

Создано: 04.10.2025 в 23:20

Обновлено: 07.12.2025 в 19:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Хользунова, 36/2**

7 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 36/2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

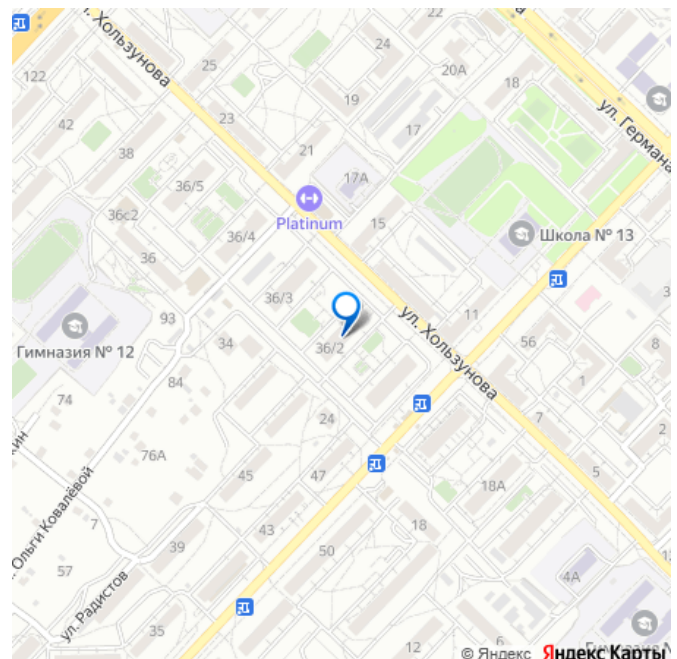
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286914462>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

