

Создано: 17.11.2025 в 11:28

Обновлено: 15.12.2025 в 14:28

**Волгоградская область, Волжский, улица  
40 лет Победы, 33**

**9 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 33

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

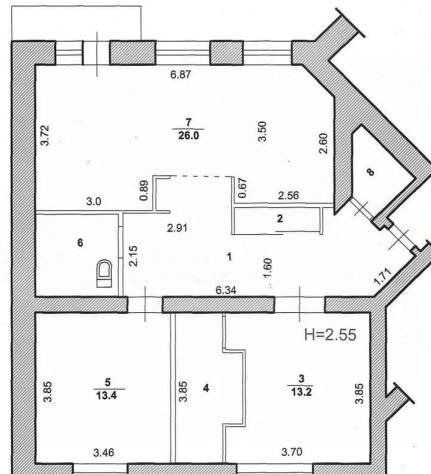
<https://volgograd.move.ru/objects/92866707>

17

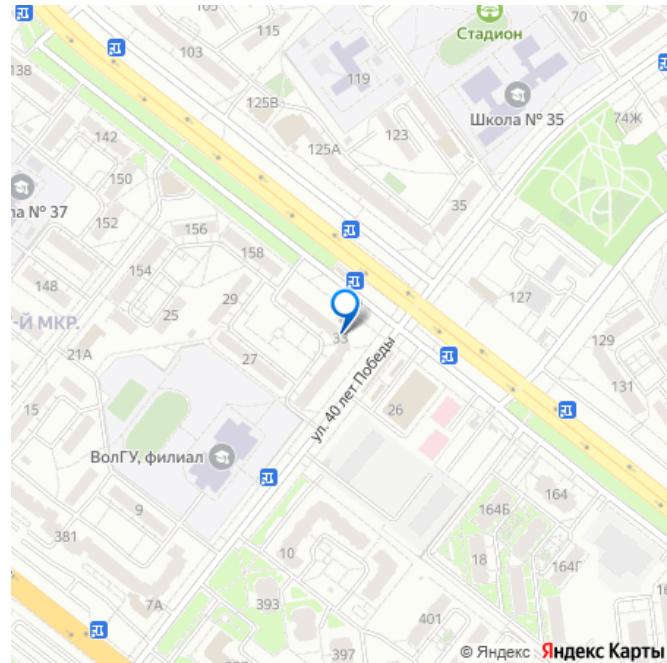
**дом, дом**

**79181818464**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

на улицу

---

Ремонт

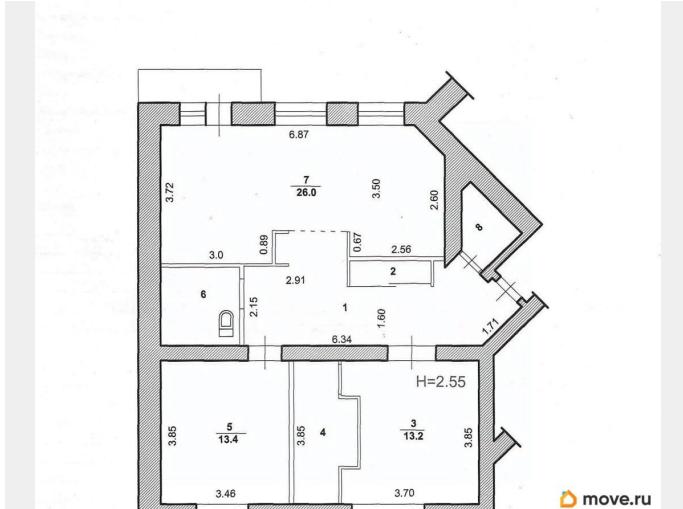
дизайнерский

---

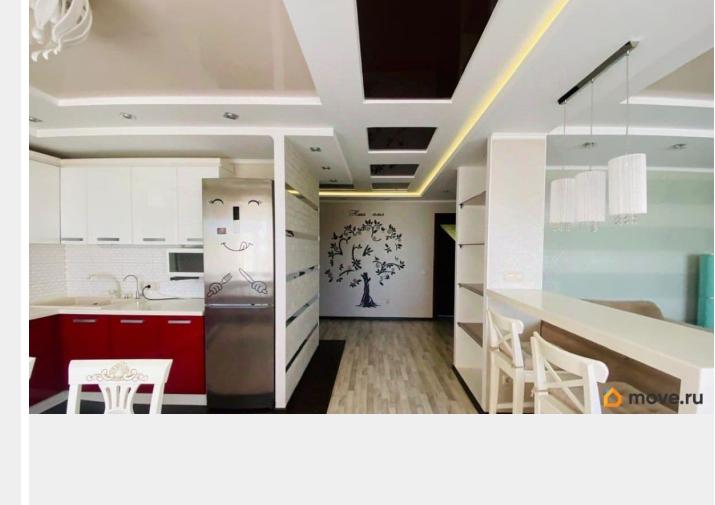
## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира в десятиэтажном кирпичном доме на пятом этаже, по улице 40 лет Победы, 33. Дом расположен в 27 микрорайоне. Площадь квартиры: общая 81,2 кв м, жилая 26,6 кв м, кухня-столовая 26,0 кв м. В 2020 г. в квартире выполнен капитальный ремонт в современном классическом стиле, с использованием современных материалов по наиболее удобному планировочному проекту. Установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, угловая ванная, произведена замена труб, радиаторов, электропроводки. Стены