

Создано: 24.04.2025 в 08:46

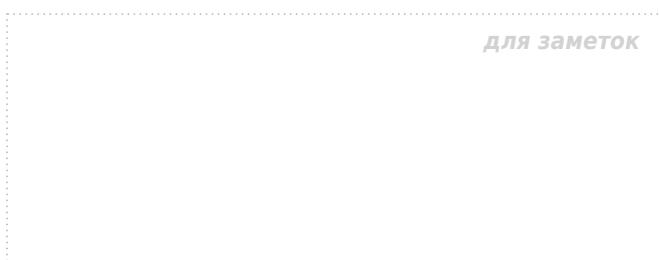
Обновлено: 16.12.2025 в 17:39

<https://volgograd.move.ru/objects/92859497>

61

**Метры Недвижимость, Метры  
Недвижимость**

**79183324645**



**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Маршала Жукова, 104/4**

**8 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала  
Жукова, 104/4

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

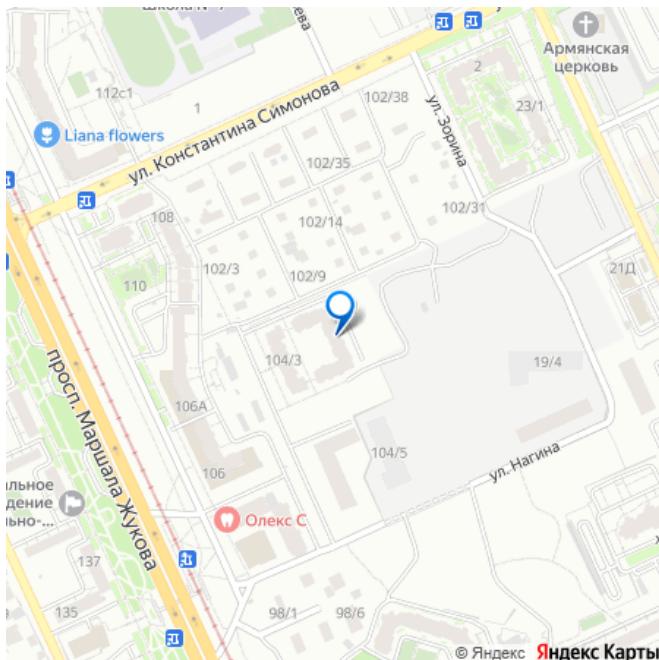
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

