

Создано: 11.12.2025 в 15:31

Обновлено: 15.12.2025 в 16:49

**Волгоградская область, Волгоград,  
Советская улица, 28**

**12 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 28

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

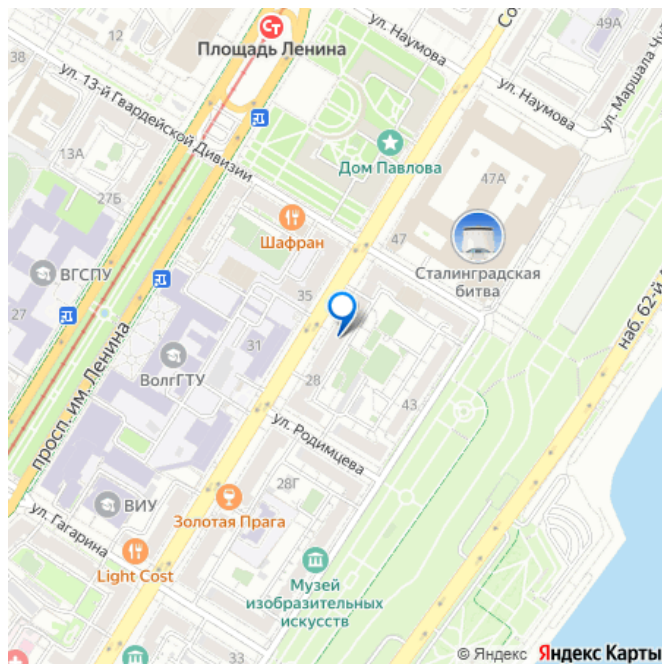
совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92873517>  
10

**Юлия Александровна, Адресат**  
**79183523769**

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в величественном сталинском доме на одной из центральных улиц Волгограда — Советской. Расположение в престижном Центральном районе гарантирует максимальную доступность ко всей ключевой инфраструктуре города: главным проспектам, набережной, культурным достопримечательностям, магазинам, кафе и ресторанам. Квартира обладает отличной планировкой и находится в прекрасном состоянии. Общая площадь составляет 75 кв.м, из которых 47 кв.м — уютная жилая зона, а просторная кухня — 12 кв.м. Высокие потолки и большие светлые окна, характерные для сталинок, наполняют все помещения обилием естественного света. В комнатах - настоящий паркет, что добавляет интерьеру тепла и солидности. Санузел — совмещенный. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного дома, что является оптимальным вариантом как для семей с детьми, так и для всех, кто ценит удобство. Бонус для покупателя-вся мебель и техника! Во дворе дома обустроена детская площадка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта. Объект предлагается к продаже без долгов и любых обременений. Чистая продажа от собственника. Квартира идеально подходит для покупки с использованием ипотечного кредитования, материнского капитала и всех

видов жилищных субсидий. Готова к  
просмотру в любое удобное время! вторичка  
центр ипотека сталинка трешка паркет  
советская Объект 1-326180

