

Создано: 19.10.2025 в 22:47

Обновлено: 01.12.2025 в 11:02

Волгоградская область, Волгоград,  
Ачинский переулок, 4

**3 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ачинский переулок, 4

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[Ачинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

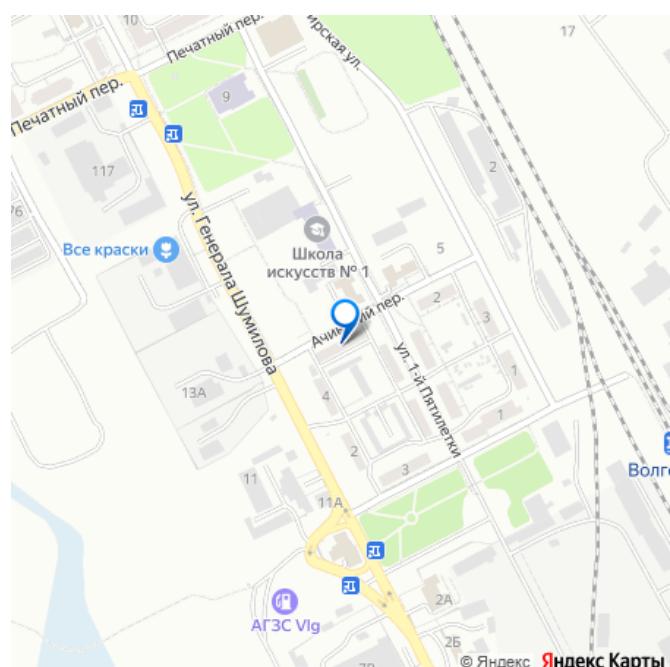
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859595>

38

Инна Касперович, Инна Касперович

**79180928743**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

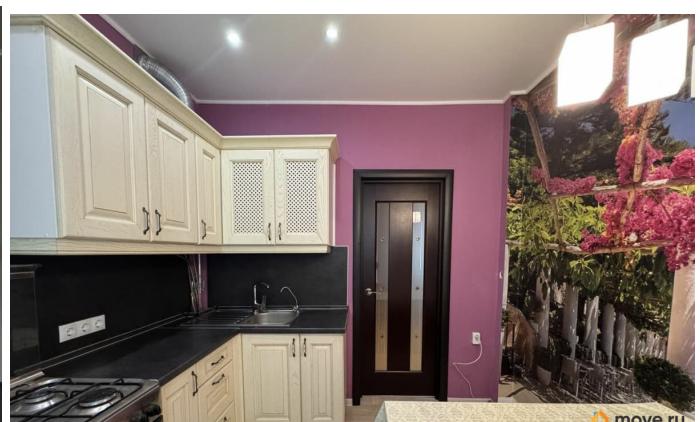
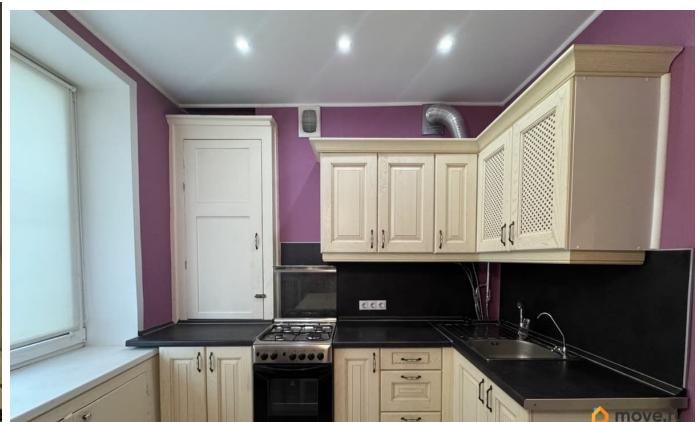
Остановка Хлебозавод №3 Волго  
ГРЭС продается 3 комнатная квартира  
расположенная в Кировском районе по  
адресу: переулок Ачинский дом 4 .

Просторная трехкомнатная квартира  
«Сталинской» планировки с высотой  
потолков 3 метра и просторным балконом.

Дом после капитального ремонта. В квартире  
полностью поменяна электрика, пластиковые  
окна, разводка труб, установлены счетчики  
на газ, электричество, воду. Колонка автомат.

