

Создано: 01.12.2025 в 15:28

Обновлено: 20.12.2025 в 15:59

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Космонавтов, 17**

**8 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Космонавтов, 17

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

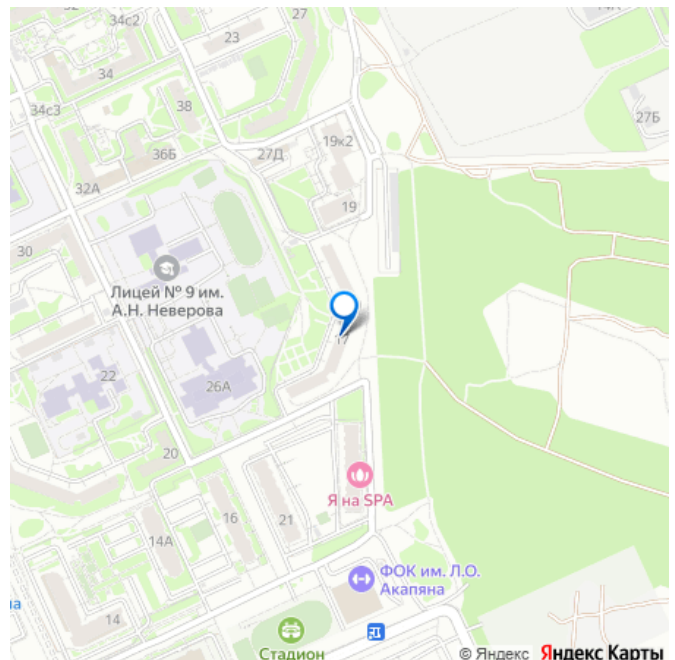
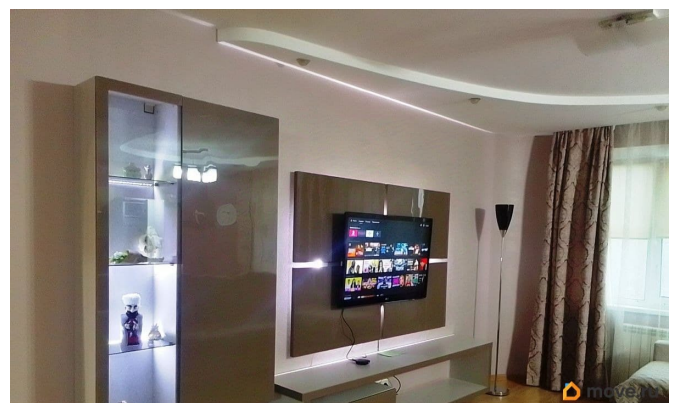
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287050983>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

