

Создано: 07.04.2025 в 15:19

Обновлено: 11.12.2025 в 15:10

<https://volgograd.move.ru/objects/92859492>

06

Алёна Серова, Больше Жилья

**79181507387**



**Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 1**

**11 700 000 ₽**

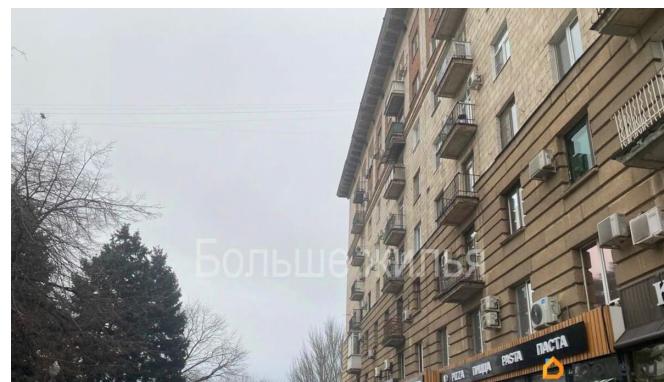
Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 1

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

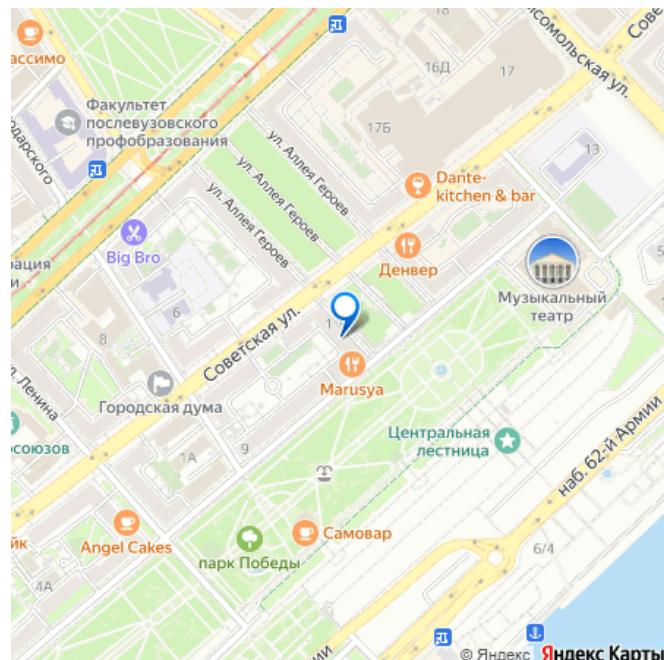
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Ремонт

без ремонта

## Описание

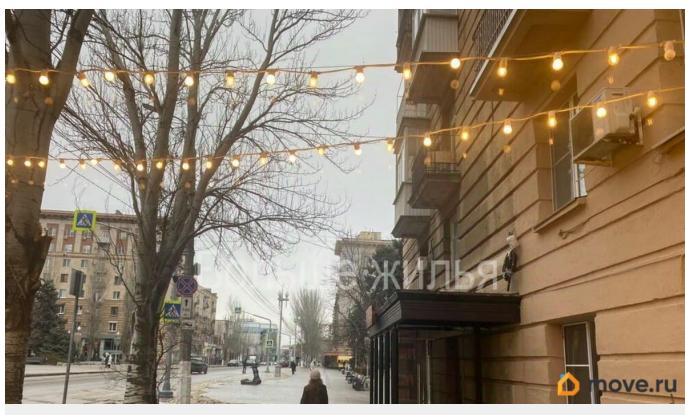
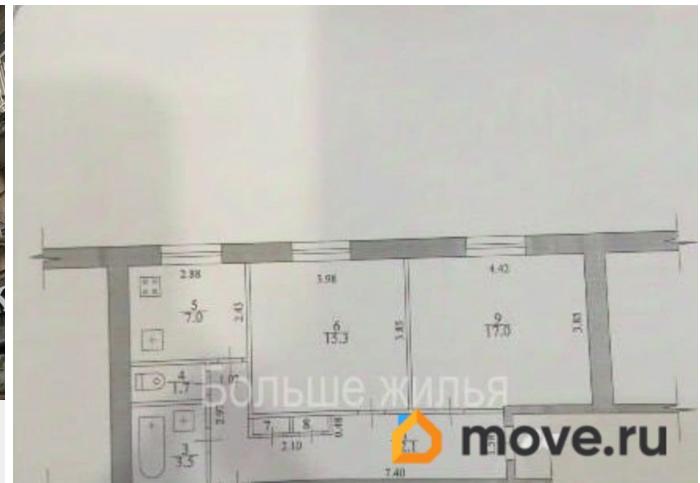
Продается 3-к квартира по адресу: ул. Аллея Героев, 1 в Центральном районе. Планировка: общая площадь 76,6 кв. м., кухня 7 кв. м., жилая 51,5 кв. м. Комнаты: 19,2 + 17 + 15,3 кв. м. В квартире заменена проводка, в каждой из комнат установлены сплит системы, поклеены обои, на полу ламинат, везде натяжные потолки, пластиковые окна, счетчики. Совмещенный санузел.

