

Создано: 27.02.2025 в 14:58

Обновлено: 12.12.2025 в 16:49

<https://volgograd.move.ru/objects/9286060522>

Алёна Король, ОК Недвижимость

79182612324

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Академика Комарова, 70**

7 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика
Комарова, 70

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

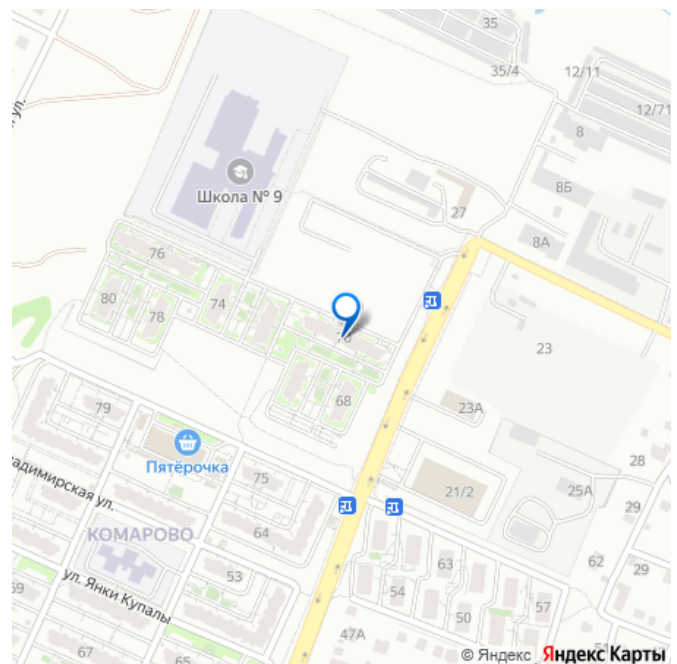
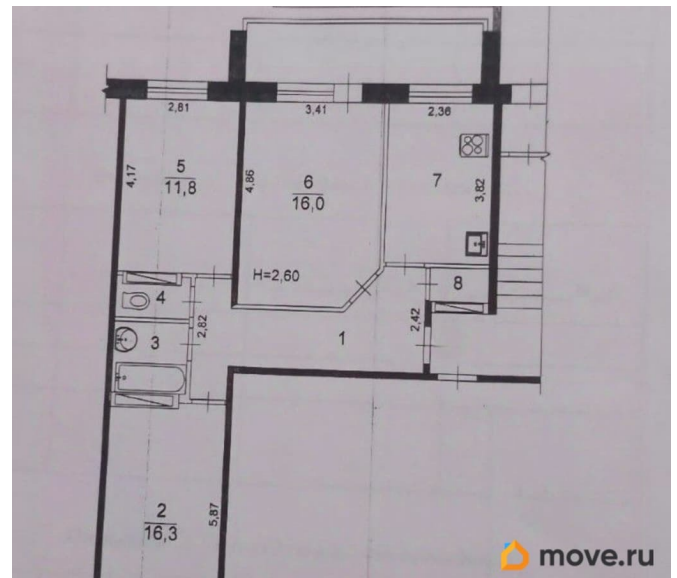
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

