

**Екатерина Александровна, Адресат**  
**79881923132**

**Волгоградская область, Волжский, улица  
Имени генерала Карбышева, 65**

**7 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Имени генерала  
Карбышева, 65

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

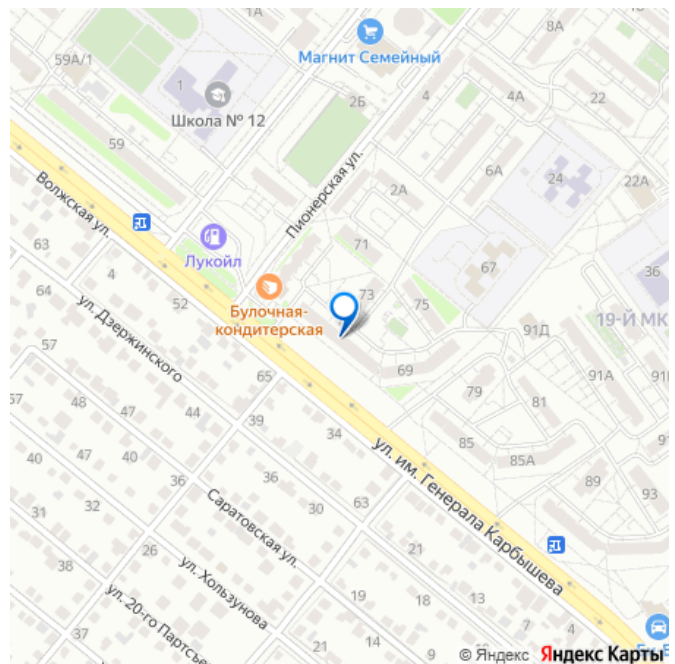
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



лифт

**Описание**

Просторная квартира в городе Волжском по адресу: ул. Карбышева 65 Расположенная на 8-м этаже 9-этажного дома, эта квартира предлагает комфорт и удобство для жизни. Ее общая площадь составляет 74,3 кв.м., Две комнаты раздельные и большая кухня гостиная (совместная и узаконена перепланировка ) Просторные помещения и продуманная планировка создают уютную атмосферу для всей семьи. Ремонт и оборудование: • Установлены пластиковые окна и обновлена проводка, новые радиаторы отопления, двухуровневые натяжные потолки, с люстрами и точечными светильниками, на полу ламинат, качественные входная и межкомнатные двери • Совмещенный санузел с качественной плиткой и современной сантехникой. • Две застекленные лоджии • В продажу включены кухонный гарнитур , и две сплит-системы, корпусная мебель

Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и улица. • Подъезд содержится в чистоте, установлен новый лифт, в доме предусмотрен мусоропровод.

Инфраструктура: • Во дворе оборудована парковки для автомобилей. • Рядом расположены сетевые магазины, аптеки, банки. • В шаговой доступности детские сады, школа. Транспортная доступность: • Удобный выход на главные городские магистрали. • Быстрый доступ в любую часть города на личном и общественном транспорте. Благоустройство: • Обширная

парковая зона рядом с домом. • Современные детские площадки для активного отдыха. • Удобные асфальтированные дорожки для пешеходов и велосипедных прогулок.

Расположение: Квартира находится вблизи улиц: Пионерская, Александрова, пр. Дружбы. , что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и доступность. Идеальное сочетание уюта, современного ремонта и развитой инфраструктуры делает эту квартиру желанным приобретением для вашей семьи Объект 1-325102

