

Создано: 25.09.2025 в 12:53

Обновлено: 15.12.2025 в 11:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
2-я Караванная, 21**

**4 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 2-я Караванная, 21

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956477>

**Надежда Константиновна, Адресат  
79186258067**

для заметок



лифт

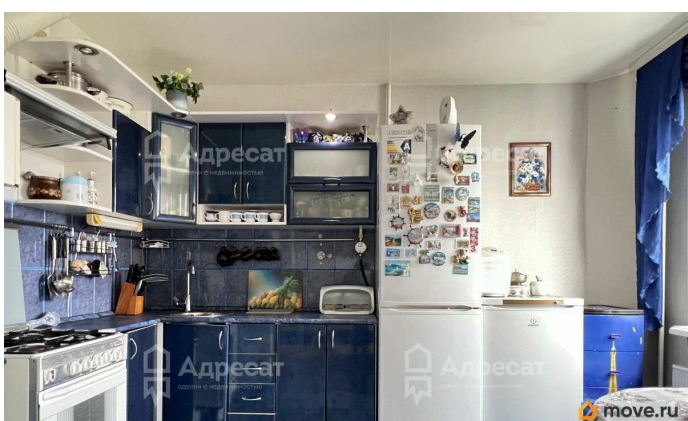
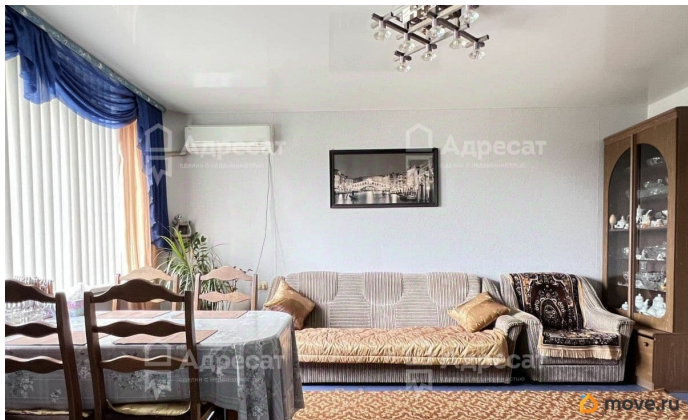
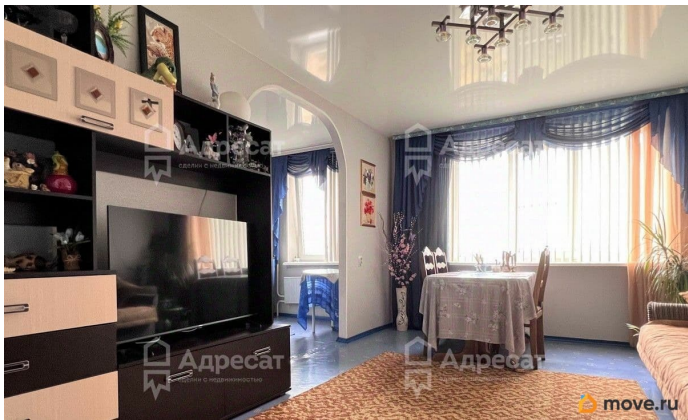
## Описание

