

Создано: 23.12.2025 в 06:02

Обновлено: 03.01.2026 в 15:22

Волгоградская область, Волгоград,  
Пражская улица, 10

**6 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Пражская улица, 10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

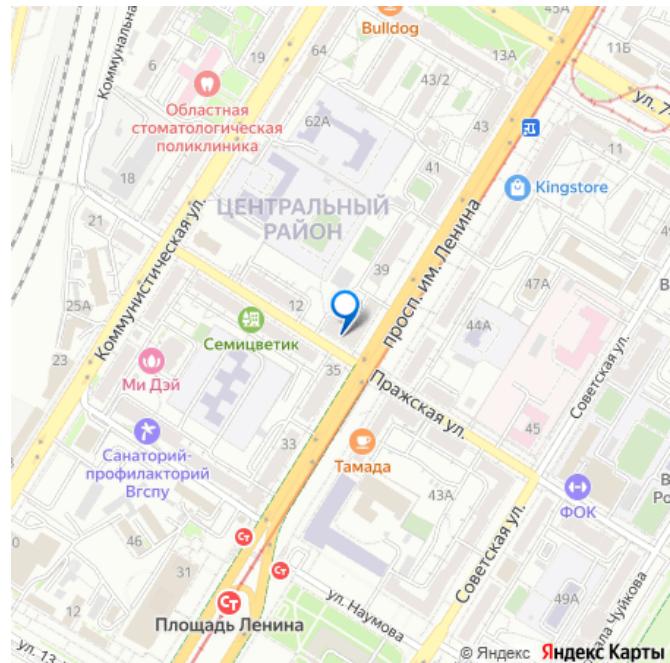
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92876013>

56

Наталья Саркисян, Владис

**79186201439**

для заметок

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

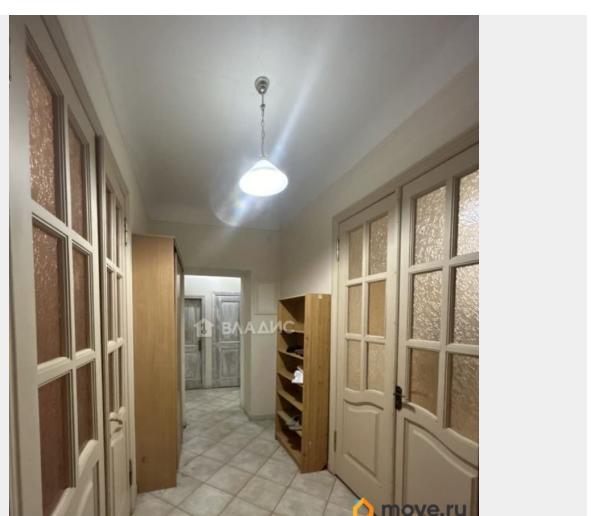
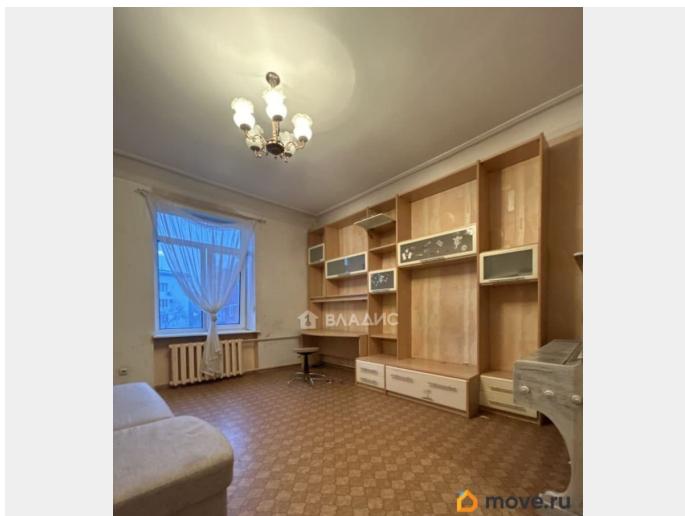
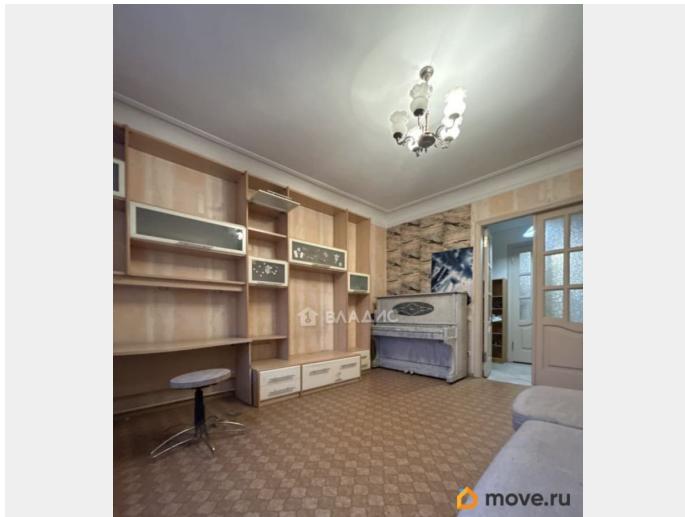
да

