

Создано: 16.12.2025 в 20:41

Обновлено: 20.12.2025 в 20:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Космонавтов, 17**

**8 190 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Космонавтов, 17

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

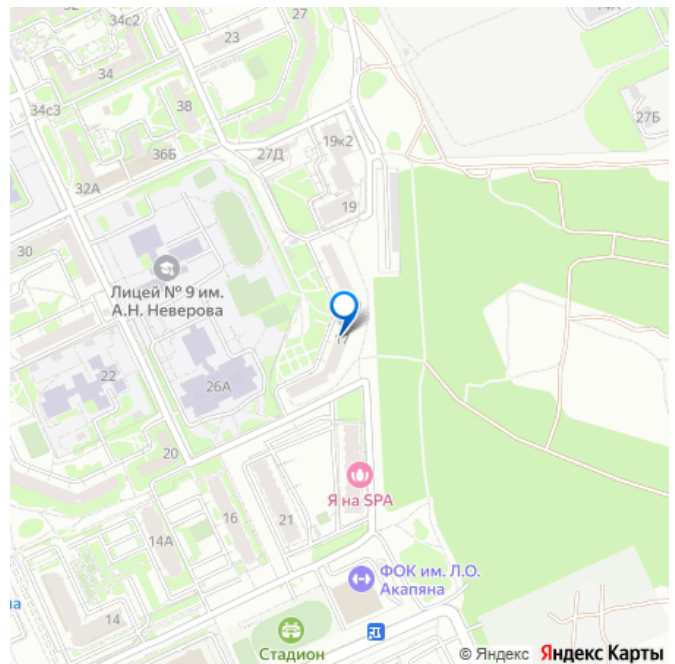
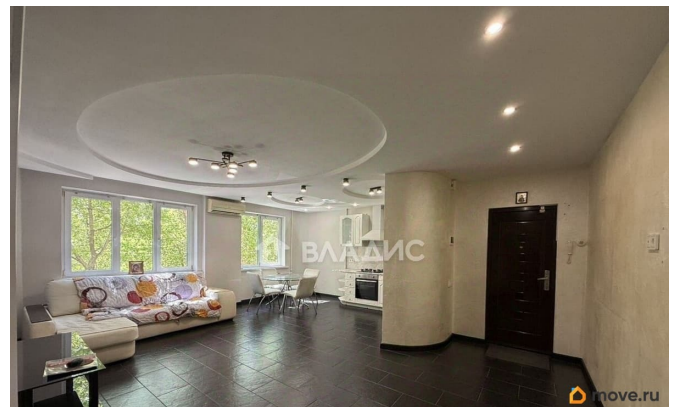
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9287472152>

