

Создано: 07.04.2025 в 15:19

Обновлено: 11.12.2025 в 15:10

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Аллея Героев, 1

11 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

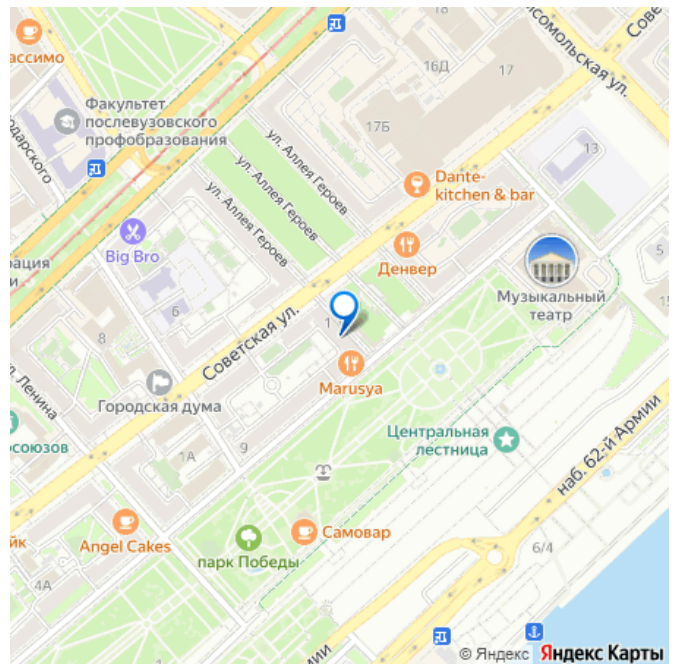
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285949206>

Алёна Серова, Больше Жилья  
79181507387

для заметок



## Описание

Продается 3-к квартира по адресу: ул. Аллея Героев, 1 в Центральном районе. Планировка: общая площадь 76,6 кв. м., кухня 7 кв. м., жилая 51,5 кв. м. Комнаты: 19,2 + 17 + 15,3 кв. м. В квартире заменена проводка, в каждой из комнат установлены сплит системы, поклеены обои, на полу ламинат, везде натяжные потолки, пластиковые окна, счетчики. Совмещенный санузел.

Установлена качественная входная дверь.

Окна выходят на улицу и во двор. В доме железобетонные перекрытия. Двор перекрыт шлагбаумом, есть новая детская площадка.

Шума с улицы не слышно. В доме есть лифт и мусоропровод. Развитая инфраструктура:

