

Создано: 09.12.2025 в 18:20

Обновлено: 11.12.2025 в 19:16

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 16**

**6 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия  
Победы, 16

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287321784>

**Арина Евсеева, Владис**

**79186201439**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

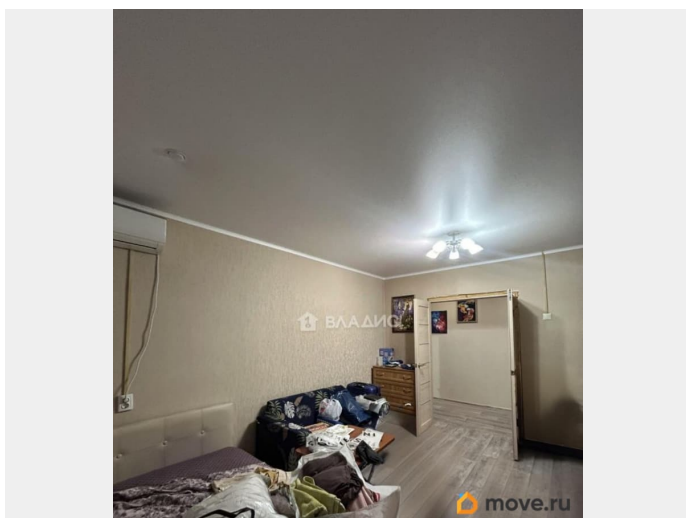
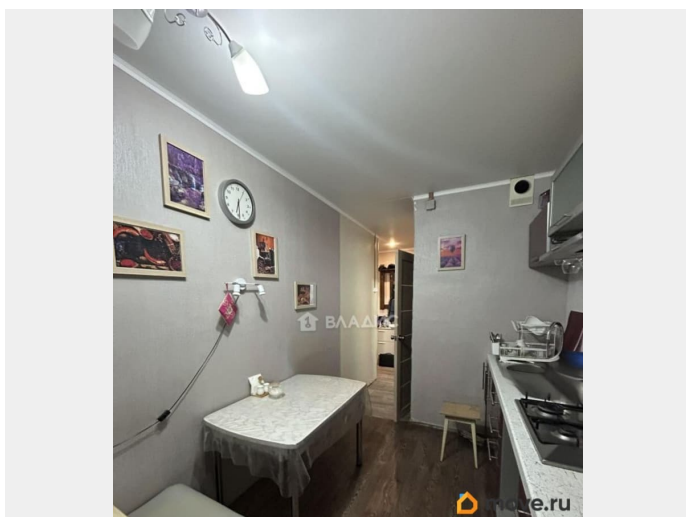
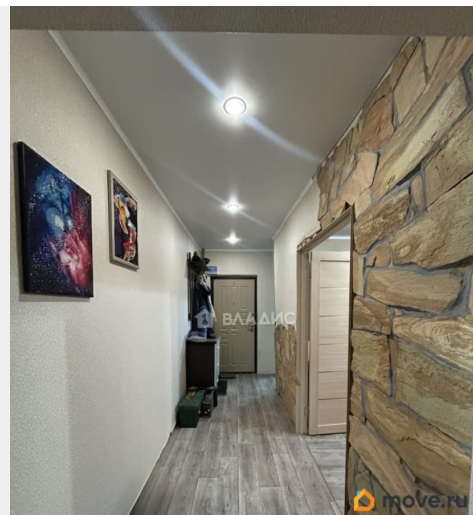
да

