

Создано: 16.09.2025 в 17:46

Обновлено: 07.12.2025 в 10:34

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Рихарда Зорге, 51**

6 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Рихарда Зорге, 51

Округ

[Волгоград](#), [Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92862531>

94

Собственник

79881920863

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

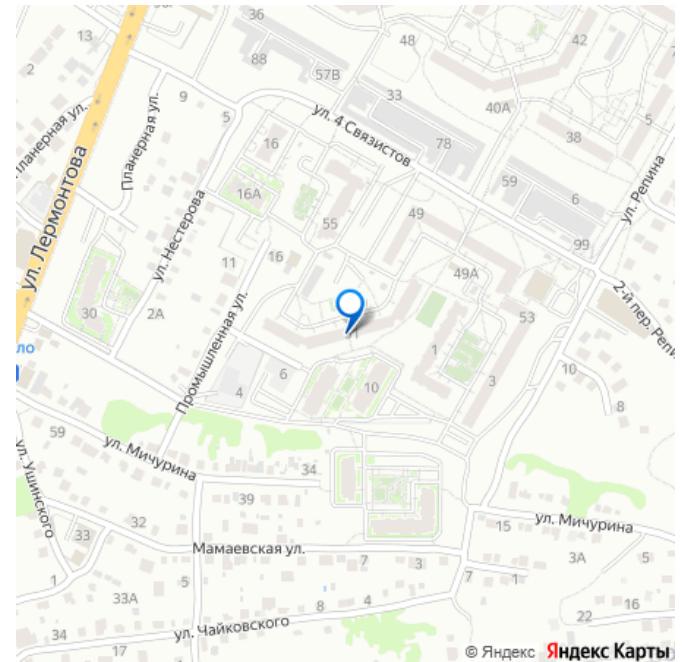
косметический

Покупка в ипотеку

да

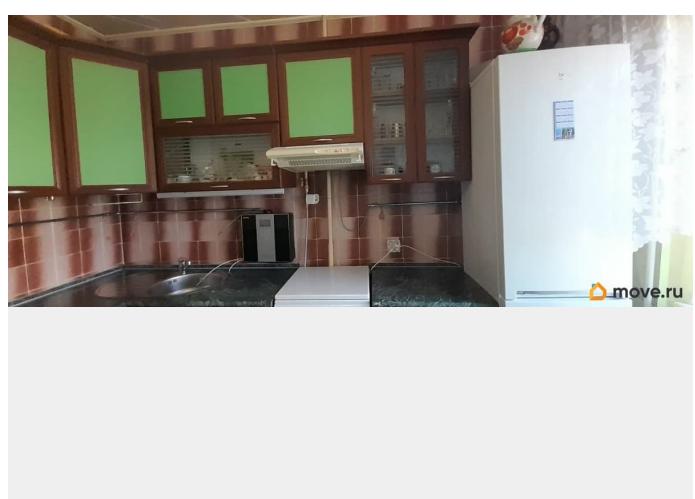
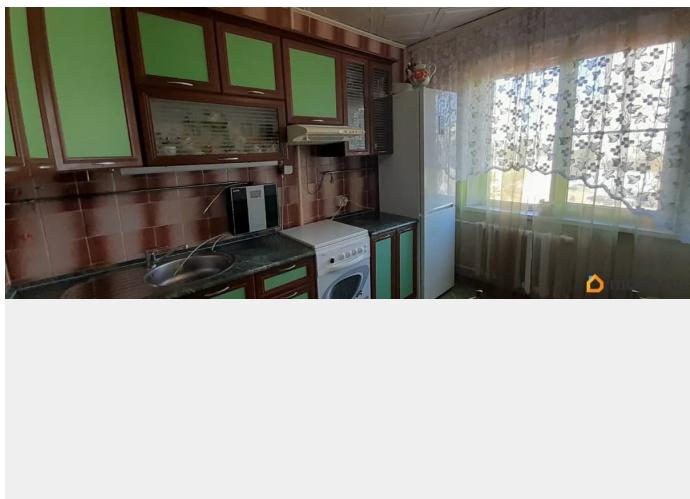
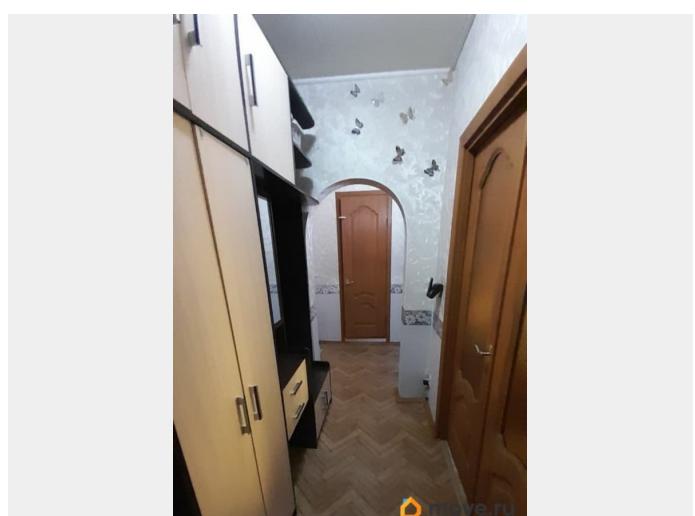
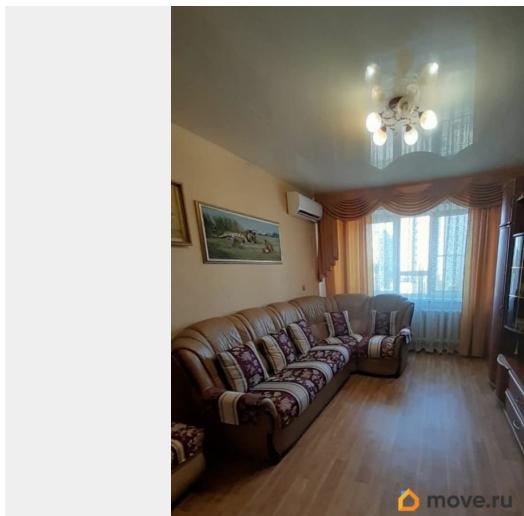
возможна ипотека, лифт, парковка