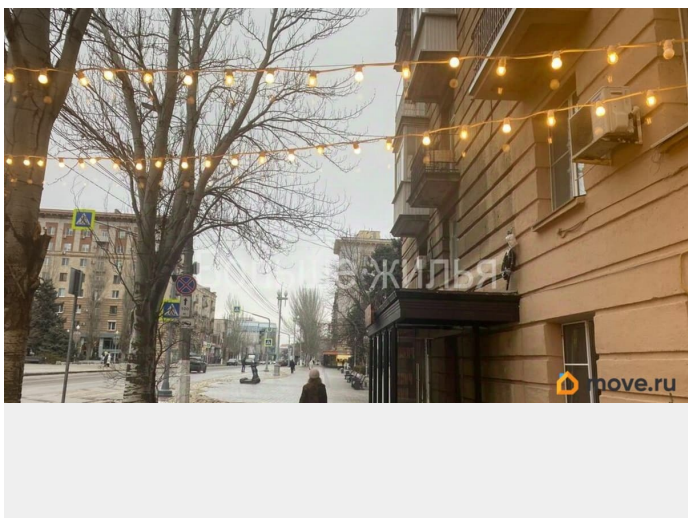
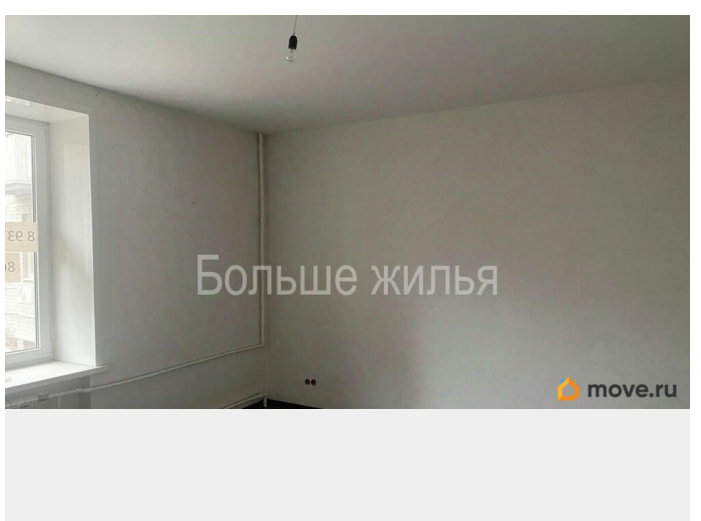
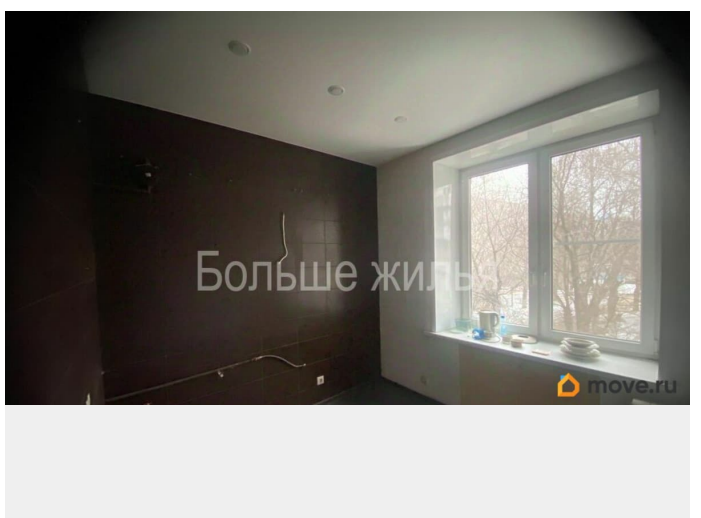
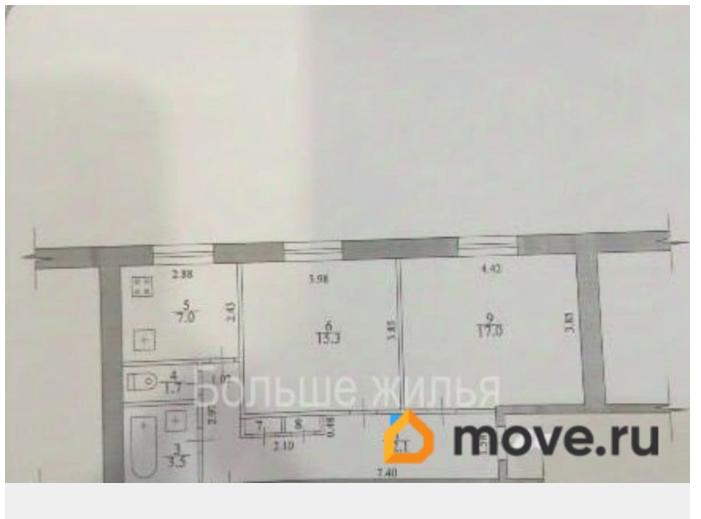
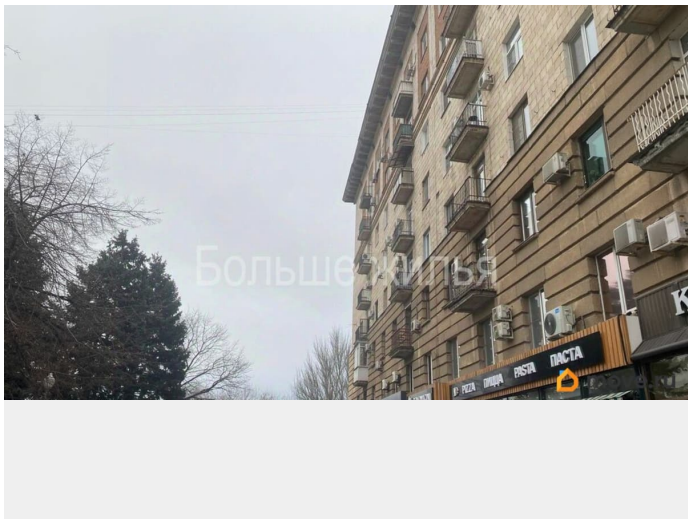
продуктовые магазины, кофейни, рестораны Birch, Solo Vicini, кафе Маруся, аптека,

