

Создано: 23.09.2025 в 06:04

Обновлено: 16.12.2025 в 18:12

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 15А**

8 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 15А

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

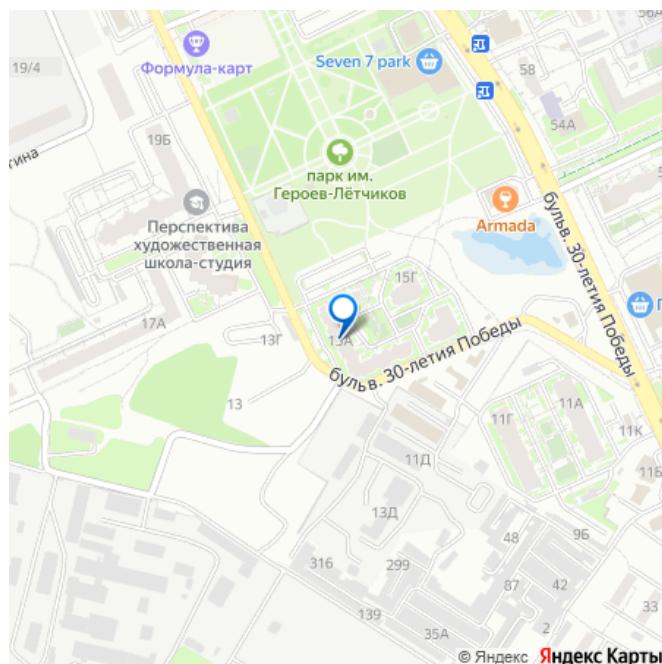
[лоджия](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859561>

13

**Жанна Перепелицина, Владис
79186201439**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1787220. Продаётся трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Волгограда — Семь Ветров.

Адрес: бульвар 30-летия Победы, 15А.

Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 75,8 кв. метров, из которых 44,86 кв. метров — жилая площадь.

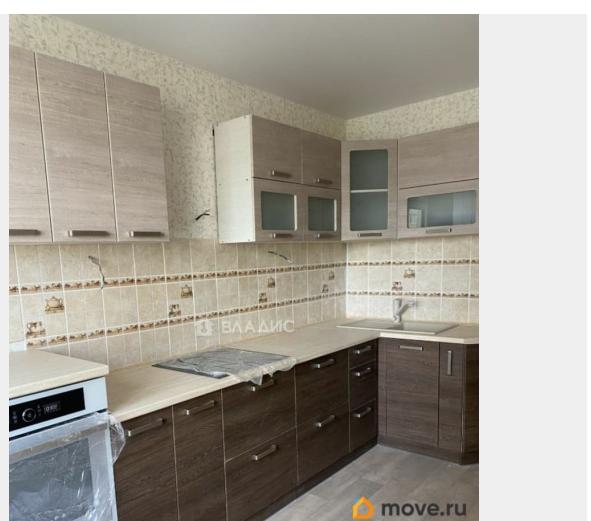
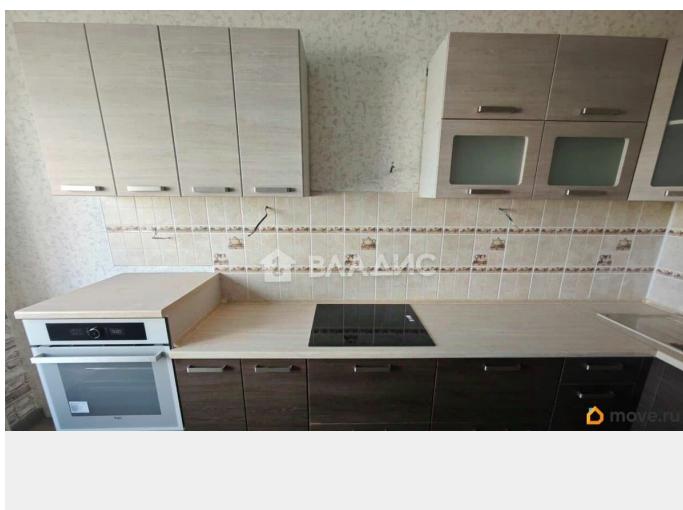
Три изолированные комнаты (12,15 + 14,01 +

18,74 кв. метров) и кухня площадью 10 кв.