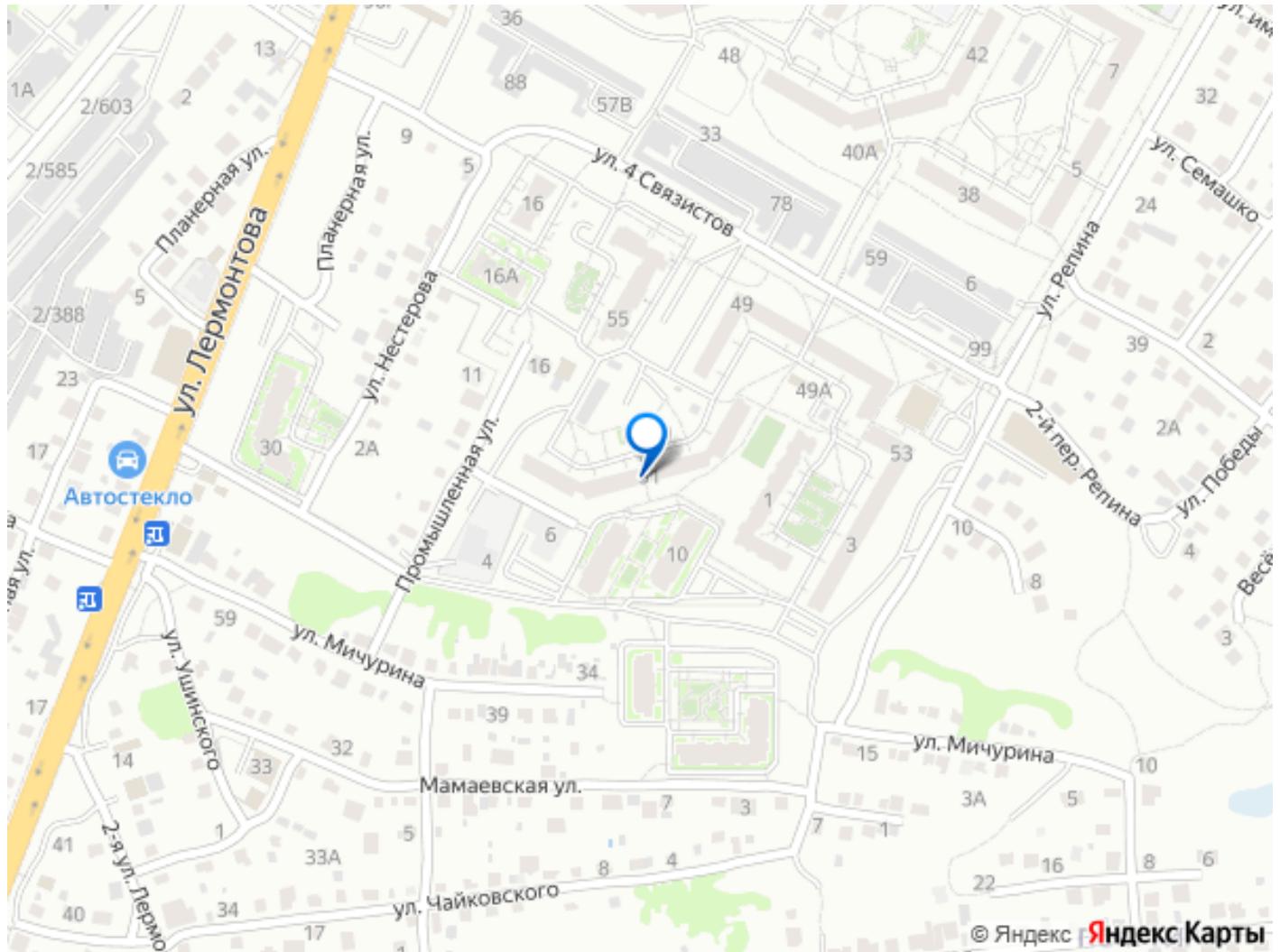
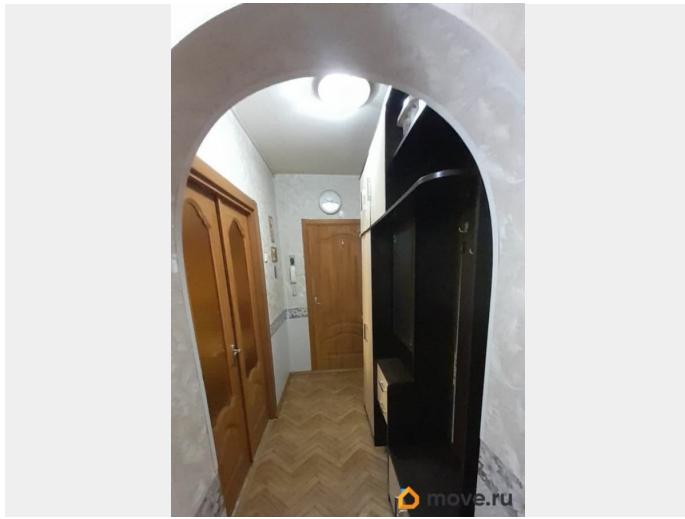
Описание



