

Создано: 03.09.2025 в 20:59

Обновлено: 08.12.2025 в 05:19

https://volgograd.move.ru/objects/9285954881

Оксана Анатольевна, Адресат  
**79189820976**

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Старшего Лейтенанта Токарева, 7  
**5 699 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Старшего  
Лейтенанта Токарева, 7

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

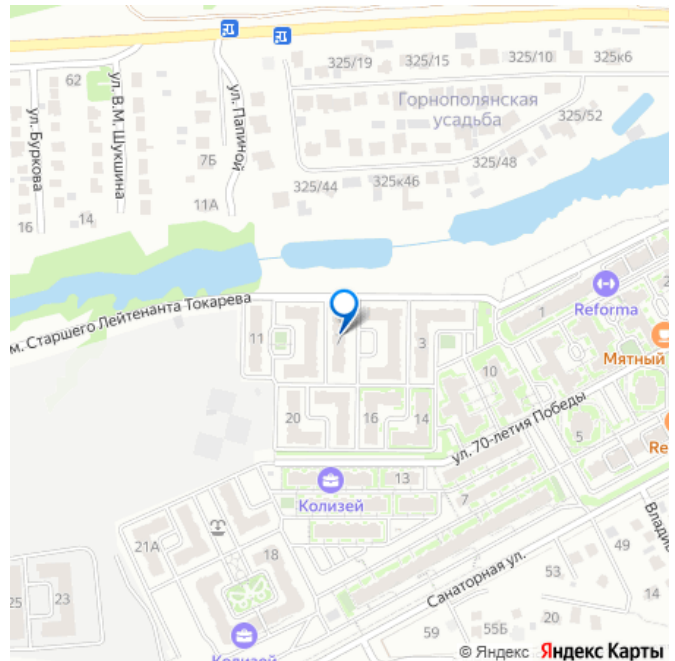
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

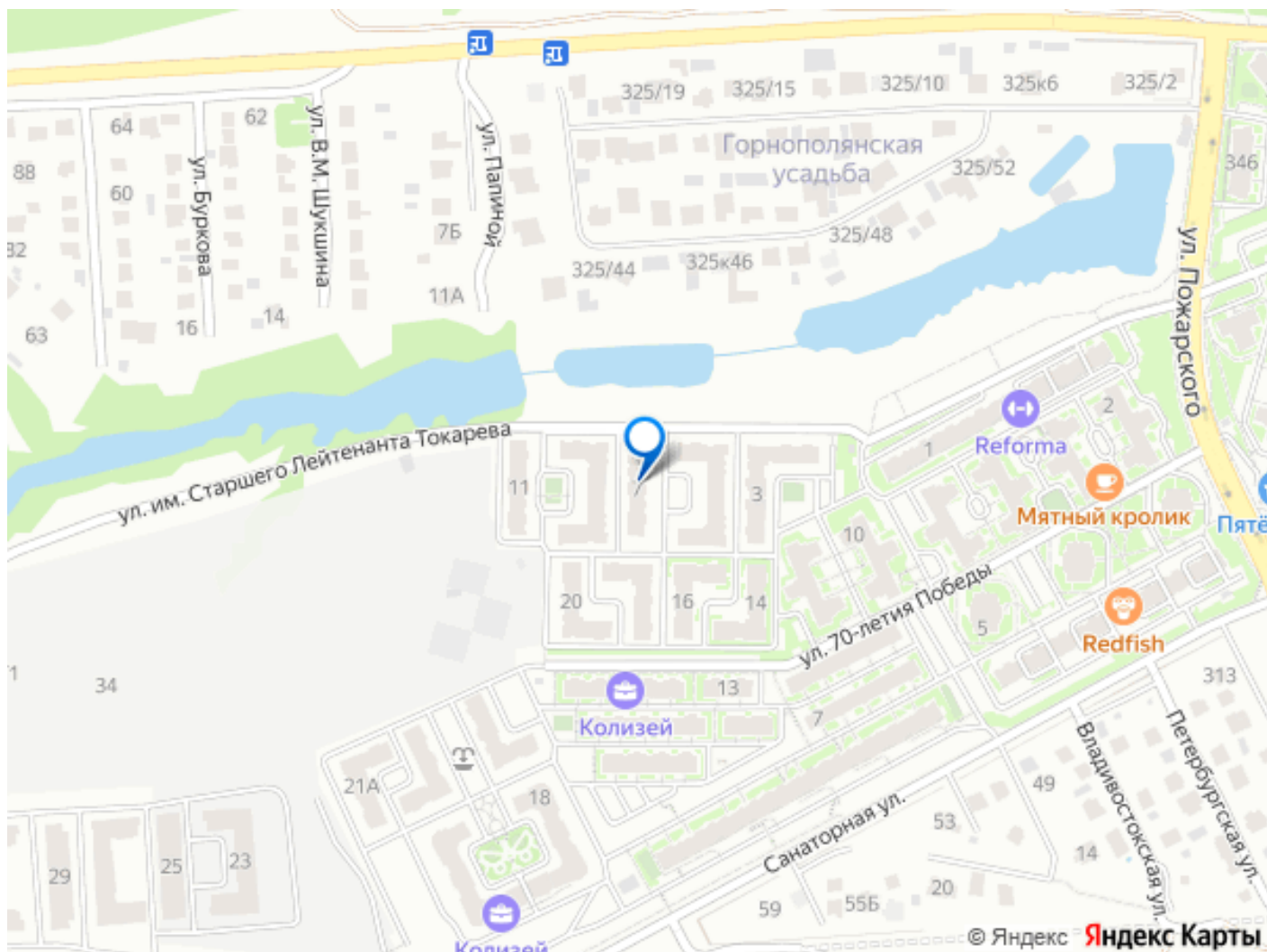
## Описание

Новая квартира в ЖК Колизей - ваша новая жизнь! Продаётся просторная 3 - ком.квартира ЖК Колизей, на улице Токарева, д.7 , ровное место, дорога вдоль озера. Общая площадь - 73 кв.м, без учета лоджии Жилая - 45,7 кв.м (16,9 + 14,7 + 14,1) Кухня - 13,4 кв.м Коридор - 9,4 кв.м. Рядом проходят улицы: Санаторная, 70 лет Победы, Пожарского. Во дворе детская площадка, площадка для командных игр. парковка. В соседнем доме фитнес-клуб, детские развивашки. В шаговой доступности школа, детский сад, все магазины, остановка общественного транспорта. Недалеко от дома АКВАПАРК! Документы готовы в продаже. Один взрослый собственник. подходит под ипотеку, материнский капитал. ЗВОНИТЕ! ГОТОВЫ ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПОКАЗ! Объект 1-313653









Move.ru - вся недвижимость России