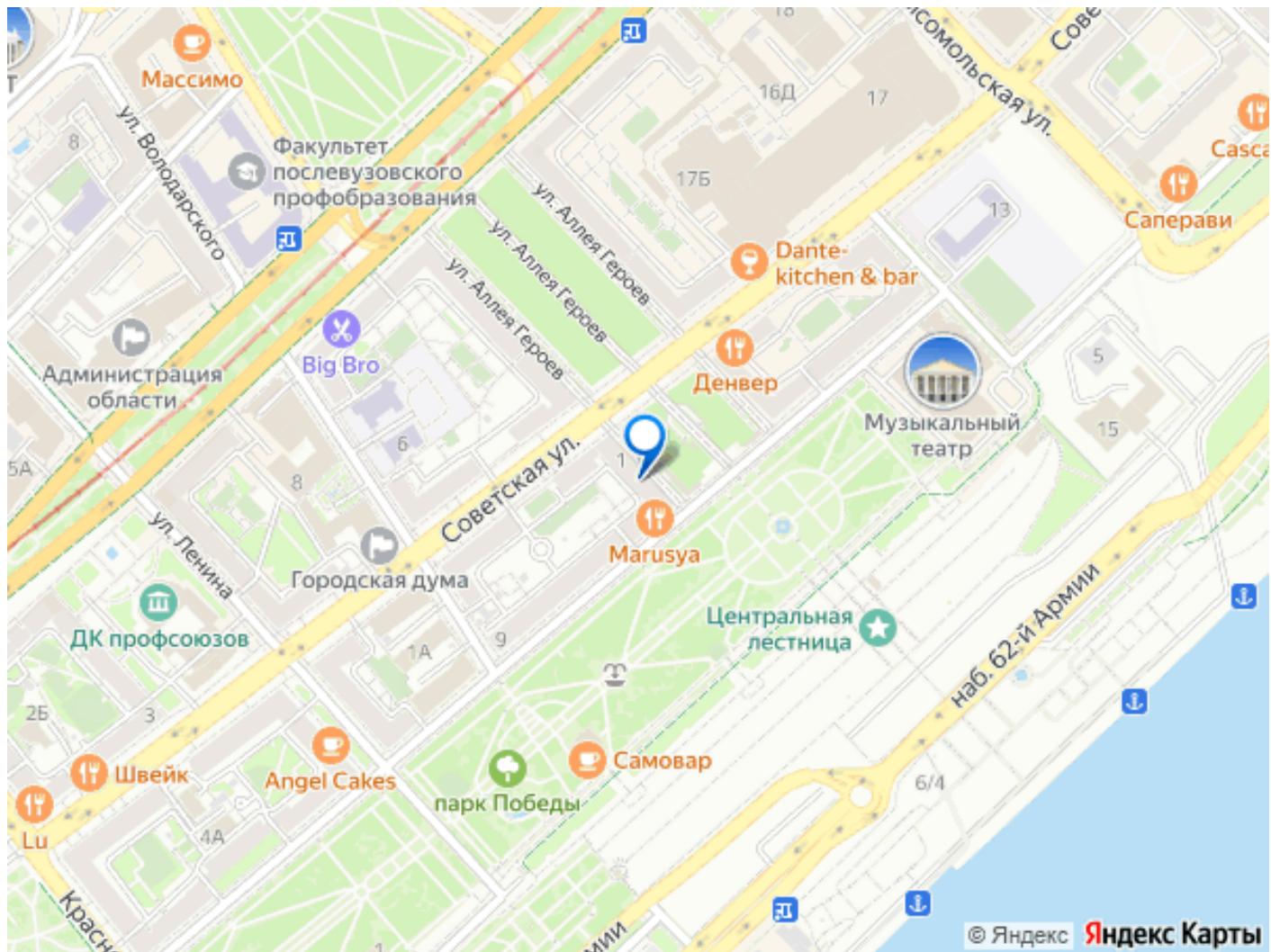
Установлена качественная входная дверь.

Окна выходят на улицу и во двор. В доме железобетонные перекрытия. Двор перекрыт шлагбаумом, есть новая детская площадка.

Шума с улицы не слышно. В доме есть лифт и мусоропровод. Развитая инфраструктура:

продуктовые магазины, кофейни, рестораны Birch, Solo Vicini, кафе Маруся, аптека, книжный магазин, салоны красоты, барбершоп, остановки общественного транспорта. Через дорогу набережная, парк Победы. В шаговой доступности есть абсолютно всё, что нужно для комфортной жизни! Остановка: Комсомольская улица / Центральный рынок. Рядом расположены улицы: Краснознаменская, набережная 62-й Армии, Советская. улица Аллея Героев





Move.ru - вся недвижимость России