

Создано: 23.09.2025 в 00:39

Обновлено: 12.12.2025 в 12:17

<https://volgograd.move.ru/objects/92859561>

76

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79186272859

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Германа Титова, 12**

5 350 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Германа Титова,

12

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

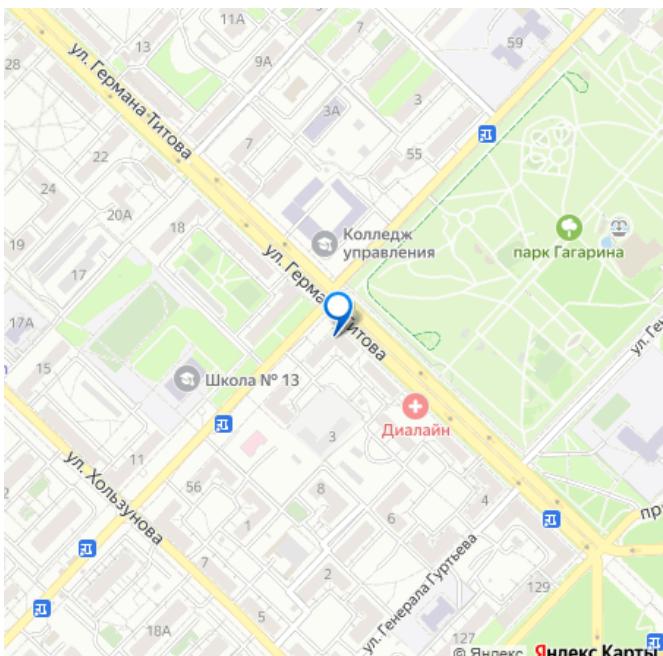
6.6 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

