

Создано: 21.11.2025 в 08:15

Обновлено: 02.01.2026 в 11:37

**Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 1**

**11 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

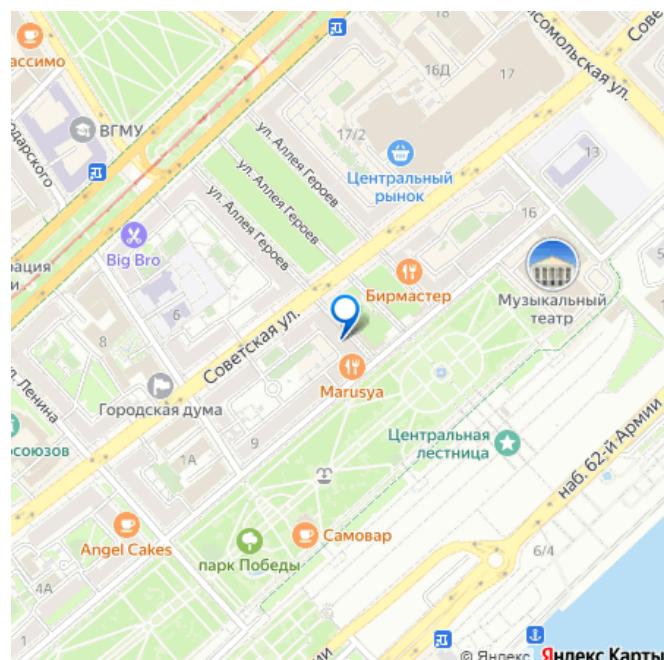
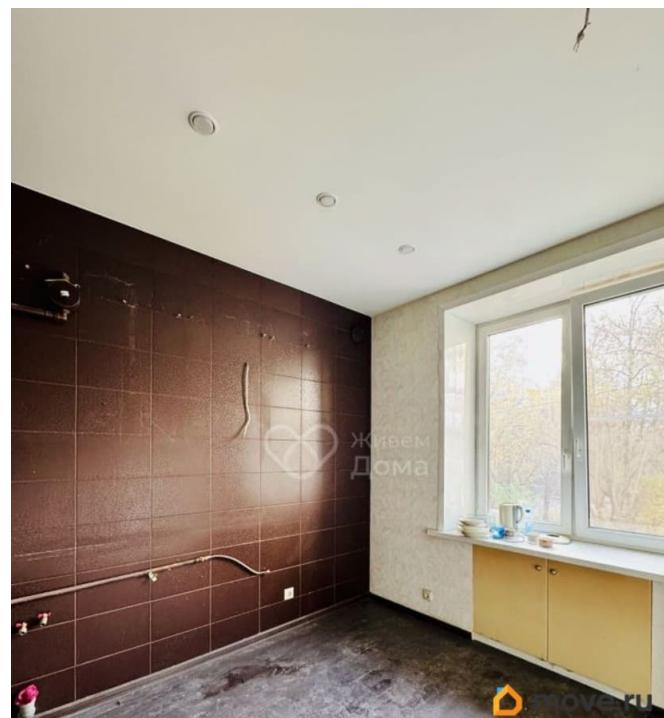
<https://volgograd.move.ru/objects/92868169>

76

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: Аллея Героев ул, д. 1

в Центральном районе; Сталинская

планировка: общая 76.60 / жилая 51.50 /

кухня 7.00 кв. метров. Раздельные комнаты:

19.2 + 15.3 + 17.0 кв. метров. Требует

косметического ремонта. Окна пластик,

стояки и радиаторы заменены,

электропроводка заменена на медную,

добротная входная металлическая дверь, в

жилых комнатах установлены сплиты.

