

Создано: 03.11.2025 в 16:32

Обновлено: 12.12.2025 в 18:51

**Волгоградская область, Волгоград,  
набережная Волжской флотилии, 11а**

**9 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, набережная Волжской  
флотилии, 11а

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

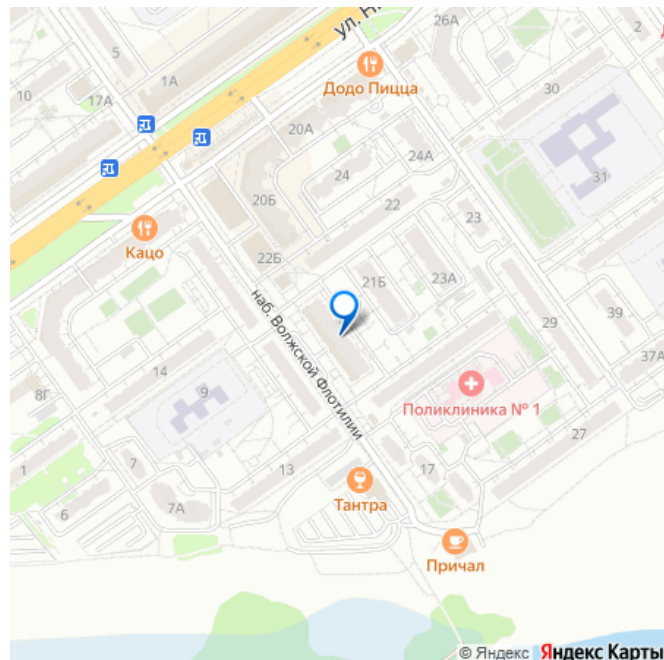
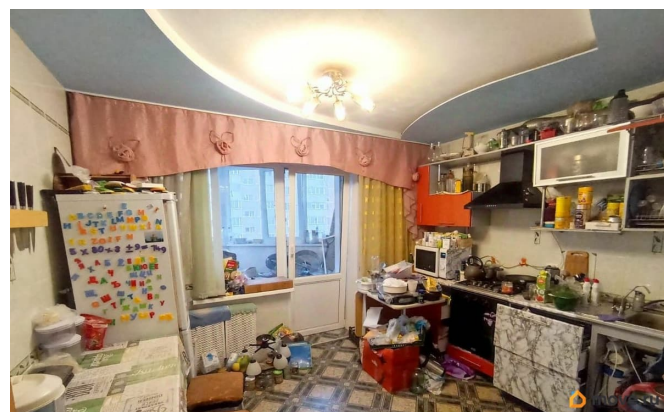
балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9286315191>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

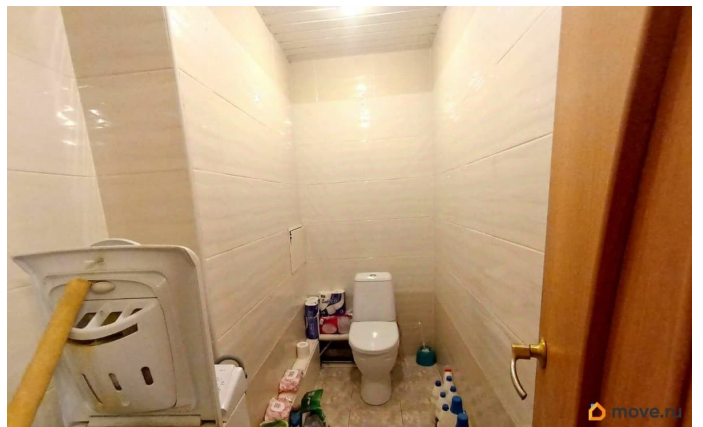
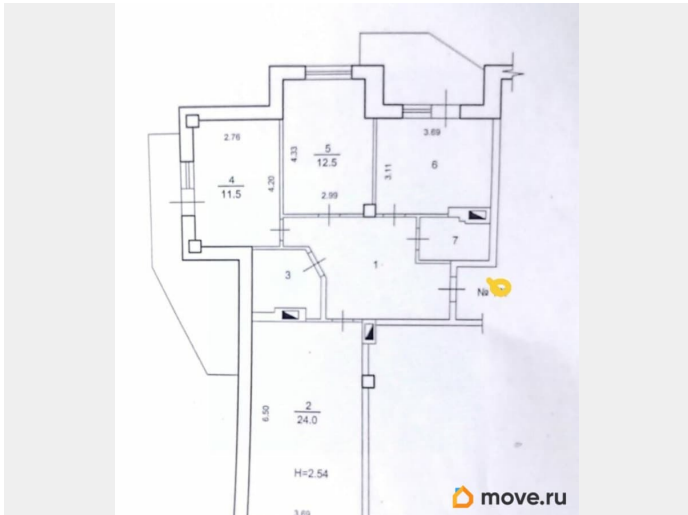
Покупка в ипотеку

