

Создано: 14.07.2025 в 14:45

Обновлено: 01.12.2025 в 15:25

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 104/5**

9 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала
Жукова, 104/5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

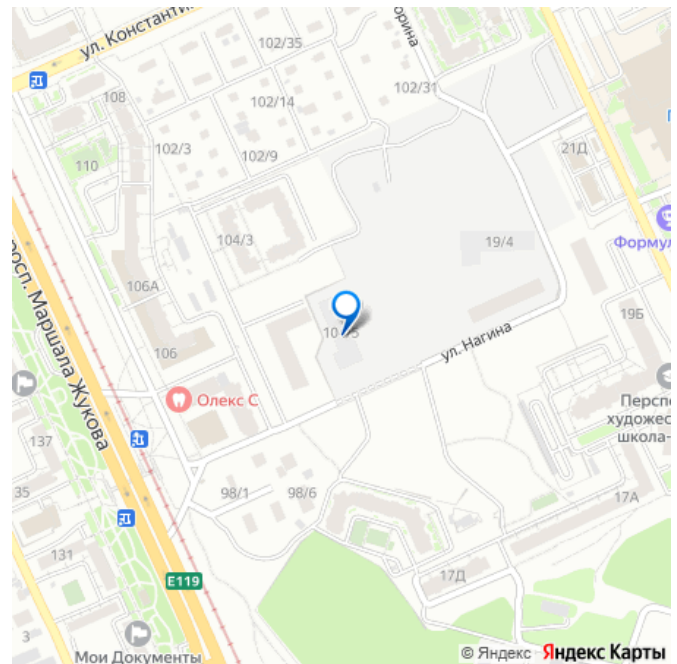
Описание

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952035>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

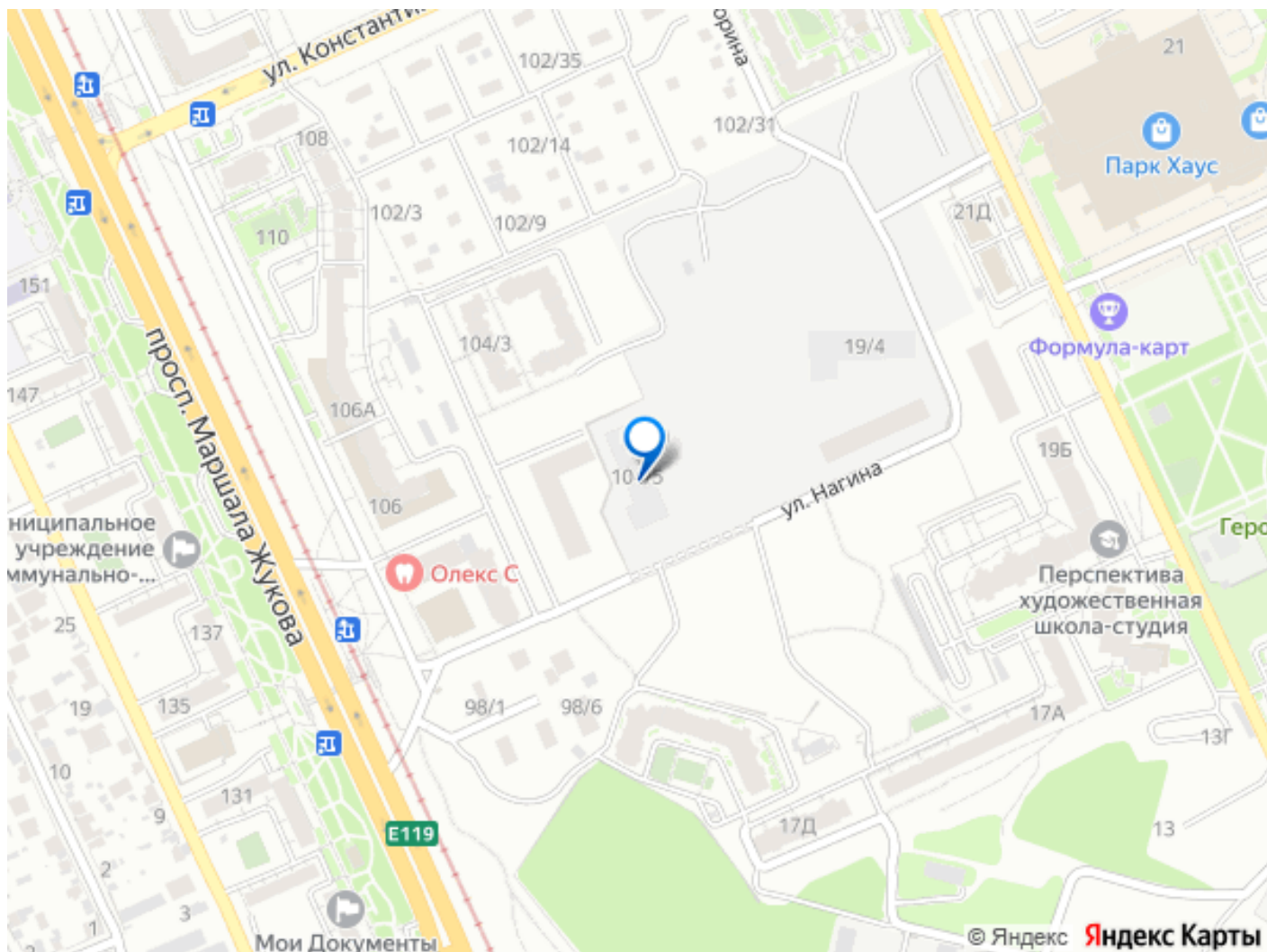
79675898201

для заметок



Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 5.1 (Жукова, 104/5)), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 80.3 кв.м., на 1 этаже. Новый проект компании Пересвет-Юг» расположенный в Дзержинском районе на «7 Ветрах». Жилой «Квартал» сочетает в себе современные проектные решения: квартальную застройку с комфортной переменной этажностью, панорамное остекление лоджий и удобные планировки, а продуманное благоустройство подарит вам возможность на время забыть про городскую суету. Всё что делает проект одним из самых востребованных в Дзержинском районе. Центром притяжения проекта станет пешеходный бульвар, который прекрасно подойдёт для прогулок и отдыха. Каждый двор в Жилом «Квартале» закрыт от посторонних, что дарит ощущение спокойствия и безопасности. Перед будущими жильцами доступна вся инфраструктура «7 Ветров», а это: детские сады, школы, спортивные секции и бассейн. В шаговой доступности расположен ТРК «Парк Хаус». Вход на уровне земли - удобное решение для тех, кто гуляет с детской коляской, катается на велосипеде и просто ценит удобство. Каждая квартира в Жилом «Квартале» сдаётся с чистовой отделкой «под ключ». Всё, что нужно - это выбрать декор, и завезти мебель. Многоуровневое освещение, велосипедные дорожки и индивидуальный подход в разработке детских и спортивных площадок для каждого квартала.





Move.ru - вся недвижимость России