

Создано: 19.06.2025 в 13:04

Обновлено: 11.12.2025 в 10:37

**Волгоградская область, Волжский, улица
Пушкина, 28**

4 450 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 28

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

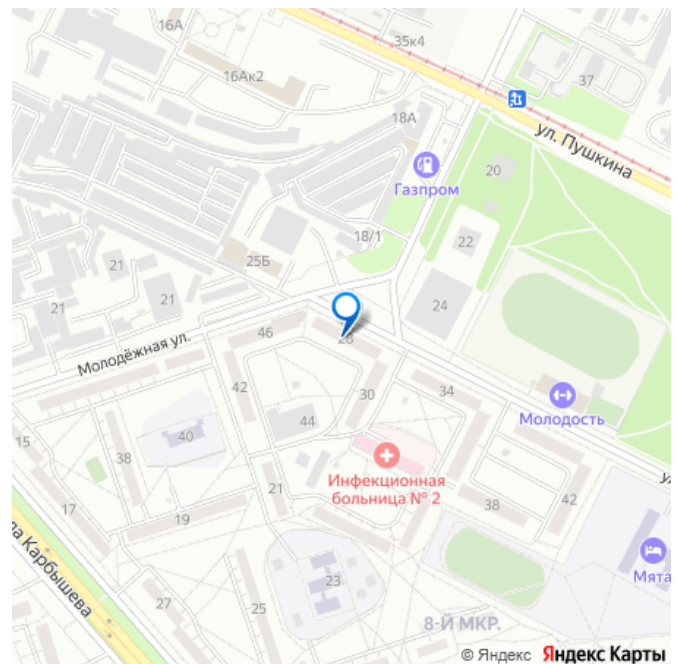
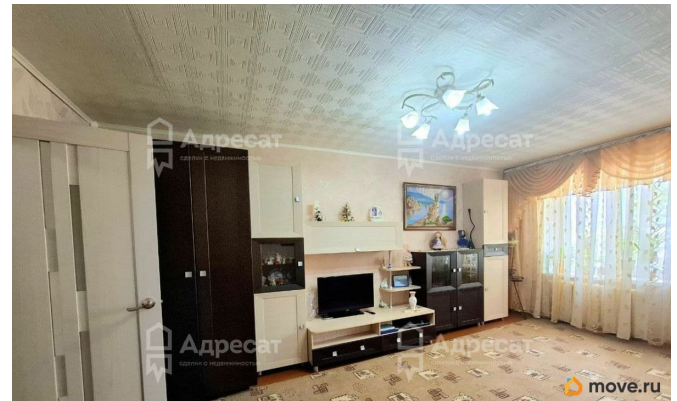
раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951176>

Светлана Владимировна, Адресат
79183317345

для заметок

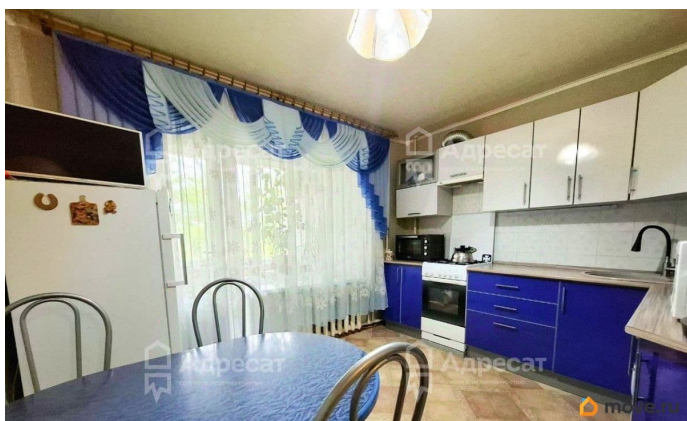
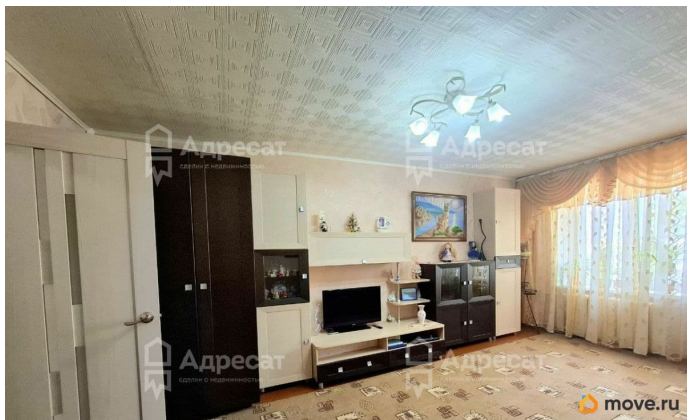