Натяжные потолки, на полу ламинат. При

продаже остается сплит-система. Квартира

разносторонняя и не угловая. Окна на Аллею

героев и во двор. Двор закрытый, заезд с 3х

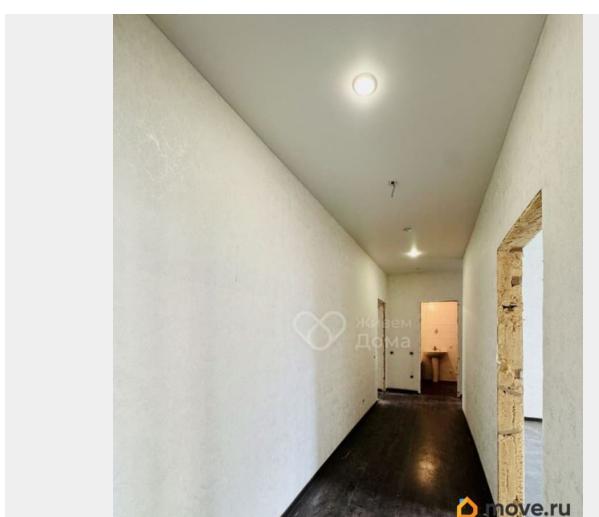
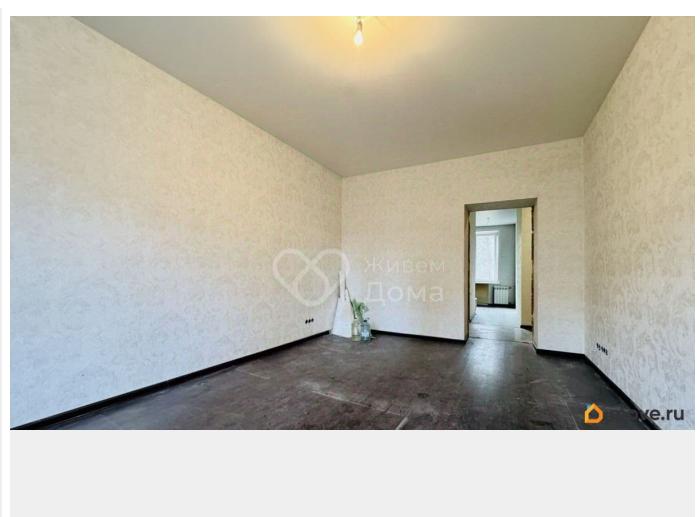
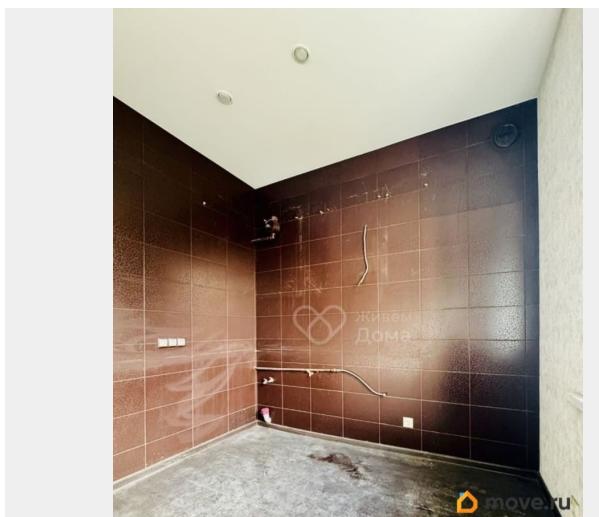
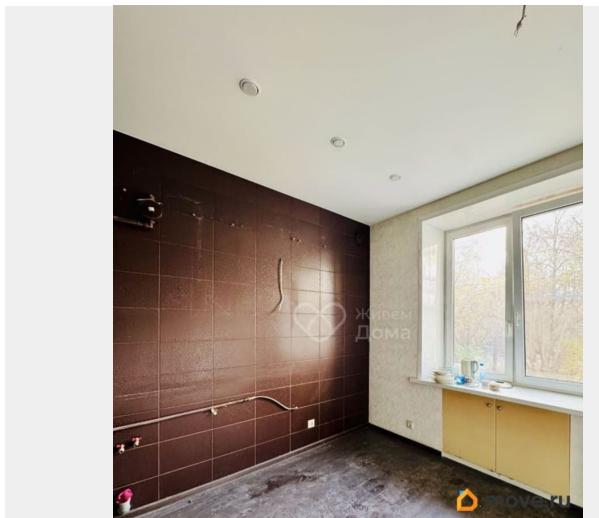
улиц. Условия продажи: 1 собственник,

