

Создано: 07.07.2025 в 12:31

Обновлено: 15.12.2025 в 10:40

**Волгоградская область, Волгоград, улица Мира, 24**

**13 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Мира, 24

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

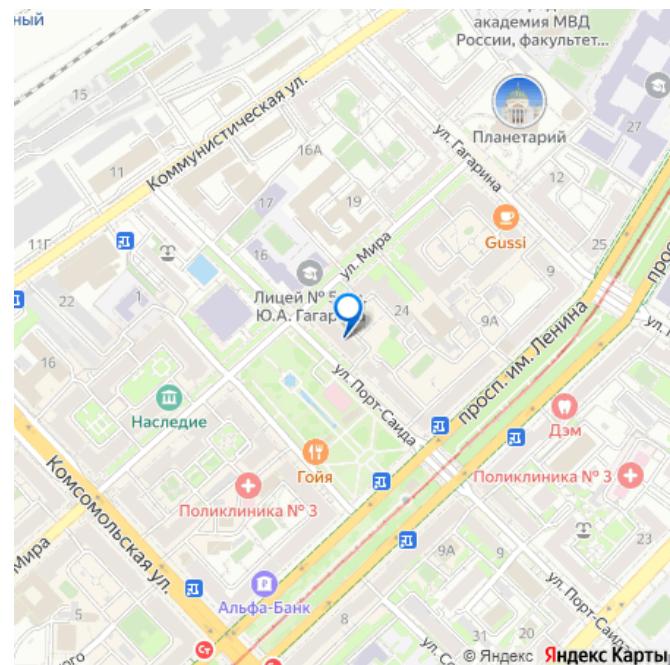
<https://volgograd.move.ru/objects/92859517>

22

**Ирина Александровна, Адресат**

**79883858474**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

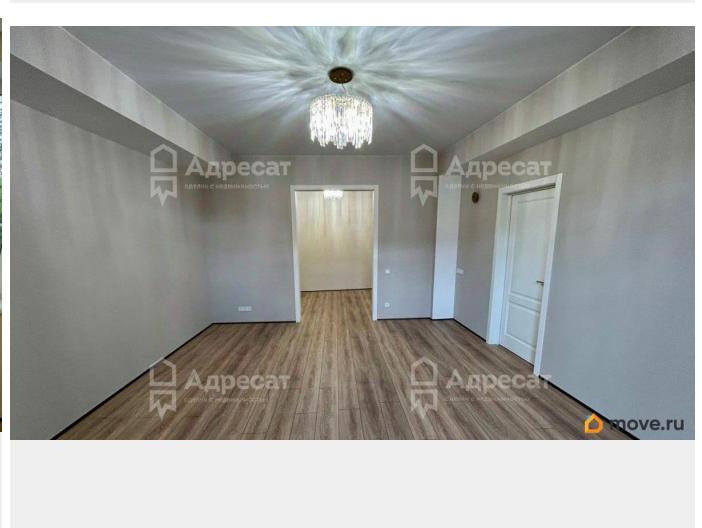
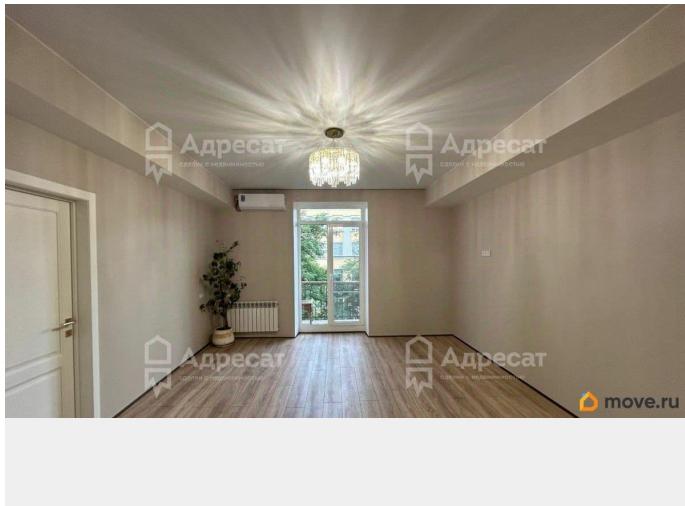
лифт