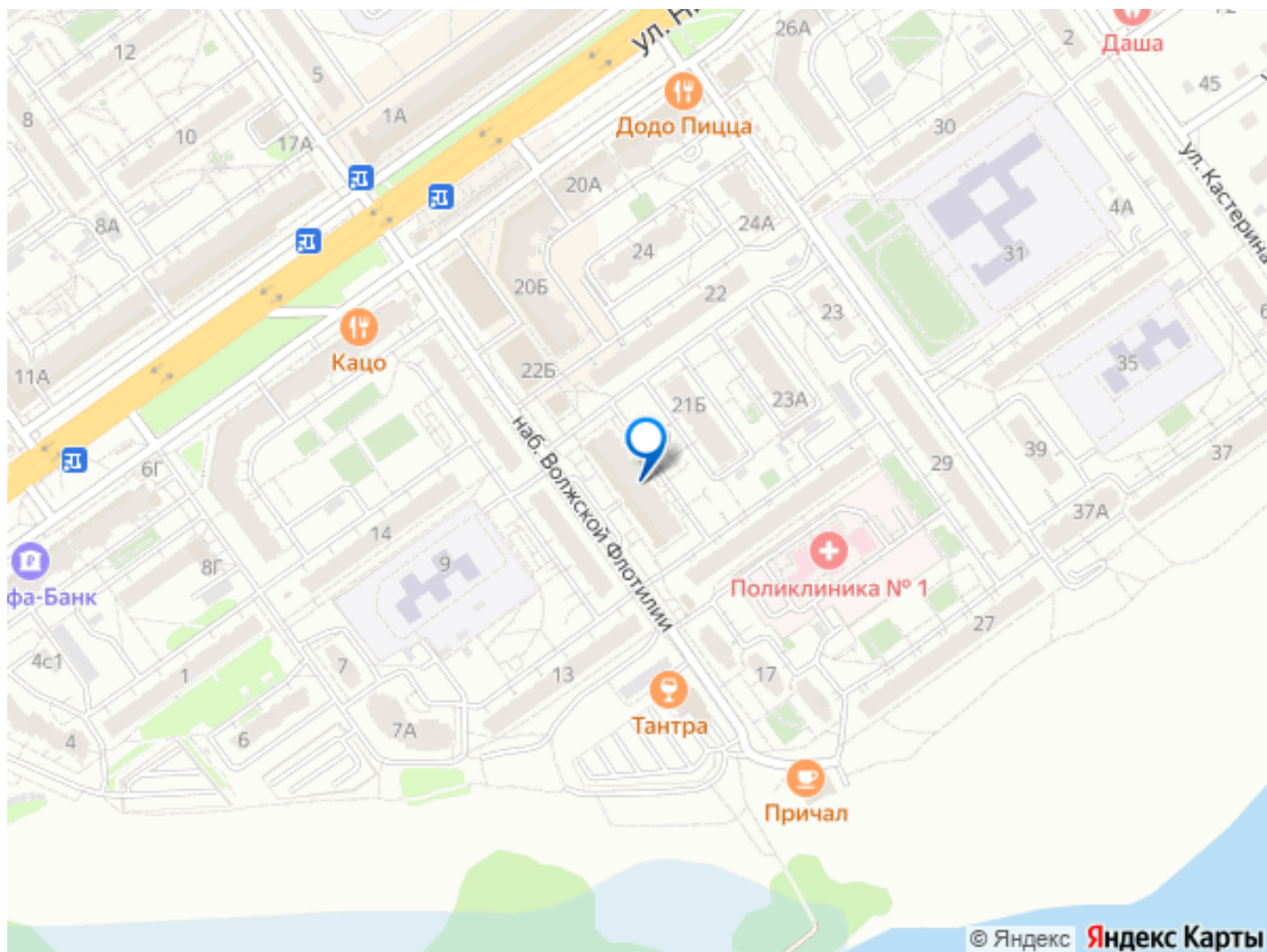
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

3-комнатная квартира по адресу: набережная Волжской Флотилии, 11а в Тракторозаводском районе, Волгоград. Элитная планировка: общая 79.00 / жилая 48.00 / кухня 11.40 кв. метров. Раздельные комнаты: 11.50 + 12.50 + 24.00 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные, подвесные и дизайнерские потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, ковролин и паркет. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть застекленные пластиком лоджия и балкон. При продаже мебель остается по согласованию. Квартира разносторонняя. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Новая Спартановка, рядом ресторан Причал, рядом проходит улица Николая Отрады. Объект 931528





Move.ru - вся недвижимость России