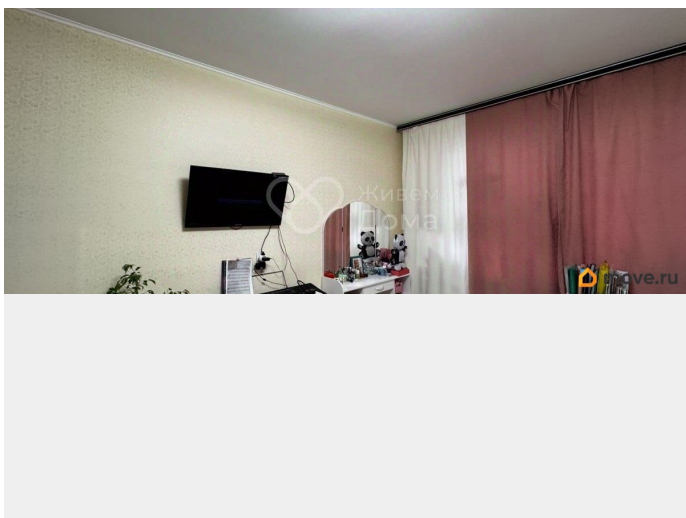
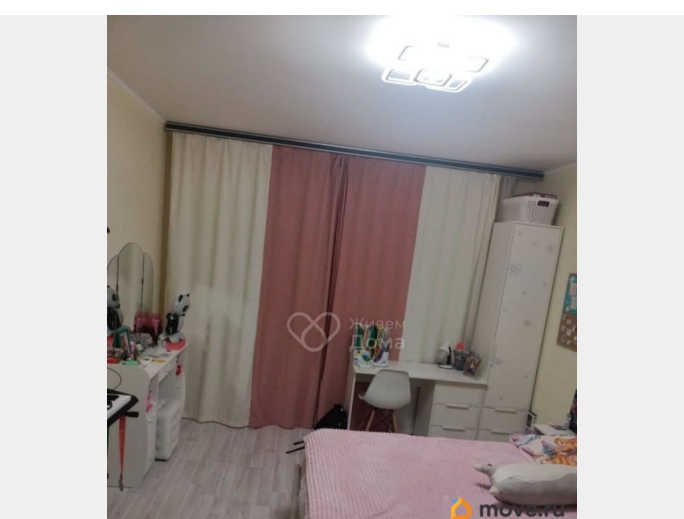
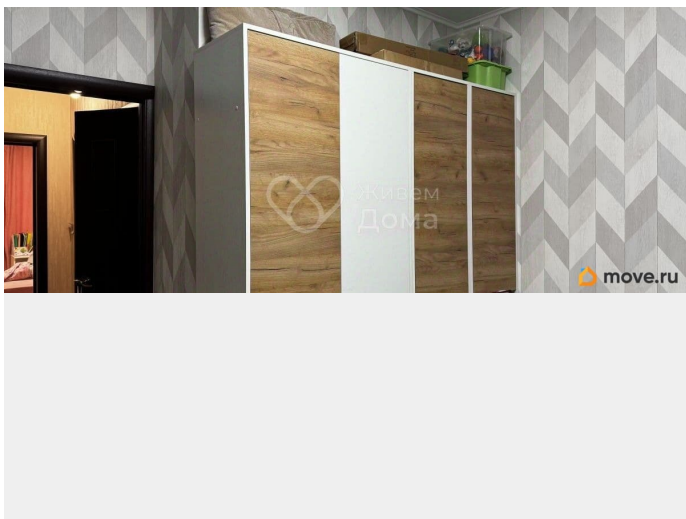
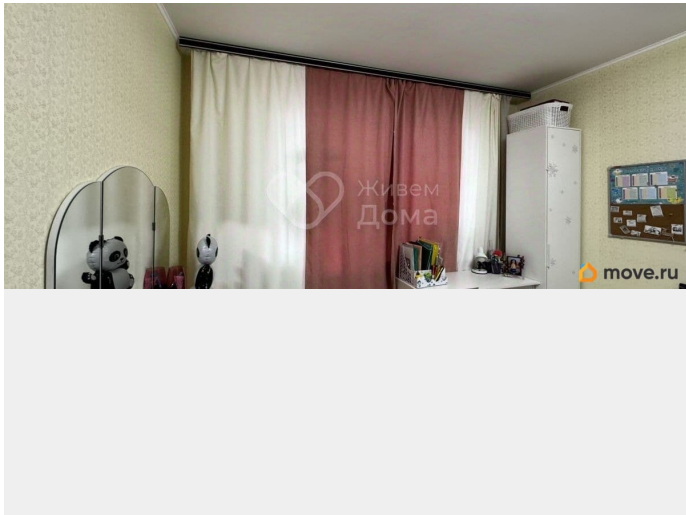
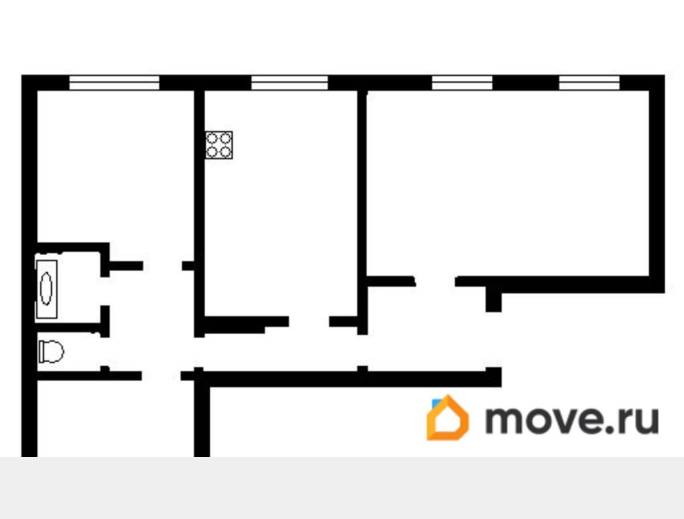
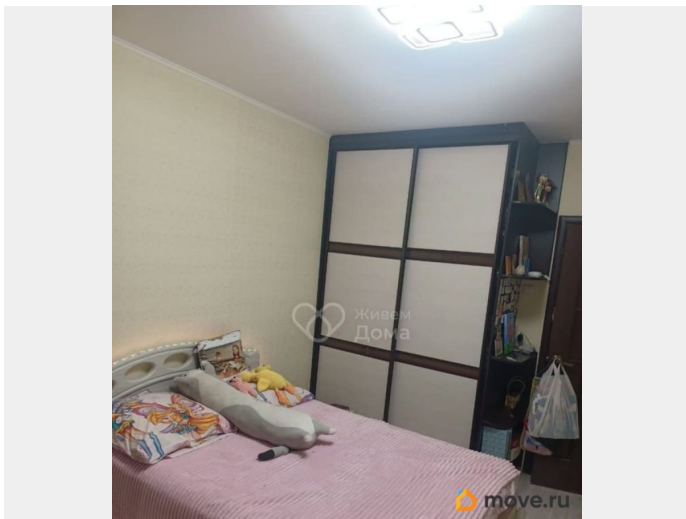
Описание

