

Создано: 19.11.2025 в 17:48

Обновлено: 19.11.2025 в 18:01

Волгоградская область, Волгоград,
проспект Металлургов, 23

6 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Металлургов,
23

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[поселок Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

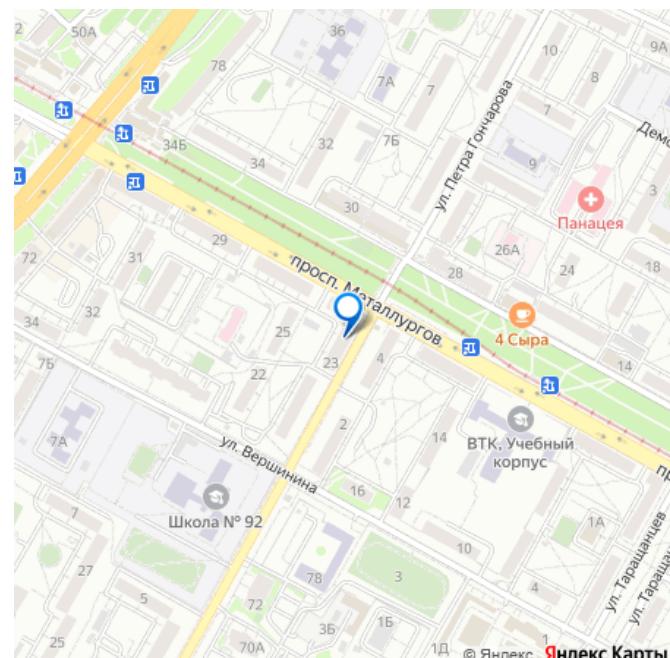
<https://volgograd.move.ru/objects/92867334>