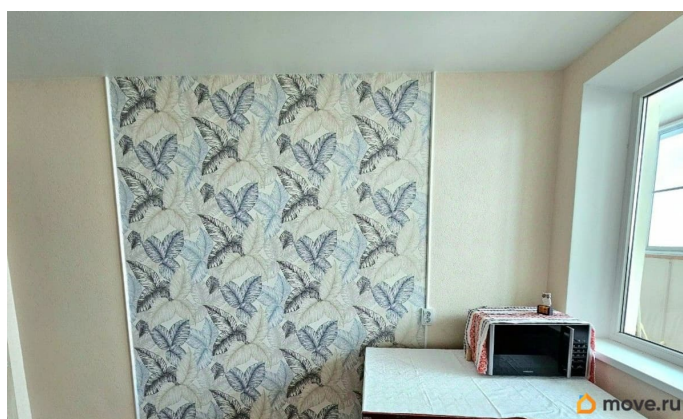
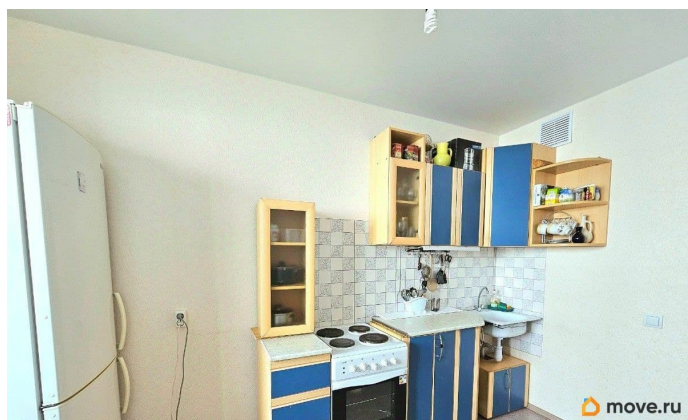
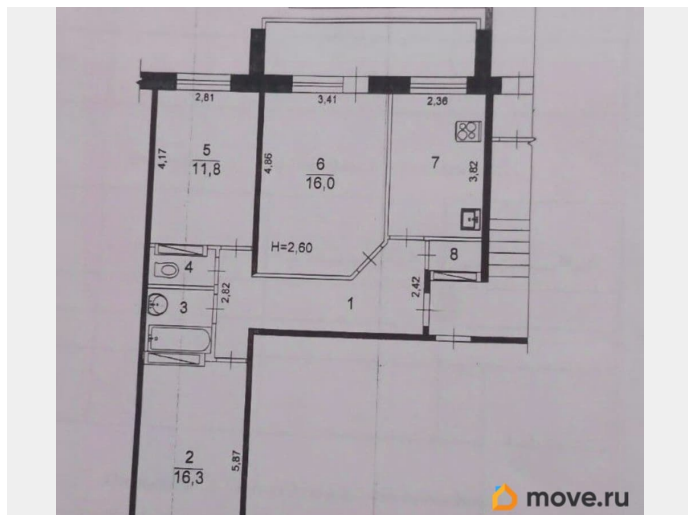
да