в квартире выровнены, потолки натяжные с использованием декора гипсокартоном, напольное покрытие комбинированное: керамическая плитка и ламинат. Отдельная гардеробная с оборудованной системой хранения. При продаже остается вся качественная мебель, как встроенная, так и отдельностоящая. Также остается бытовая техника: духовой шкаф и варочная панель марки «BOSCH», вытяжка, холодильник, стиральная машина «LG», две сплит-системы. Развитая инфраструктура 27 микрорайона позволит вам регулярно посещать «Музей эволюционной экологии и археологии», парк отдыха «Космо», а так же в качестве приятного времяпрепровождения: Аквапарк «21 век» и ледовую арену. В шаговой доступности располагаются муниципальные учреждения: детский сад, гимназия, гуманитарный институт, медицинский центр

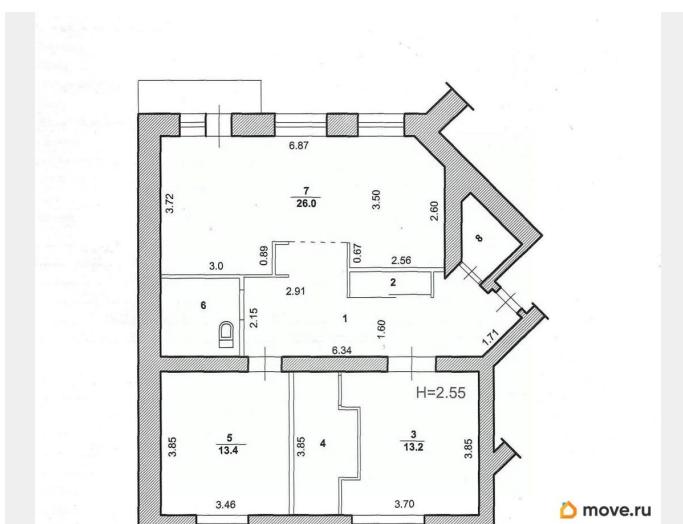
«Диалайн». Большое количество магазинов промышленного и продовольственного значения. Остановки общественного транспорта, по всем направлениям города Волжского, включая промышленную зону и междугороднее сообщение. Рассмотрим варианты обмена. Номер объекта: #1/540293/19420



