

Создано: 02.10.2025 в 15:01

Обновлено: 11.12.2025 в 10:56

**Волгоградская область, Волгоград,  
Коммунистическая улица, 10**

**9 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая  
улица, 10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

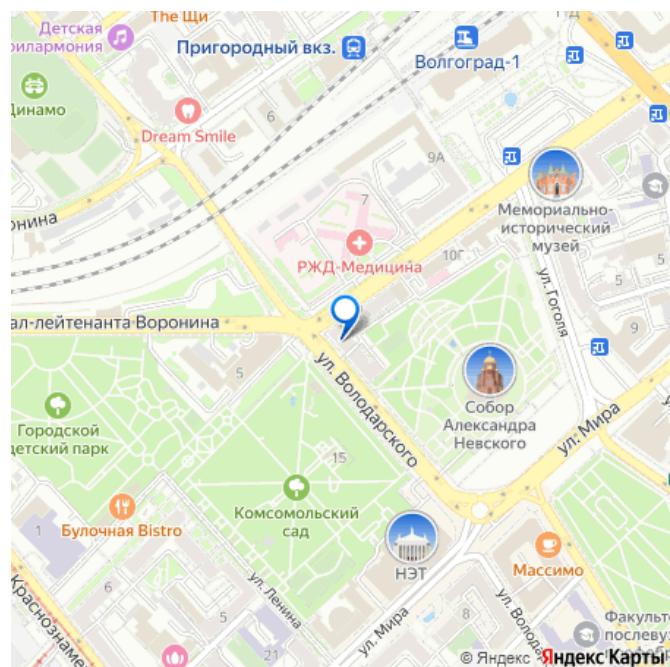
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859573>

65

**Тимур Васильевич, Адресат**

**79189814262**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Элегантная квартира в сердце Волгограда, расположенная по адресу: ул.

Коммунистическая, 10. Характеристики: \*

Общая площадь: 72.6 м? \* Жилая площадь: 50

м? \* Площадь кухни: 12 м? Состояние и ремонт: Квартира находится в отличном состоянии. Проведено обновление

инженерных систем: полностью заменена электропроводка, во всех помещениях установлены современные пластиковые окна.

Особенности планировки: Светлая двухсторонняя квартира с прекрасными видами из окон. С одной стороны открывается вид на величественный Александро-Невский собор, а с другой — на оживленную ул. Коммунистическую.

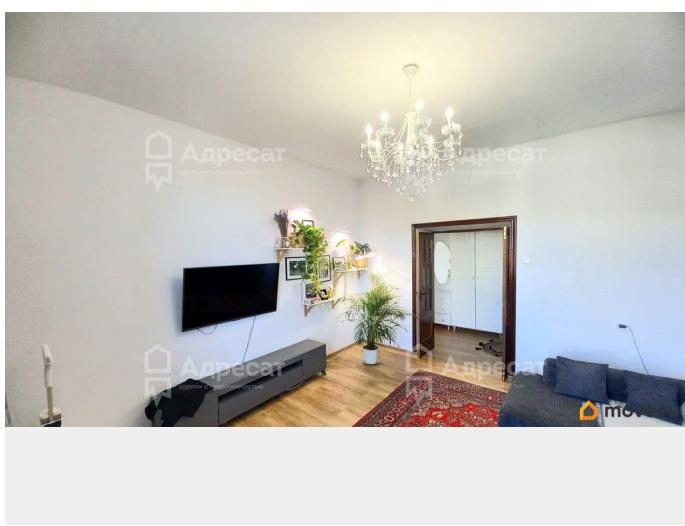
Инфраструктура и локация: Идеальное расположение обеспечивает шаговую доступность ко всем ключевым объектам инфраструктуры: \* Остановки общественного транспорта \* Сетевые магазины и супермаркеты \* Школа и детский сад \*

