

Создано: 13.12.2025 в 21:46

Обновлено: 16.12.2025 в 14:39

**Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 135а**

**9 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 135а

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

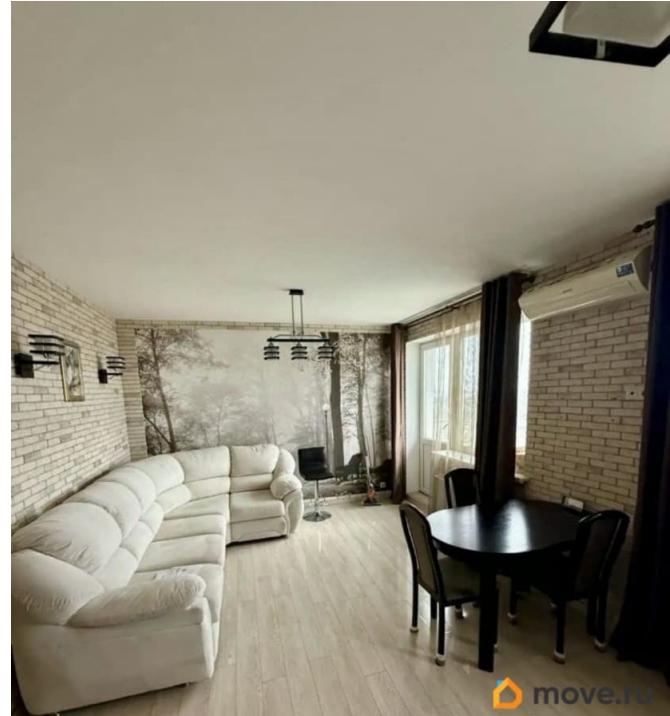
## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

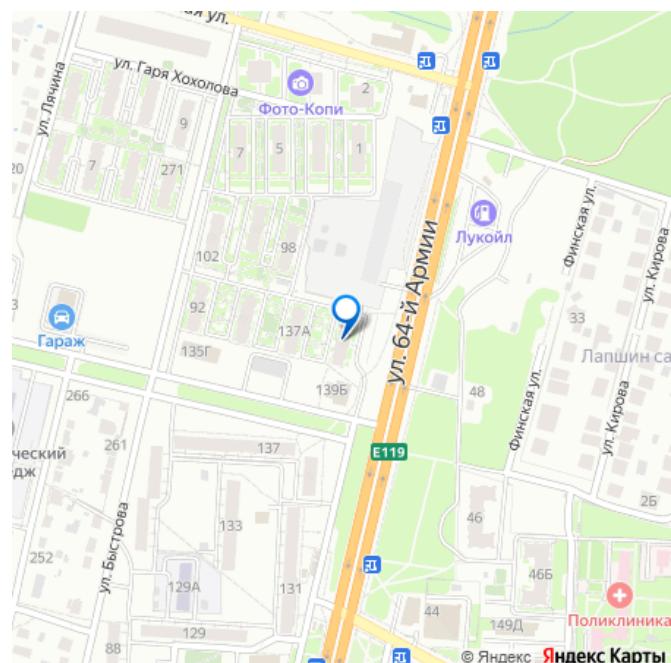
<https://volgograd.move.ru/objects/92874144>

65

**Иван Спутник, Спутник**

**79181428764**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

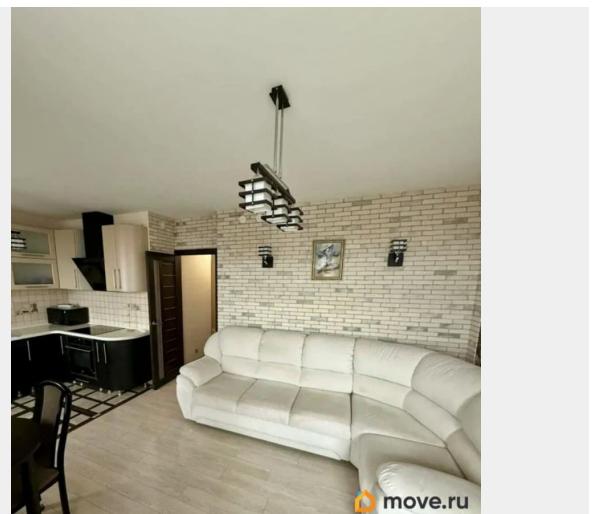
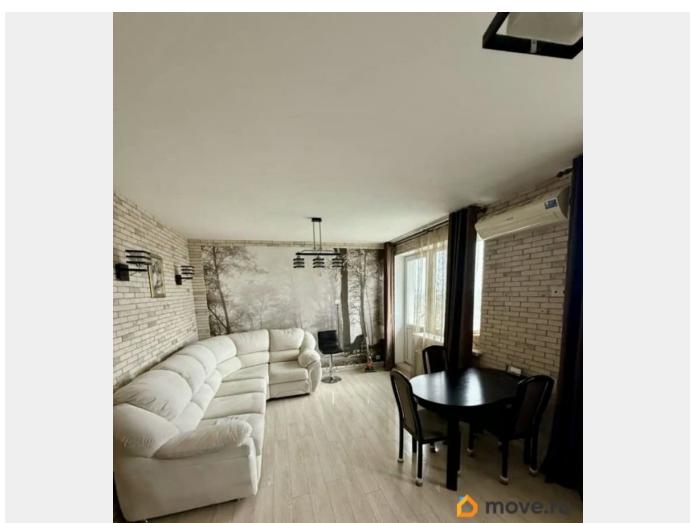
да