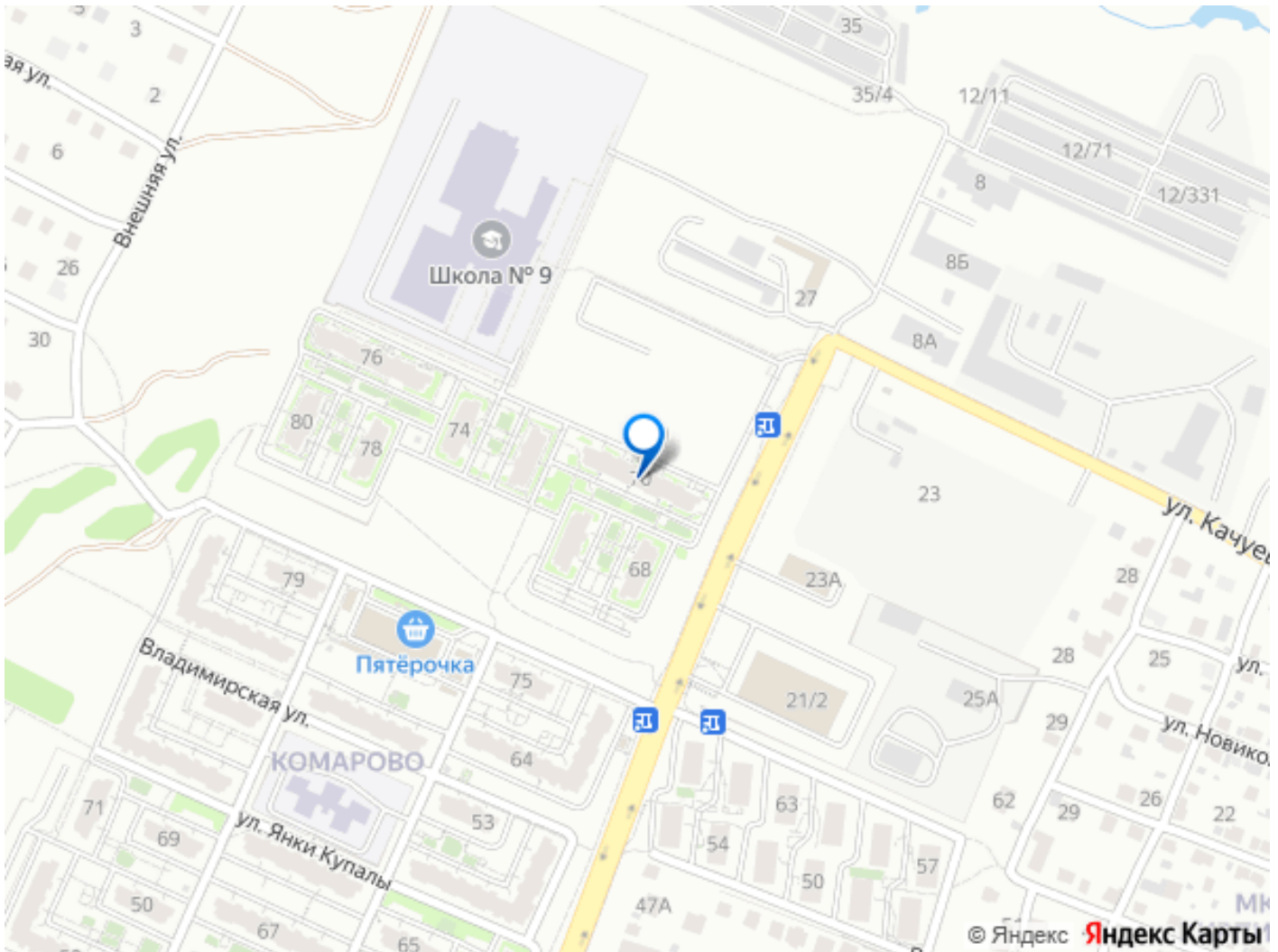
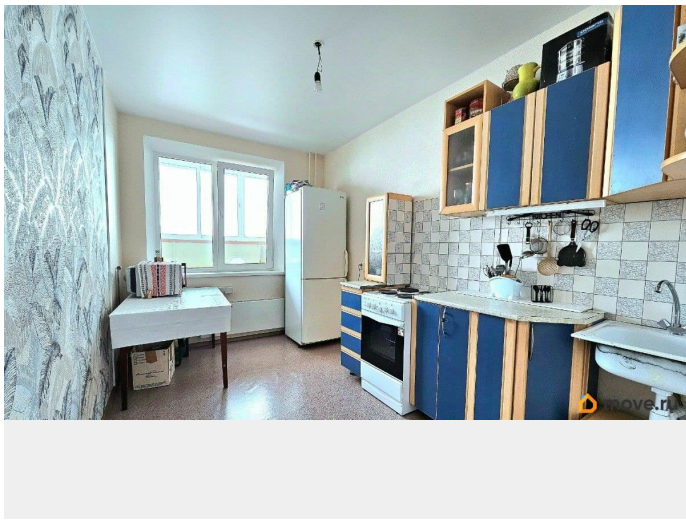
возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается отличная трехкомнатная квартира, расположенная на высоком 1 этаже 9-этажного дома по адресу: ул. ак. Комарова 70 в ЖК Ново Комарово. О КВАРТИРЕ: В отличном состоянии. Выполнен ремонт в нейтральных оттенках, окна пластиковые, натяжные потолки, установлены приборы учета (на электричество, воду). Квартира не угловая, большая застекленная лоджия (рамы пластиковые). Коридор просторный, также имеется вместительная кладовая. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Очень развита. Есть все, что необходимо для жизни. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта. В непосредственной близости (прямо перед домом) построена и готовится принять учеников новая школа, детский сад 33, аптеки, различные сетевые и хозяйственные магазины. Добропорядочные и спокойные соседи. При продаже остается сплит - система. О СОБСТВЕННИКЕ: Один совершеннолетний собственник. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Готова к продаже, обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов.

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Торг
обсуждается ПОКАЗЫ: В удобное для Вас
время по предварительной договоренности.
ЗВОНИТЕ! Выгодные сделки с
недвижимостью для наших клиентов!
Поможем в продаже и покупке Вашей
недвижимости, одобрении ипотеки на
выгодных условиях. Юридическое
сопровождение сделок. Номер объекта:
#1/539320/18713





Move.ru - вся недвижимость России