

Создано: 27.11.2025 в 11:17

Обновлено: 10.12.2025 в 10:16

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Старшего Лейтенанта Токарева, 7**

**5 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Старшего  
Лейтенанта Токарева, 7

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

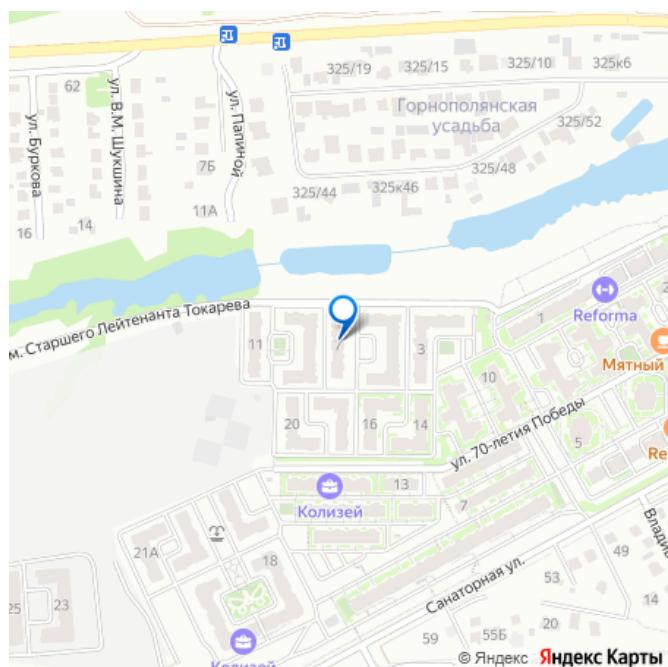
<https://volgograd.move.ru/objects/92869526>

78

**Оксана Анатольевна, Адресат**

**79189820976**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

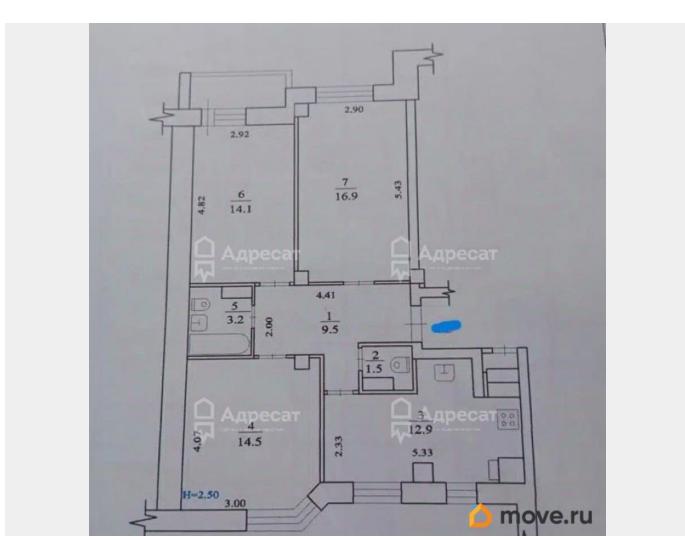
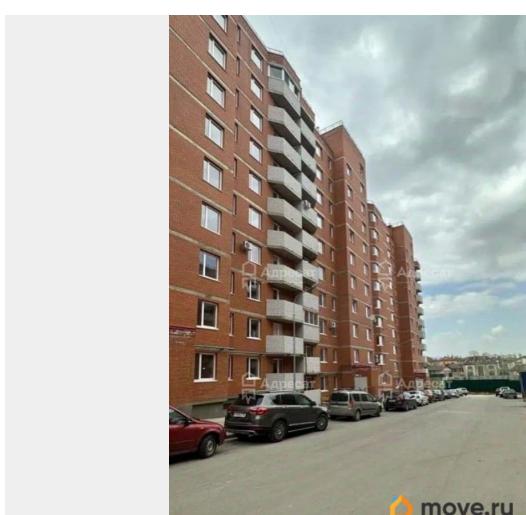
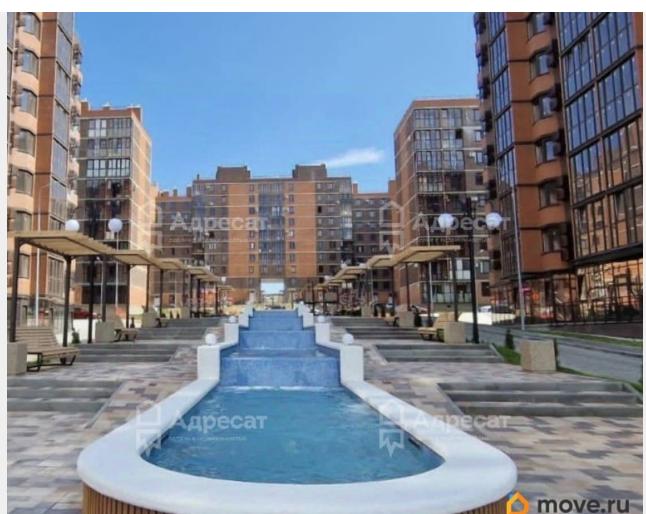
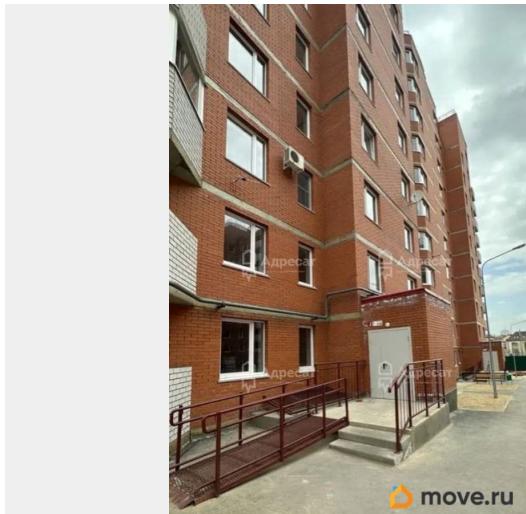
Год сдачи