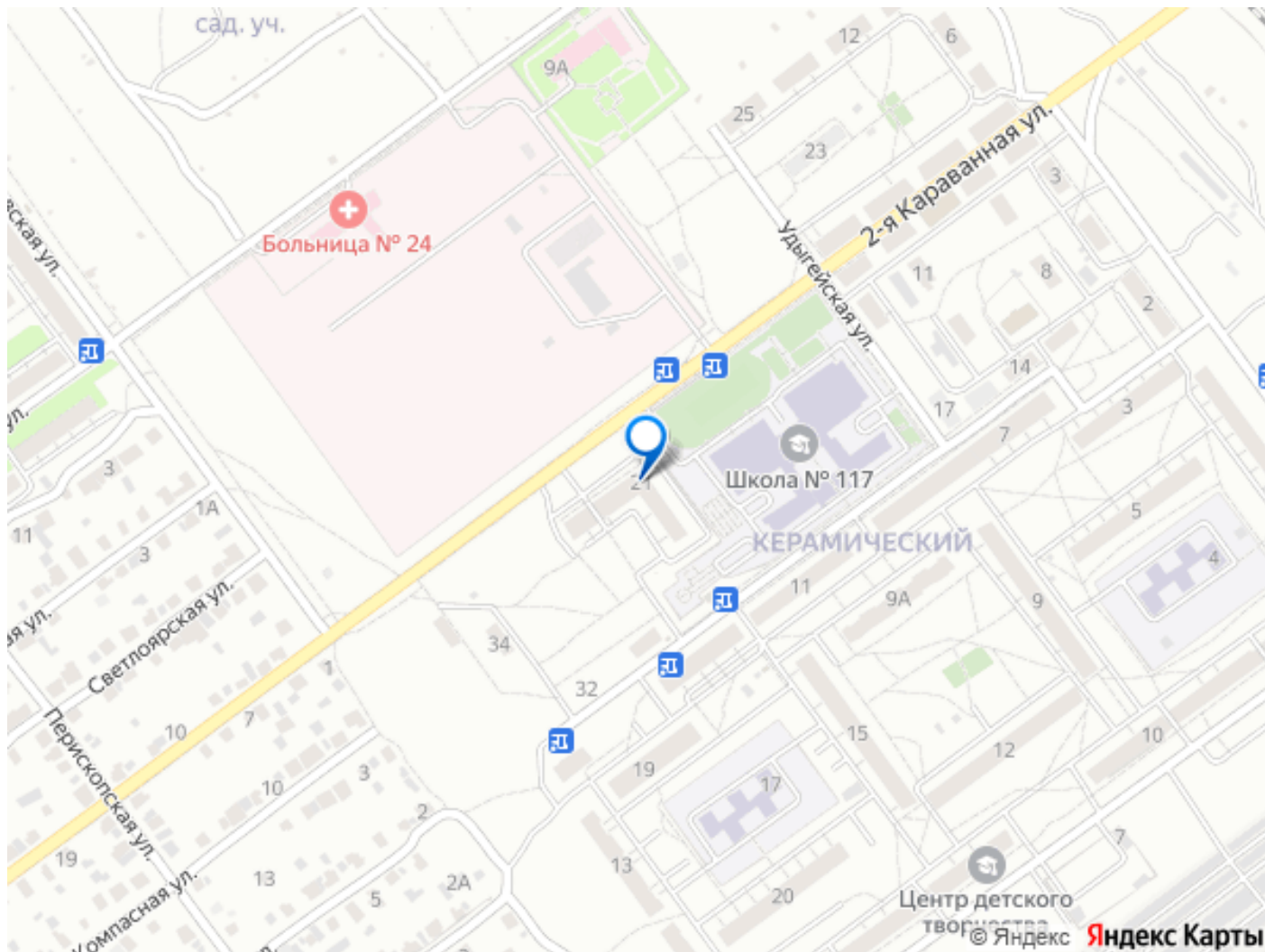
Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе по улице 2-я Караванная д. 21. Общая площадь 67,4 кв.м. выгодно распределена: уютная кухня 8 кв.м, а жилая площадь составляет 40,3 кв.м, что гарантирует комфорт для всей семьи.

Квартира разносторонняя, очень светлая и уютная в хорошем жилом состоянии: по всей квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки. В раздельном сан.узле стены и полы выложены современной кафельной плиткой. Установлены счетчики на холодную и горячую воду, а также на газ. Балкон и лоджия застеклены и утеплены. Во дворе дома обустроена детская площадка и парковочные места. Квартира готова к проживанию и ждет своих новых хозяев!

Большим преимуществом является удачное расположение в тихом районе. Рядом проходят улицы 2-я Штурманская, Танеева, Николаевская. В шаговой доступности вы найдете всю необходимую инфраструктуру: остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, детский сад и поликлинику. Особой гордостью района является новая современная школа, построенная неподалеку. Взрослые собственники. Рассмотрим варианты обмена. Торг уместен для серьезного покупателя. Звоните, чтобы назначить просмотр! Объект 1-308859







Move.ru - вся недвижимость России