**Наталья Пастухова, Владис**

**79186201439**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

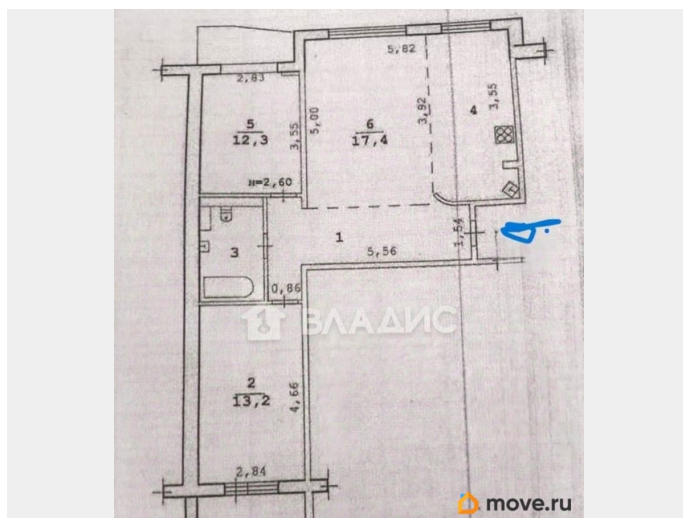
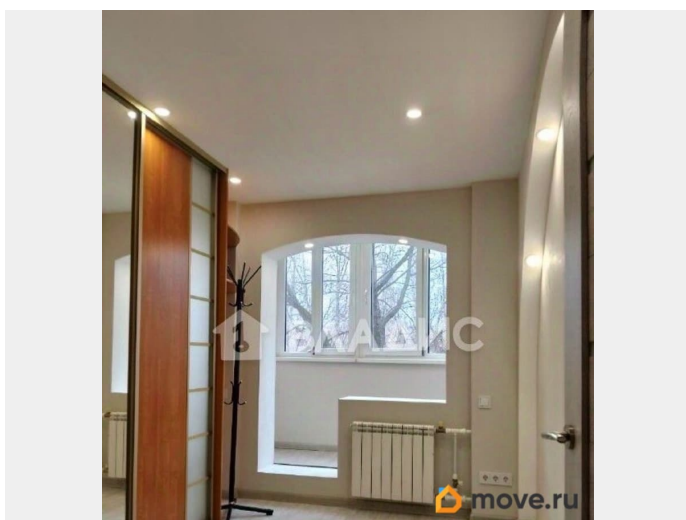
да

возможна ипотека

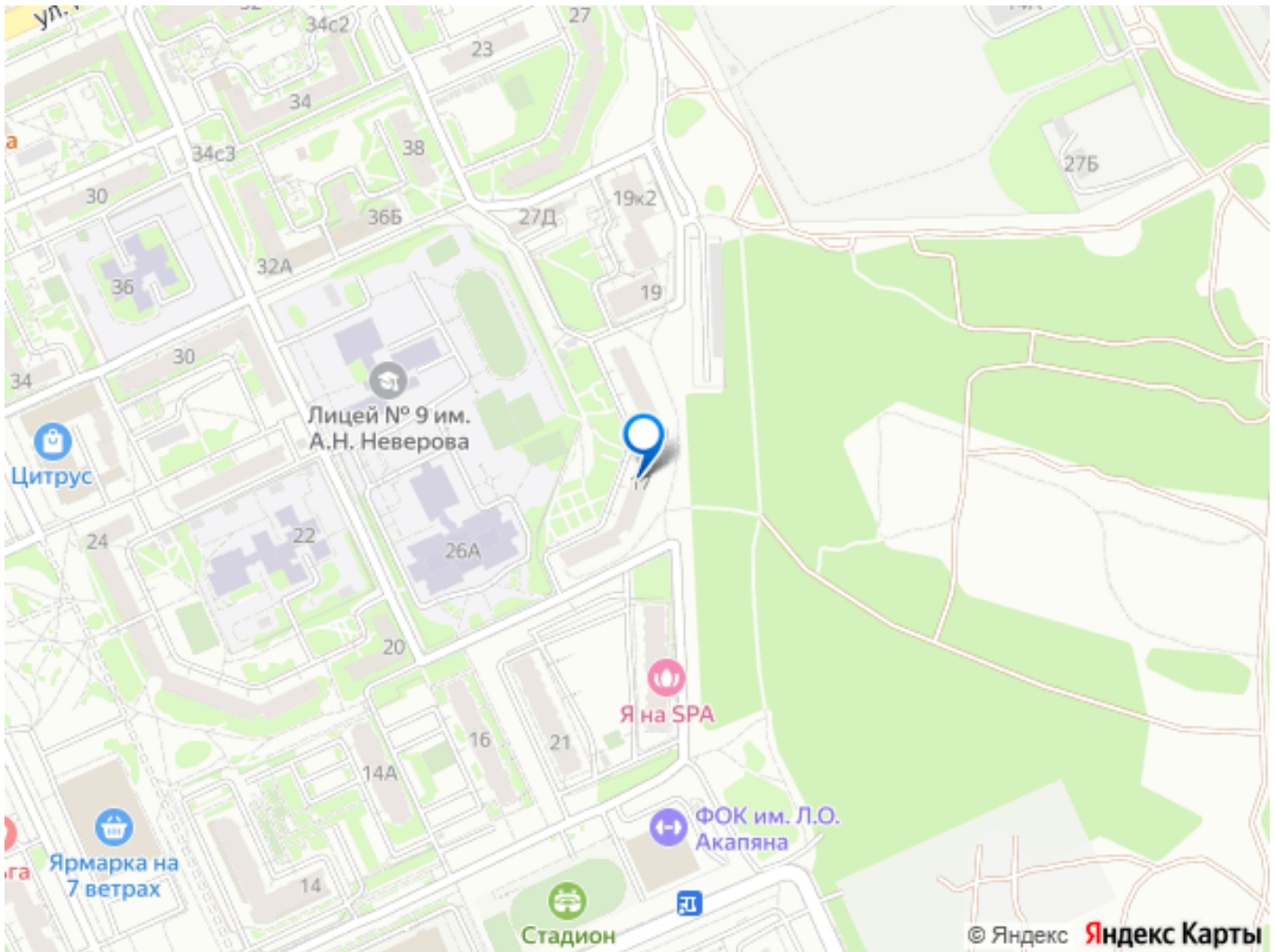
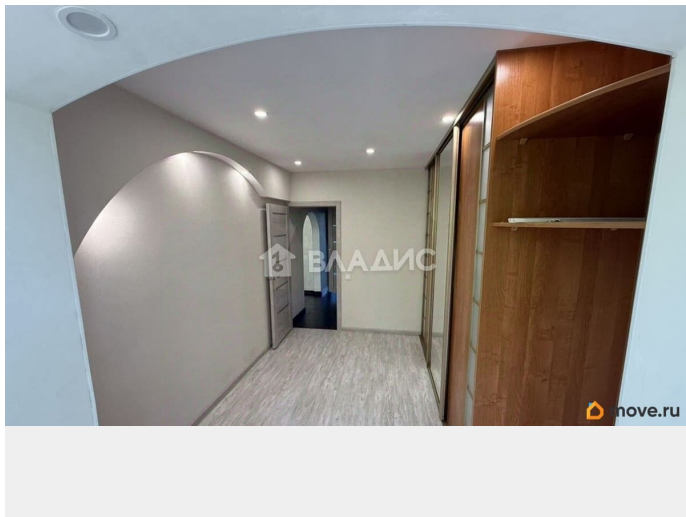
## Описание

