

Создано: 02.10.2025 в 21:57

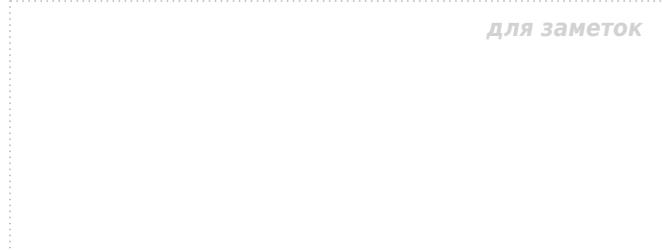
Обновлено: 07.12.2025 в 19:08

<https://volgograd.move.ru/objects/92859573>

94

Собственник

79016372569



**Волгоградская область, Волгоград, улица
39-й Гвардейской Дивизии, 27**

7 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 39-й Гвардейской
Дивизии, 27

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

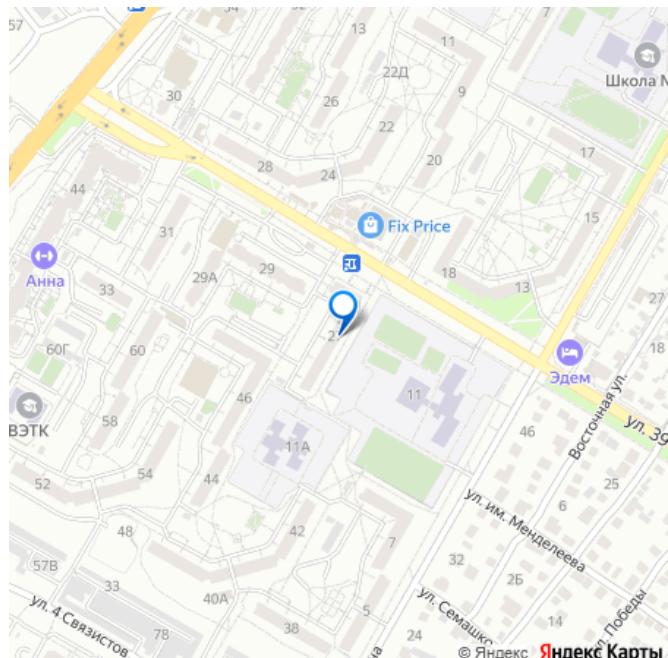
9 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