книжный магазин, салоны красоты, барбершоп, остановки общественного транспорта. Через дорогу набережная, парк

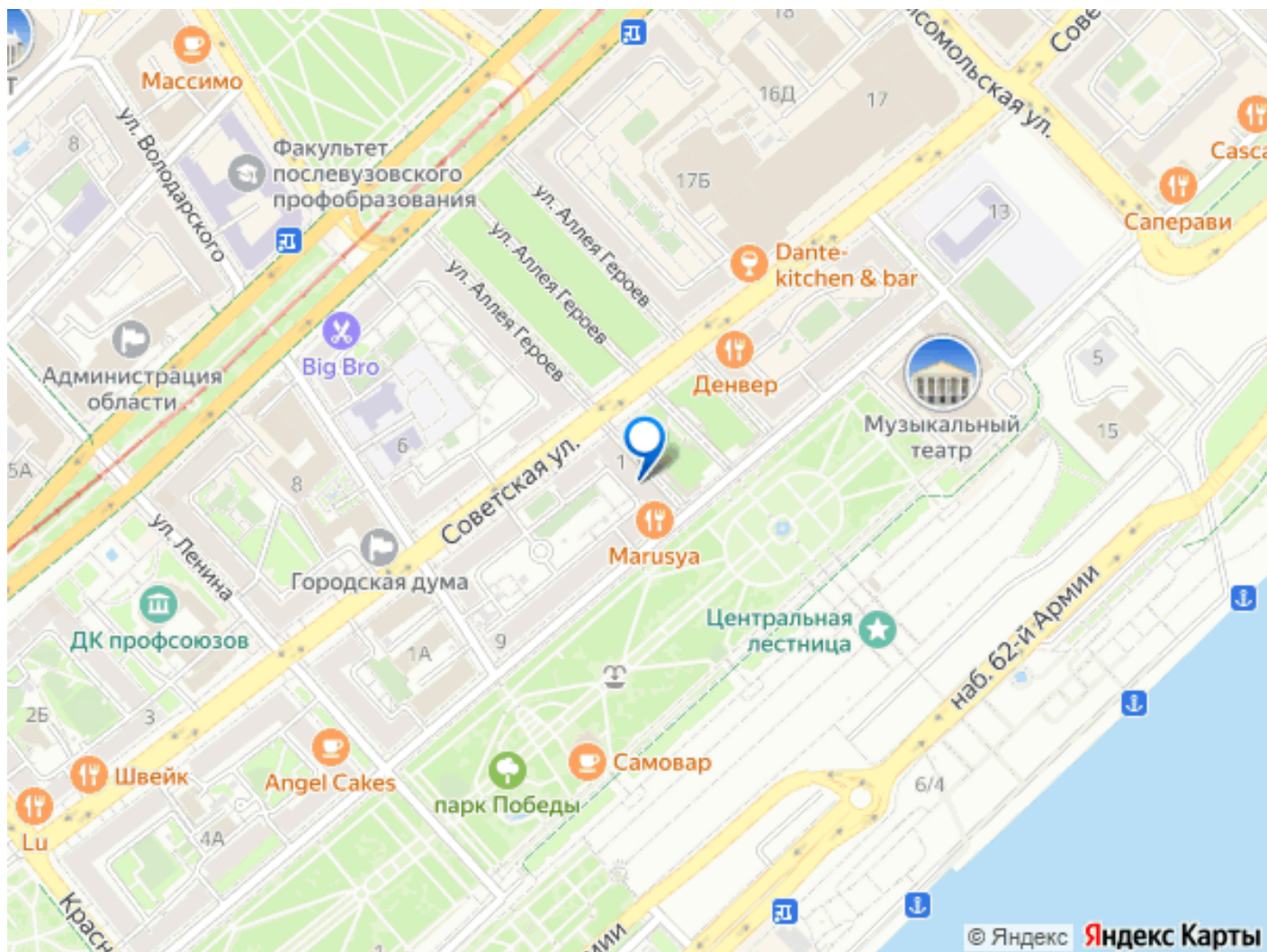
Победы. В шаговой доступности есть абсолютно всё, что нужно для комфортной жизни!

Остановка: Комсомольская улица / Центральный рынок. Рядом расположены

улицы: Краснознаменская, набережная 62-й Армии, Советская. улица Аллея Героев







Move.ru - вся недвижимость России