

Создано: 25.11.2025 в 16:06

Обновлено: 30.12.2025 в 10:59

**Волгоградская область, Волжский,  
Олмоуцкая улица, 40**

**8 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Олмоуцкая улица, 40

Улица

[улица Олмоуцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

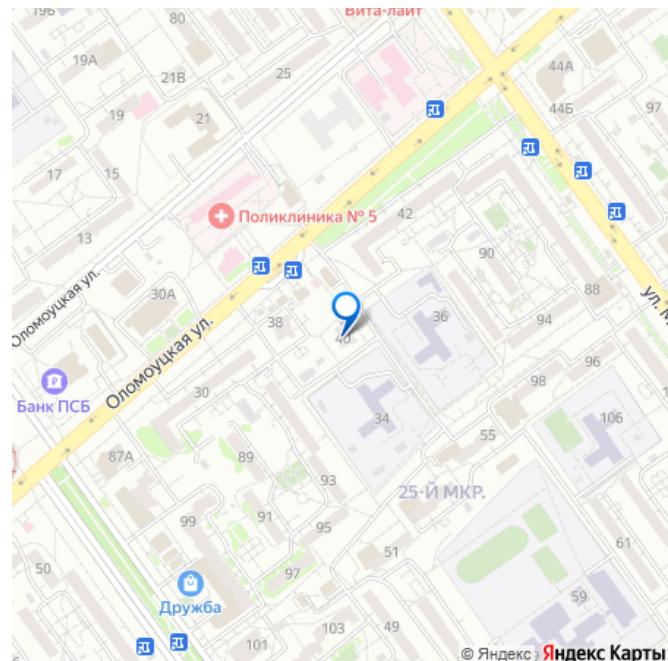
<https://volgograd.move.ru/objects/92869782>

53

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

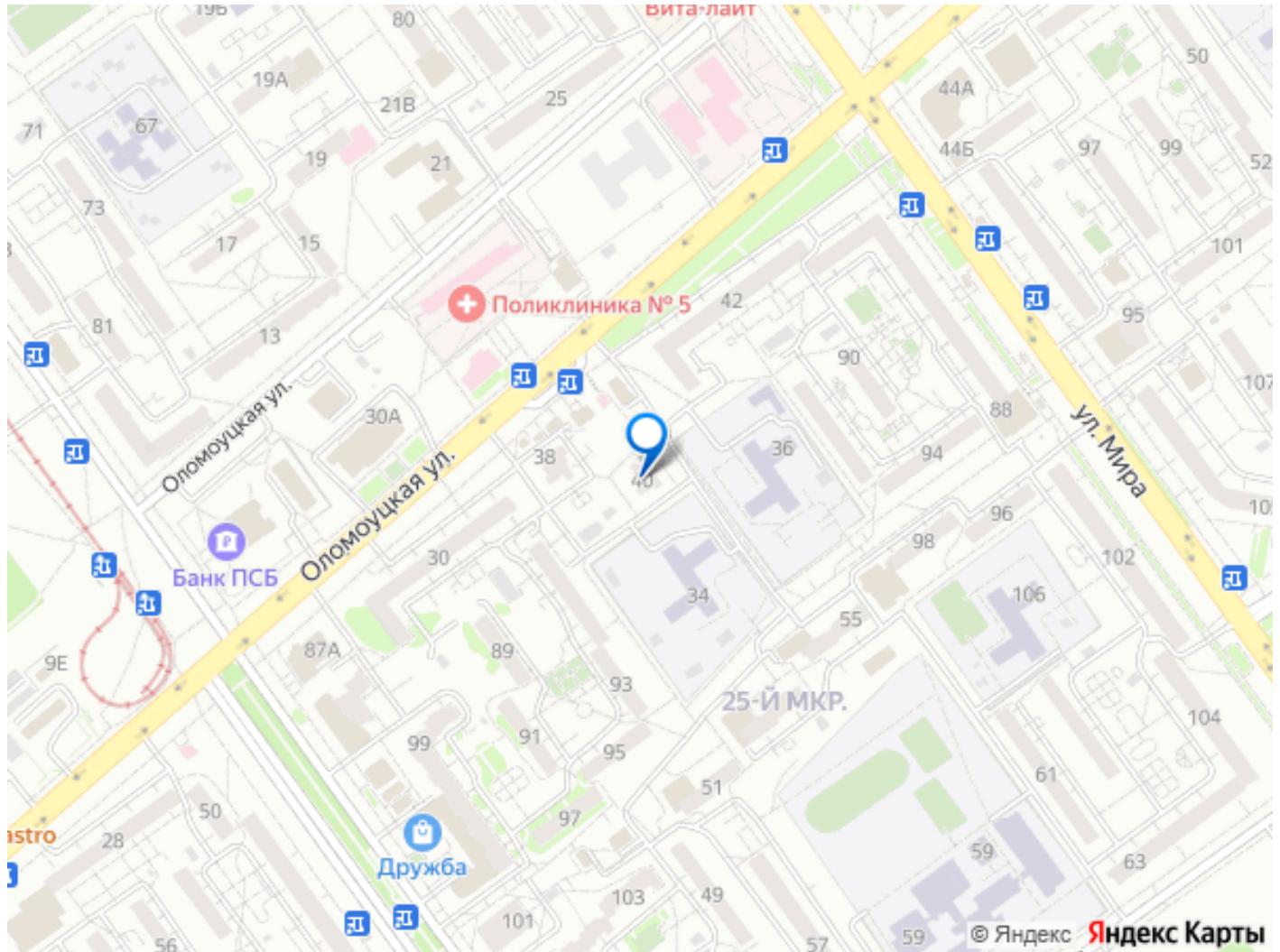
3-к квартира по адресу: Оломоуцкая ул, д. 40  
в районе Новый город Волжского;

Улучшенная планировка: общая 65.00 / жилая 39.40 / кухня 8.50 Раздельные комнаты: 16.8 + 14.70 + 7.90 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире выполнен евроремонт: потолки натяжные, полы: ламинат, керамогранит, стены обои. Коммуникации: новые отопительные трубы и радиаторы, новая электрическая проводка, заменены сантехнические трубы. Установлены современные межкомнатные двери.

Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, варочная электрическая панель, духовой шкаф, 2 сплит системы, встроенный шкаф купе, детская встроенная мебель, комод, диван. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на улицу Оломоуцкая и во двор. Удачное расположение дома. В шаговой доступности есть все необходимое: сетевые продуктовые магазины, банки, поликлиника, детский сад, школа Лицей 1, пункты ПВЗ, ТЦ Океан и остановки общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: поликлиники 5, рядом проходят улицы

Оломоуцкая, Мира, проспект Дружбы. Объект  
934427





Move.ru - вся недвижимость России