

Создано: 09.12.2025 в 12:23

Обновлено: 11.12.2025 в 10:42

Волгоградская область, Волгоград, улица Гвоздкова, 20

8 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Гвоздкова, 20

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²



Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

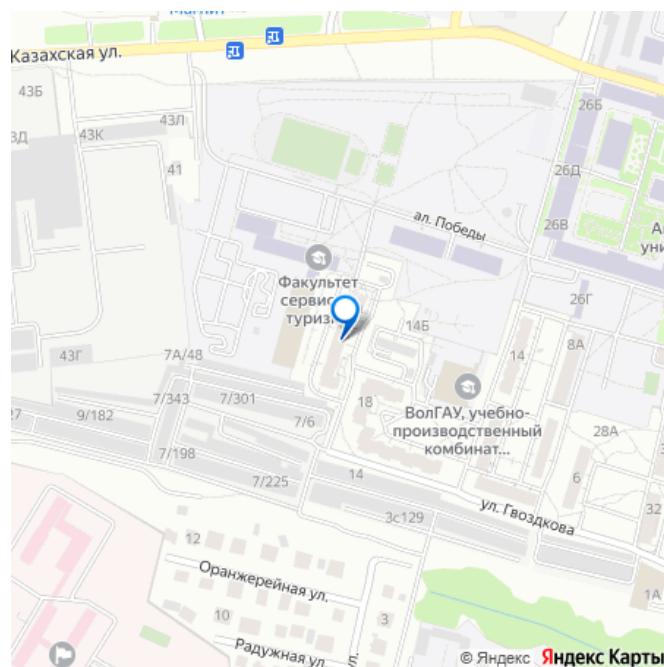
<https://volgograd.move.ru/objects/92873518>

01

Лариса Михайловна, Адресат

79181916853

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в отличном состоянии в престижном Советском районе, на улице Гвоздкова. Это идеальный вариант для большой семьи, который сочетает в себе удобную планировку, удачное расположение и готовность к комфортному заселению. О КВАРТИРЕ: * Общая площадь квартиры составляет 70 кв.м., что обеспечивает много простора для жизни. Жилая площадь — 38,6 кв.м. * Три изолированные комнаты правильной формы позволяют с легкостью организовать личное пространство для каждого члена семьи. * Просторная кухня площадью 10,4 кв.м. — отличное место для семейных обедов и дружеских посиделок. * Квартира находится на 6 этаже 10-этажного дома типа «улучшенной планировки». *

Состояние — отличное. В квартире сделан свежий ремонт, полы покрыты ламинатом, санузел раздельный. О ДОМЕ И ДВОРЕ: *

Десятиэтажный кирпичный дом с ухоженной придомовой территорией. *

Во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки, имеется парковочная зона. ИНФРАСТРУКТУРА: *

Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. *

В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (включая остановку СХИ). *

Рядом расположены Волгоградский аграрный университет (СХИ), школы, детские сады, поликлиники, а также многочисленные магазины, супермаркеты и места для отдыха.

ДОКУМЕНТЫ: *

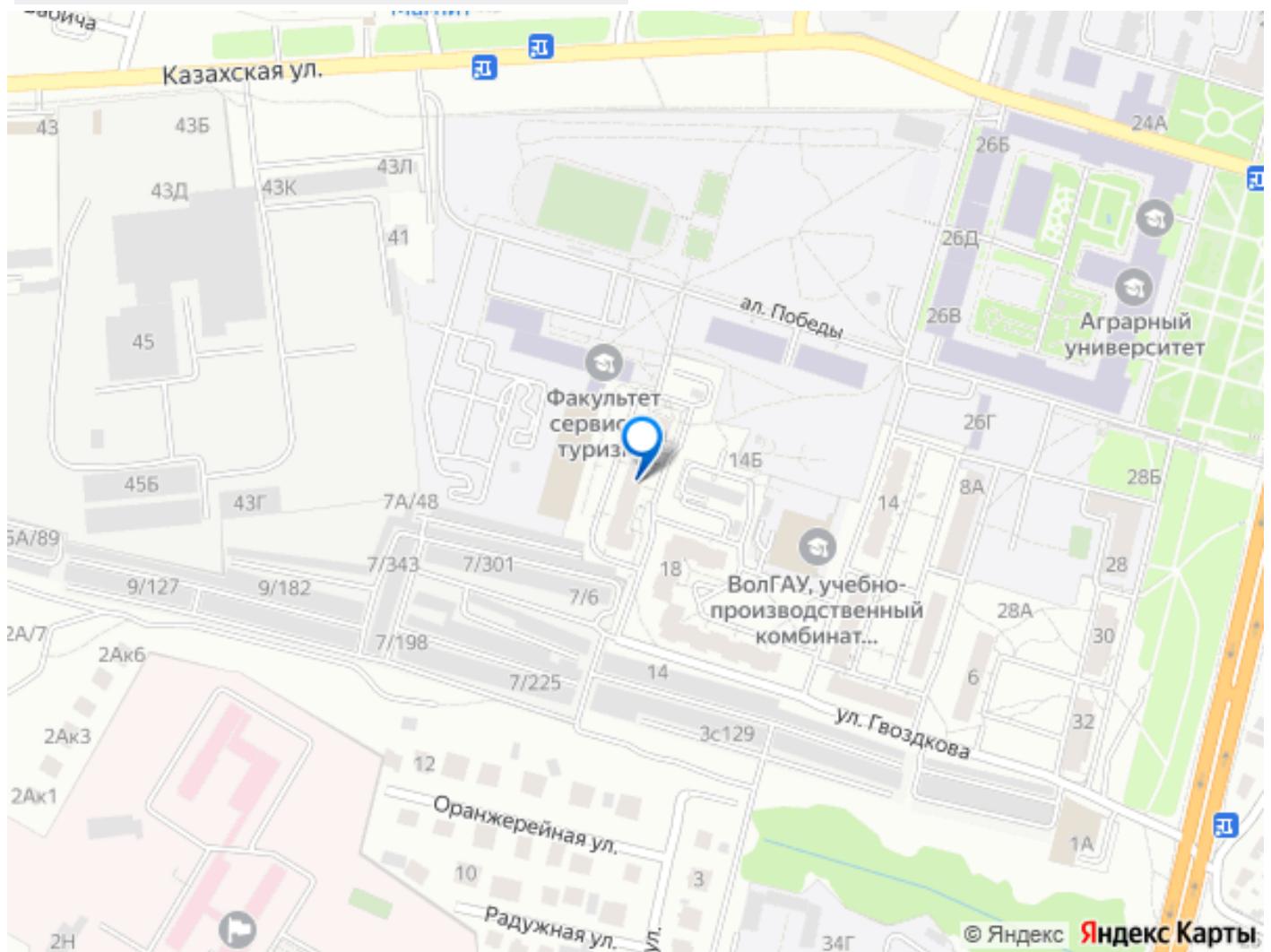
Чистое право собственности. *

Не использовался материнский капитал, не привлекались субсидии. *

Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала и жилищных сертификатов. *

Готовы к оперативному выходу на сделку.
Звоните, чтобы задать все интересующие
вопросы и договориться о просмотре этой
замечательной квартиры! Объект 1-323417





Move.ru - вся недвижимость России