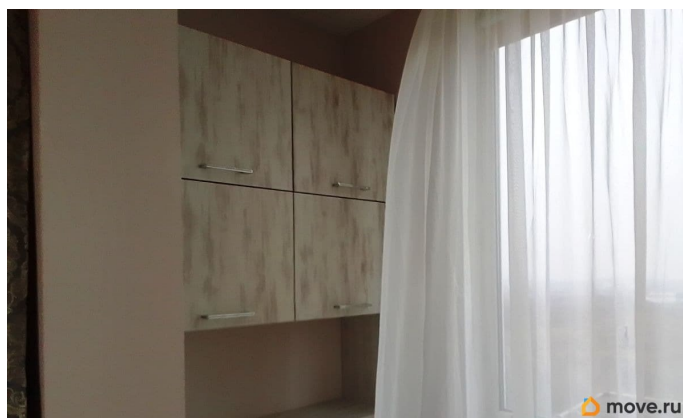
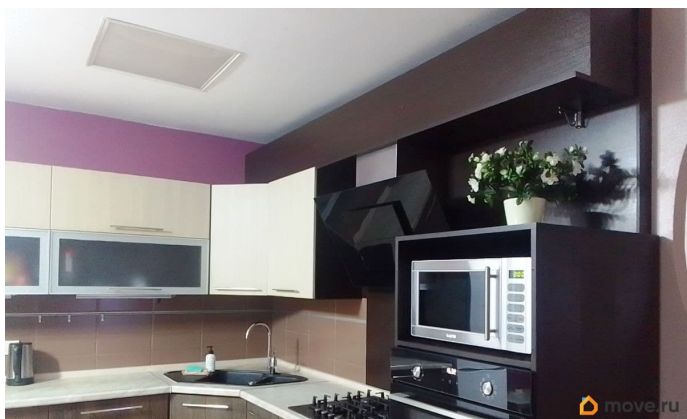
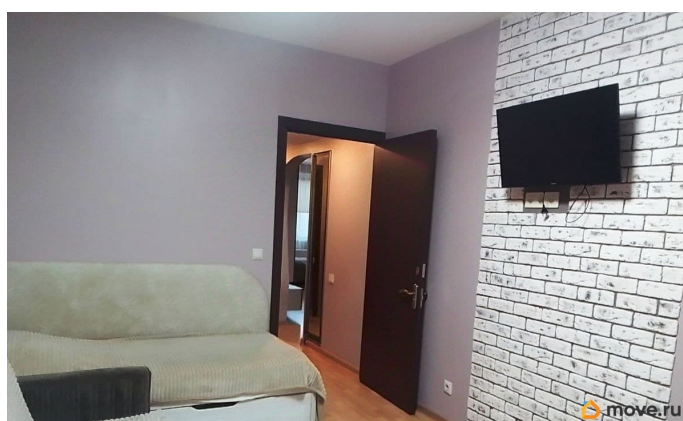
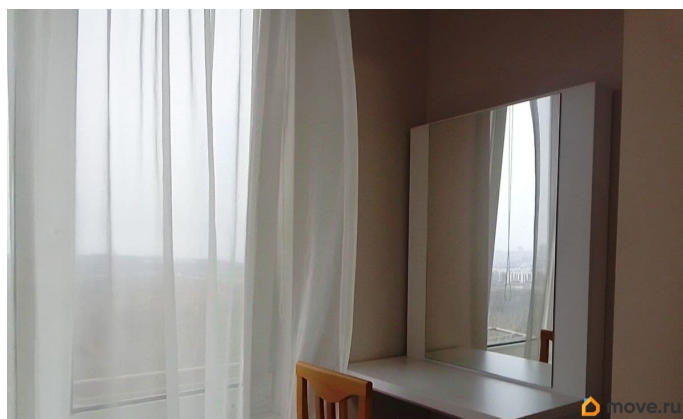
да

