

Создано: 20.08.2025 в 11:16

Обновлено: 10.12.2025 в 18:39

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Шумилова, 12

4 150 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала

Шумилова, 12

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

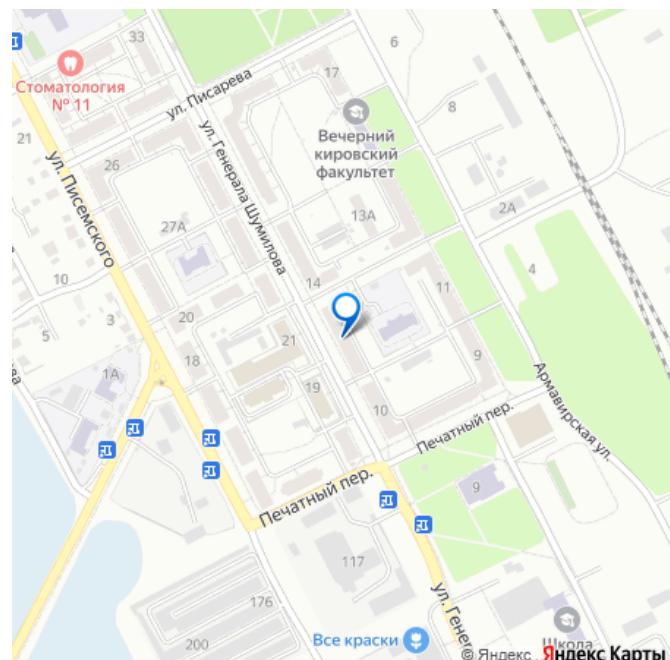
<https://volgograd.move.ru/objects/92859540>

53

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

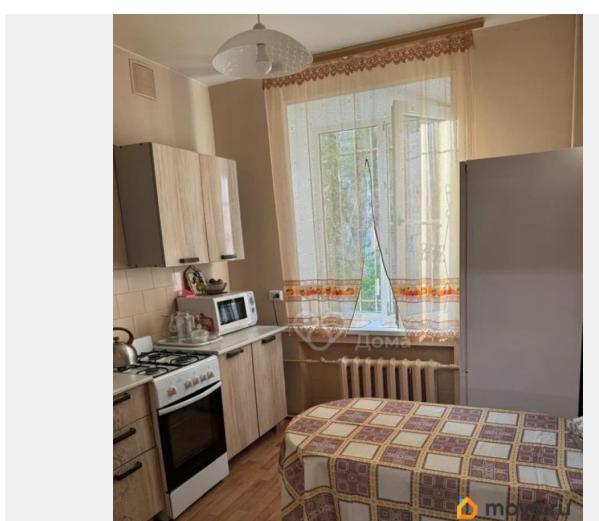
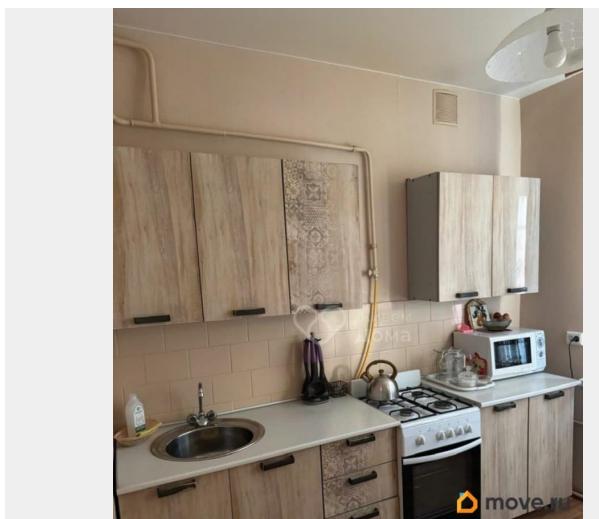
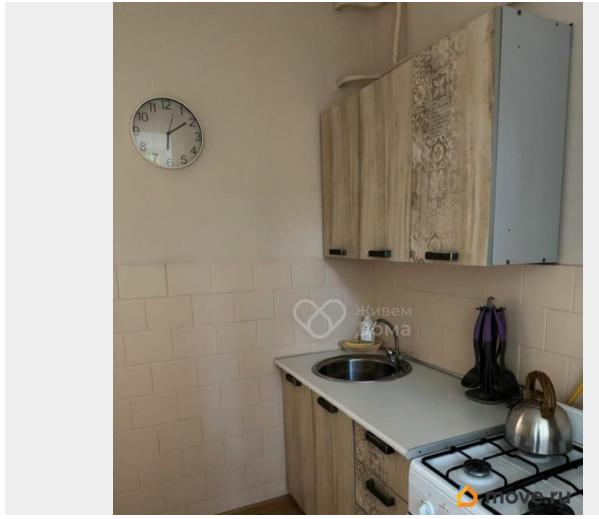
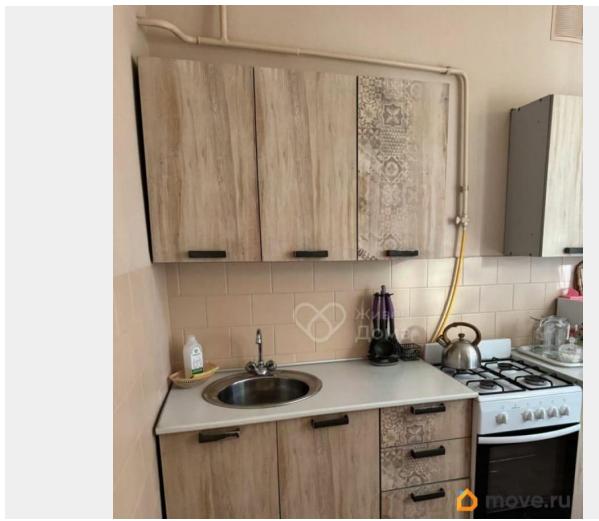
возможна ипотека, лифт