метров. Квартира имеет косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Окна выходят во двор и на улицу, есть большая лоджия, что добавляет удобства и возможности для отдыха, так же имеется кладовка 1,2 кв. метров. Из мебели — кухонный гарнитур с техникой. Квартира в собственности более 5 лет (2 взрослых и 2 несовершеннолетних детей), никто не прописан, все документы готовы к продаже.

Дом расположен рядом с ТЦ «Парк Хаус», рядом парк Летчиков, школы, гимназия, лицей, школа искусств, оборудован наземной парковкой, что обеспечит удобное

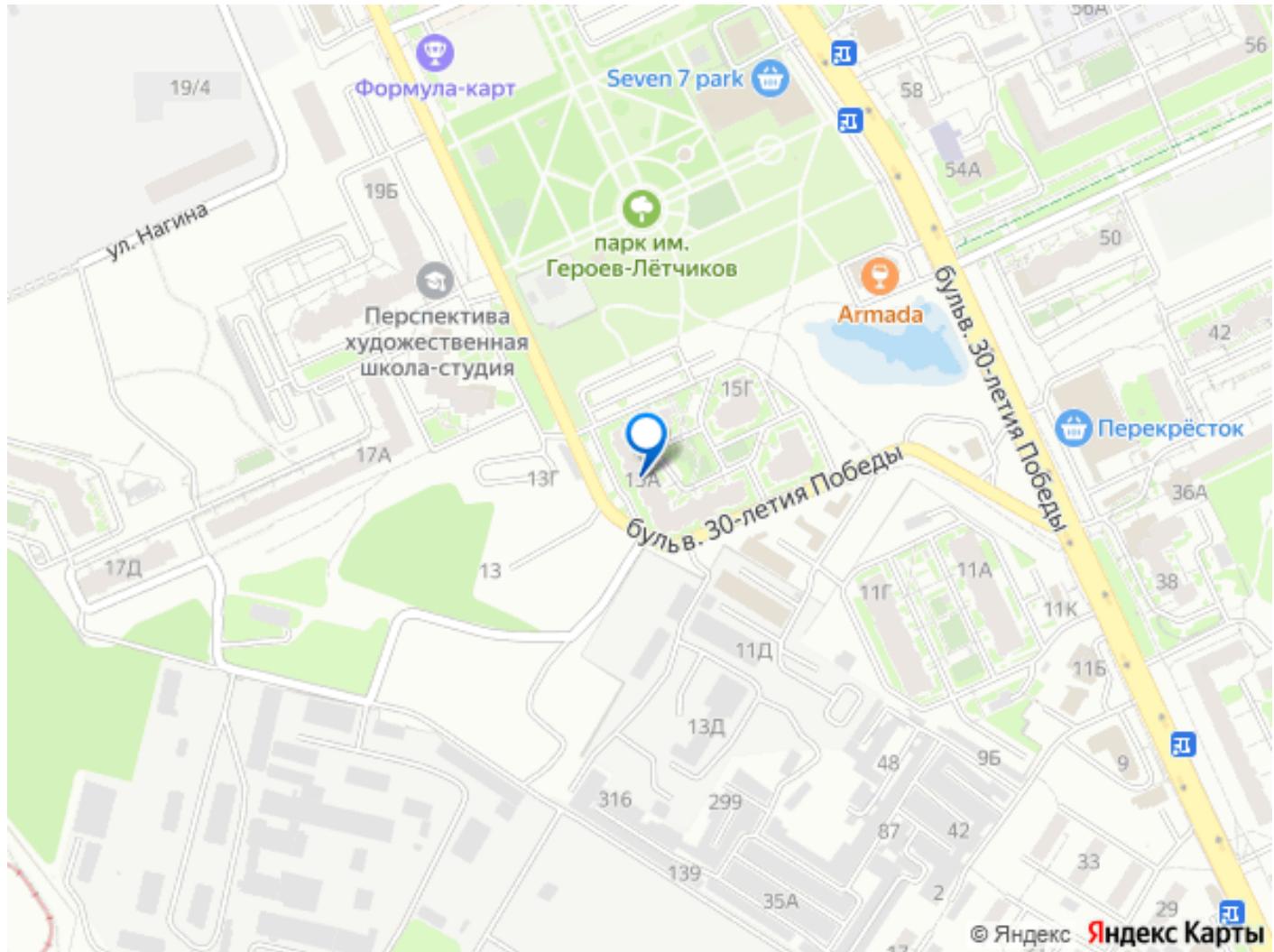
размещение автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в районе с развитой инфраструктурой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку.





ВААДИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России