

Создано: 27.02.2025 в 14:58

Обновлено: 12.12.2025 в 16:49

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Академика Комарова, 70

**7 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика  
Комарова, 70

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

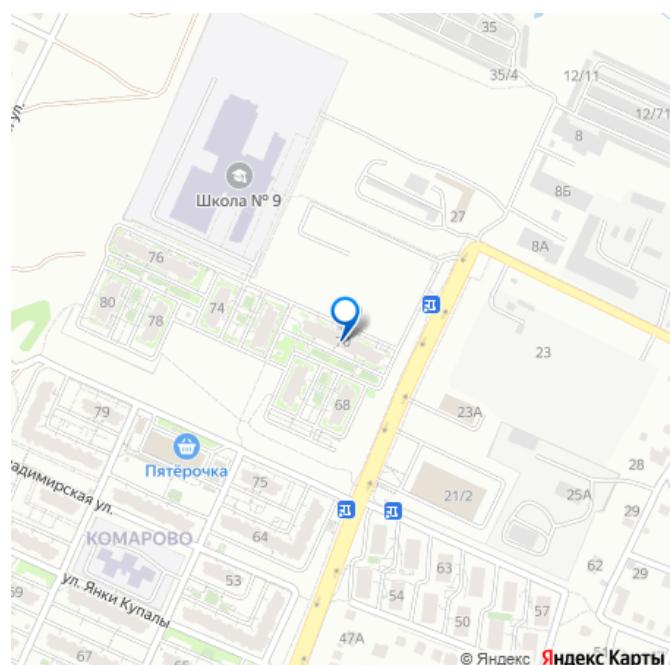
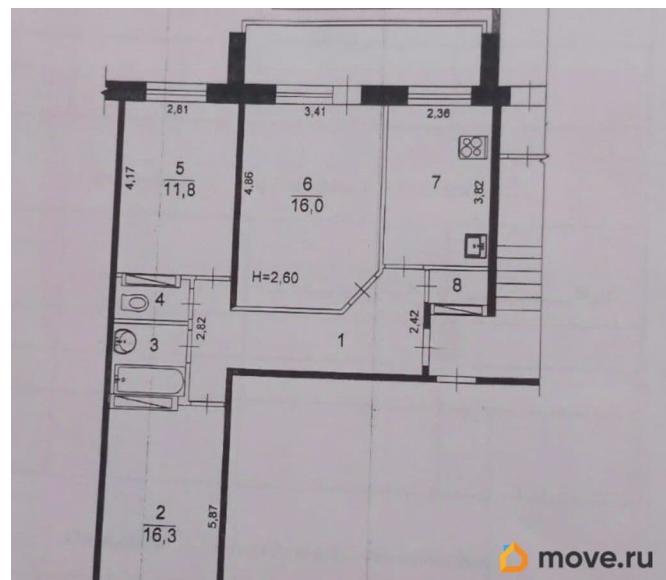
<https://volgograd.move.ru/objects/92860605>

