

Создано: 16.08.2025 в 21:59

Обновлено: 13.12.2025 в 18:40

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Маршала Жукова, 104**

**10 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 104

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

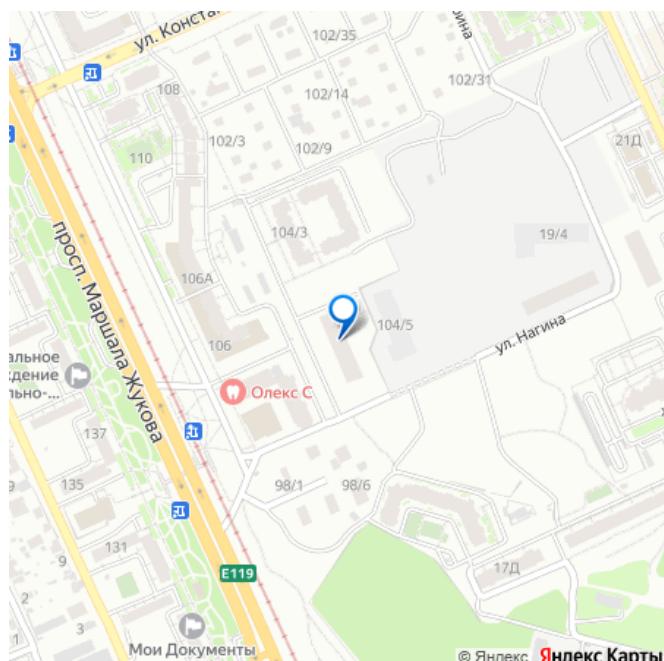
<https://volgograd.move.ru/objects/92859537>

64

**Федор Стиль дома, Стиль дома**

**79385426267**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

\*\* «Квартира-мечта для тех, кто устал от скучных стен!»\*\* \*\*Что?\*\* Продается не просто трехкомнатная квартира, а \*\*пространство для жизни с характером\*\*! - Площадь: 75.8 кв.м (жилая 50 кв.м, кухня 16 кв.м) места хватит даже для ваших самых смелых идей . - Изолированные комнаты, раздельный санузел, лоджия с видом на тихий двор идеально для семьи или творческого гнездышка. - \*\*Бонусы\*\*: новый ремонт (никаких «бабушкиных обоев»), металлопластиковые окна, бронированная дверь. \*\*Где?\*\* Дзержинский район, рядом, парки, школы и кафе. Вы будете в центре событий, но без городского шума . \*\*Почему это необычно?\*\* - \*\*«Квартира : дом из кирпича с толстыми стенами (такие сейчас не строят!) зимой тепло, летом прохладно . - \*\*«Готовый сценарий для вашей жизни»\*\*: Утро на просторной кухне с чашкой кофе? Вечер в гостиной с панорамными окнами? Детская комната, где можно спрятать все игрушки? \*\*Цена?\*\* (торг уместен, особенно если вы скажете волшебное слово «срочно») .

**\*\*Кто?\*\*** который любил эту квартиру, но

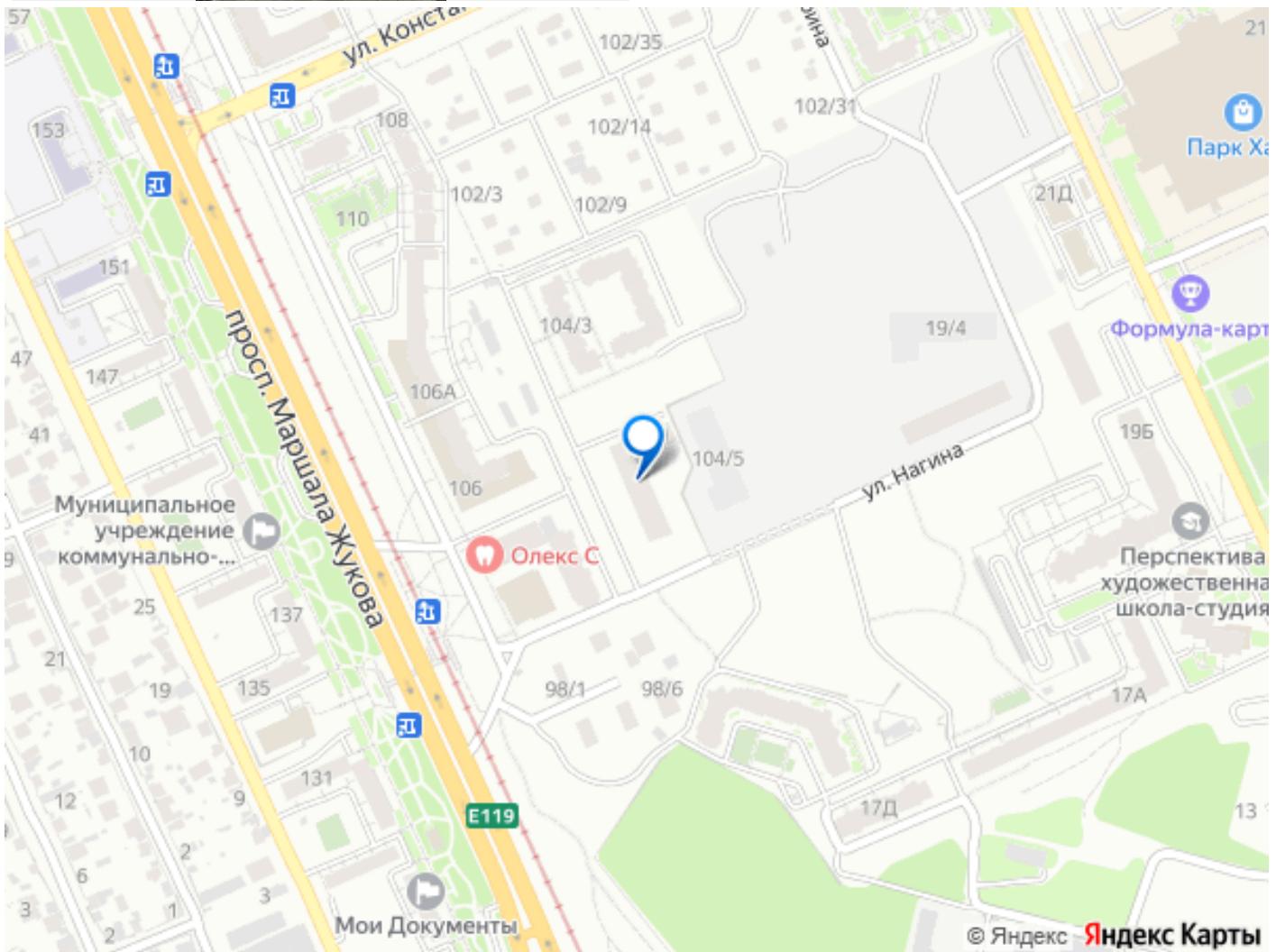
переезжает в деревню к альпакам.

**\*\*Когда?\*\*** Показываем в любое время даже в  
полночь, если вы приедете с пирогом!

**\*\*Фото?\*\*** Конечно есть! Но вместо  
стандартных «углов» кадры, как здесь:

Встречали рассвет с балкона. Устраивали  
вечеринки в гостиной. Выращивали базилик  
на кухне. **\*\*P.S.\*\*** Если вы дочитали до конца  
значит, вы наш покупатель!





Move.ru - вся недвижимость России