

Создано: 08.08.2025 в 12:31

Обновлено: 10.12.2025 в 15:28

**Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 27**

**6 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 27

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

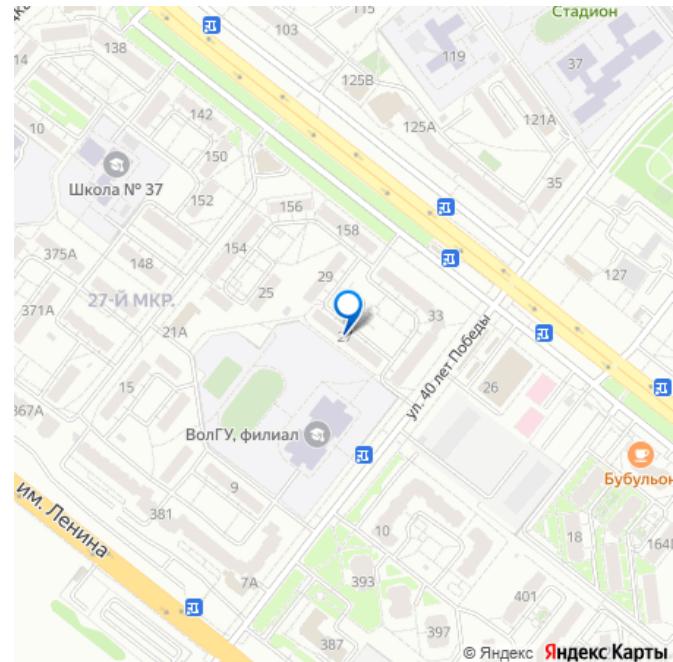
<https://volgograd.move.ru/objects/92859534>

34

**Партнер Недвижимость, Партнер Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: 40 лет Победы ул, д. 27 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 71.60 / жилая 43.40 / кухня 8.60 Раздельные комнаты: 9.7 + 13.1 + 20.6 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен частично евро-ремонт, с применением качественных материалов.

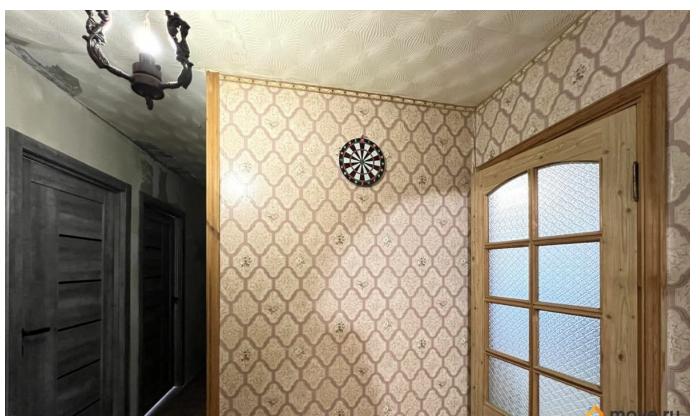
Полы бетон, покрыты качественным линолеумом, стены выровнены с современными обоями, заменена проводка, натяжные потолки, современные светильники, новые межкомнатные двери.

