

Создано: 26.01.2025 в 17:30

Обновлено: 11.12.2025 в 17:04

**Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 104**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Мира, 104

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

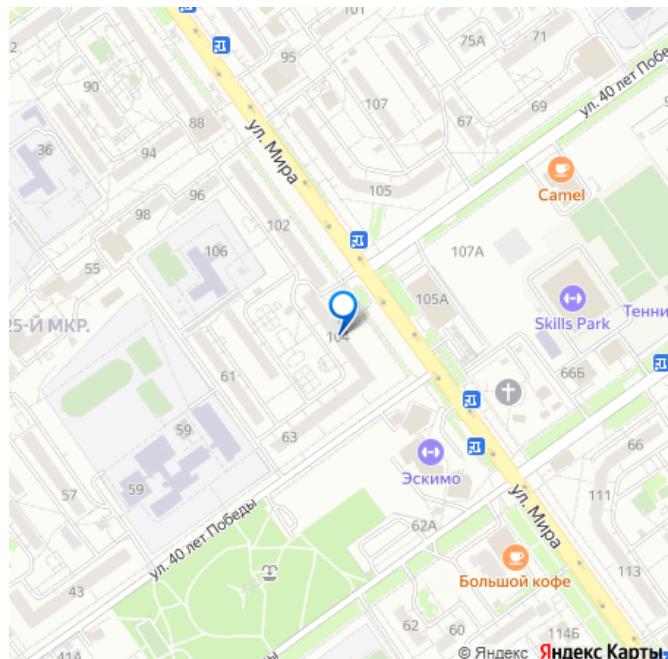
<https://volgograd.move.ru/objects/92860476>

01

**Екатерина Фатеева, Частный маклер**

**79180593894**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

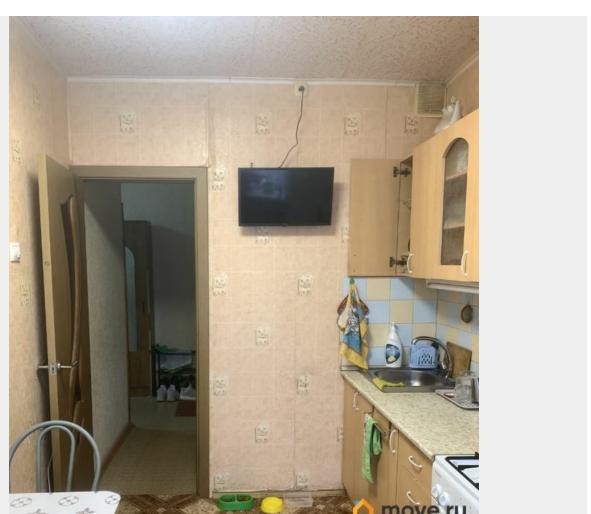
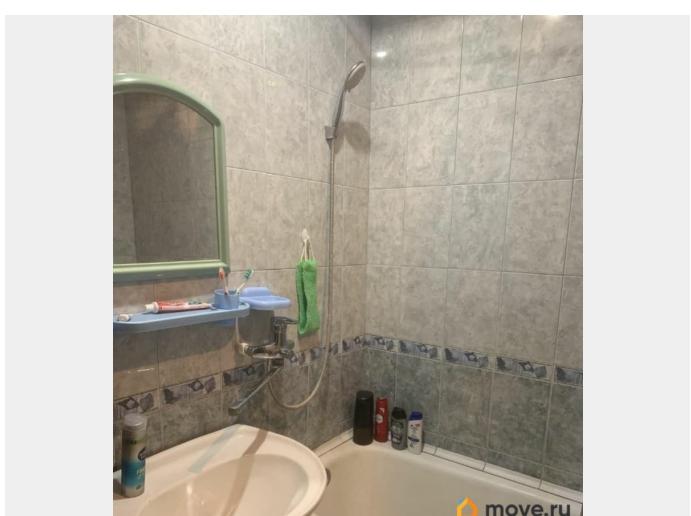
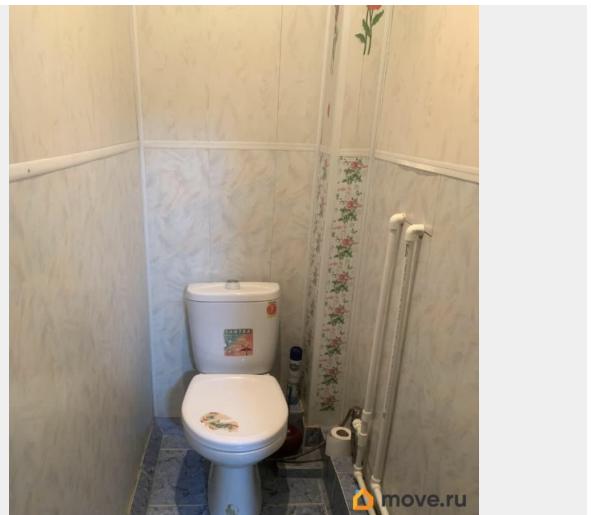
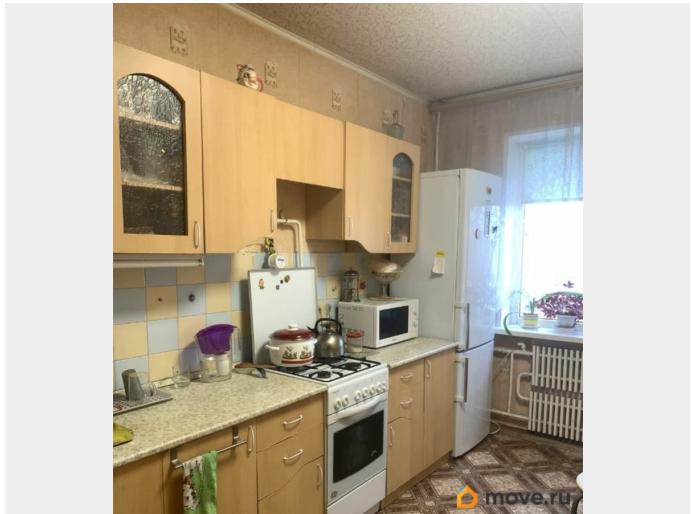
да

