

Создано: 06.12.2025 в 17:43

Обновлено: 14.12.2025 в 19:22

**Волгоградская область, Волгоград,
Санаторная улица, 8А**

11 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Санаторная улица, 8А

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

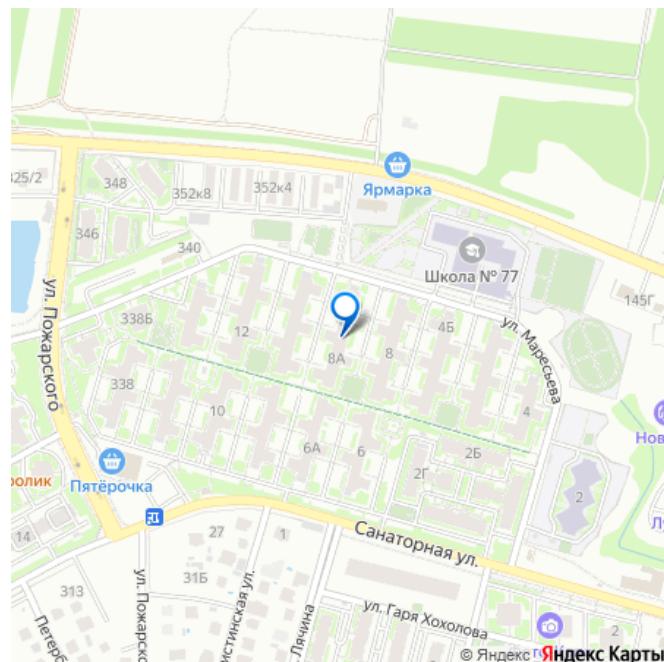
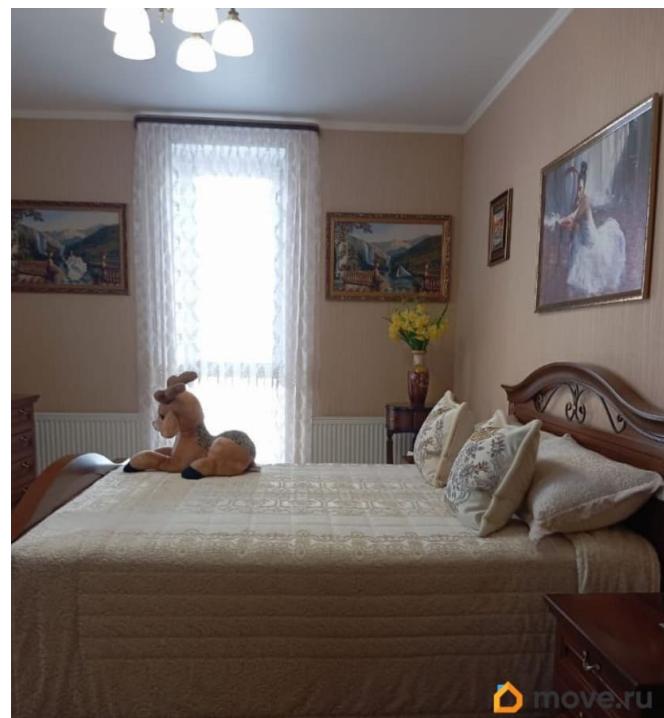
<https://volgograd.move.ru/objects/92872120>

37

**Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость**

79183324645

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: Санаторная ул, д. 8А
в Кировском районе; Улучшенная планировка:
общая 79.40 / жилая 46.56 / кухня 14.00