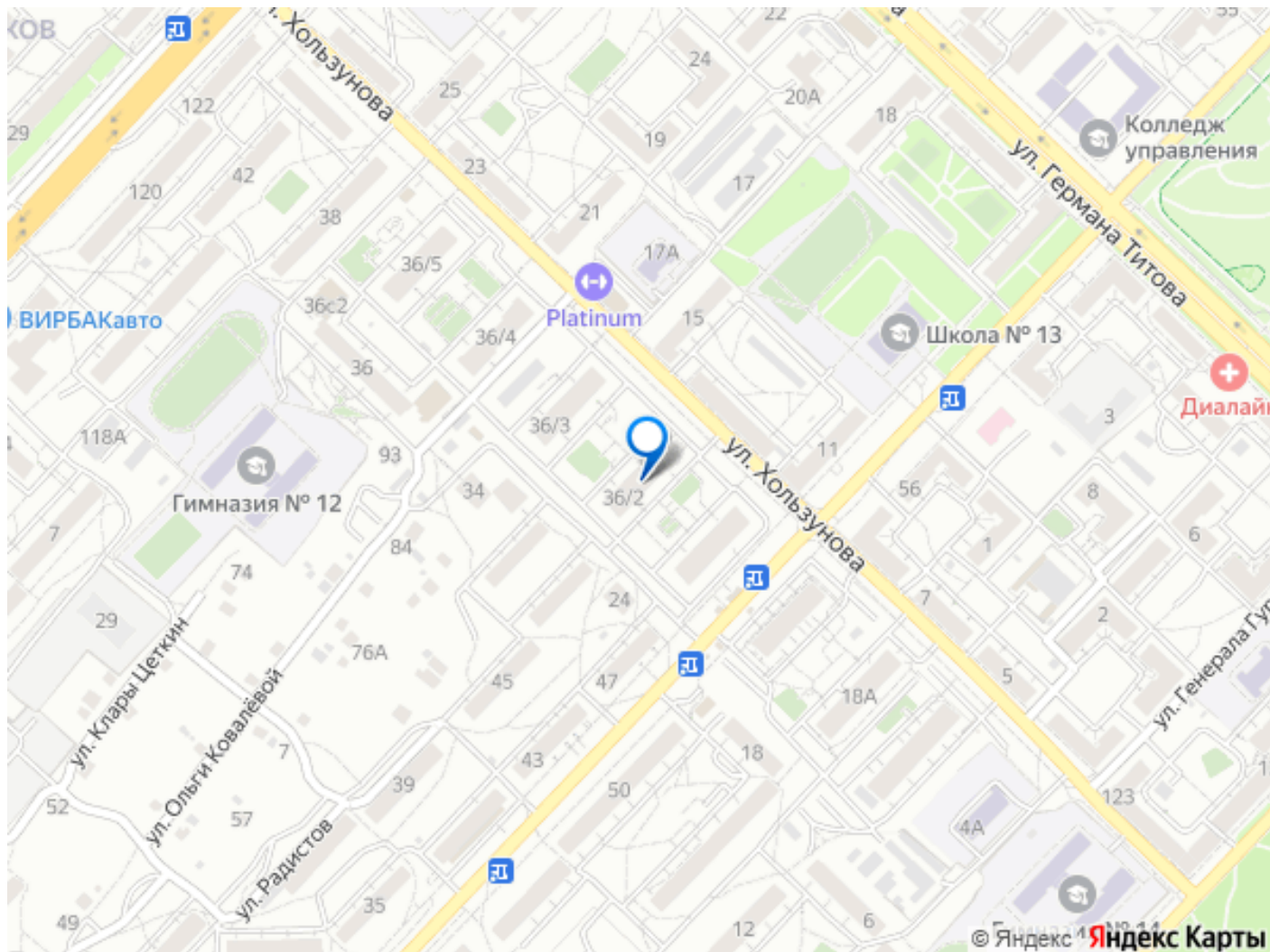
3-к квартира по адресу: Хользунова, д. 36/2 в Краснооктябрьском районе; Улучшенная планировка: общая 79.50 / жилая 46.30 / кухня 14.90 Раздельные комнаты: 20 + 15.3 + 11 метров Квартира в отличном состоянии.

Пластиковые окна. На полу ламинат.

Установлены современные межкомнатные двери. 2 раздельных санузла. При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенные шкафы Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. На территории есть детская площадка, парковка для автомобилей. Рядом с домом расположены две гимназии, школы, детские сады, больницы, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной.

Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Хользунова, Баррикады, рядом проходят улицы Таращанцев, Германа Титова, Маршала Еременко, проспект Ленина Объект 865522





Move.ru - вся недвижимость России