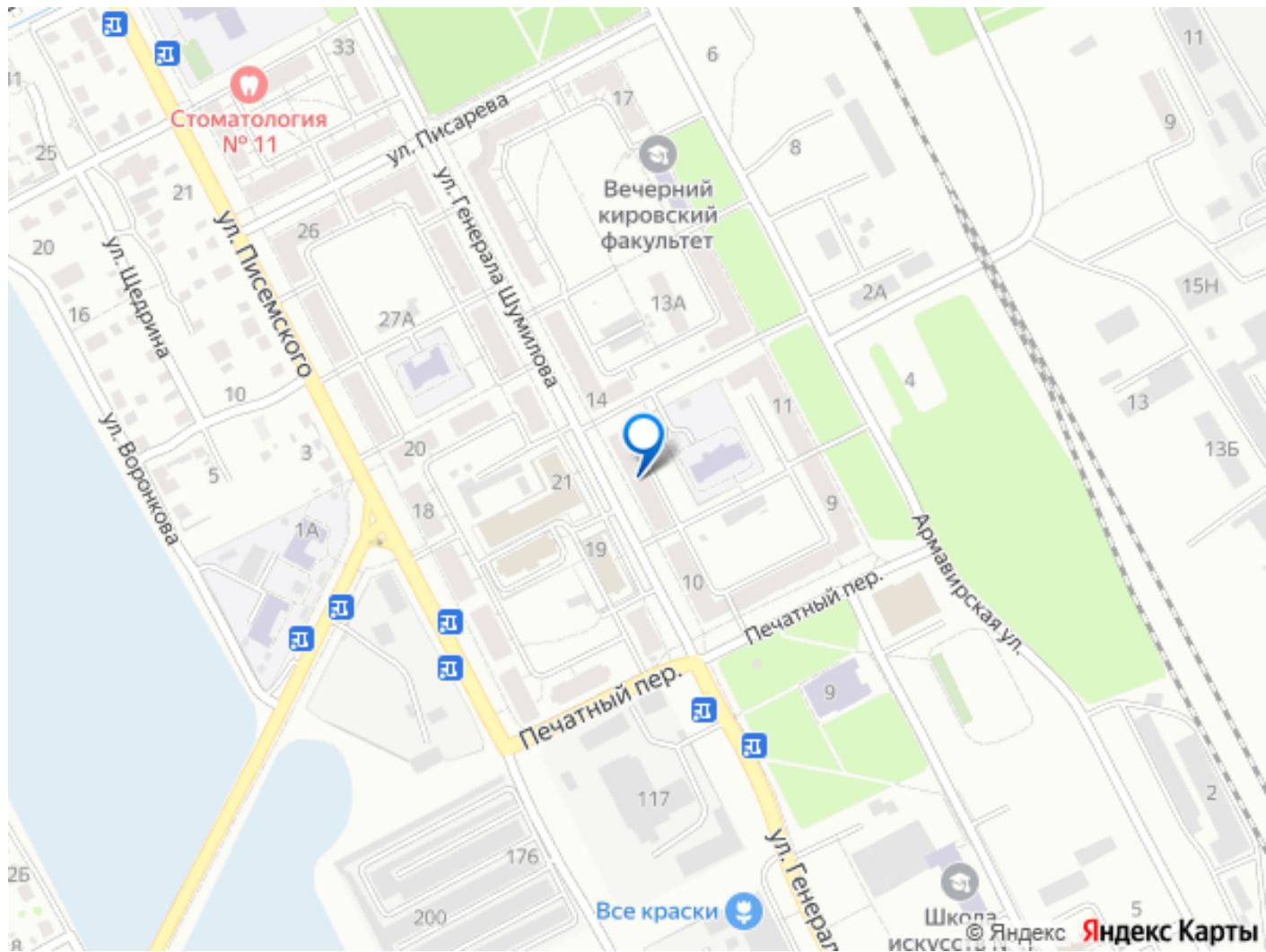
Описание

3-к квартира по адресу: им. генерала Шумилова ул, д. 12 в Кировском районе; Сталинская планировка: общая 65.00 / жилая 45.20 / кухня 7.30 Раздельные комнаты: 17.20 + 16.60 + 11.40 метров Квартира в хорошем состоянии. Сделан полностью ремонт.

Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, ламинат. Раздельный санузел. При продаже остается: частичная мебель: кухня, стиральная машинка, шкафы, письменный стол, комод, прихожая, шторы и жалюзи на окнах Окна выходят во двор.

Сталинские дома отличаются особым качеством, шумоизоляцией стен, высокими потолками Чистый воздух, большие окна, с утра поют птицы, хорошие и тихие соседи, много деревьев, летом прохладно, можно жить без кондиционера. Все необходимое в шаговой доступности: - Два детских сада (один прямо во дворе) - Гимназия 9 - Детская Школа искусств 1 - Спортивные клубы в шаговой доступности - Продуктовые магазины (Пятерочка, КБ, Бристоль) - Аптеки, детская и взрослая поликлиника, стоматология. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: детский комбинат, Хлебозавод 3 , рядом проходят улицы Писемского, Объект 912438





Move.ru - вся недвижимость России