

Создано: 18.09.2025 в 21:19

Обновлено: 17.12.2025 в 10:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дегтярева, 37**

4 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дегтярева, 37

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

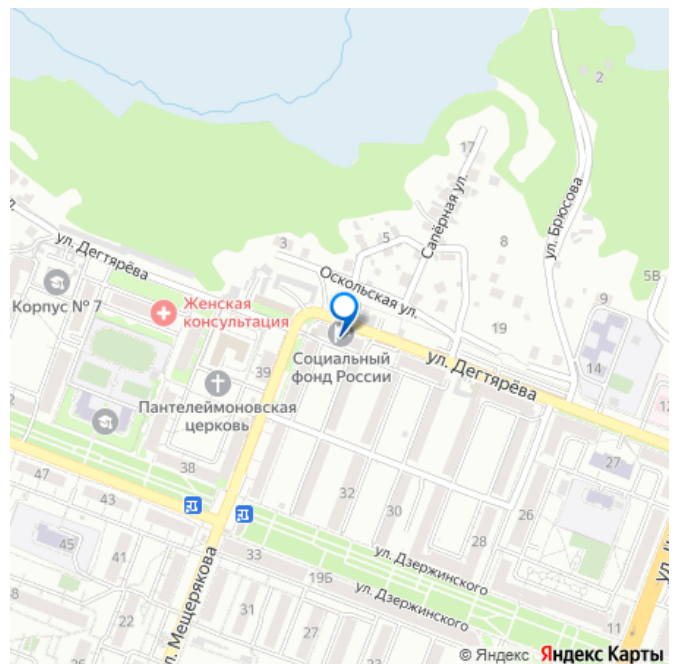
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955900>

Анна Анатольевна, Адресат

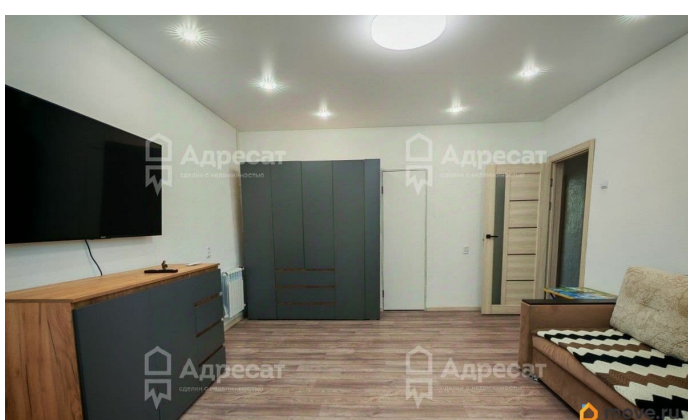
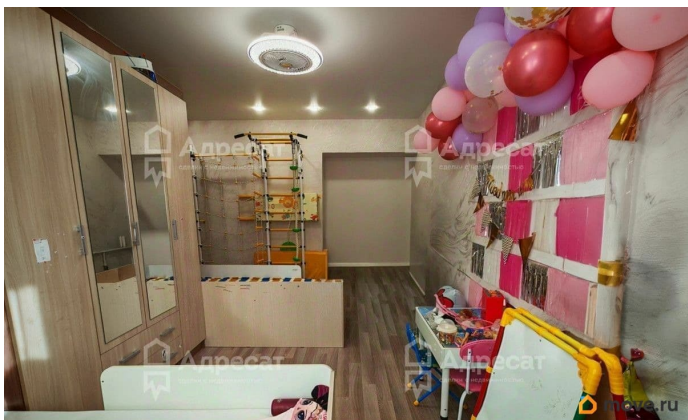
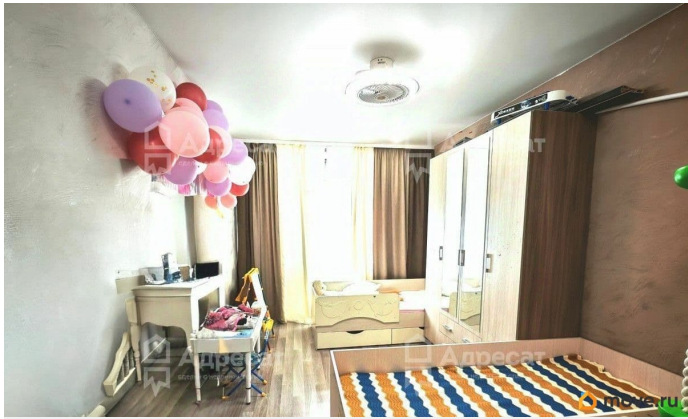
79189424164

