

Создано: 26.11.2025 в 14:34

Обновлено: 10.12.2025 в 10:14

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Metallургов, 1**

4 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Metallургов, 1

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[поселок Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

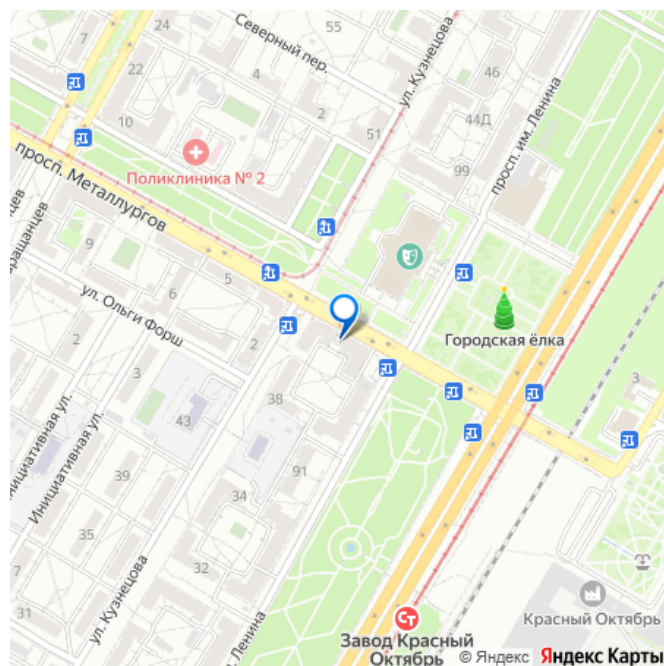
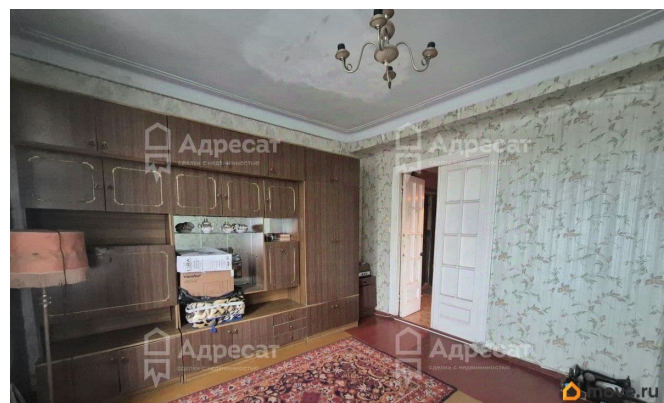
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286918041>

Наталья Владимировна, Адресат
79894372782

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

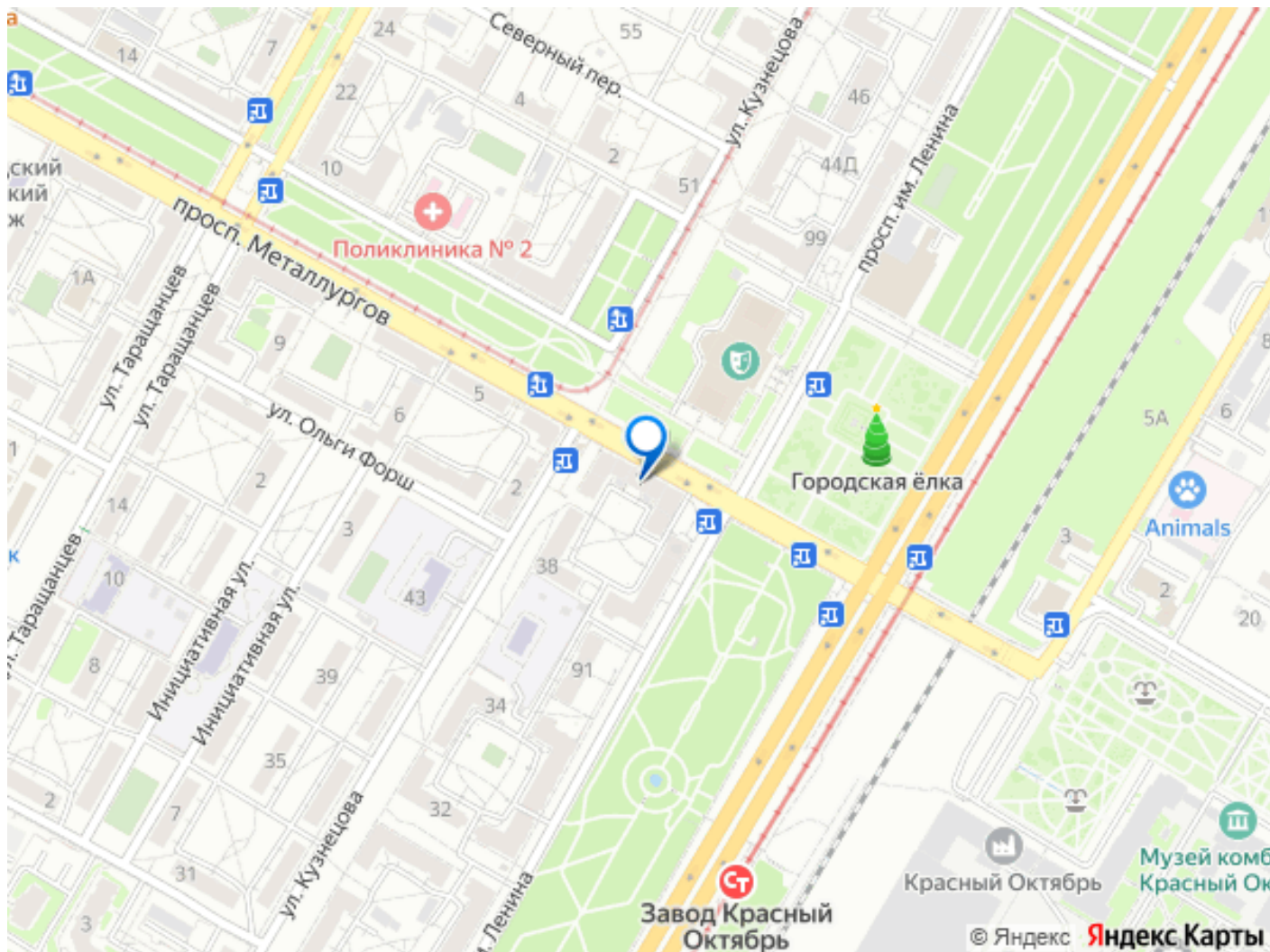
косметический

лифт

Описание

Продается просторная, большая трехкомнатная квартира в сталинском доме с изолированными комнатами. Общая площадь 68 кв.м., жилая — 46,2 кв.м., Кухня 7,3 кв.м.. Главные преимущества «сталинки» — это высокие потолки, толстые стены, обеспечивающие тепло зимой и приятную прохладу летом, а также общая надежность конструкций. В квартире требуется ремонт, это отличная возможность воплотить все свои мечты! Комнаты изолированные, санузел раздельный. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и рынок «Северный». Для прогулок и отдыха есть благоустроенные скверы и парковые зоны. Во дворе оборудована парковочная зона. Инфраструктура района исключительно развита и предоставляет все необходимое для комфортной и полноценной жизни. Рядом улицы проспект Ленина , Кузнецова, Таращанцев, пр-т Metallургов. Объект 1-303790





Move.ru - вся недвижимость России