

Создано: 15.08.2025 в 10:49

Обновлено: 08.12.2025 в 00:29

**Волгоградская область, Волжский,
проспект Имени Ленина, 168**

5 600 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,
168

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

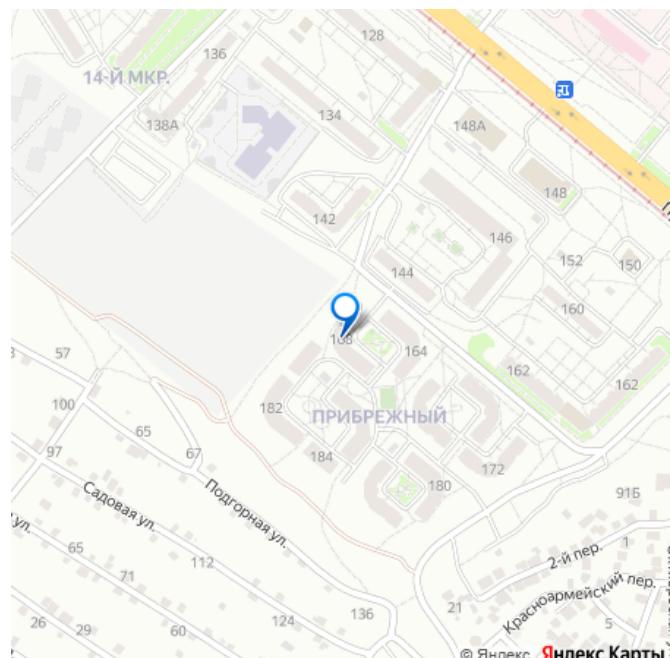
<https://volgograd.move.ru/objects/92871595>

43

Наталья Стрельченко, RESIDENT

79177216797

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

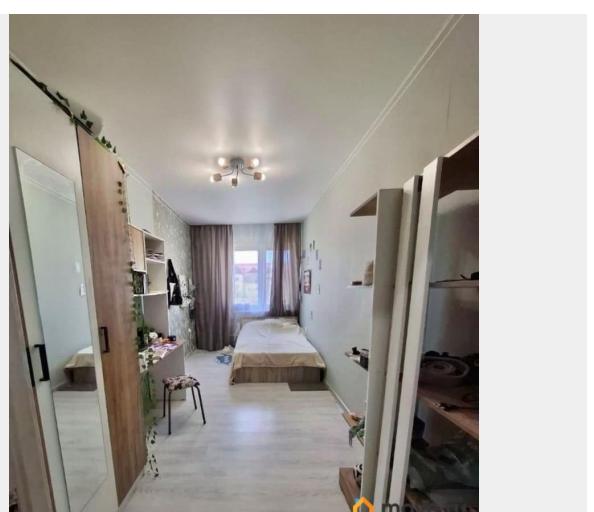
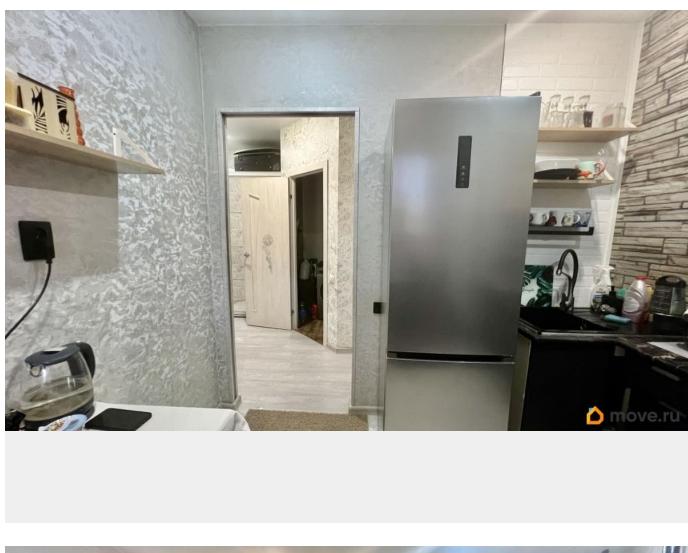
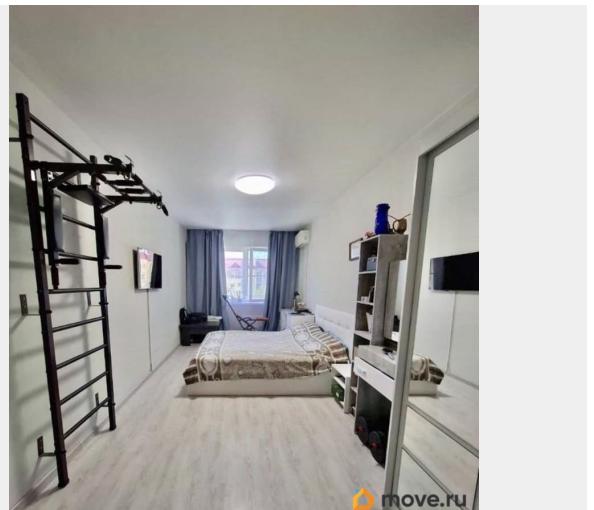
возможна ипотека, парковка