Код объекта: 1765644. В продаже уютная комфортабельная 3-к квартира по адресу: Космонавтов ул, д. 17 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая площадь 66,8 кв.м. / жилая 42.90 / кухня 9.00 кв. метров. Изолированные комнаты: 17.4 + 13.2 + 12.3 кв. метров. Квартира с большим потенциалом для вашей счастливой жизни. Квартира в хорошем жилом состоянии. Заменена проводка, системы отопления. Перепланировка узаконена. Двухуровневые потолки с системной освещением. Установлены качественные пластиковые окна. Установлены современные межкомнатные двери, обновлены обои и электрические точки во всех комнатах. Установлены новые счетчики на воду. Есть 2 застекленных пластиком лоджии: одна с теплым полом сформирована как часть комнаты, можно реализовать дополнительную жилую зону. При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенная техника, кухонный стол, диван, шкафы купе, сплит-система. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Очень удобная локация: рядом школы, детские сады, бассейн, каток, художественная школа, торговый центр, рынок, остановки общественного транспорта. Удобный заезд и быстрый выезд

в разные районы города, достаточное количество парковочных мест рядом с домом. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Космонавтов, Школа 33, рядом проходят улицы 8 Воздушной Армии, Расула Гамзатова, Землячки, 3-я Продольная







Move.ru - вся недвижимость России