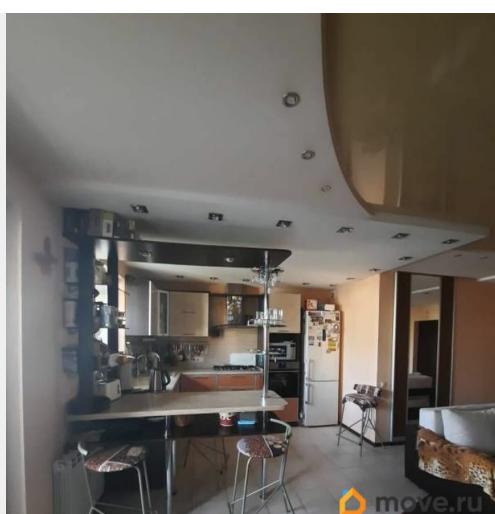
возможна ипотека, лифт

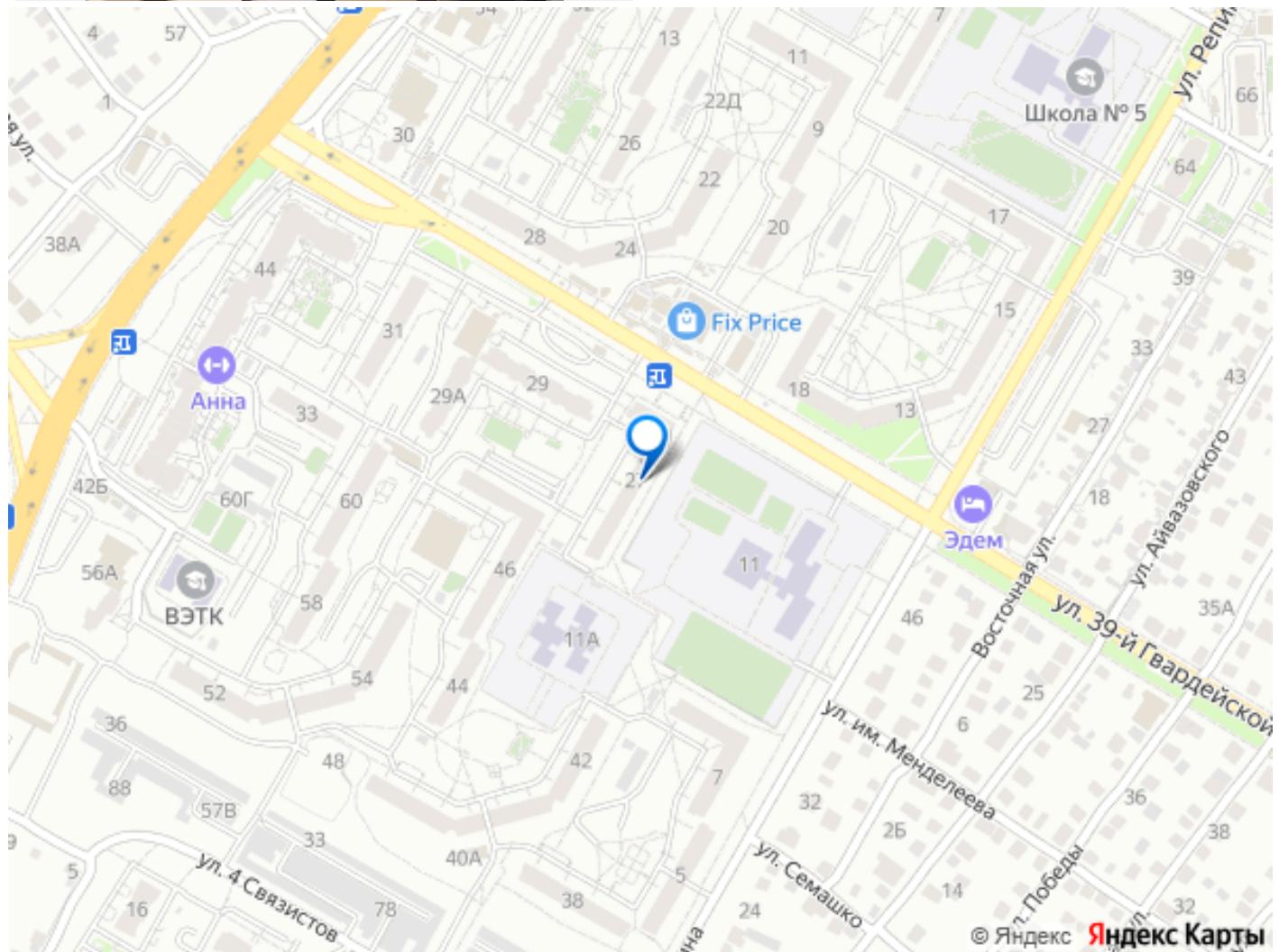
Описание

Квартира после капитального ремонта. Потолки многоуровневые в гостиной, натяжные в спальнях и сан узлах. На полу ковролин, в гостиной керамогранит, стяжка пола во всей квартире в уровень, стены выровнены. Установлены глухие плотно закрывающиеся межкомнатные двери что изолирует спальни от шума. Входная дверь с шумоизоляцией. Полностью поменяна вся электропроводка, трубы. Новые радиаторы отопления. В ванной комнате установлена душевая кабина Apollo с турецкой сауной, биде. Есть водонагреватель. Застекленная пластиком лоджия утеплена не промерзает. стеклопакеты в спальнях теплосберегающие и энергосберегающие. В квартире установлена охранная система. При продаже остается: кухонный гарнитур, варочная панель и духовой шкаф Gorenje, посудомоечная машина Bosch, вытяжка Krona, спальный гарнитур, гардеробная, мебель в гостиной, камин, есть встроенный шкаф. Диван остается и две сплит системы. Отличное месторасположение: рядом школа 49 детский сад, магазины, транспортная развязка, остановка маршрутного такси в 1

мин. ходьбы. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и на улицу.

Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 39-й Гвардейской Дивизии Универсам, рядом проходят улицы 39-й Гвардейской Дивизии, Еременко.





Move.ru - вся недвижимость России