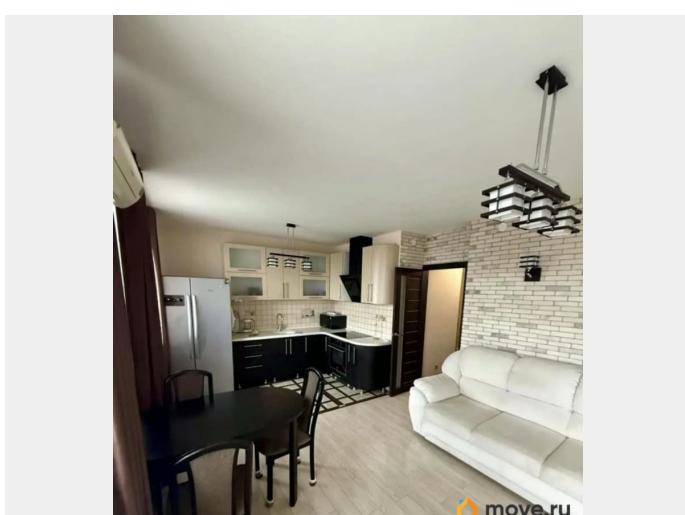
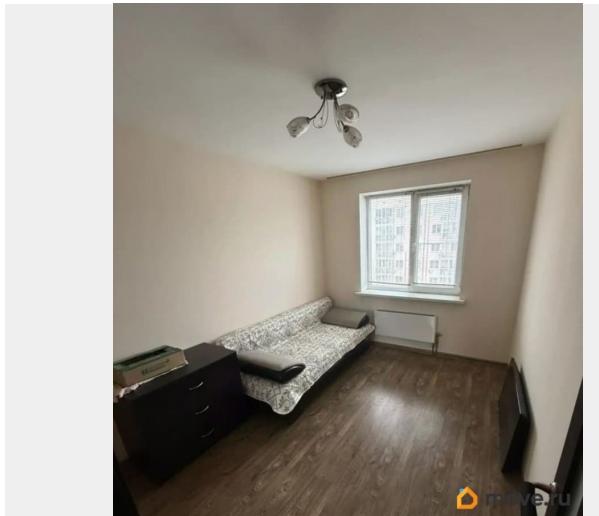
возможна ипотека, лифт