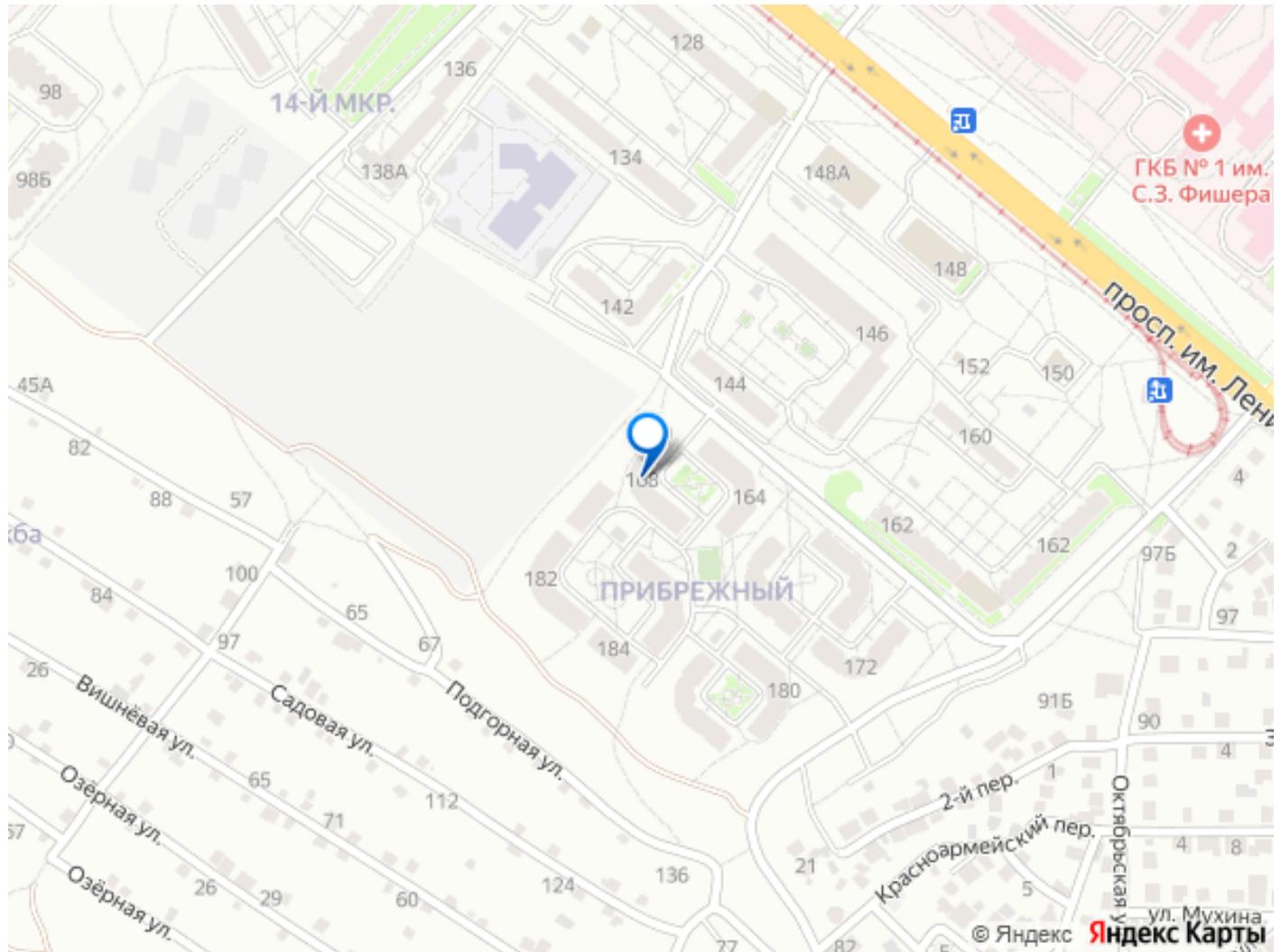
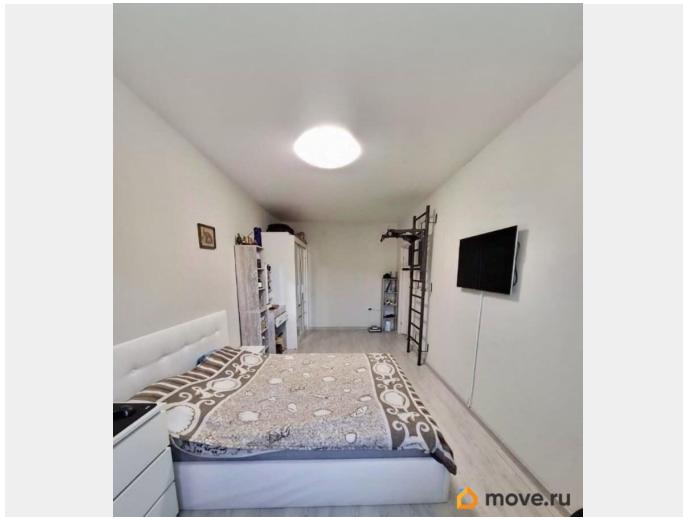
Описание