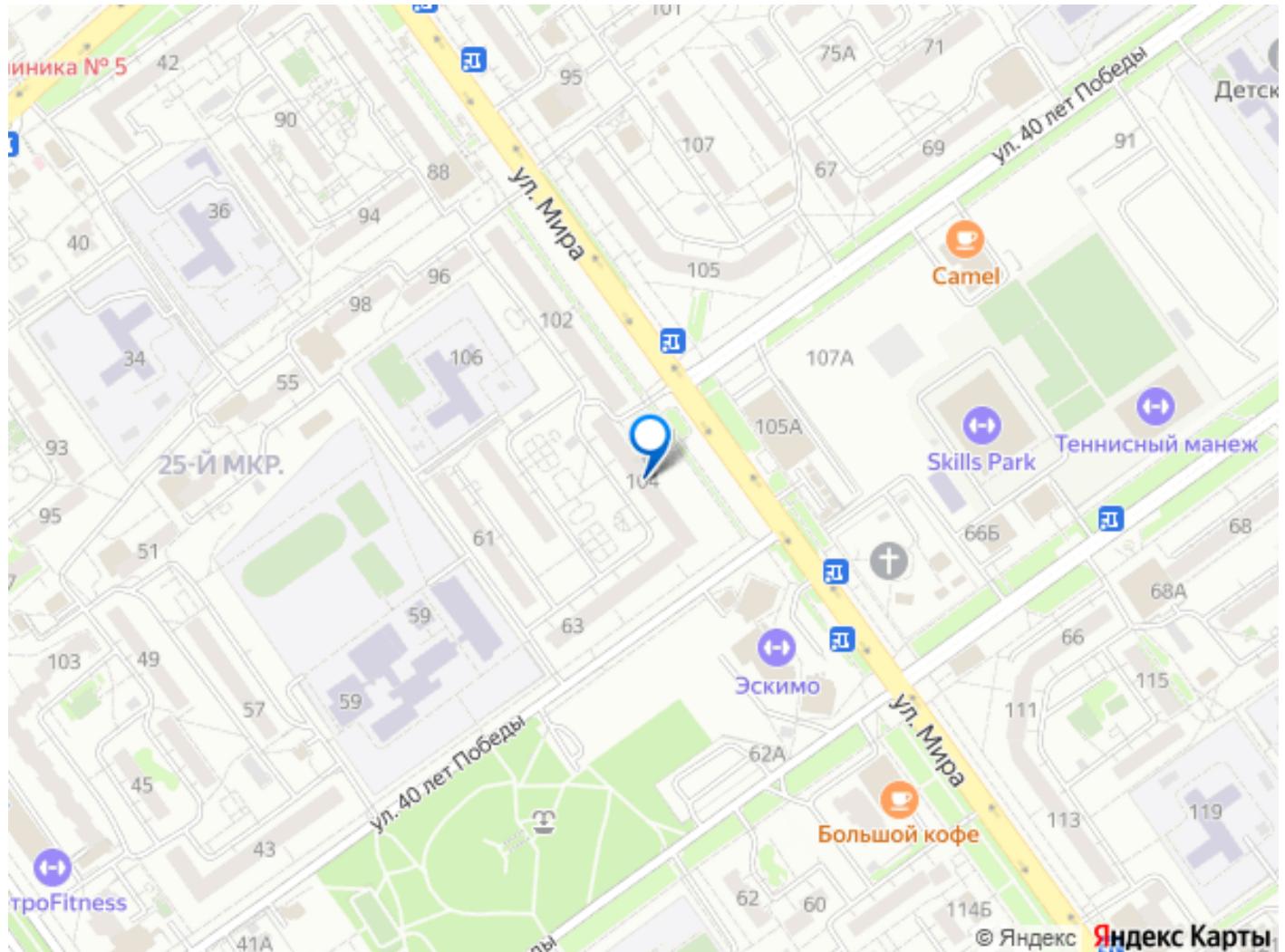
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам просторную трехкомнатную квартиру в отличном месте центра Волжского! Общая площадь составляет 68.3 кв. м, жилая — 44.7 кв. м, кухня — 8.0 кв. м. комнаты и санузел раздельно, есть большая лоджия, которую можно использовать как дополнительную комнату Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора Квартира в обычном состоянии, установлены пластиковые окна, поменяны трубы, установлены счетчики Удобная планировка: комнаты светлые и уютные. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. На кухне достаточно места для семейных ужинов. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Лоджия позволяет устроить дополнительное пространство для отдыха или рабочий кабинет, с крышей проблем не было и нет Дом 1987 года постройки находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка у дома обеспечивает удобство для автовладельцев. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь очень удобной. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку.

Юридически чистая сделка, все документы готовы к продаже. Эта квартира станет отличным выбором для семьи, которая ценит комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России