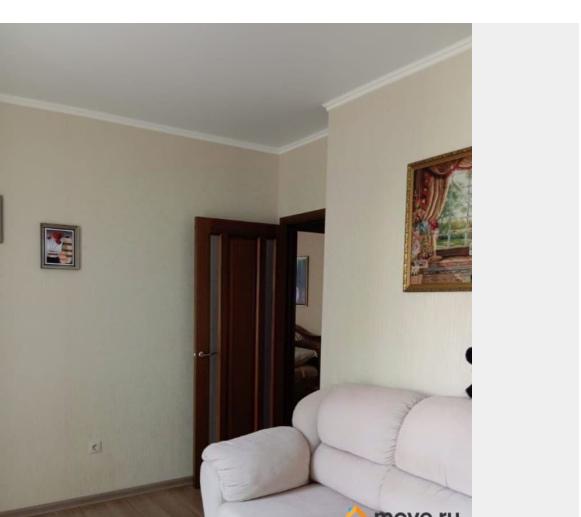
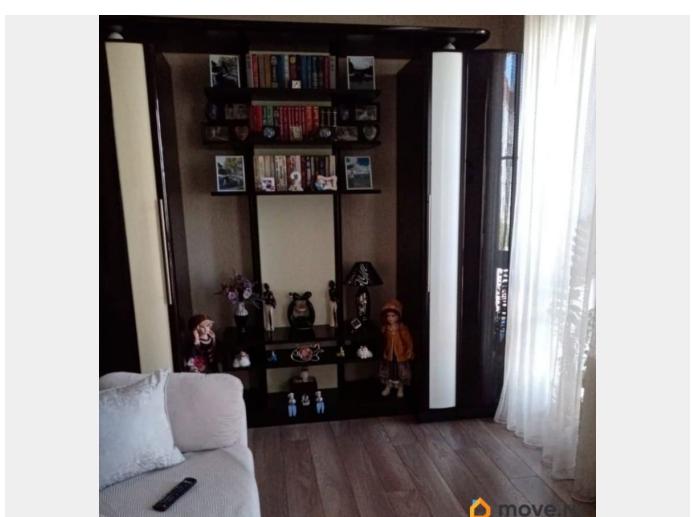
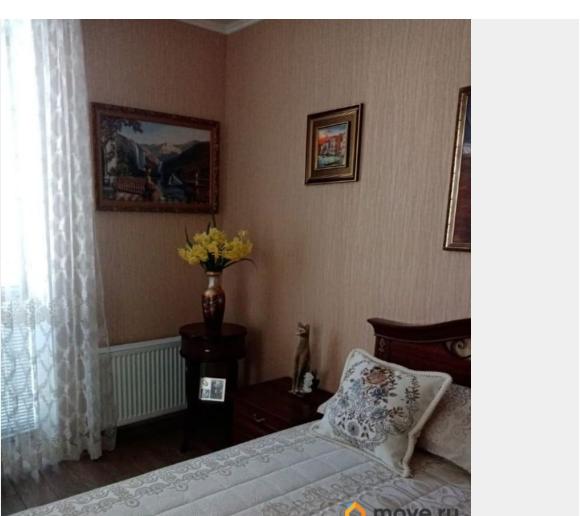
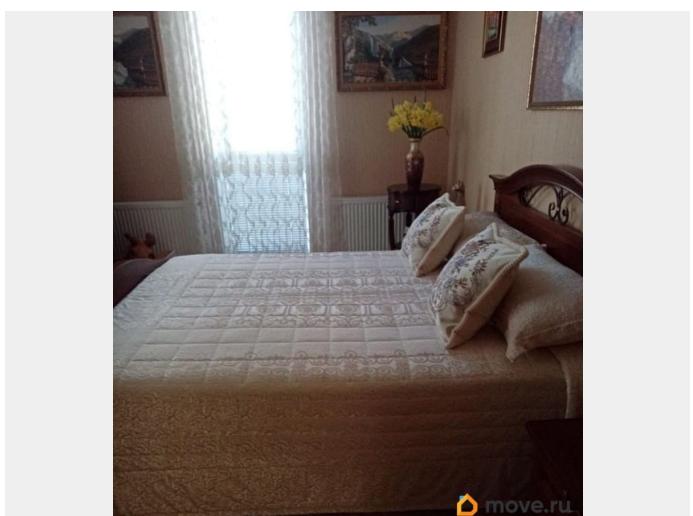
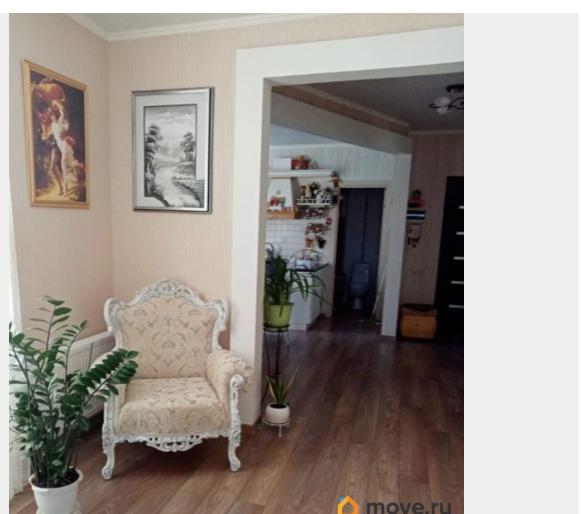
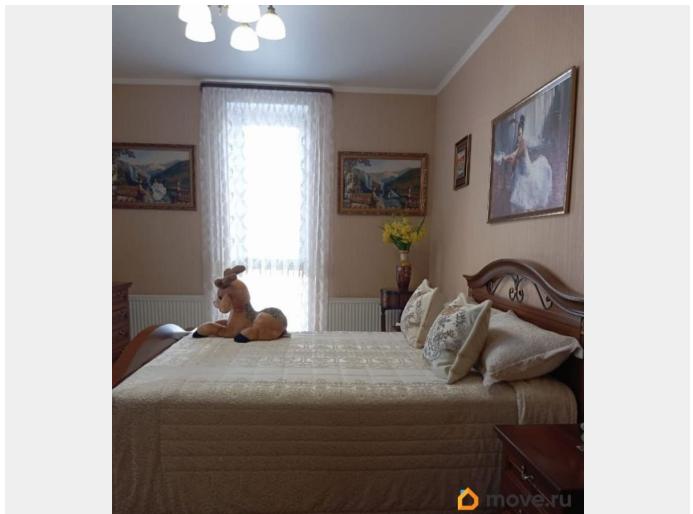
Раздельные комнаты: 13.6 + 14.84 + 18.12