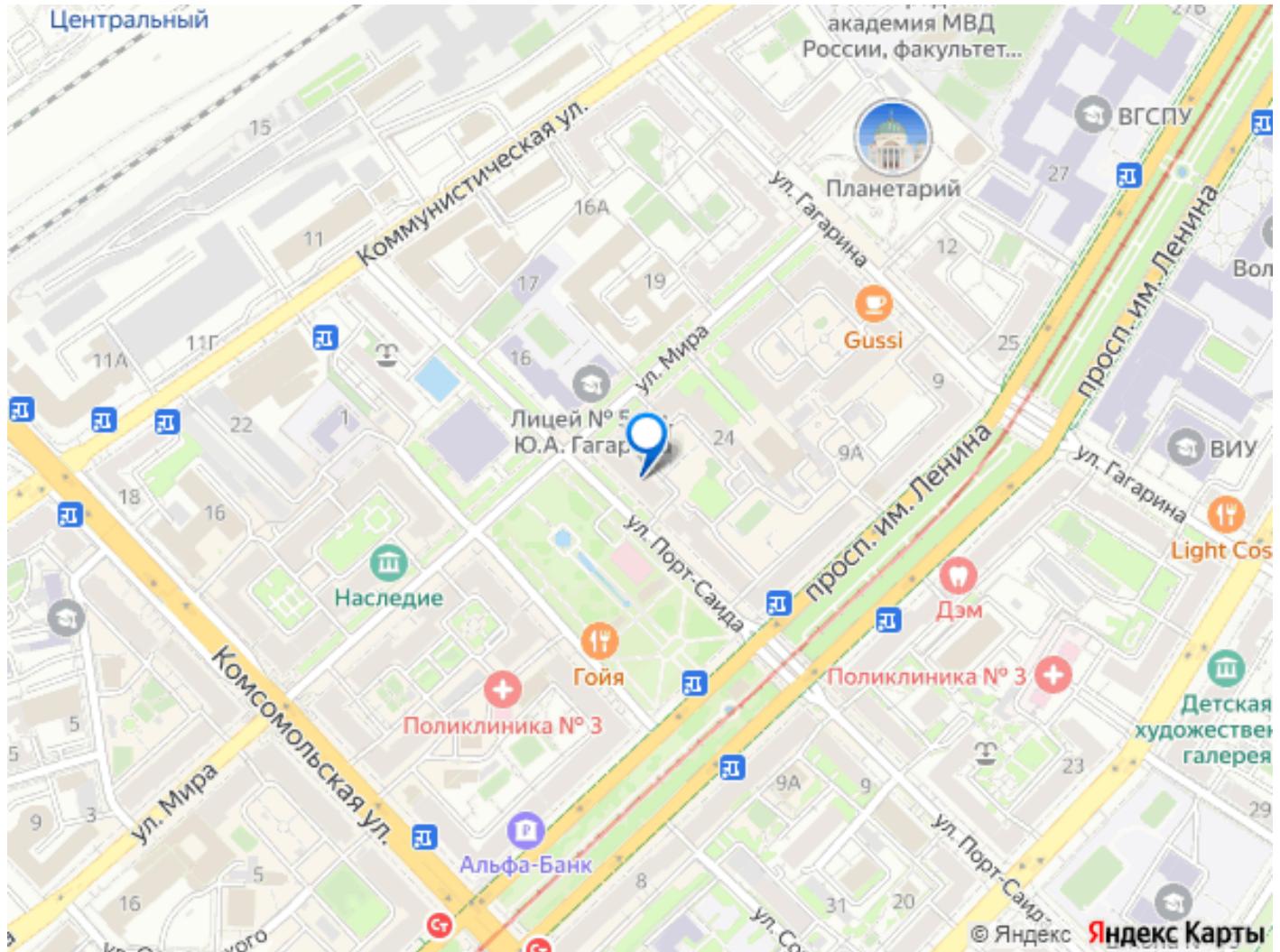
## **Описание**

Предлагаем к покупке 3-х комнатную квартиру в Центральном районе на улице Мира. Квартира расположена на 3 этаже 4-х этажного сталинского дома, который славится своей монументальной архитектурой и высокими потолками. Дом 1951 г постройки. Общая площадь объекта составляет 80,7 кв. м., жилая площадь 47,1 кв. м., а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолка - 3, З м. Квартира в отличном состоянии с евроремонтом: стены и потолки идеально выровнены, полы покрыты качественным ламинатом, установлены современные пластиковые окна. Имеются 2 сплит- системы, стиральная и посудомоечная машины. После ремонта никто не проживал! Санузел раздельный, с новыми сантехническими приборами, коммуникациями и тёплым полом. Район отличается удобной инфраструктурой и превосходной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся основные достопримечательности города, скверы для прогулок, школы, детские сады, а также магазины и кафе. Рядом проходят ключевые транспортные магистрали, такие как проспект им. Ленина и улица Гагарина, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Двор дома тихий и уютный, с современной детской площадкой и зелеными

насаждениями. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания семьи, которая ценит простор, уют и центральное расположение. Если вы мечтаете о жилье в историческом районе с развитой инфраструктурой и уникальной атмосферой, эта квартира станет отличным выбором!

Объект 1-301109





Move.ru - вся недвижимость России