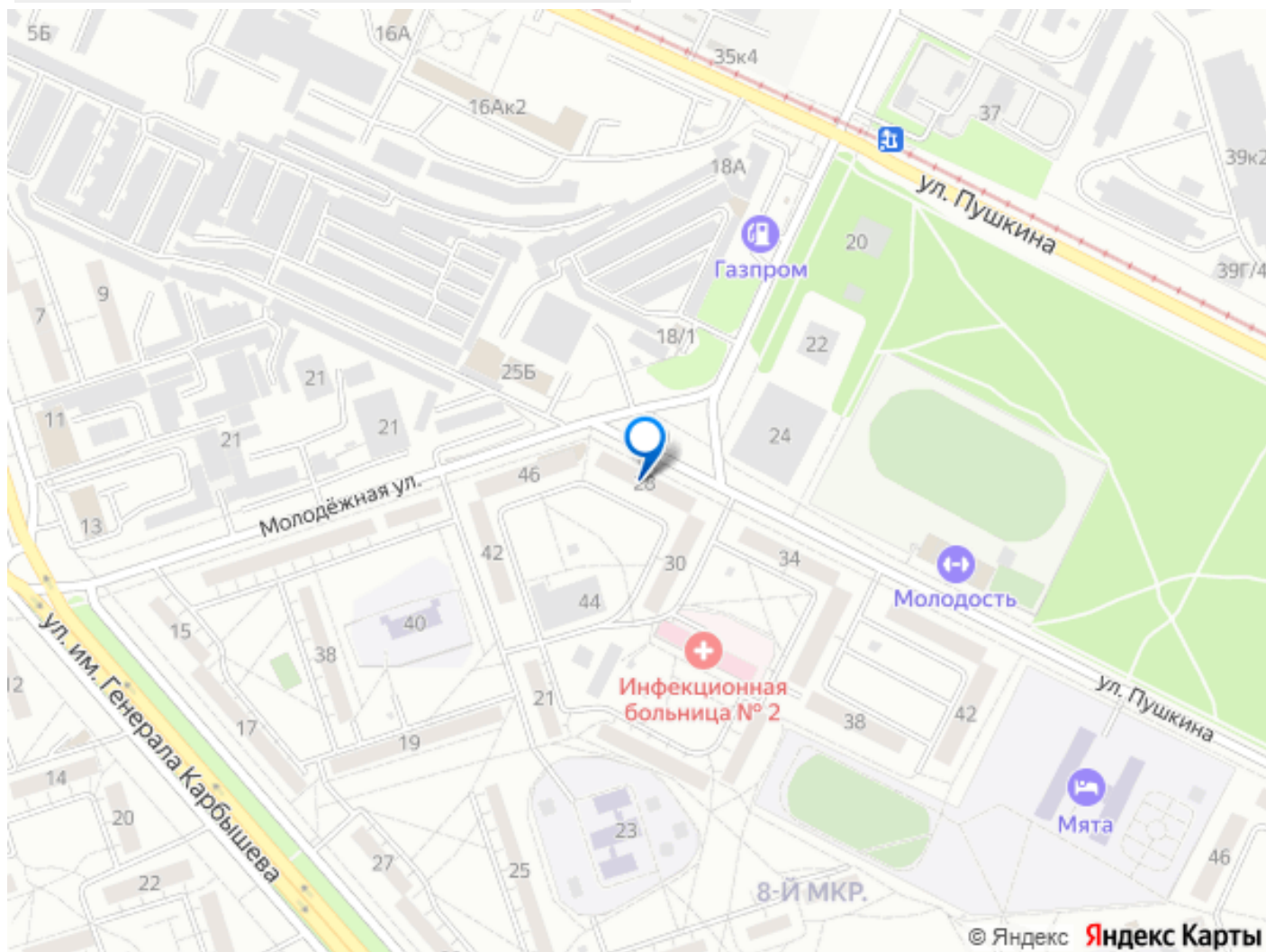
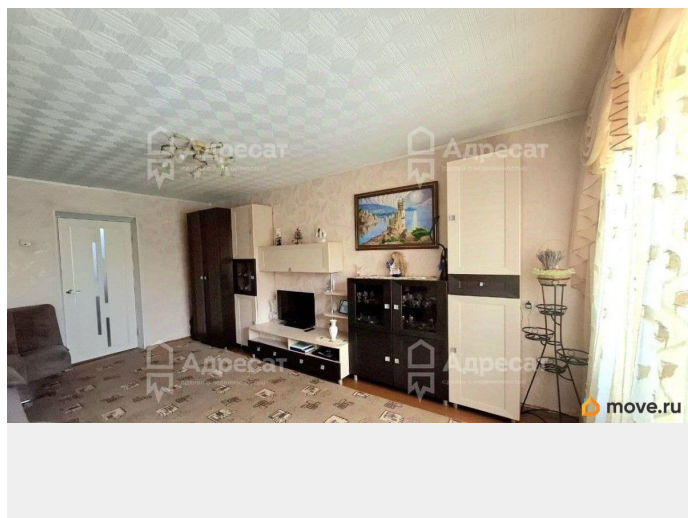
лифт