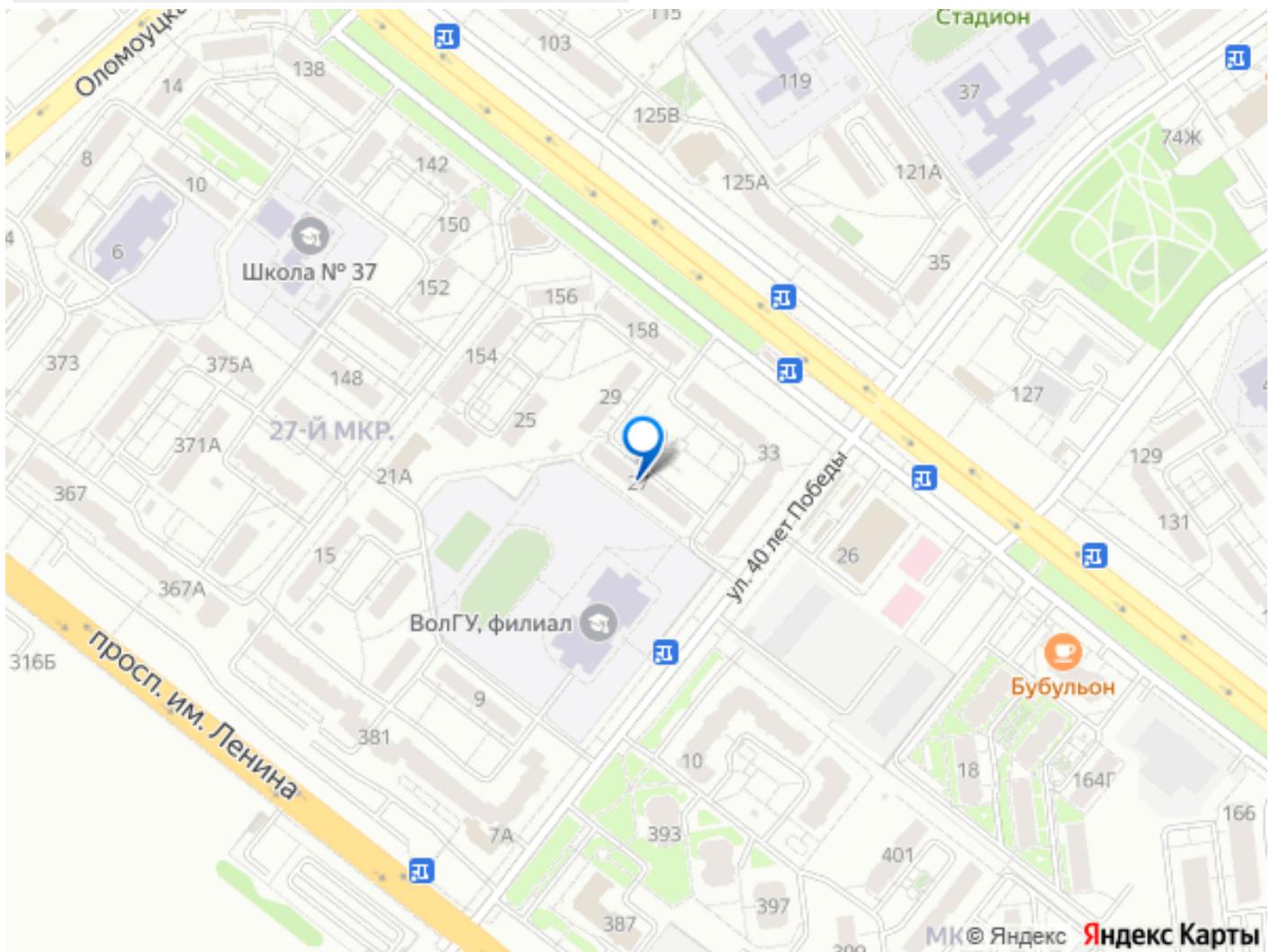
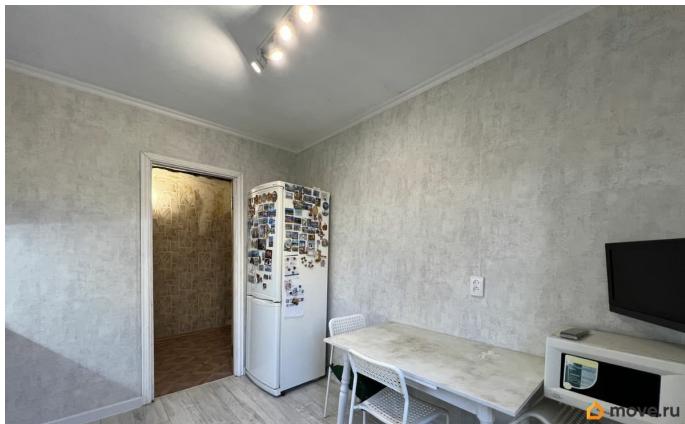
Раздельный санузел. Есть гардеробная и застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, сплит-система (2 штуки)

Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на сквер Удачное расположение дома. В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, ПВЗ, мед.

клиника Диалайн, школа, садик, Волжский гуманитарный институт, Аква Парк 21 век и многое другое. Так же рядом остановки общественного транспорта по ул. имени генерала Карбышева и по проспекту им. Ленина. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Остановка ВГИ, Остановка Аква Парка 21 век, рядом

проходят улицы ул. генерала Карбышева,  
проспект им. Ленина, 40 лет Победы, ул.  
Оломоуцкая Объект 908742





Move.ru - вся недвижимость России