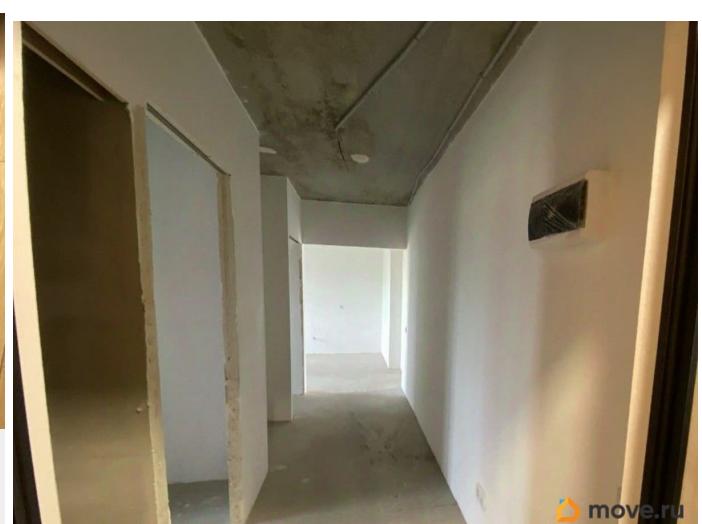
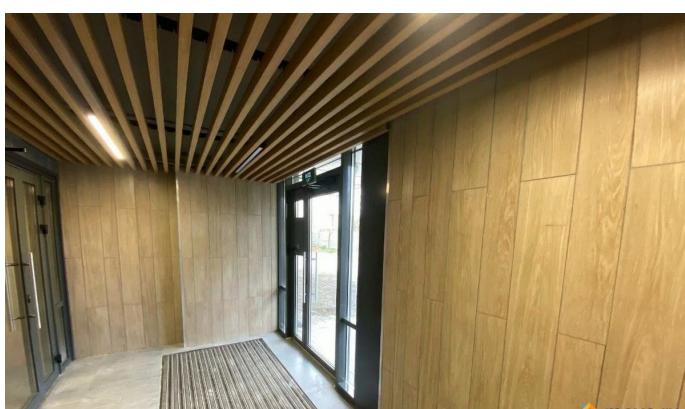
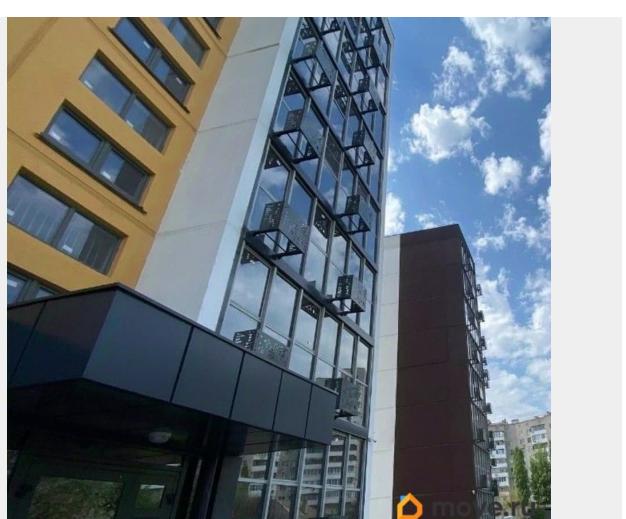
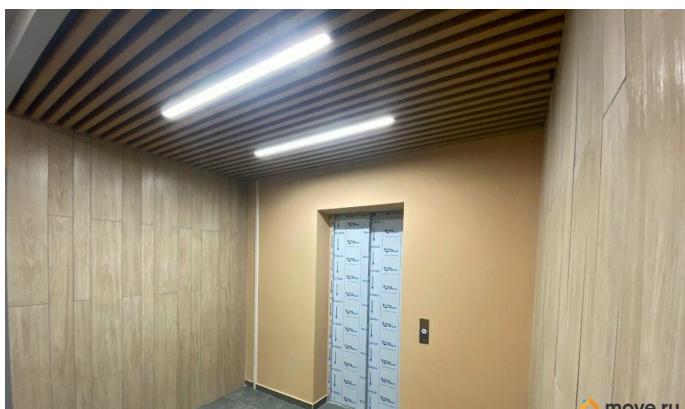
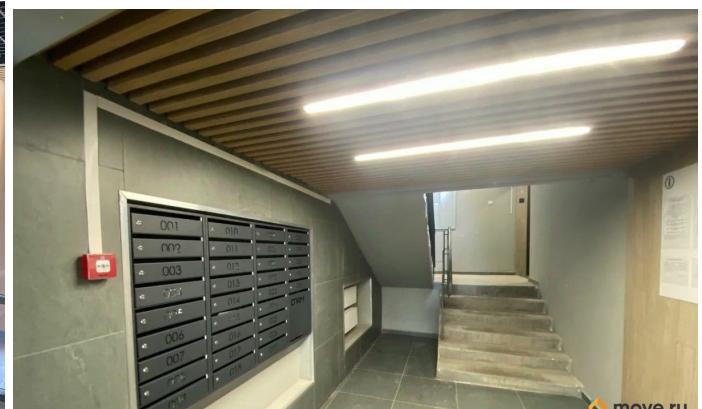
да