возможна ипотека, лифт

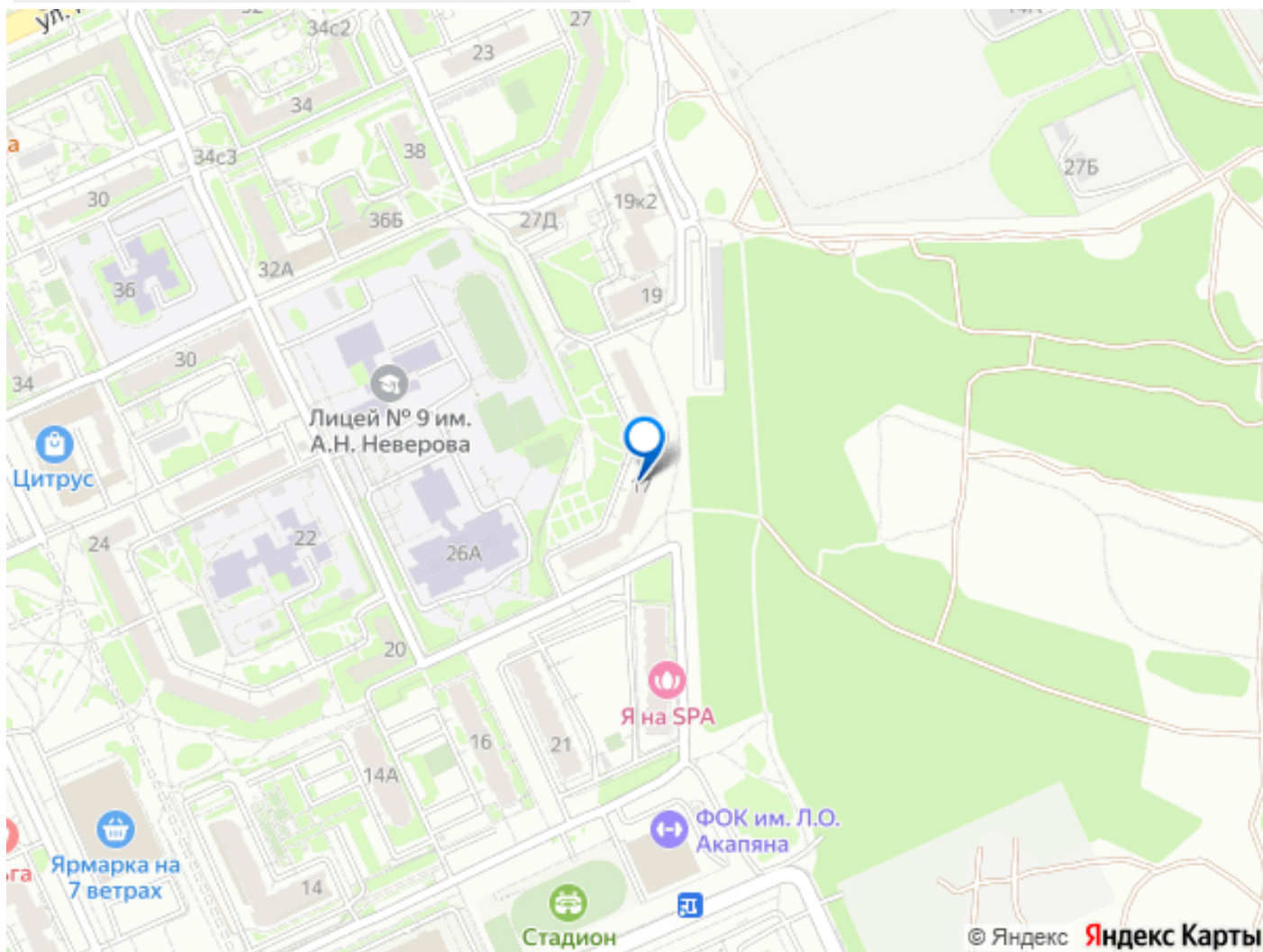
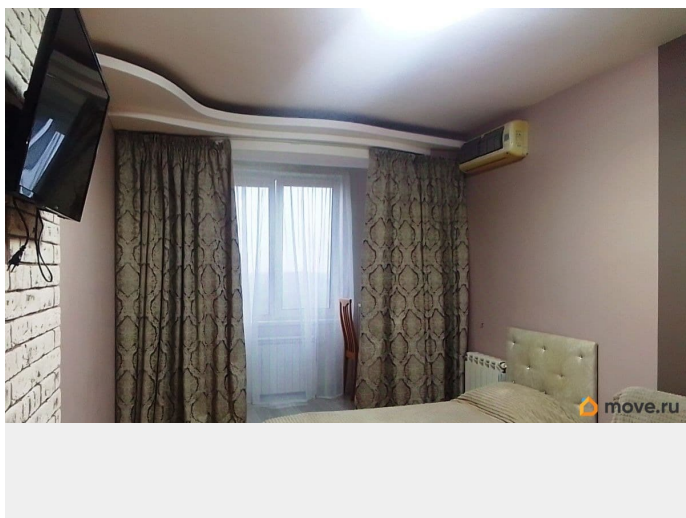
## Описание

3-к квартира по адресу: Космонавтов ул, д. 17 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 69.00 / жилая 44.10 / кухня 10.00 Раздельные комнаты: 16.9 + 10.5 + 16.7 метров Квартира в отличном состоянии. Двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Новые радиаторы отопления. В квартире поменяна проводка и все коммуникации. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор (лицей 9) и улицу (вид на Волгу и Мамаев Курган). Самый удобный для жизни район с развитой инфраструктурой: рядом остановки, Лицей 9, детский сад, магазины. В пешей доступности спортивный комплекс с бассейном «Спартак Волгоград», спортивная школа зимних видов спорта «Новое поколение», Детская школа искусств имени М. А. Балакирева, фермерская «Ярмарка на 7 ветрах», ТРК Мармелад, рядом находятся ТЦ Парк Хаус, парк им. Героев-летчиков, медицинский центр «Микрохирургия глаза» им. акад. С.Н. Федорова. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Школа искусств, ТРК Мармелад, улица

Космонавтов, Клиника микрохирургии глаза имени Фёдорова, рядом проходят улицы 8-й Воздушной армии, Хорошева, Константина Симонова, Расула Гамзатова. Объект 934849







Move.ru - вся недвижимость России