

Создано: 23.09.2025 в 09:49

Обновлено: 11.12.2025 в 02:58

**Волгоградская область, Волжский, улица
Имени генерала Карбышева, 128**

5 900 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала
Карбышева, 128

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

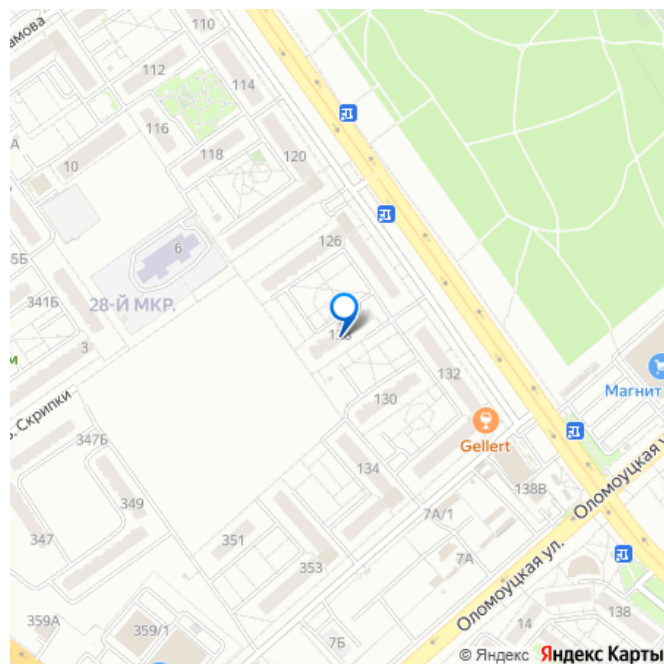
Тип санузла

раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285956336>

Владимир Домашкин, Прайм Бюро
79883823655

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в жилом районе «Радужный» от Прайм БЮРО.

Застройщик: ЖК «Флагман». 28-й

микрорайон. Десятиэтажный блочный дом

2016 года постройки в 100 метрах от улицы

Карбышева. Дом расположен внутри

квартала, окна квартиры выходят во двор.

Планировка разносторонняя. Общая площадь

с учетом балкона: 75.4 кв.м. Планировка

включает: 3 изолированные комнаты (17.9,

13.3 и 11.5 кв.м), кухню 7.9 кв.м,

вместительную гардеробную, оснащенную

мебелью и зеркалами, отдельный санузел,

остекленный и отделанный балкон 3.3 кв.м,

просторный холл 10.2 кв.м. До 200 метров от

подъезда по улице Карбышева находится

«Магнит-экстра», ТЦ Palladium, сетевые

супермаркеты, несколько детских клубов,

салонов красоты, мастерских, аптек,

промтоварных магазинов, булочных,

шашлычных, ПВЗ Wildberries, Ozon. В

соседнем дворе новый детский сад 2. В

радиусе 1 км от подъезда - 4 школы (СШ 35,

гимназия 37, школа с углублённым

изучением отдельных предметов им. С. Р. Медведева 30 и Кадетская школа). В нескольких минутах ходьбы (5-9 минут неспешного шага) находятся популярные места для отдыха и спорта: парк культуры и отдыха «Новый город», физкультурно-оздоровительный комплекс «Авангард», теннисный клуб «Дружба» и спортивный клуб «Адреналин». 100 метров — остановка городского транспорта «28-й микрорайон» на улице Карбышева (маршруты 2У и 6А). Один взрослый собственник, квартира без обременений, простые и прозрачные условия сделки. Если вам подходит эта квартира, но для покупки нужно продать свою недвижимость, приходите на просмотр. Вместе мы найдем решение. Позвоните сейчас и задайте любые вопросы.