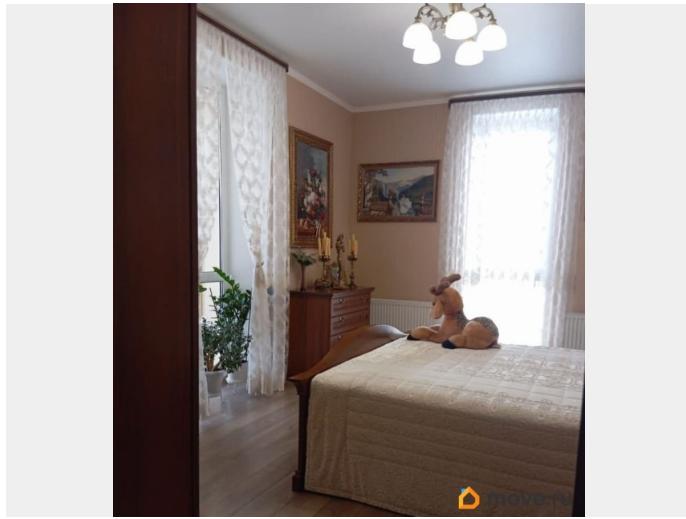
метров Квартира в отличном состоянии. Два
санузла с душевыми кабинами. В квартире
выполнен дизайнерский ремонт, натяжные
потолки, качественный ламинат, 2 лоджии
застекленные пластиком. Пластиковые окна.

Установлены современные межкомнатные
двери. Квартира разносторонняя и не
угловая, окна выходят во двор. Все рядом во
дворе детская площадка, школа, детский
садик. В шаговой доступности расположена
новая школа 77, так же рядом находится
детский спортивный клуб, во дворе дома
детская площадка. Дом находится под
videonabлюдением, дом построен из кирпича
в 2014 году. В 5 минутах езды находится