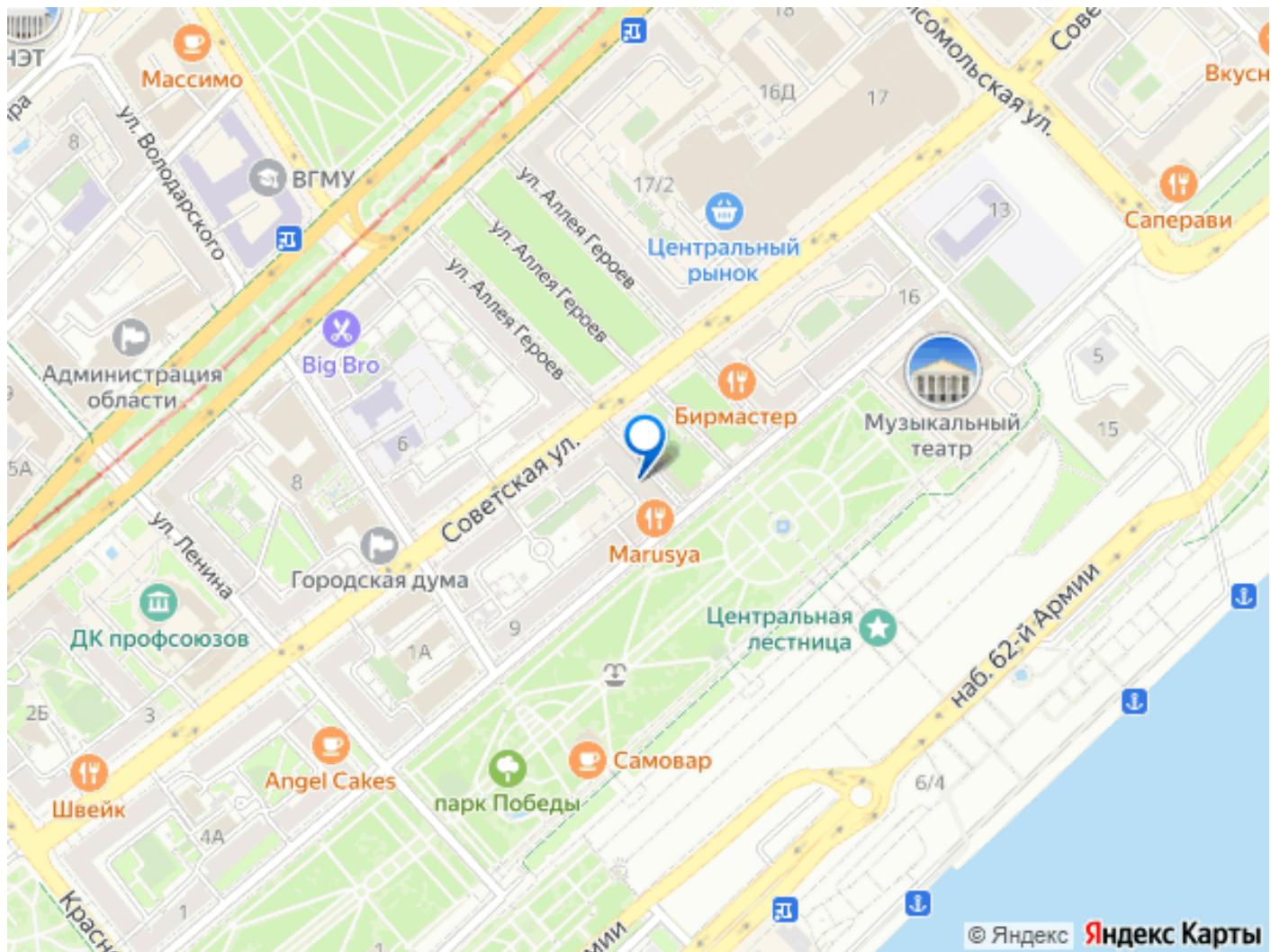
чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Медицинский университет, рядом

проходят улицы Чуйкова, Советская. Объект

832065





Move.ru - вся недвижимость России