22

Алёна Король, ОК Недвижимость

**79182612324**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

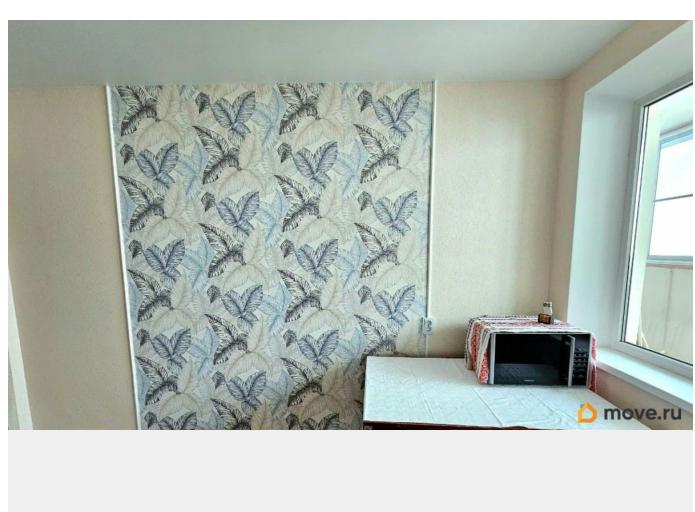
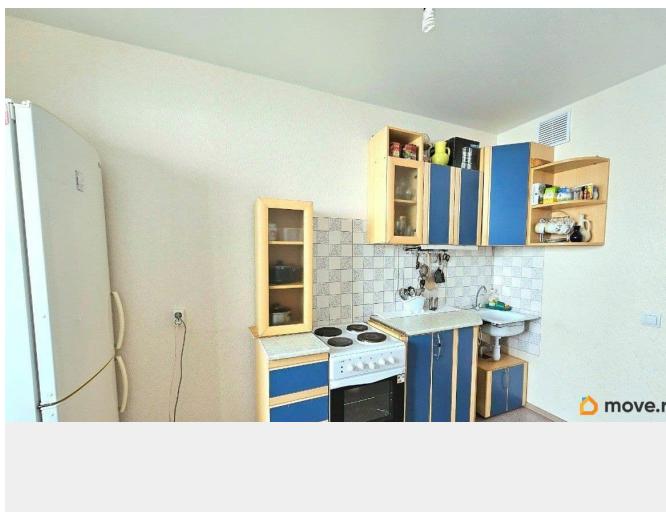
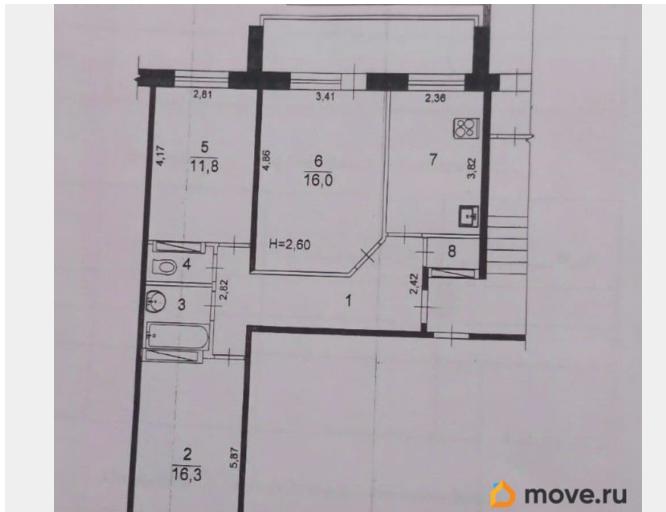
Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается отличная трехкомнатная квартира, расположенная на высоком 1 этаже 9-этажного дома по адресу: ул. ак. Комарова 70 в ЖК Ново Комарово. О