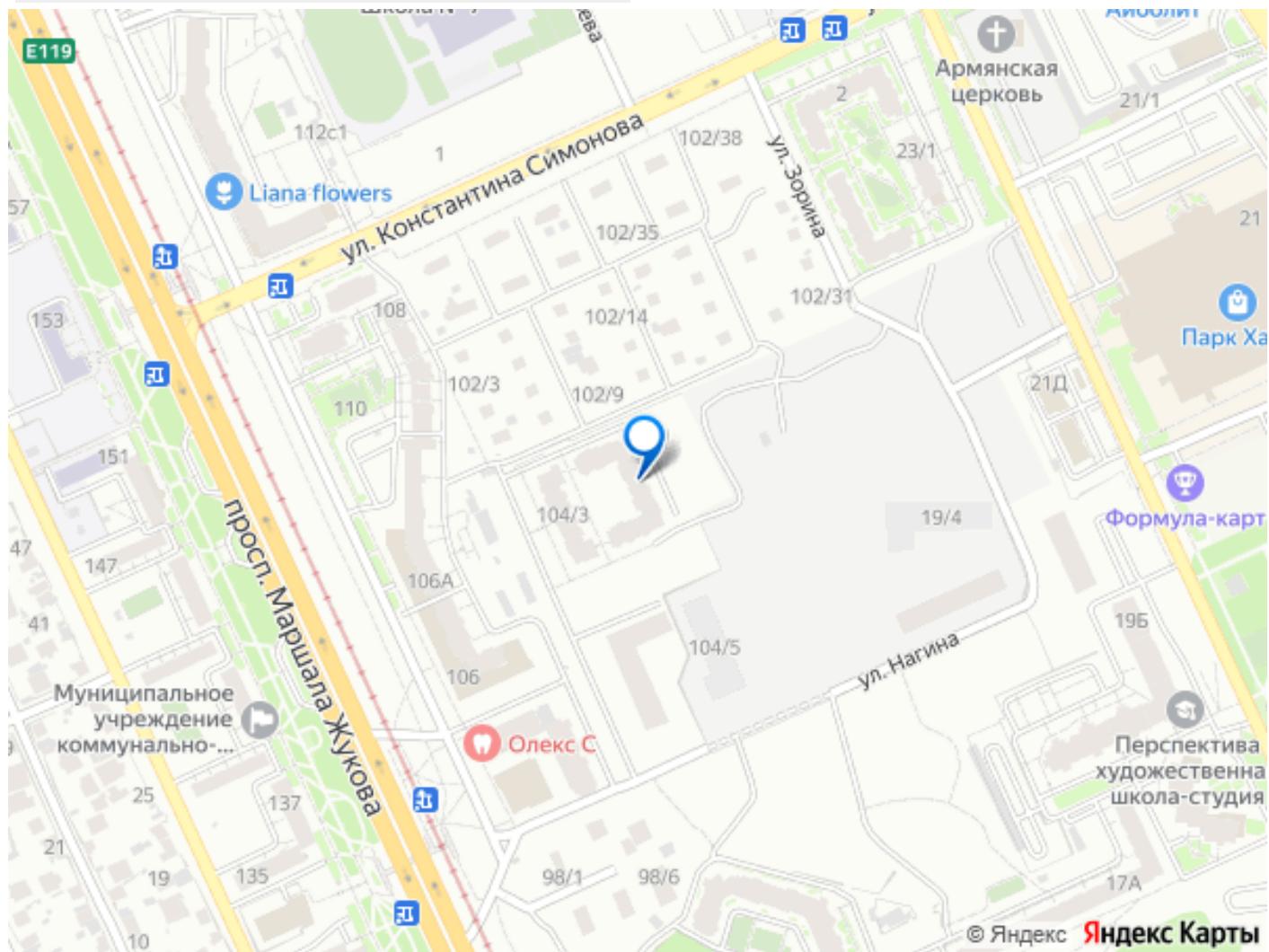
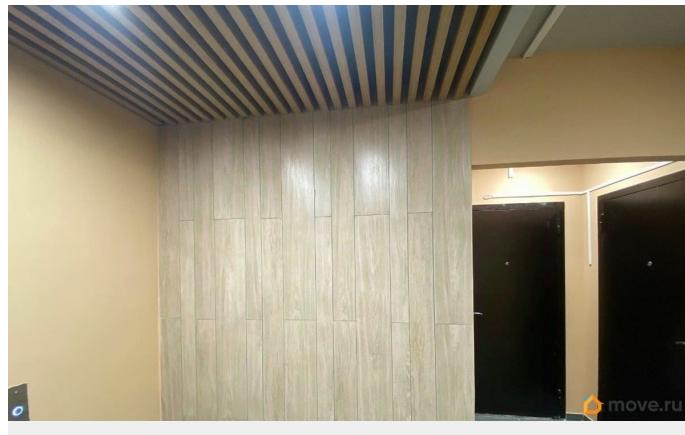
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: им маршала Г.К.Жукова пр-кт, д. 104/4 в ЖК Квартал на Семи ветрах в Дзержинском районе; Элитная планировка: общая 69.00 / жилая 36.00 / кухня 17.00 Раздельные комнаты: 12.5 + 11.5 + 12 метров Пластиковые окна. Есть застекленный пластиком балкон Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на детскую площадку и жилой массив Окна выходят на огороженную территорию с детской площадкой и жилой массив, закрытый тихий двор, за которым отдельные парковочные места. Развитая инфраструктура: поблизости расположены сетевые магазины, ТЦ Парк Хаус, новая школа, парк, салоны красоты и кафе, аптеки, парк. Ламинированный профиль окон, дизайнерский интерьер входных групп, безбарьерный доступ к лифту с уровня тротуара. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Агентство воздушных сообщений,  
Константина Симонова, ориентиры: Парк  
Хаус, парк героев летчиков, проспект  
Маршала Жукова, рядом проходят улицы  
Константина Симонова. Зорина, Нагина,  
бульвар 30-Летия Победы Объект 878717





Move.ru - вся недвижимость России