

Создано: 07.03.2025 в 22:46

Обновлено: 28.11.2025 в 14:04

Волгоградская область, Волгоград,
Ангарская улица, 9В

12 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 9В

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

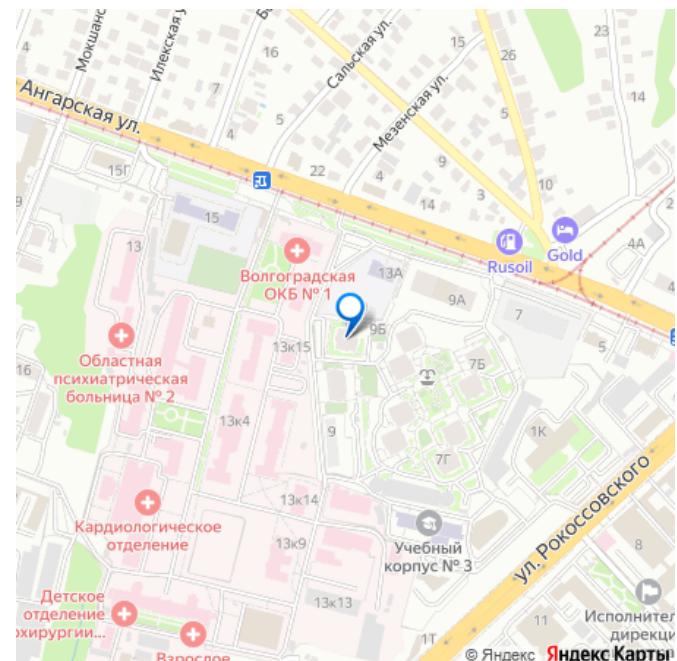
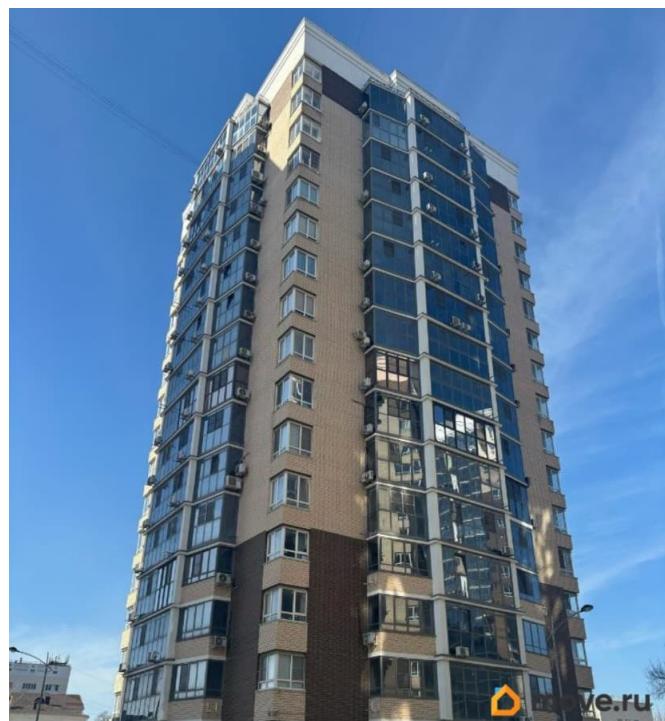
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92859485>

40

Партнер, Партнер
79394087499

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с евроремонтом в современном жилом комплексе по адресу: Волгоград, Ангарская улица, 9В. Общая площадь квартиры составляет 79.8 кв. м, жилая площадь — 47 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, все комнаты оформлены в современных тонах.

Планировка включает три уютные комнаты и просторную кухню, где можно собираться всей семьей. Санузел совмещенный и полностью оборудован. Две лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. В квартира остается кухонный гарнитур, встроенные шкафы, сплит-системы 3 шт. Дом находится в отличном состоянии, на его территории

предусмотрены парковочные места для автомобилей, а также современный лифт, что делает проживание комфортным и удобным. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет с легкостью решать повседневные задачи. Удобная транспортная доступность, остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Условия сделки прозрачные и безопасные.

