

🕒 Создано: 11.06.2025 в 14:04

Обновлено: 27.11.2025 в 13:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
Двинская улица, 13**

**7 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Двинская улица, 13

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

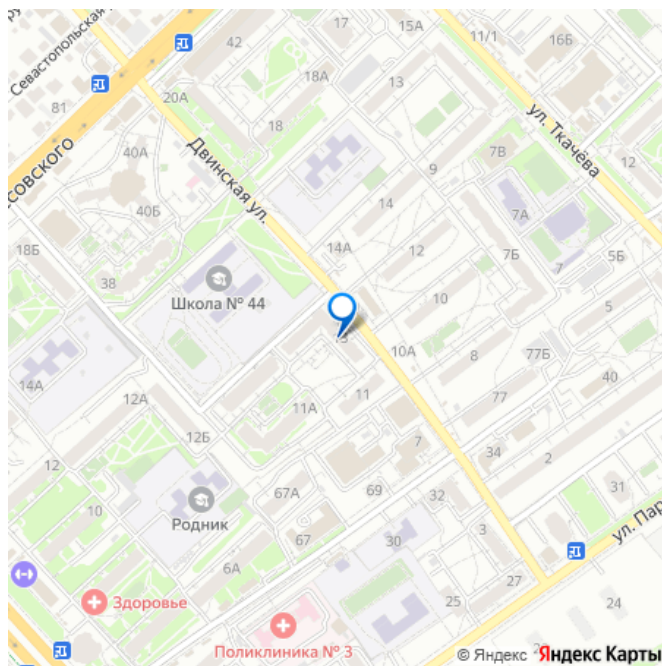
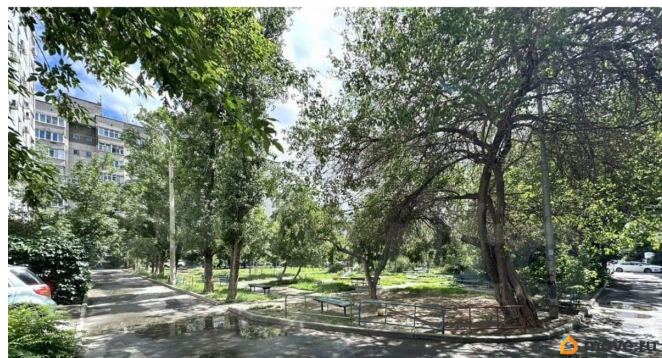
<https://volgograd.move.ru/objects/92859509>

84

**Собственник**

**79880211530**

для заметок





2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

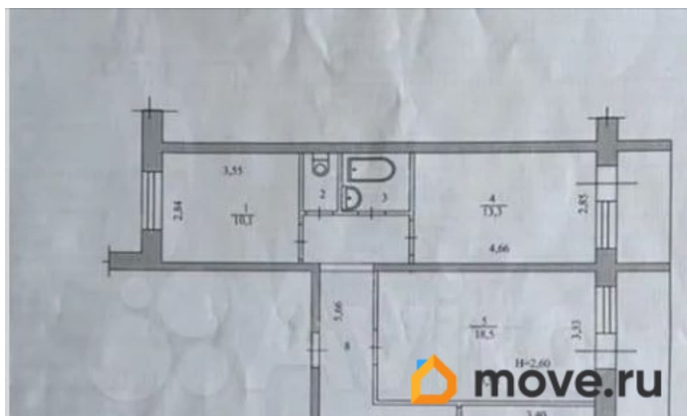
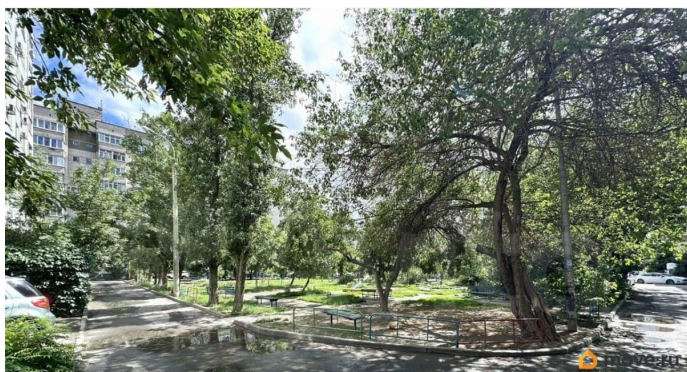
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