move.ru



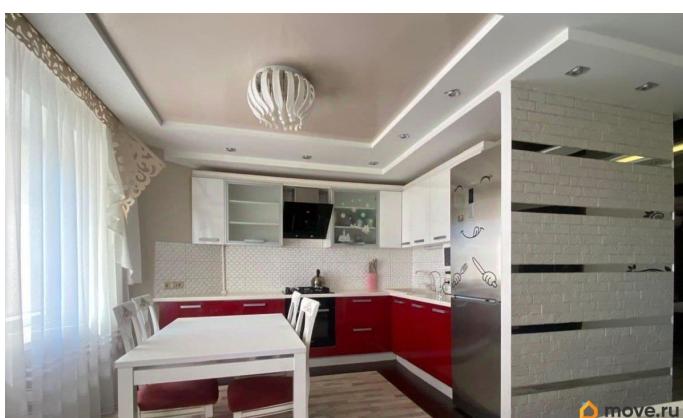
move.ru



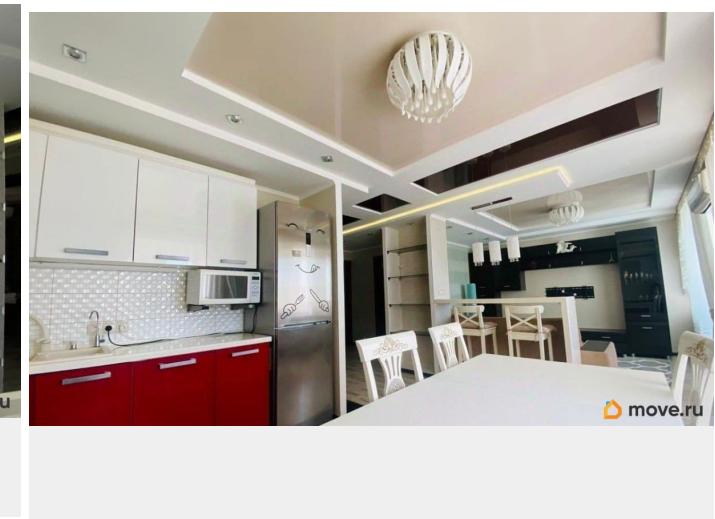
move.ru



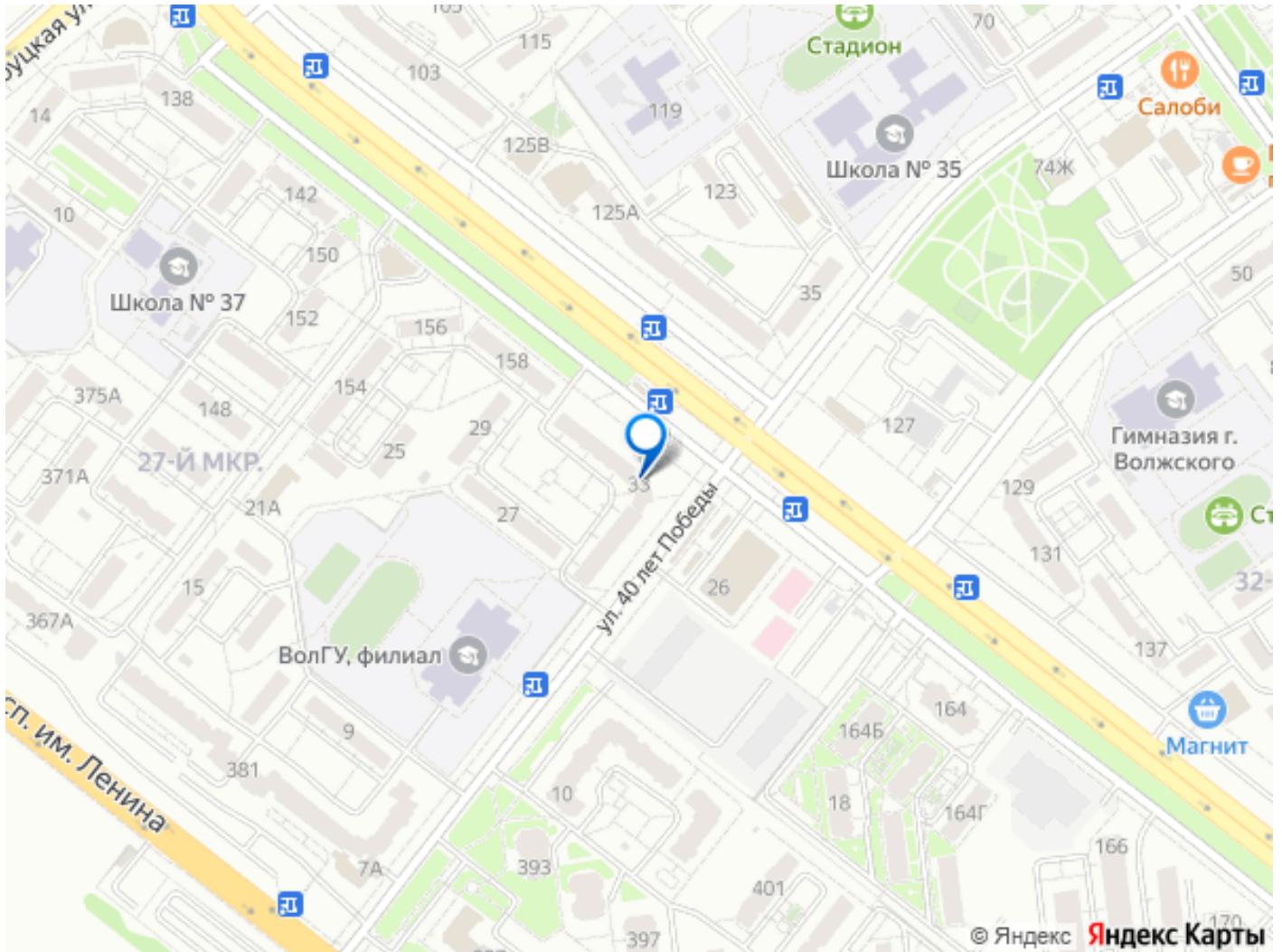
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России