Представляю вашему вниманию, идеальную 3-х комнатную квартиру для жизни, расположенная в самом центре Краснооктябрьского района. Рядом с Мамаевым Курганом. В шаговой доступности улицы: 39-ой Гвардейской, Р. Зорге, Библиотечная. Общая площадь: 69,5 кв.м., без учёта лоджии, Комната: 16 кв.м., Комната: 14 кв.м., Комната: 10 кв.м., кухня: 9 кв.м., Лоджия застеклена и утеплена. Квартира интересной планировки, нестандартная с увеличенной площадью, комнаты на разные стороны, не угловая. Жилые комнаты не соприкасаются с друг с другом, в некоторых произвели шумоизоляцию от соседей. Заменили окна на пластиковые. Зимой в квартире очень жарко, батареи менять не стали (свою функцию они выполняют). Сан.узел раздельный. Квартира в отличном состоянии, заменили: межкомнатные двери, водопроводные трубы, установили счётчики на воду, газ, свет. В гостиной потолок натяжной, в спальне потолок с гипсокартона. В квартире можем оставить всю мебель и бытовую технику, всё обсуждается. В подъезде есть кладовая. Во дворе: детская и спортивная площадка, бесплатная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности: детский

садик, школа, сетевые магазины, рынок,
остановка общественного транспорта.
Звоните, смотрите, покупайте.





Move.ru - вся недвижимость России