Описание

Предлагаю Вашему вниманию квартиру не стандартной планировки. Дом кирпичный, расположен в 8 микрорайоне. Рядом проходят улицы им. Г.Карбышева, Молодежная, б-р Энгельса. - Общая площадь - 79,8 кв.м. - Жилая площадь - 50,1 кв.м. - Кухня - 10,1 кв.м. Просторная лоджия, застеклена и с отделкой. Квартира: во-первых, отдельно хочется отметить планировку, просторная квартира с большими комнатами и кухней . Выход на лоджию из кухни. Два просторных коридора и кладовая. Тамбур на три квартиры, закрывается, где соседи спокойно оставляют велосипеды, самокаты, обувь. Состояние: во всех комнатах косметический ремонт, со светлыми обоями. Полы - бетонная стяжка и линолеум. Межкомнатные двери все в одном стиле, светлых оттенков. Современная входная дверь заводского производства. На кухне при продаже остается гарнитур в хорошем состоянии. Кухня просторная, для семейных посиделок и на радость хозяйкам! Санузел раздельный, облицован современной плиткой . Сантехника в хорошем состоянии. Установлены счетчики. Локация: рядом находится детский садик 53 «Теремок» и школа 20, спорт комплекс «Молодость», стадион ВПИ. До пл. Ленина можно прогуляться пешком 15-20 минут., где каждый может найти себе развлечение и занятия по душе. Магазины рядом продуктовые . На кольцевой по Карбышева остановки общественного транспорта в различные направления города. В шаговой

доступности поликлиника. Документы: один
взрослый собственник , более 5-ти лет.
Квартира с основания постройки в одной
семье. Продажа в связи с переездом к детям
по ближе. Звоните! Рады показать! Объект
1-321595





Move.ru - вся недвижимость России