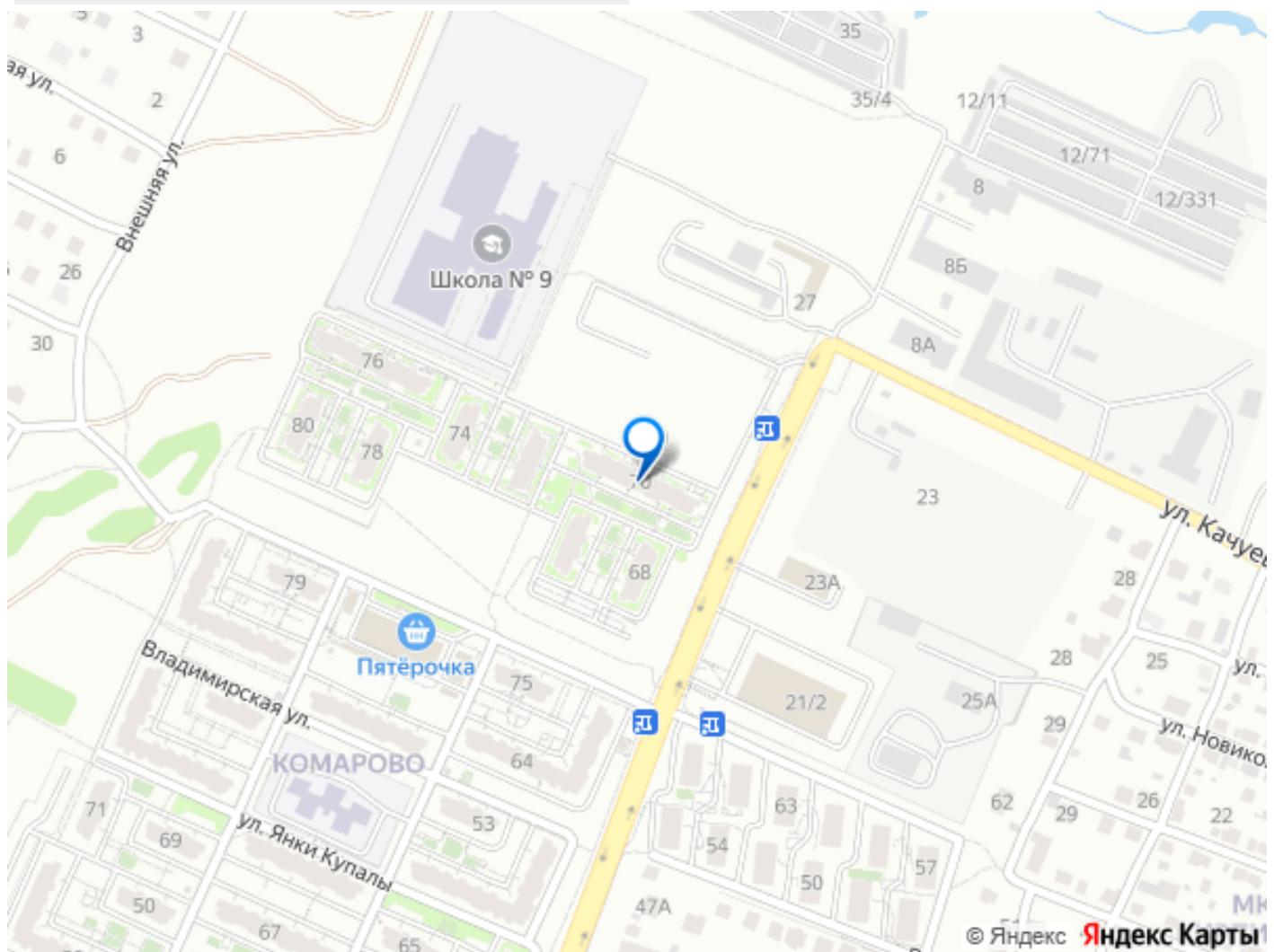
**КВАРТИРЕ:** В отличном состоянии. Выполнен ремонт в нейтральных оттенках, окна пластиковые, натяжные потолки, установлены приборы учета (на электричество, воду). Квартира не угловая, большая застекленная лоджия (рамы пластиковые). Коридор просторный, также имеется вместительная кладовая. ОБ

**ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА:** Очень развита. Есть все, что необходимо для жизни. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта. В непосредственной близости (прямо перед домом) построена и готовится принять учеников новая школа , детский сад 33, аптеки, различные сетевые и хозяйствственные магазины. Добропорядочные и спокойные соседи. При продаже остается сплит - система.

**О СОБСТВЕННИКЕ:** Один совершеннолетний собственник. **О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ:** Готова к продаже, обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов.

**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ.** Торг обсуждается ПОКАЗЫ: В удобное для Вас время по предварительной договоренности.  
**ЗВОНИТЕ!** Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов!  
Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на выгодных условиях. Юридическое сопровождение сделок. Номер объекта:  
#1/539320/18713





Move.ru - вся недвижимость России