

Создано: 11.10.2024 в 12:22

Обновлено: 13.11.2025 в 19:23

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 5

4 650 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 5

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

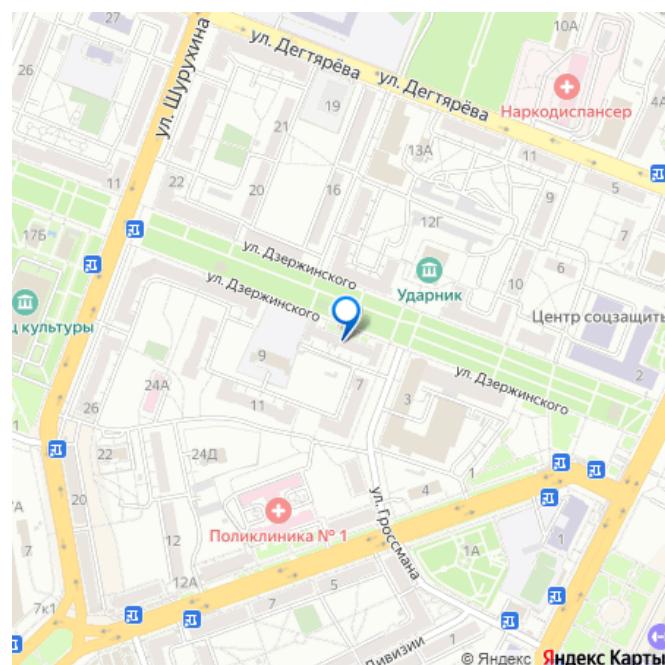
<https://volgograd.move.ru/objects/92860191>

45

Андрей Белетков, Андрей Белетков

79315505913

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трёхкомнатная квартире в легендарном
сталинском доме по ул. Дзержинского 5.

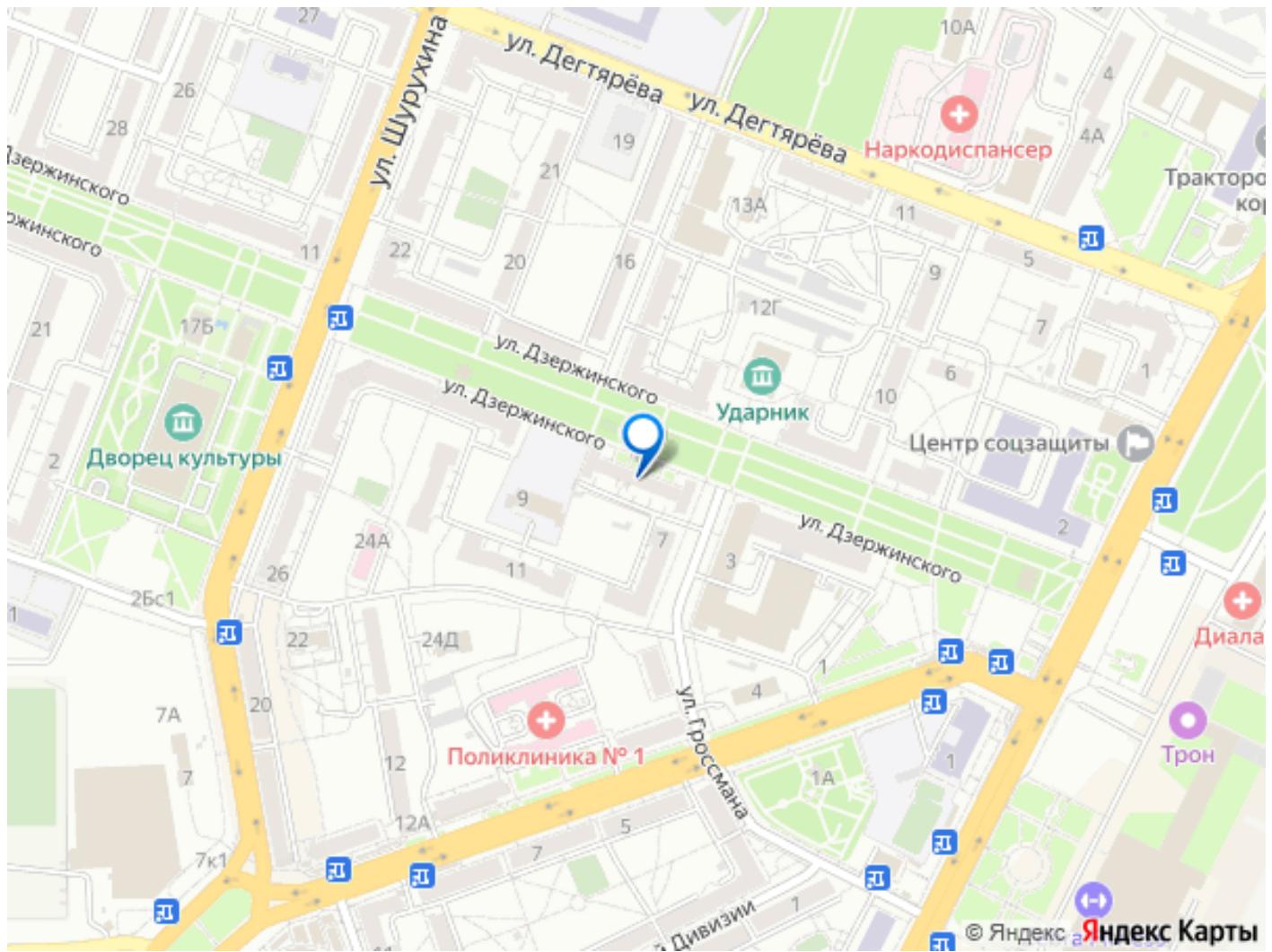
Шикарная планировка. У квартиры два входа,
со двора и парадный с ул.Дзержинского,
Площадь всей квартиры с учётом лоджии 83
м?, жилая площадь 52,2 м? В одной комнате
сделан капитальный ремонт, установлено
новое ПВХ окошко, остальные комнаты в
обычном жилом состоянии. Высота потолков
составляет 3.20 м. Комнаты 19,2 м?, 19,4 и
13,6 м? Этот дом является памятником
культурного наследия и находится под
охраной государства, а значит со временем
пройдёт полную реставрацию. Дом
расположен в самом центре

Тракторозаводского района в шаге от
Кинотеатра УДАРНИК. Сейчас проходит
реконструкция всей улицы Дзержинского.

Показы возможны в дневное время по
предварительному согласованию. Квартира
без долгов и обременений, прошла
юридическую проверку. Два
совершеннолетних собственника волях.

Готовы к сделке, звоните, приходите на
просмотр. Поможем в реализации Вашей
недвижимости и оформлении выгодной
ипотеки, если есть такая необходимость





Move.ru - вся недвижимость России