

Создано: 26.11.2025 в 14:34

Обновлено: 10.12.2025 в 10:14

Волгоградская область, Волгоград,
проспект Металлургов, 1

4 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Металлургов, 1

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[поселок Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

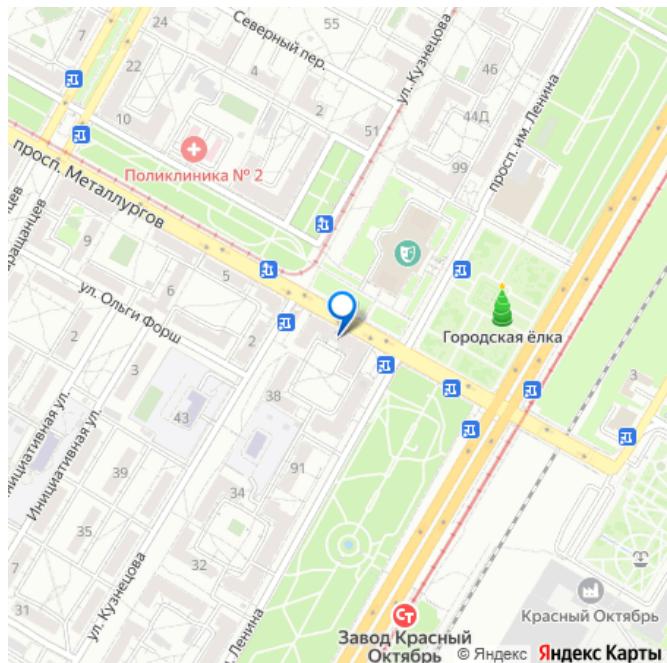
7.3 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92869180>

41

Наталия Владимировна, Адресат

79894372782

для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

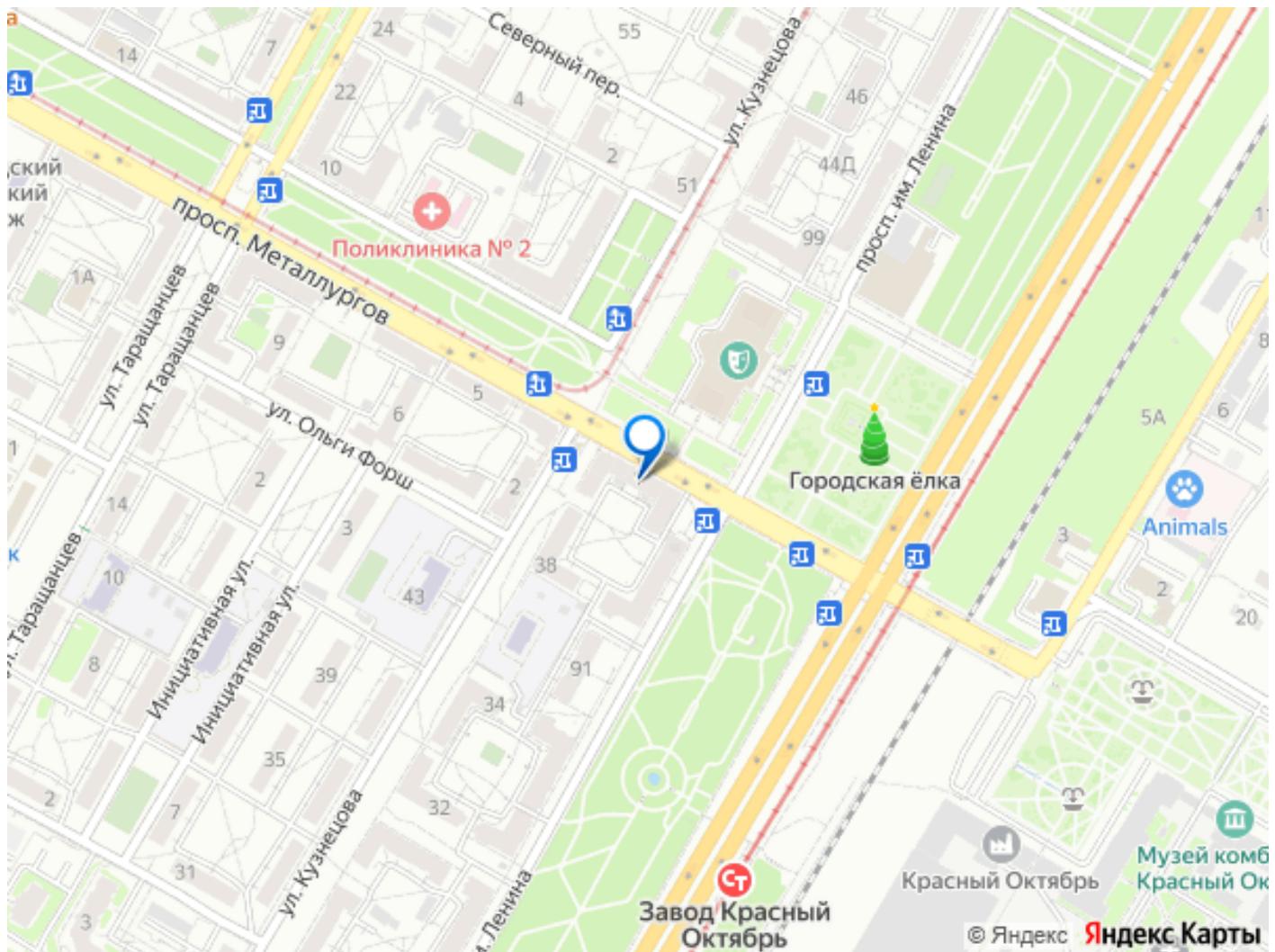
Описание

Продается просторная, большая трехкомнатная квартира в сталинском доме с изолированными комнатами. Общая площадь 68 кв.м., жилая — 46,2 кв.м., Кухня 7,3 кв.м..

Главные преимущества «сталинки» — это высокие потолки, толстые стены, обеспечивающие тепло зимой и приятную прохладу летом, а также общая надежность конструкций. В квартире требуется ремонт, это отличная возможность воплотить все свои мечты! Комнаты изолированные, санузел раздельный. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и рынок «Северный». Для прогулок и отдыха есть благоустроенные скверы и парковые зоны. Во дворе оборудована парковочная зона.

Инфраструктура района исключительно развита и предоставляет все необходимое для комфортной и полноценной жизни. Рядом улицы проспект Ленина , Кузнецова, Таращанцев, пр-т Металлургов. Объект 1-303790





Move.ru - вся недвижимость России