

Создано: 12.11.2025 в 18:15

Обновлено: 13.12.2025 в 10:16

Волгоградская область, Волжский, улица Чайковского, 19

11 800 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Чайковского, 19

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

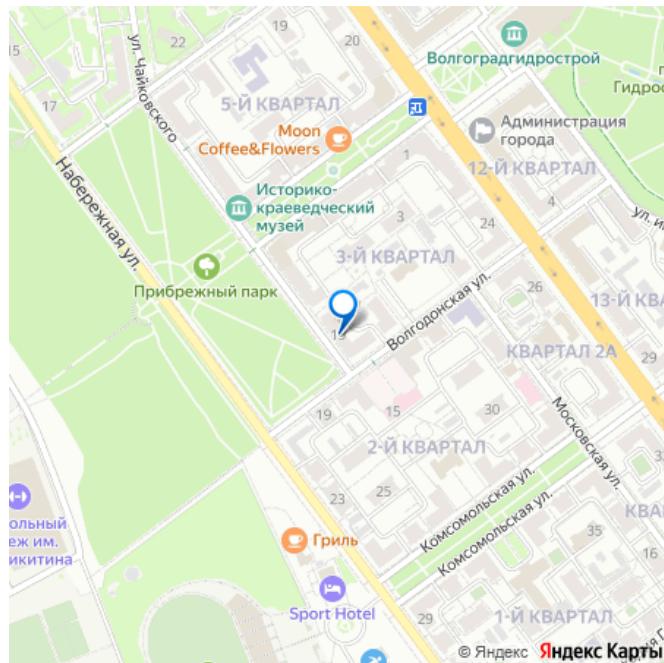
<https://volgograd.move.ru/objects/92865340>

14

Ольга Артамонова, AuROOM

79180818809

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125499193 ХОТИТЕ ВЫБРАТЬ ИДЕАЛЬНУЮ КВАРТИРУ ДЛЯ СВОЕЙ СЕМЬИ, ЧТОБЫ ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ? ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАС! Крупногабаритная трёхкомнатная квартира 80, 1 кв. м с дизайнерским ремонтом, на среднем этаже всеми любимой СТАЛИНКИ, в исторической части города по улице Чайковского. О ДОМЕ: КИРПИЧНЫЙ дом с ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ перекрытиями.

Толстые стены обеспечивает отличную звуко- и тепло-изоляцию, в квартире тепло зимой и прохладно летом! Просторный, чистый подъезд, хорошие спокойные соседи. Двор оборудован уютной МАНГАЛЬНОЙ зоной.

БОНУС новым собственникам - закрепленное парковочное место. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на СРЕДНЕМ этаже трехэтажного КИРПИЧНОГО дома! Отличная планировка: квартира НЕ УГОЛОВАЯ! НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает хорошее освещение и проветривание при необходимости. Общая площадь 80, 1 кв. м (включая лоджию). Благодаря высоким потолкам 3м, в квартире создается ощущение свободного пространства и дополнительной площади! Мечта любой хозяйки ПРОСТОРНАЯ кухня-гостиная 33 кв. м с выходом на ЛОДЖИЮ 2, 3 кв. м. Две

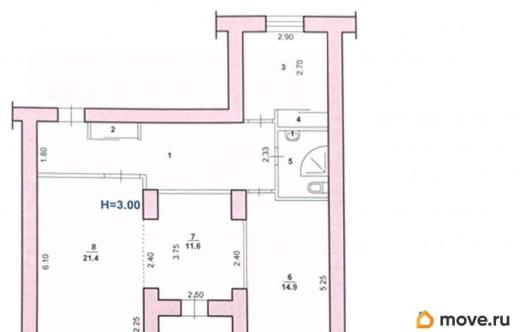
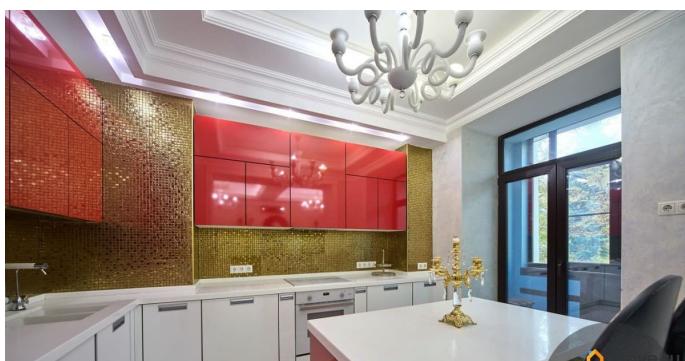
ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты 14, 9 и 8, 2 кв. м, совмещенный санузел выложен современной плиткой и оснащен душевой кабиной.

