

Создано: 11.08.2023 в 22:18

Обновлено: 03.01.2026 в 12:06

**Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 30**

**7 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской Дивизии, 30

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

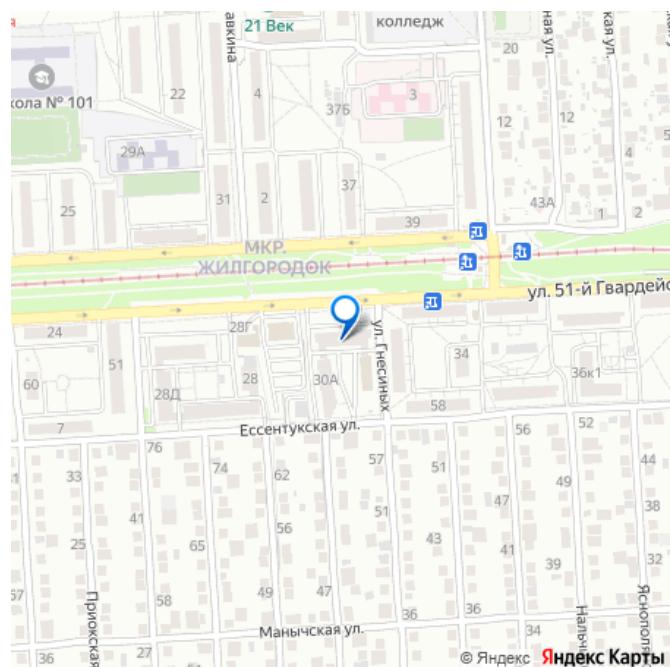
<https://volgograd.move.ru/objects/92858530>