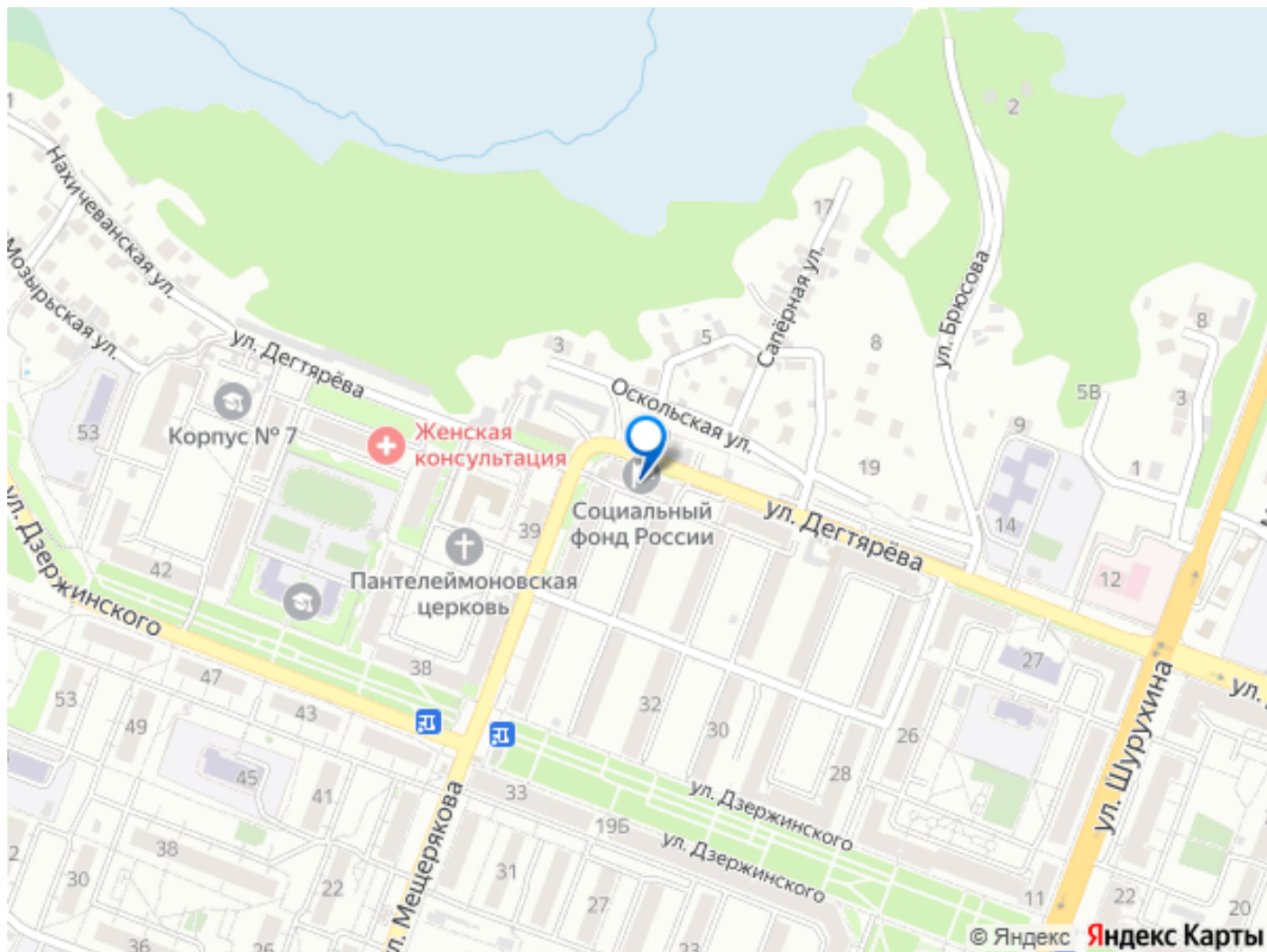
для заметок



Описание

Вашему вниманию 3-х комнатная квартира , расположенная в Тракторозаводском районе , города Волгограда . В непосредственной близости улицы : Шурухина , Ополченская , проспект им. В. И. Ленина . Дом после капитального ремонта . Квартира светлая , теплая , уютная! Общая площадь - 70,7 кв. м. Комната - 19,9 кв. м. Комната - 16 кв. м. Комната - 13 кв. м. Кухня - 8,2 кв. м. Имеются 2 застекленных балкона ! Все комнаты раздельные ! Квартира интересной планировки - все комнаты просторные , окна выходят на разные стороны . Уютная кухня с возможностью установки всей необходимой техники . Квартира в хорошем , жилом состоянии : пластиковые окна , на полу качественный линолеум , натяжные потолки , точечное освещение вместе с основным . Санузел раздельный . Заменены трубы , радиаторы , заменена электрика , установлены новые межкомнатные и входная двери , установлены приборы учета на воду , газ и электричество . При продаже остаются 2 сплит-системы . В шаговой доступности : Дворец Культуры Тракторозаводского района с множеством секций , развивашек и кружков , школы , детские сады , остановки общественного транспорта , все сетевые магазины и обновленная пешеходная зона для отдыха . Во дворе имеются парковочные места , игровые зоны для детей . Объект 1-323663





Move.ru - вся недвижимость России