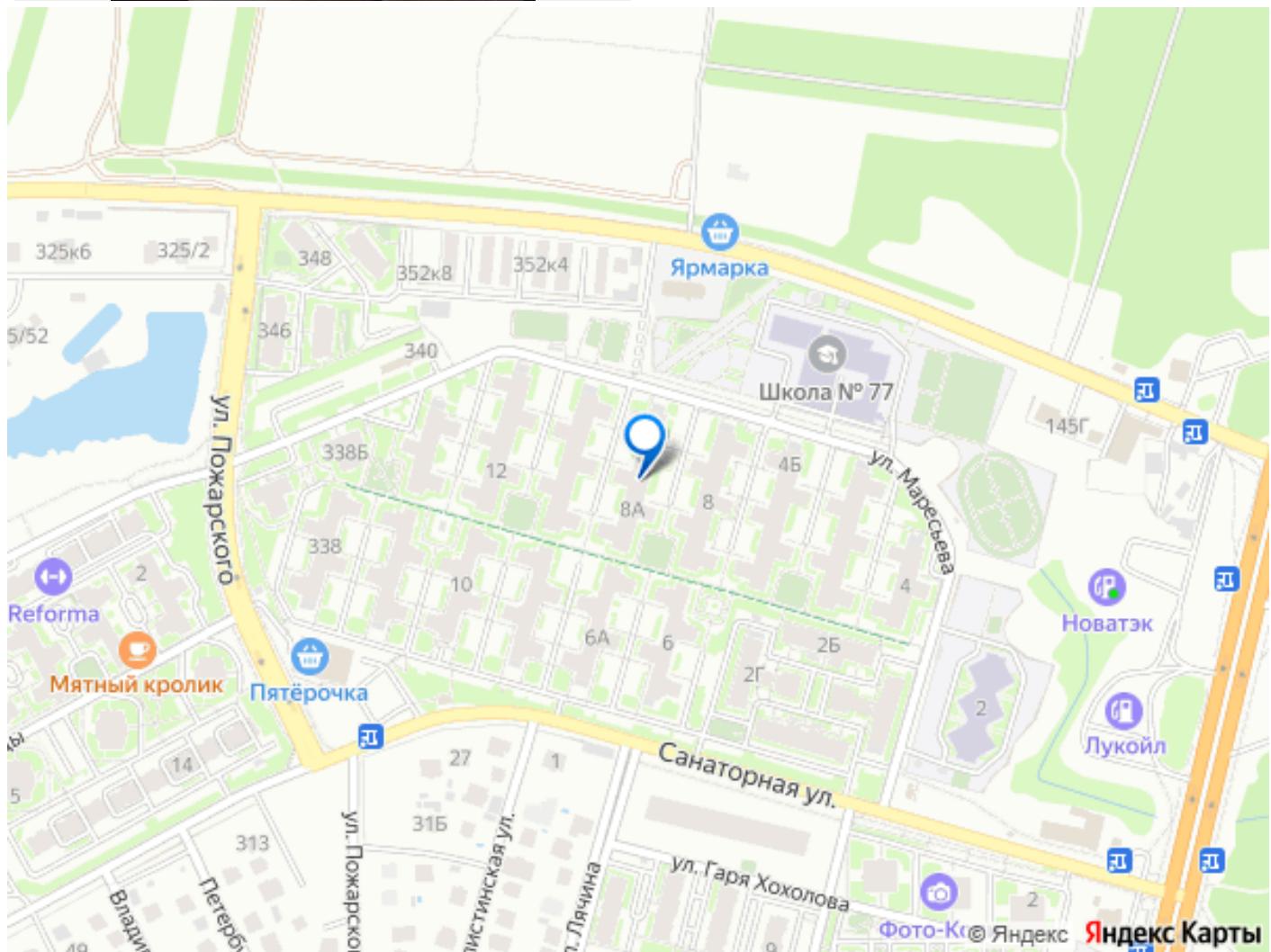
Европейский парк, рядом проходит улица 64-
й Армии, на которой расположены множество
магазинов, так же имеются аптеки, заправки,
парикмахерская, пункт выдачи Яндекс
Маркет. В 15 минутах езды расположен музей
музыкальных инструментов и энергетический

колледж, бассейн столовая. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Санаторная, рядом проходят улицы Пожарского, 64-й Армии, Маресьева Объект 852004





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России