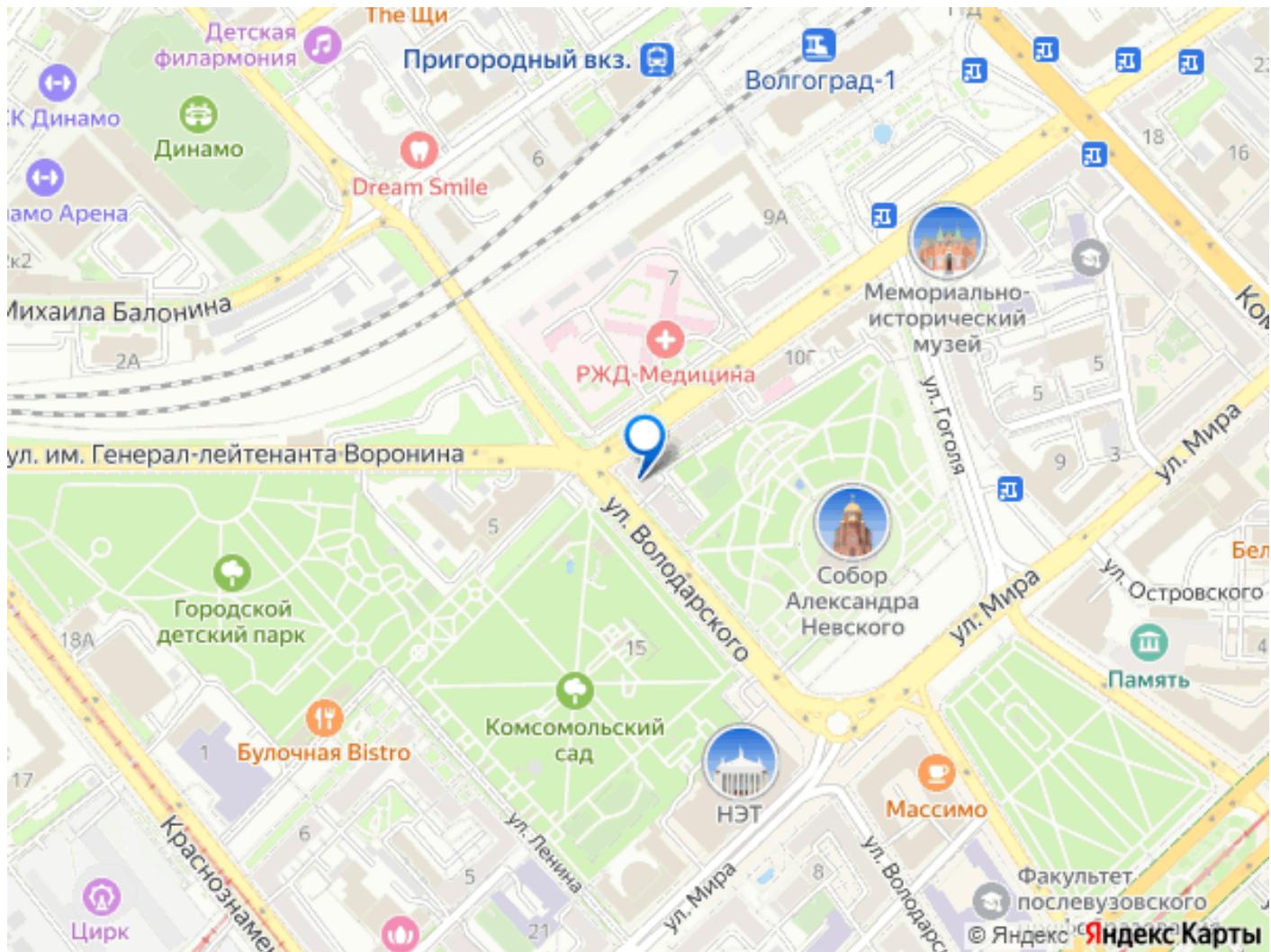
Прекрасный парк «Горсад» — любимое место для отдыха и прогулок жителей Центрального района. #купитьквартиру

#квартиравВолгограде

#недвижимостьВолгограда #вторичка#

Объект 1-282040





Move.ru - вся недвижимость России