

Создано: 13.12.2025 в 16:24

Обновлено: 13.12.2025 в 16:41

**Волгоградская область, Михайловка,
улица Обороны, 46**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Михайловка, улица Обороны, 46

Улица

[улица Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.35 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287399130>

Собственник

79173312480,79881924300

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

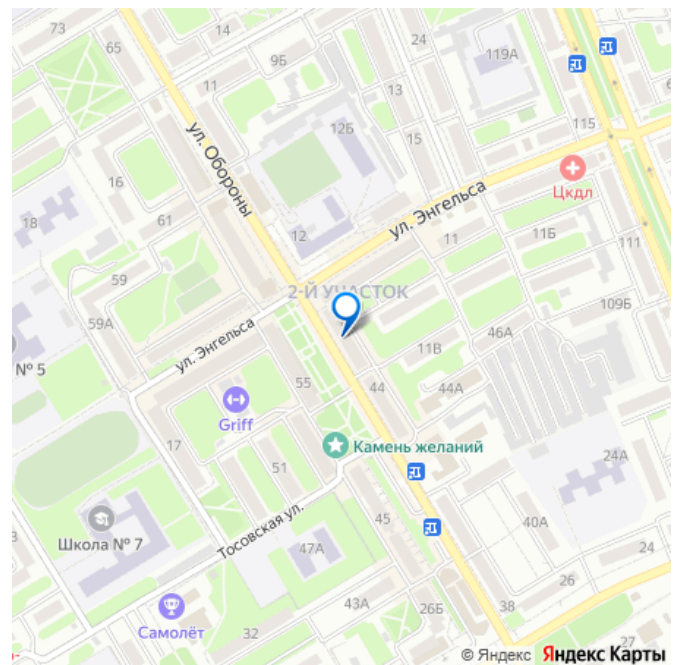
Ремонт

косметический

парковка

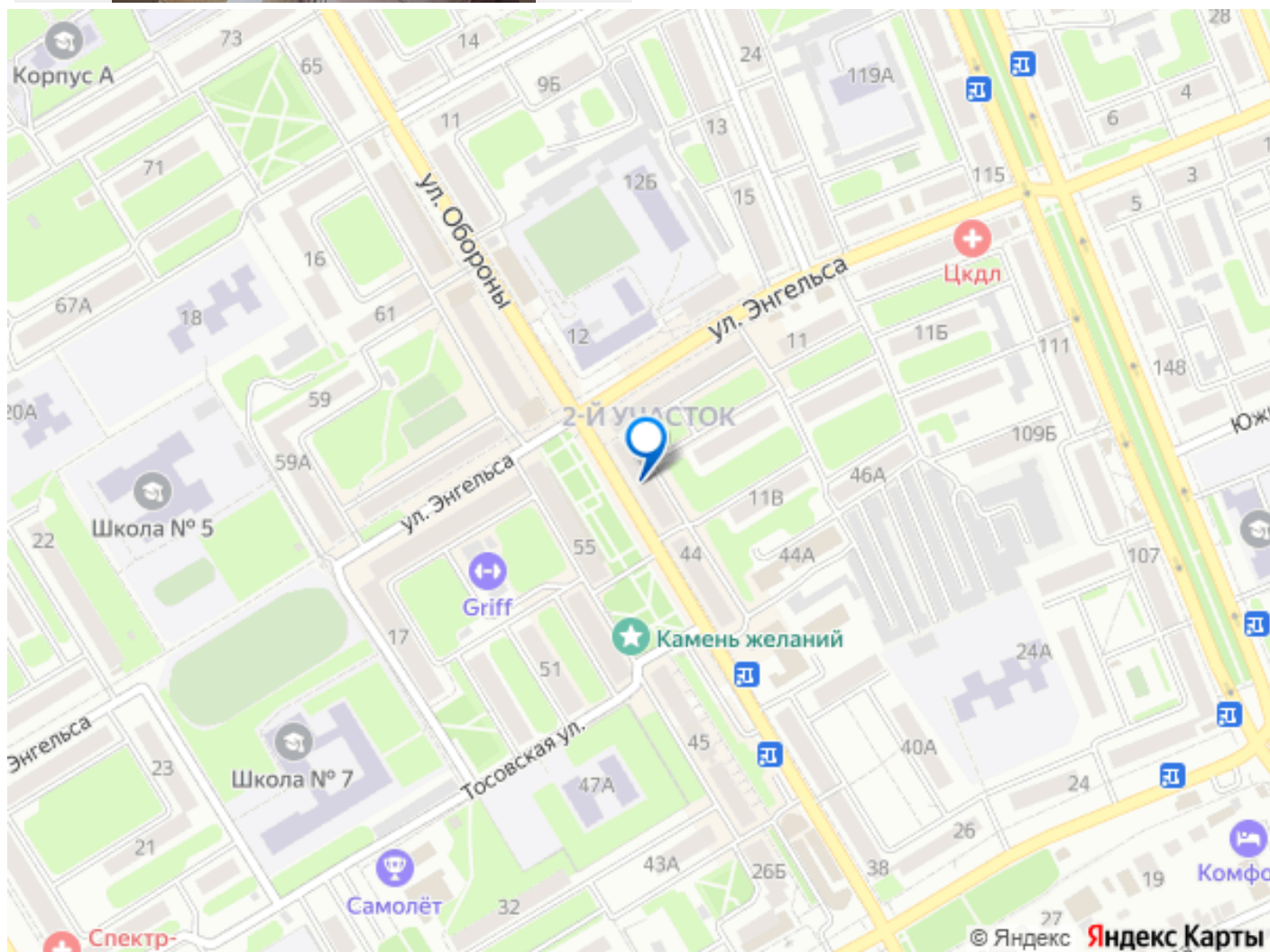
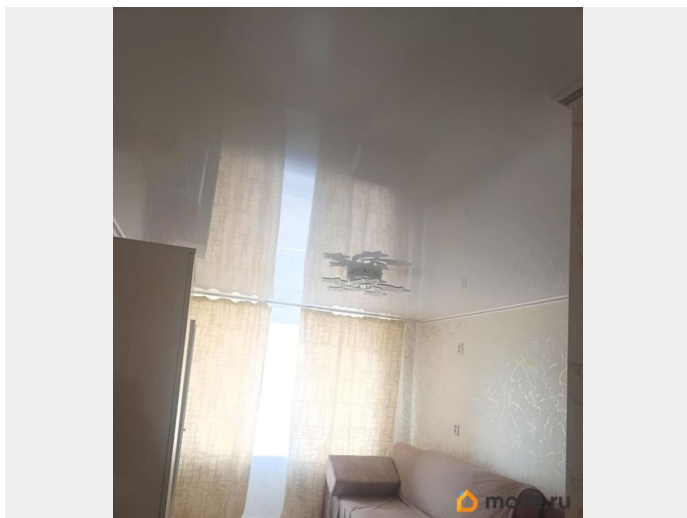
Описание

Представляем вашему вниманию замечательную трехкомнатную квартиру общей площадью 72 кв. м, расположенную на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 52 кв. м, а площадь кухни 6 кв. м, что делает пространство уютным и функциональным. Дом был построен в 1972 году и отличается надежностью и теплотой. Квартира находится в хорошем состоянии после косметического ремонта. В каждой комнате светло и просторно, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков 2,35 метра создает комфортное пространство для жизни. В квартире есть отдельный санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичный дом сохраняет тепло зимой и прохладу летом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошо развитая инфраструктура и транспортная доступность позволят вам быстро добраться до нужного места. Сделка проводится без посредников, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности и надежности. Документы готовы к продаже, без



обременений. Возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр этой уютной
квартиры. Записывайтесь на удобное время и
почувствуйте себя дома уже сегодня!



Move.ru - вся недвижимость России