возможна ипотека, лифт, парковка

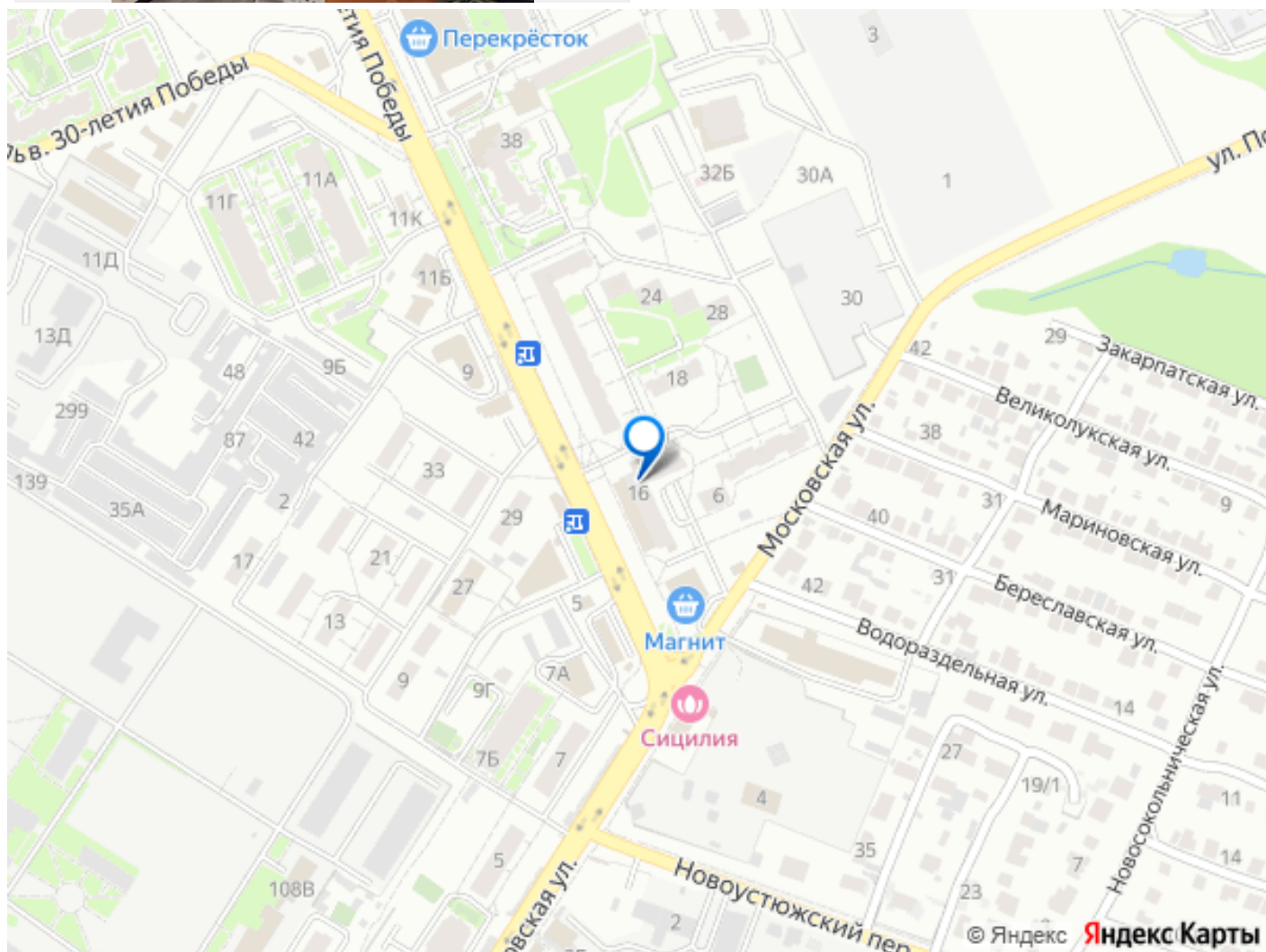
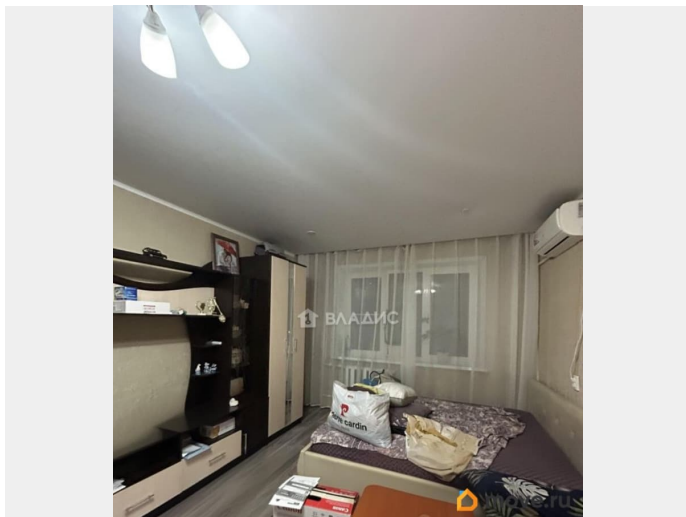
## Описание

Код объекта: 1962449. Исключительное предложение на рынке недвижимости Волгограда: трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города — Семь Ветров. Просторная квартира площадью 65 кв. м, жилая 47,2 кв. м, с изолированными комнатами 19,3+15,9+12 кв. м. и уютной кухней 8 кв. м ждёт своих жильцов. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона и лоджии делает это предложение ещё более привлекательным. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи или же заехать без дополнительных вложений. Развитая инфраструктура района, включая наземную парковку, делает жизнь комфортной и беззаботной. Здесь вы найдёте всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. В шаговой доступности находятся детский сад 31, школа искусств им. Балакирева. Все необходимые сетевые магазины, также трк Парк Хаус и Мармелад.

Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Ул. Московская, ул. 8-й воздушной армии, ул. Качинцев.







Move.ru - вся недвижимость России