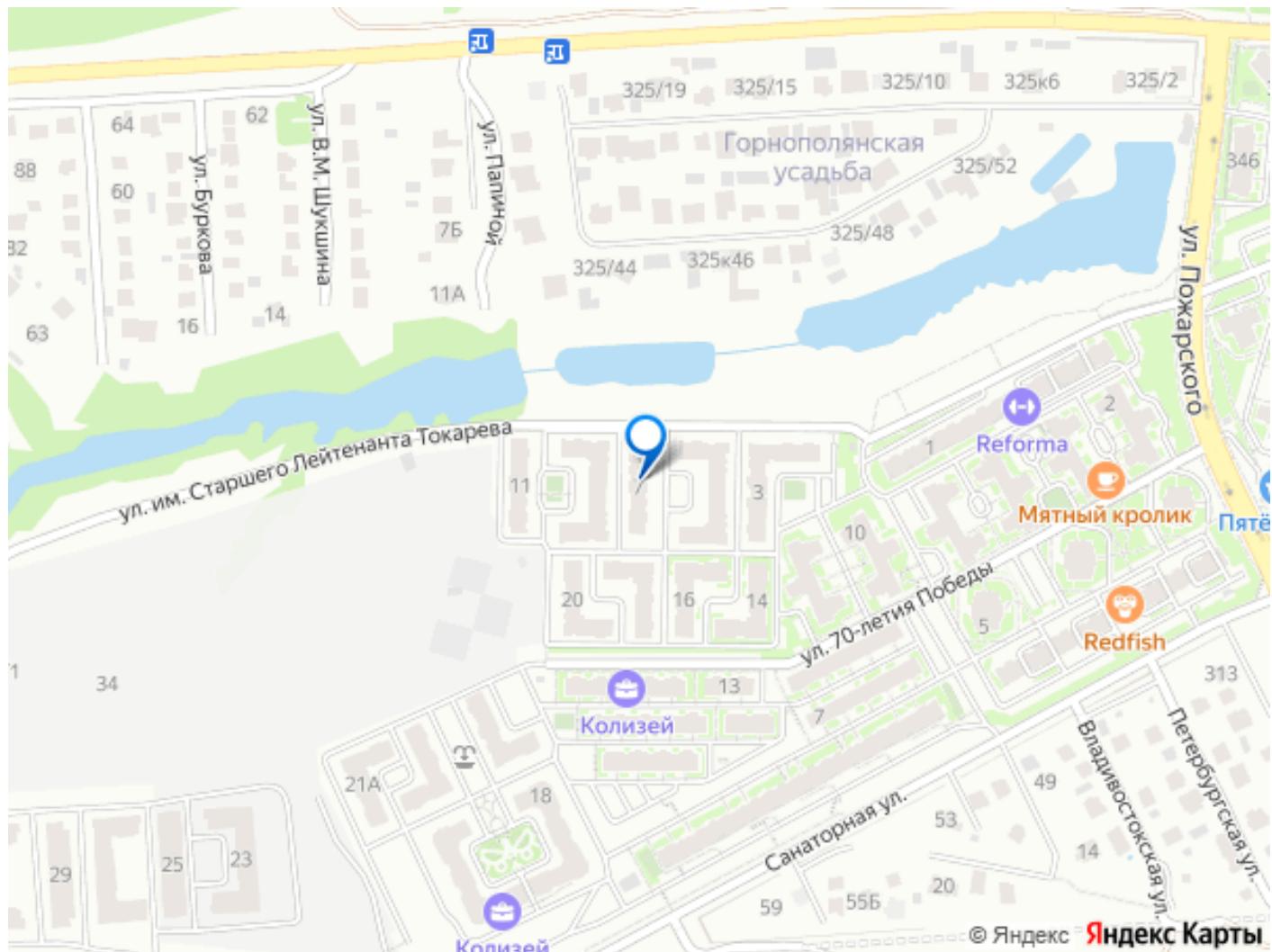
4 квартал 2022 г.

лифт

### **Описание**

Новая квартира в ЖК Колизей - ваша новая жизнь! Продаётся просторная 3 - комнатная квартира ЖК Колизей, на улице Токарева, д.7, ровное место, дорога вдоль озера. Общая площадь - 74 кв.м, без учета лоджии Жилая - 45,5 кв.м (16,9 + 14,5 + 14,1) Кухня - 12,9 кв.м Коридор - 9,5 кв.м. Есть гардеробная. Квартира в ремонте от застройщика! Рядом проходят улицы: Санаторная, 70 лет Победы, Пожарского. Во дворе детская площадка, площадка для командных игр. парковка. В соседнем доме фитнес-клуб, детские развивашки. В шаговой доступности школа, детский сад, все магазины, остановка общественного транспорта. Недалеко от дома АКВАПАРК! Документы готовы в продаже. Один взрослый собственник. подходит под ипотеку, материнский капитал. ЗВОНИТЕ! Объект 1-325832





Move.ru - вся недвижимость России