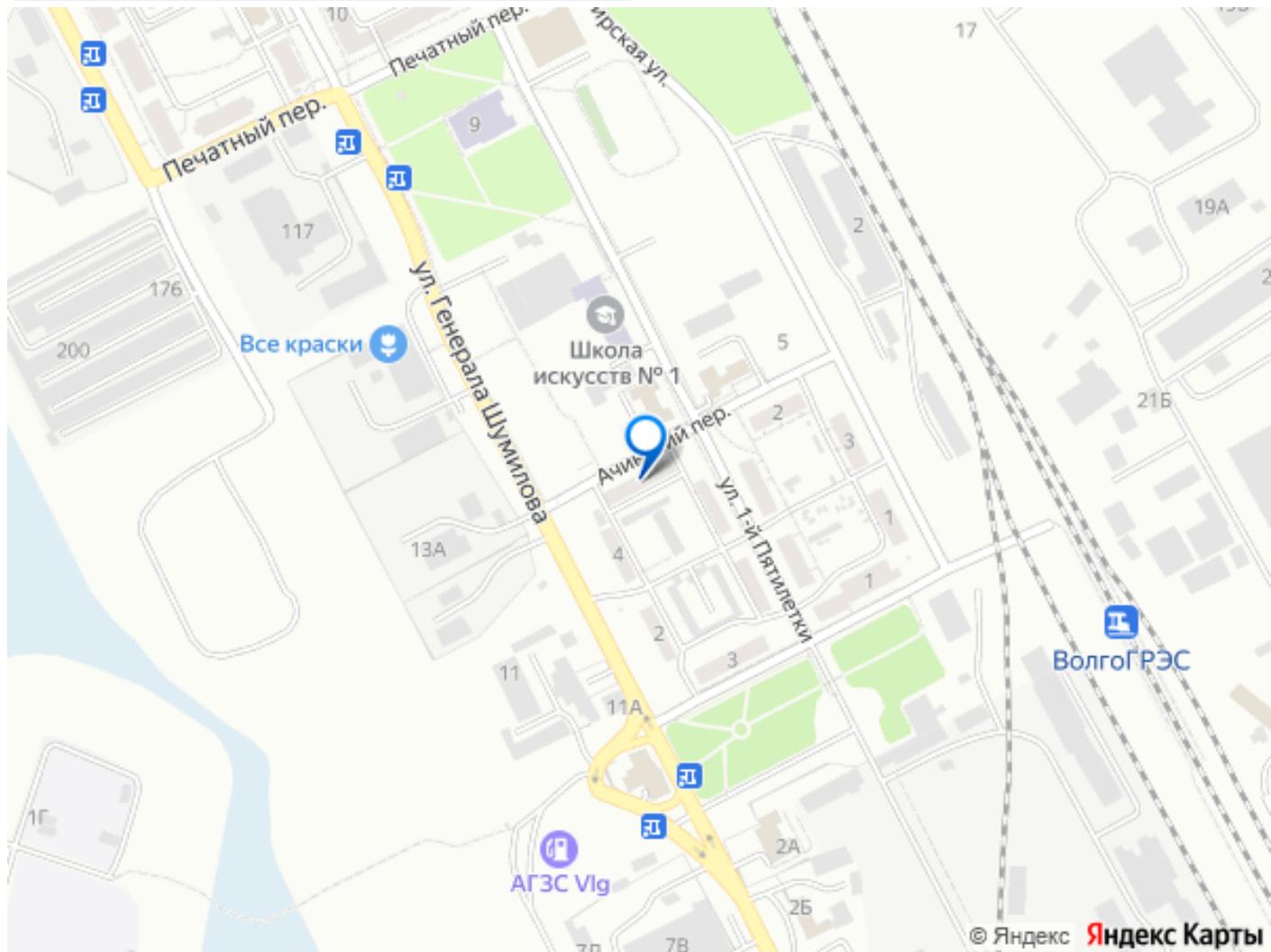
\* Общая площадь: 71 м<sup>2</sup> \* Жилая площадь:  
49,6 м<sup>2</sup> \* Площадь кухни: 7.4 м<sup>2</sup> Особенности  
планировки: \* Раздельный санузел. \* Наличие  
балкона. Остановка транспорта в 5 минутах,  
недалеко от дома имеется вся необходимая  
для жизни инфраструктура: Гимназия,  
детский сад, муз. школа, пенс.фонд, сетевые  
магазины, остановка общественного  
транспорта и электрички. Рядом расположен  
парк и песчаный пляж р. Волга Рядом улицы  
Шумилова, Армавирская, Первой Пятилетки,  
пер Залесский. Чистая продажа, один  
совершеннолетний собственник, квартира  
без долгов и обременений, в собственности

более 5 лет.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России