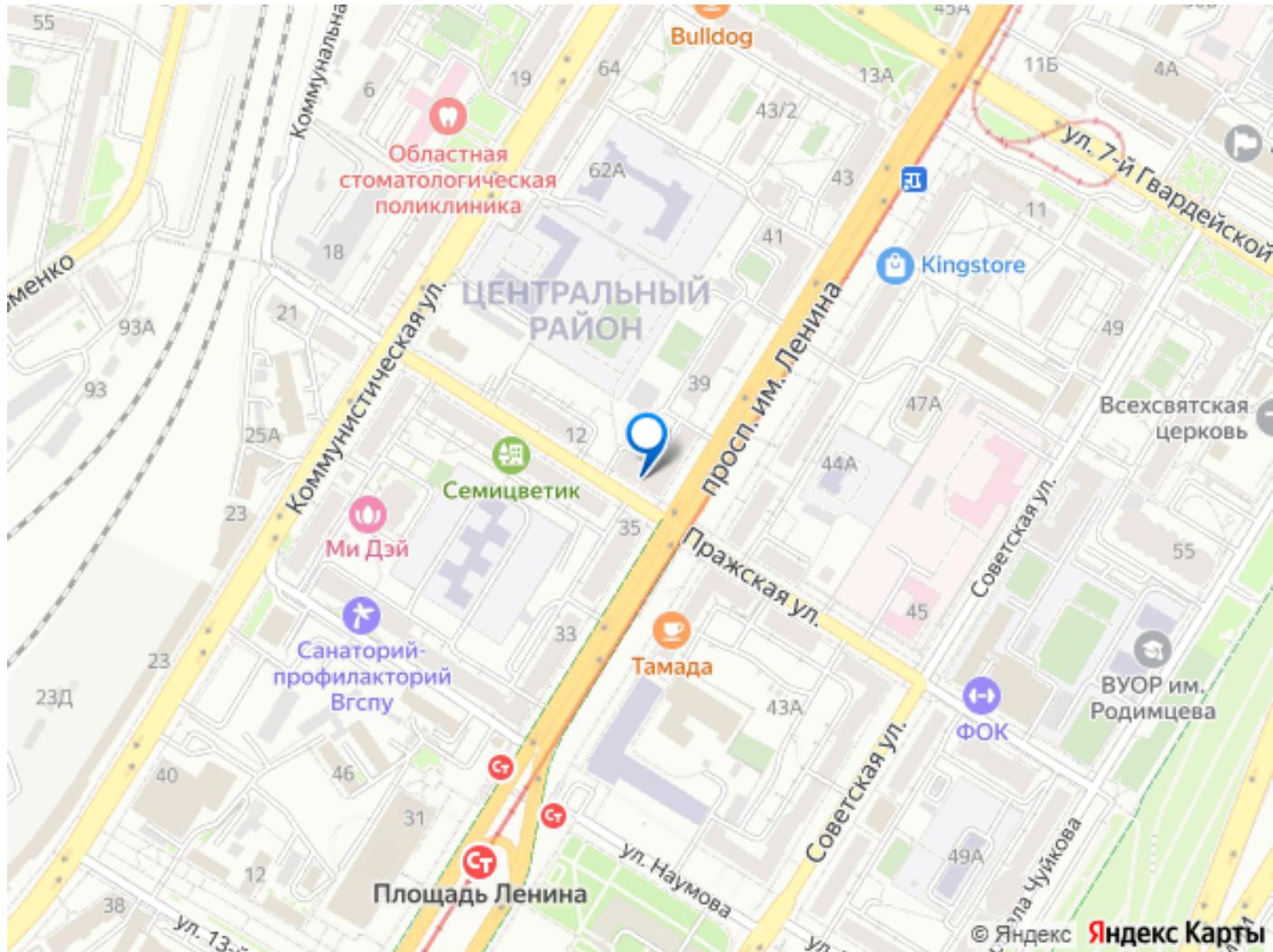
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1977055. Цена актуальна до конца года. Уникальное предложение в Волгограде: трёхкомнатная квартира, сталинской планировки на улице Пражской, 10 — идеальное решение для тех, кто ищет просторное жильё в историческом районе города. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 76 квадратных метров, из которых 52,2 квадратных метра — жилая площадь. Высота потолков — три метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Комнаты изолированы, их площадь — 18,2, 13,9 и 20,1 квадратных метра соответственно. Два балкона позволят вам наслаждаться видами на улицу и двор. Центральный вид отопления гарантирует комфортное проживание в холодное время года. В шаговой доступности школа, дет.сад, остановки общественного транспорта, сетевые магазины. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой. Рядом проспект им. Ленина,  
Советская, Чуйкова, Мира.





Move.ru - вся недвижимость России