77

Собственник

79885219141

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

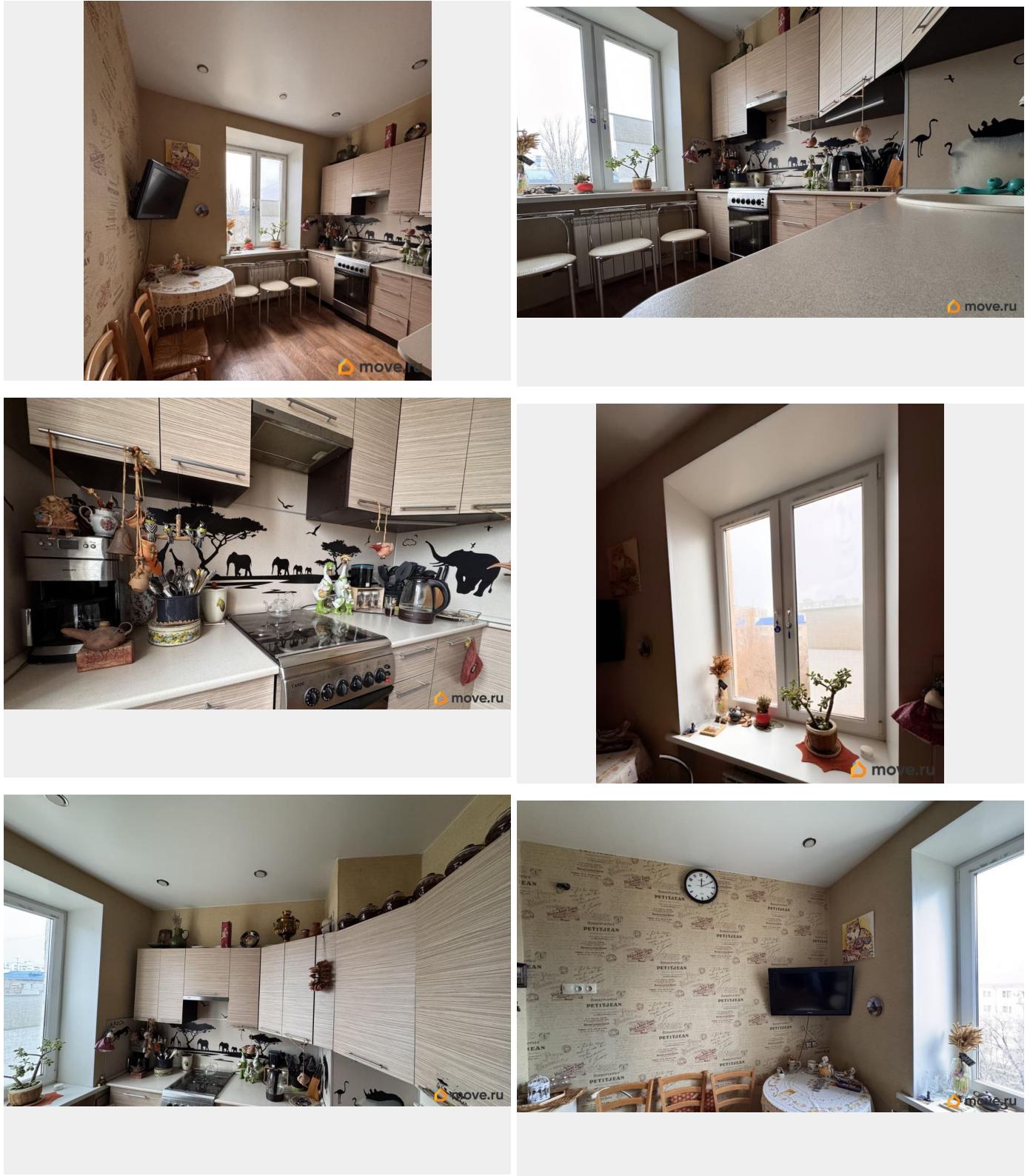
да

возможна ипотека, парковка

Описание

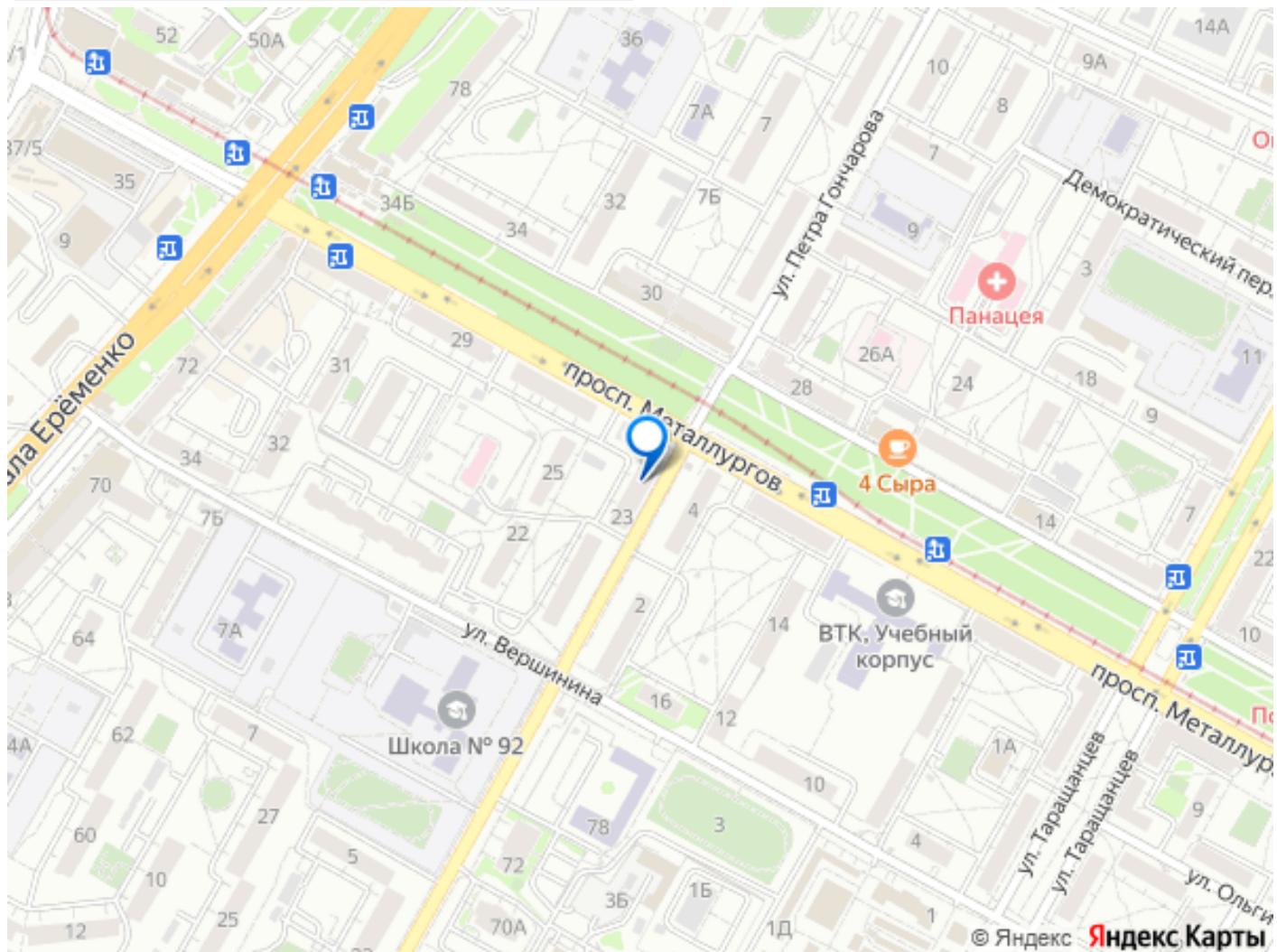
Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 77.3 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Волгоград, проспект Металлургов, 23. Жилая площадь составляет комфортные 47.5 квадратных метров, а кухня занимает 7.8 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира имеет раздельный санузел и окна, выходящие как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Несмотря на то, что квартира частично требует ремонта, в ней заменена входная дверь, установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, сантехнические трубы, установлены счетчики на электроэнергию, воду и газ. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной, сплит-система. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа и детский сад,

транспортная доступность. Продажа квартир возможна по договору купли-продажи, рассмотрим различные формы оплаты, включая ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр и оцените все ее преимущества лично. Ждем вашего звонка!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России