

Создано: 10.09.2025 в 00:16

Обновлено: 15.12.2025 в 00:43

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Полоненко, 10**

**10 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Полоненко, 10

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

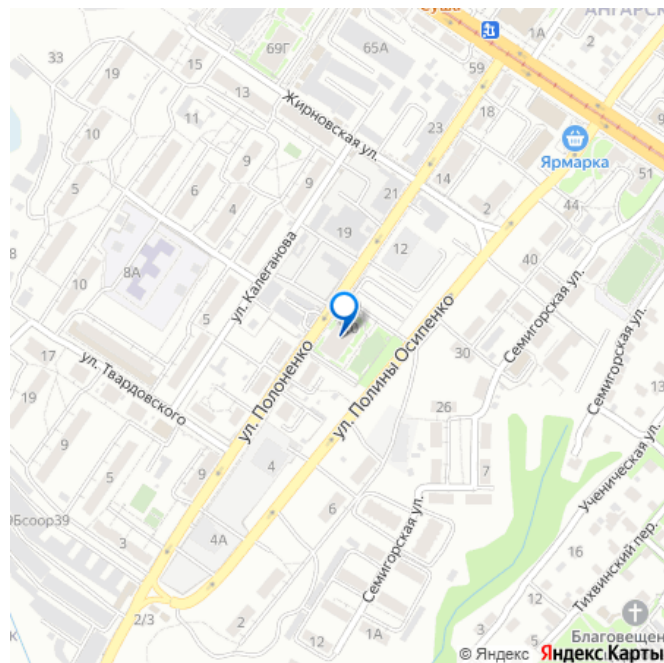
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955203>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