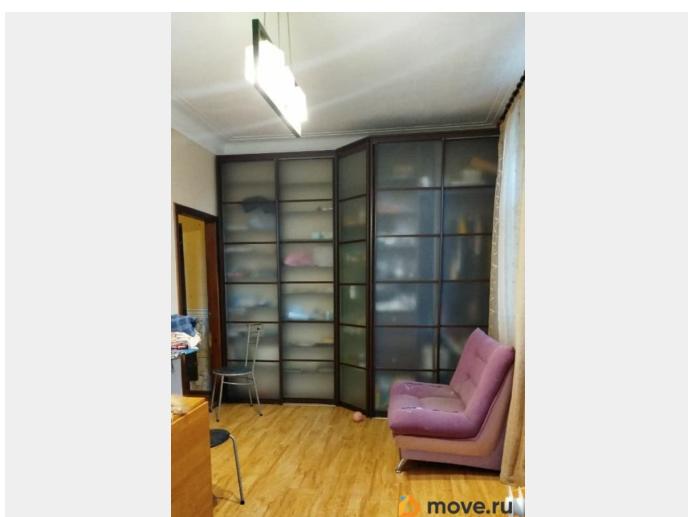
Покупка в ипотеку

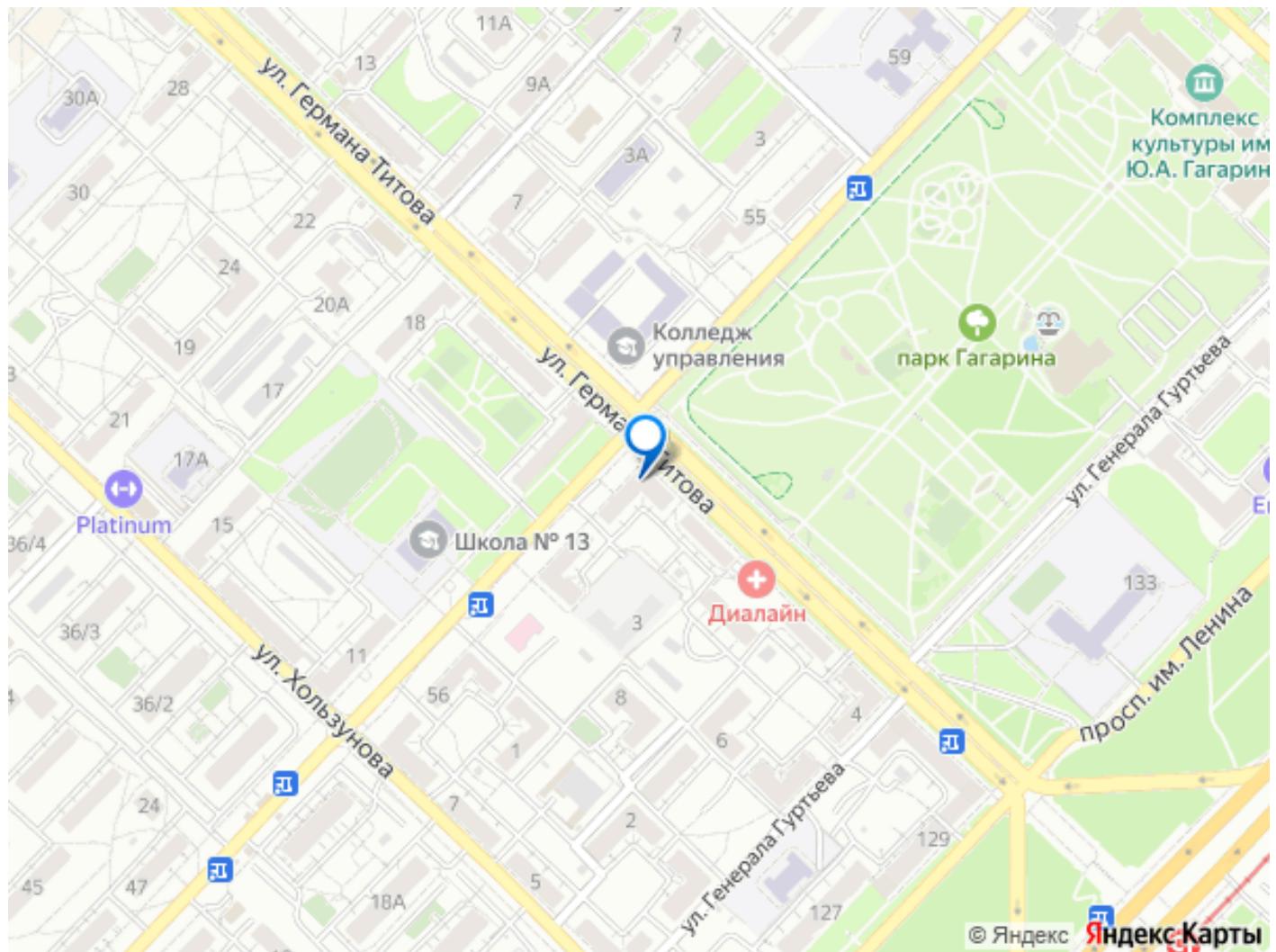
да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. Германа Титова
ул. д. 12 в Краснооктябрьском районе;
Сталинская планировка: общая 66.10 / жилая
47.90 / кухня 6.60 Раздельные комнаты: 18.50
+ 16.90 + 12.50 метров Квартира в хорошем
состоянии. В квартире выполнен
качественный ремонт. Пластиковые окна. На
полу линолеум. Установлены современные
межкомнатные двери. Санузел выложен
современной кафельной плиткой, новая
сантехника, новая газовая колонка. При
продаже остается: кухонный гарнитур, сплит
система, встроенные шкафы Квартира
разносторонняя, окна выходят во двор и на
улицу. В подъезде пластиковые окна, чисто и
тепло. Большая парковочная зона во дворе.
Ухоженная придомовая территория,
добропорядочные соседи. Отличная локация
и развитая инфраструктура: гимназия 14,
детский сад 41, сетевые магазины, ПКиО им.
Ю.А. Гагарина, Титовский рынок - всё в
шаговой доступности. Условия продажи: 1
собственник, подходит под ипотеку.
Остановка: школа 13, Площадь Титова, Парк
Гагарина, рядом проходят улицы Германа
Титова, Хользунова, Гуртьева Объект 888828





Move.ru - вся недвижимость России