08

**Ирина Анатольевна, Адресат**

**79181909964**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

лифт

## Описание

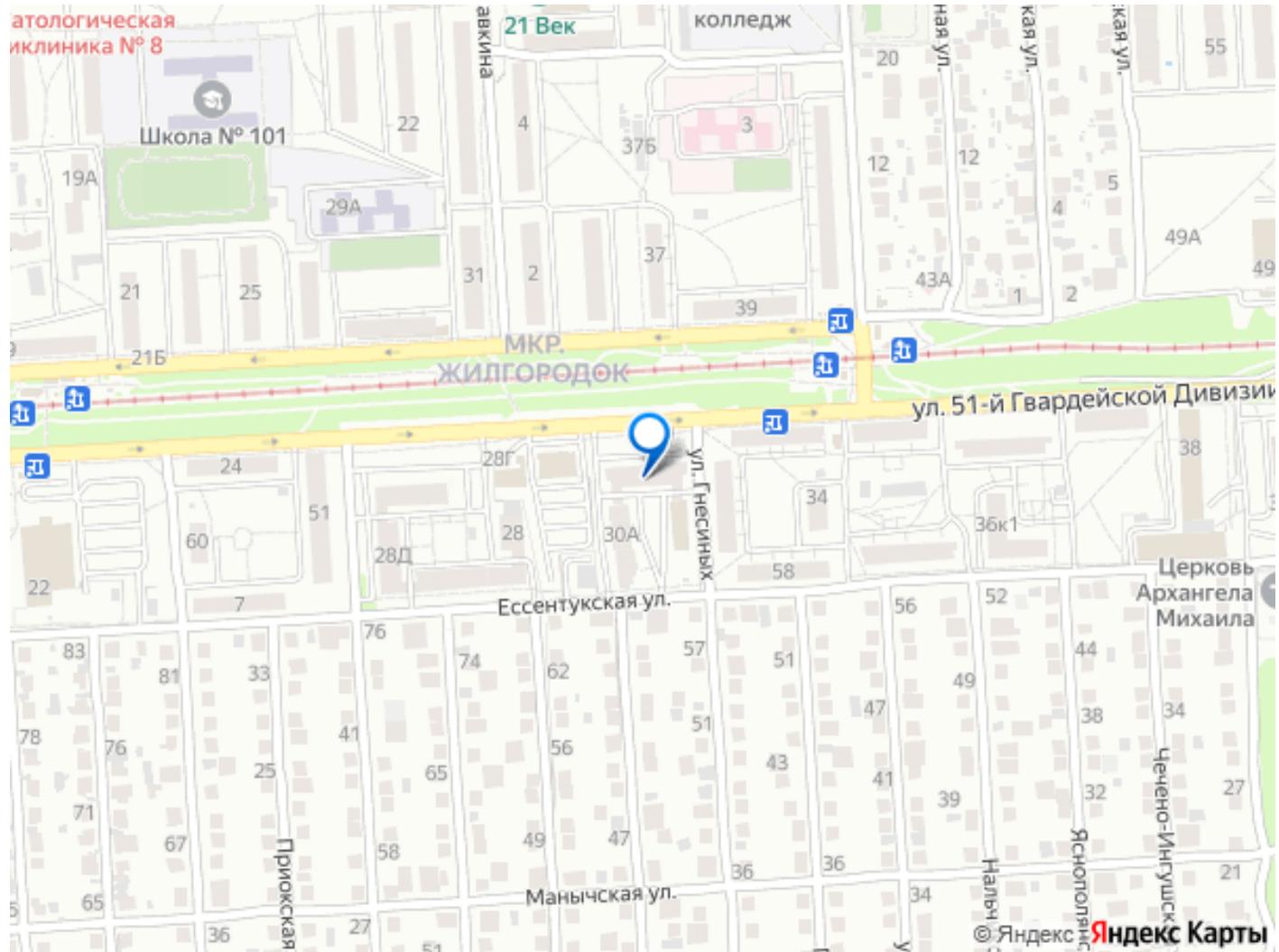
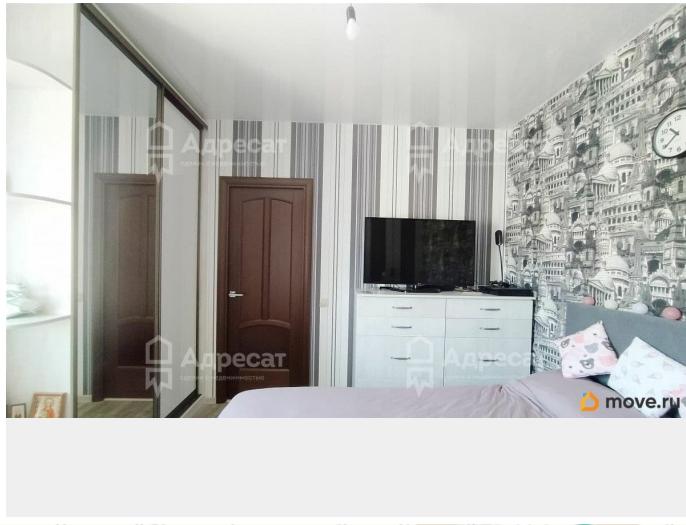
Продаётся современная, светлая и уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в самом центре Дзержинского района. В шаговой доступности улицы: Шекспирская, Есентукская, Восточно-Казахстанская. Дом 2013 года постройки! Общая площадь квартиры - 73,7 кв.м. жилая - 46,1 кв.м., кухня - 10,1 кв.м Санузел раздельный! Имеется большой, застеклённый балкон. Квартира интересной планировки, разносторонняя, просторный коридор и большая гостиная. Квартира в отличном состоянии: выполнен современный ремонт, установлены пластиковые окна, новая сантехника, пластиковые трубы и медная проводка, На полу в коридоре, кухне и гостиной - керамогранит, отделка на стенах с использованием декоративного камня, двухуровневые натяжные потолки в коридоре, кухне и гостиной. Кухонный фартук выполнен из французской плитки. Предусмотрены выводы под сплит-системы. В коридоре при входе сделана ниша под шкаф-купе. Бонус для покупателей: при продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой. Во дворе - парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, магазины. Условия выхода на сделку: 1 взрослый собственник, чистая продажа Квартира подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех

видов жилищных сертификатов. #вторичка

#дзержинский #ремонтом #ипотека

#быстрый выход на сделку Объект 1-150534





Move.ru - вся недвижимость России