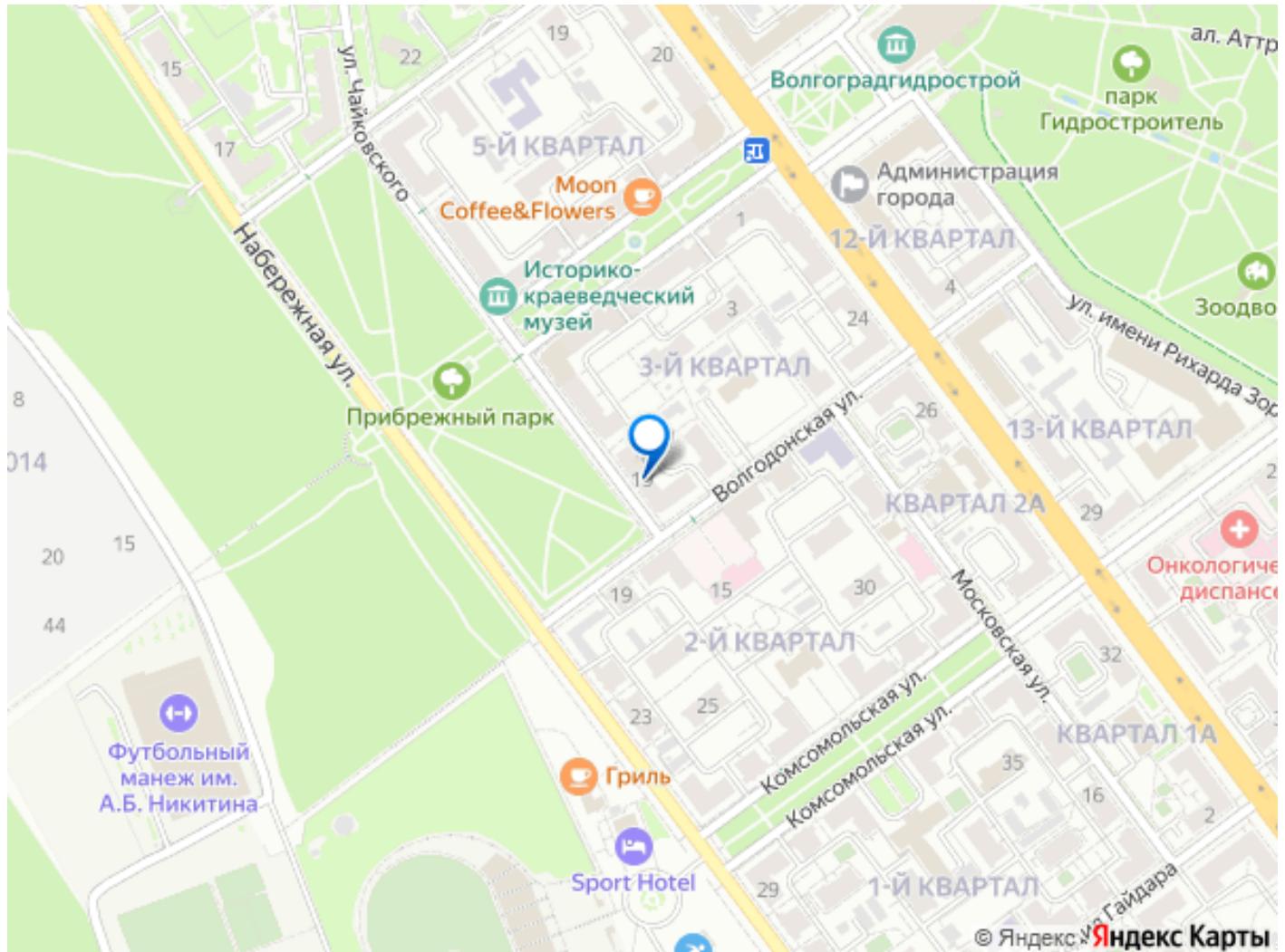
Прихожая оборудована большими встроеннымми шкафами для хранения одежды и аксессуаров. В квартире выполнен качественный ремонт из импортных материалов бригадой проверенных мастеров: выровнены стены, полы, потолки, заменены трубы, проводка, радиаторы, установлены пластиковые окна, а также дорогие межкомнатные двери и надежная входная металлическая дверь. На полу высокопрочный ламинат/керамогранит, кухонная зона и коридор оснащены электрическим ТЕПЛЫМ ПОЛОМ. Все делалось для себя и с душой! Нейтральные гармоничные сочетания цветов создают уютную и теплую атмосферу. В стоимость входит: - кухонный гарнитур «Мария», - варочная панель, - электрический духовой шкаф, - вытяжка, - посудомоечная машина - холодильник, - стиральная машина, - 2 сплит-системы, - газовый котел; - встроенные шкафы в прихожей, - шкаф-купе в спальне, - световое оборудование (люстры заказаны из Италии). ИНФРАСТРУКТУРА: Особо хочется отметить прекрасное местоположение.

Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка! Пара минут езды до сетевых магазинов МАГНИТ, МЕТРО, а так же аптеки, банки, школа 2, детский сад Лебедушка, музыкальная школа, библиотека, ДК ВГС. Для вечерних прогулок и отдыха с семьей любимым местом станет аллея по улице Набережной и парк Гидростроитель!!! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - чистая продажа, - один взрослый собственник, - документы готовы, быстрый выход на сделку. Подходит под различные формы оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Эта квартира

вам обязательно понравится! Запишитесь на
просмотр уже сегодня! ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС!

_____ ВЫГОДНО ПРОДАДИМ ВАШУ
НЕДВИЖИМОСТЬ! ОДОБРИМ ИПОТЕКУ!





Move.ru - вся недвижимость России