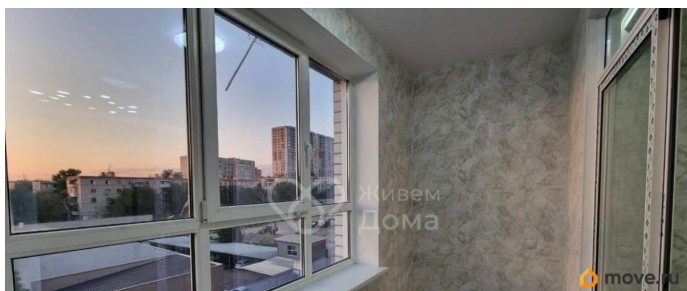
Покупка в ипотеку

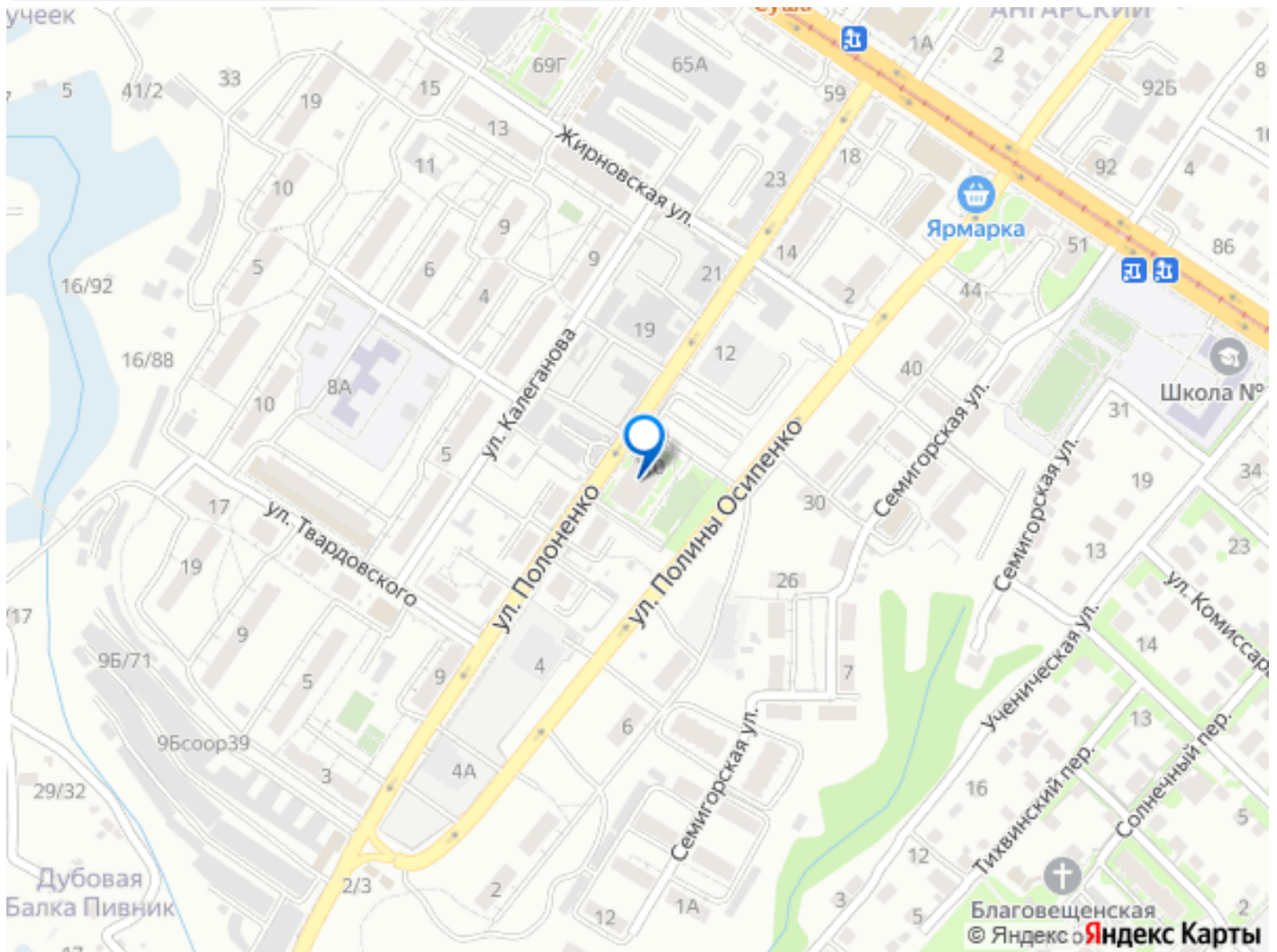
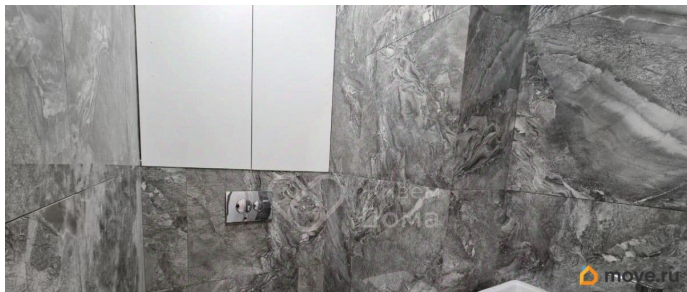
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

3-к квартира по адресу: им. Полоненко ул, д. 10 в Дзержинском районе; Планировка: общая 72.50 / жилая 35.00 / кухня 19.40  
Раздельные комнаты: 12.2 + 12 + 10.8 метров  
Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия  
Квартира разносторонняя, окна выходят на юго-запад и северо-запад. На крыше оборудована автономная газовая котельная, что позволяет сократить затраты на коммунальные платежи. Во дворе современная детская и спортивная площадки. Большая парковочная зона. На первом этаже комфортная зона отдыха для встреч и общения с соседями и друзьями, а так же игровая зона с горкой, столами для творчества и книжным уголком. На каждом этаже оборудованы общие помещения для хранения колясок и велосипедов, часть пространства отводится под индивидуальные кладовые. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.  
Остановка: Раздольная, рядом проходят улицы Ангарская, Твардовского, Полины





Move.ru - вся недвижимость России