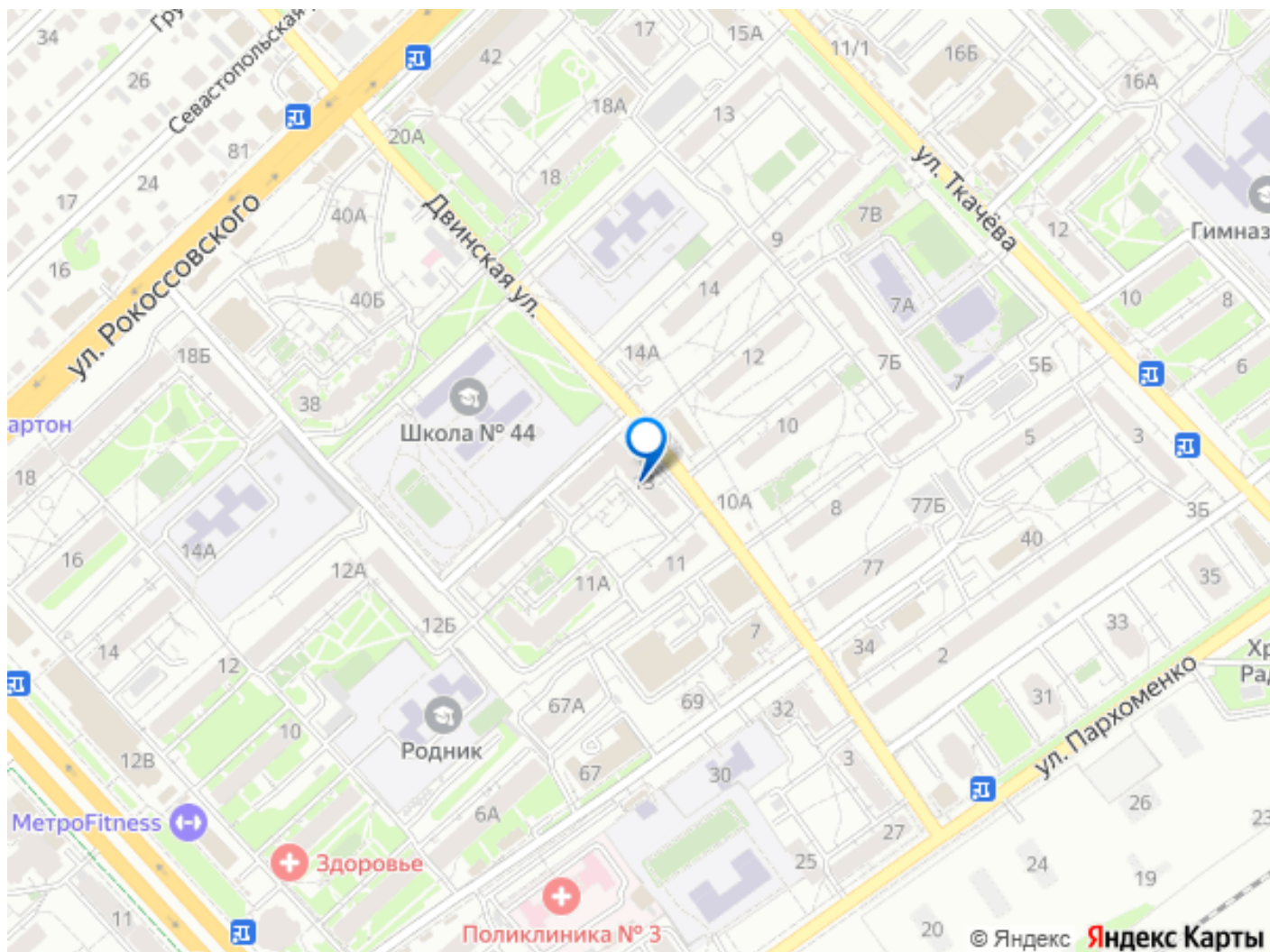
Продается трехкомнатная квартира на Двинской улице, 13 в Волгограде. Общая площадь квартиры — 67.5 кв. м, жилая площадь — 40.3 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.6 метра. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Площадь кухни составляет 10.6 кв. м, а из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире есть один отдельный санузел и две лоджии, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Это значит, что у вас всегда будет место для автомобиля. Дом расположен в обжитом районе, где есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка



позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы лично оценить её потенциал и преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России