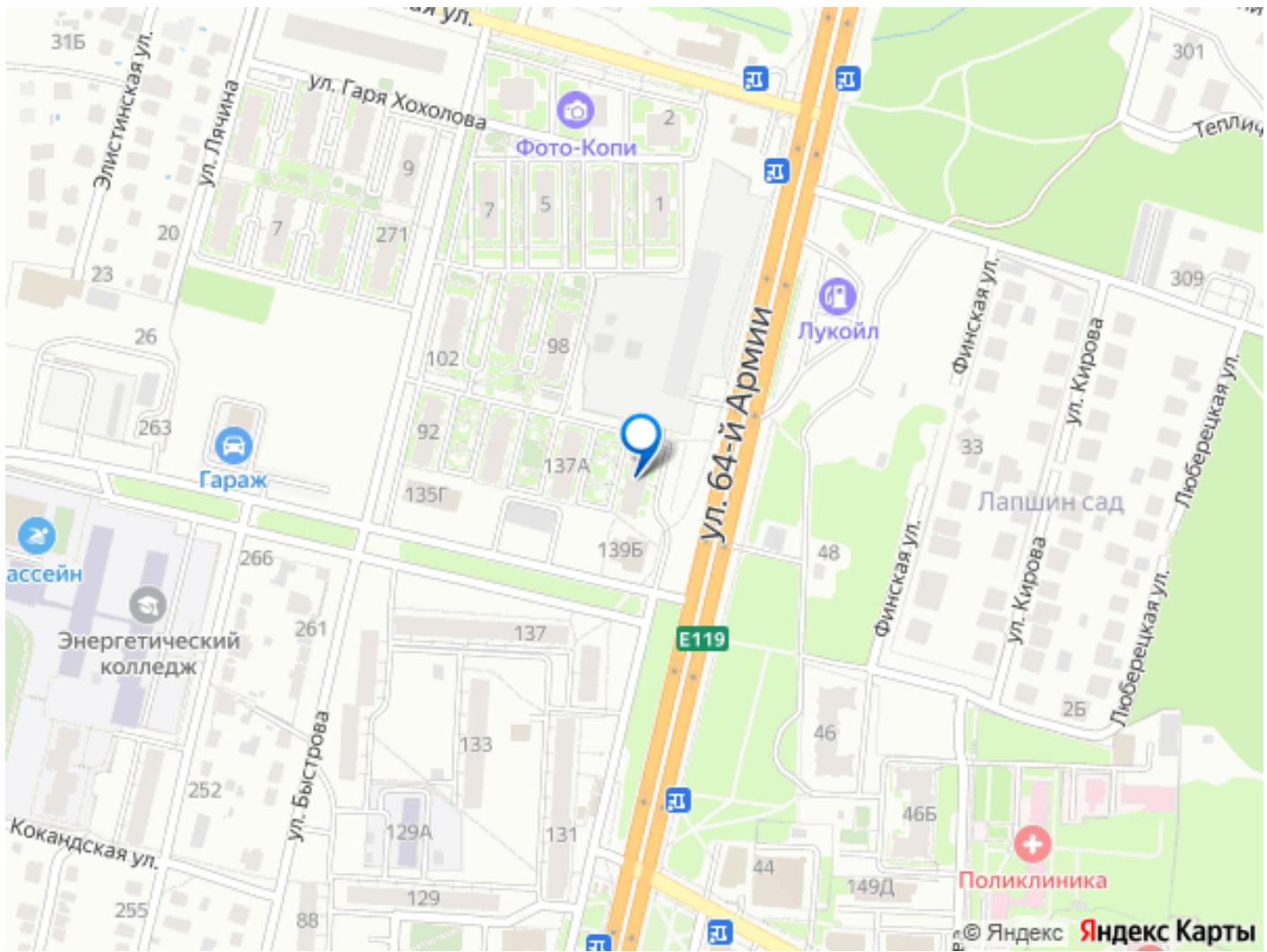
## **Описание**

Продаётся отличная 4х комнатная квартира  
Адрес: г. Волгоград, Кировский район, ул. 64-  
й Армии, д. 135а Прекрасная возможность  
приобрести просторную квартиру с  
качественным евроремонтом в отличном  
районе Волгограда! Основные преимущества:  
- Общая площадь: 75 м<sup>2</sup> - Количество комнат:  
три раздельные комнаты + большая кухня  
гостиная - Планировка: продуманная и  
удобная для проживания семьи - Санузлы:  
два раздельных санузла - Окна: пластиковые  
стеклопакеты обеспечивают тишину и тепло -  
Балконы: два застеклённых балкона -  
Отделка: качественный евроремонт, потолок  
натяжной, пол ламинат и керамическая  
плитка - Комфорт: установлены сплит-  
системы, обеспечивающие комфортную  
температуру круглый год - Мебель и техника:  
кухня оборудована встроенной бытовой  
техникой, остаётся весь гарнитур,  
холодильник, микроволновая печь, большой  
диван, шкаф-купе и прочая мебель,  
представленная на фотографиях -  
Расположение: тихий двор,  
доброжелательные соседи, отличное  
месторасположение дома позволяет быстро  
добраться до основных городских  
магистралей и общественных учреждений  
Условия сделки: - Тип продажи: чистая  
продажа, отсутствуют обременения и

ограничения - Собственники: взрослые собственники, сделка проходит оперативно и прозрачно - Возможность покупки: возможна покупка с использованием ипотеки или материнского капитала - Документы: подготовлены заранее, оформление сделки возможно в кратчайшие сроки - Стоимость: указана полная сумма договора купли-продажи, возможны разумные торги Почему именно эта квартира? - Вы покупаете жильё не просто «с ремонтом», а обустроенную и уютную квартиру, готовую принять вас прямо сейчас - Просторная и светлая квартира позволит комфортно разместиться всей семье - Квартира идеально подойдёт семьям с детьми благодаря удобной планировке и качеству ремонта - Удобное расположение позволит насладиться всеми преимуществами района и города Свяжитесь с нами немедленно, пока квартира ещё доступна для приобретения! Мы поможем подобрать удобный вариант оплаты и обеспечим быструю сделку с минимальными затратами сил и времени. Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, насколько выгодна данная покупка! Ваш новый семейный очаг ждёт вас! Арт. 127781896







Move.ru - вся недвижимость России