Продаётся замечательная трехкомнатная квартира, готовая для проживания с ремонтом и мебелью , по адресу: г. Волжский, проспект Ленина 168. Застойщик ЖК Прибрежный . * Тип дома: монолитно-кирпичный . * Этаж: 2 из 3 . * Количество комнат: 3. * Общая площадь: 67,7 м?. * Жилая площадь: 44.4м?. * Площадь кухни: 7.1 м?. * Цена: 5 600 000 ?. В квартире выполнен хороший, косметический ремонт из качественных материалов. На полу постелен ламинат, натяжные потолки, стены выровнены , заменена проводка, пластиковые окна, новые межкомнатные и входная двери, лоджия застеклена (выход из кухни), санузел раздельный, отделан плиткой, новая сантехника, счетчики на воду и газ. Остаются в подарок: вся мебель и техника, кроме (холодильника, стиральной машины, микроволновки, телевизора). Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Благоустроенная придомовая территория, большая детская площадка, парковочные места вокруг дома. В шаговой доступности от дома: детский сад, школа, магазины, автобусная и трамвайная остановки, рынок, поликлиника и больница, до пляжа р. Ахутба 5 минут ходьбы. Два взрослых собственника. Рассмотрим продажу

по ипотеке, материнскому капиталу,
жилищным сертификатам.

Агентство
недвижимости «RESIDENT», г. Волжский, ул.
Александрова 18а, ТРК Волгамолл, 3 этаж,
офис 5. Одобрим ипотеку. Выгодно продадим
вашу недвижимость. Подготовим документы
и сопроводим на сделке. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России