

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:50

Обновлено: 10.12.2025 в 15:16

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Имени Ивана Морозова, 9**

11 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Ивана
Морозова, 9

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

82.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

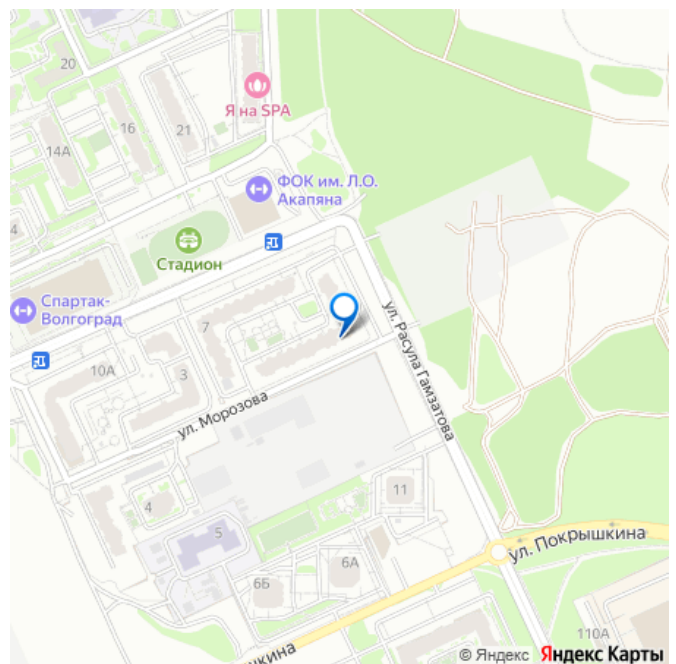
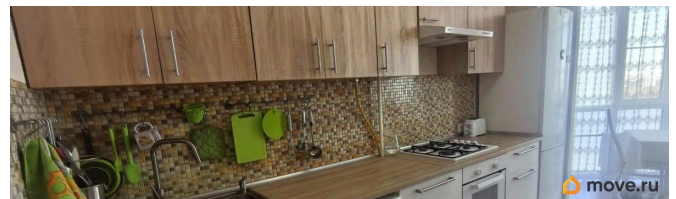
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955699>

КСН, КСН

79184111437

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

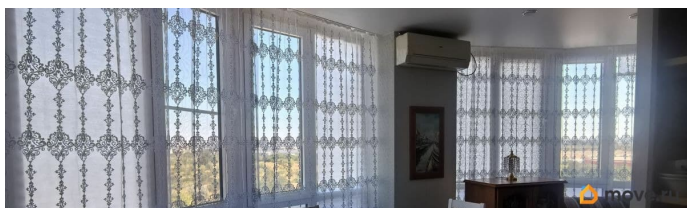
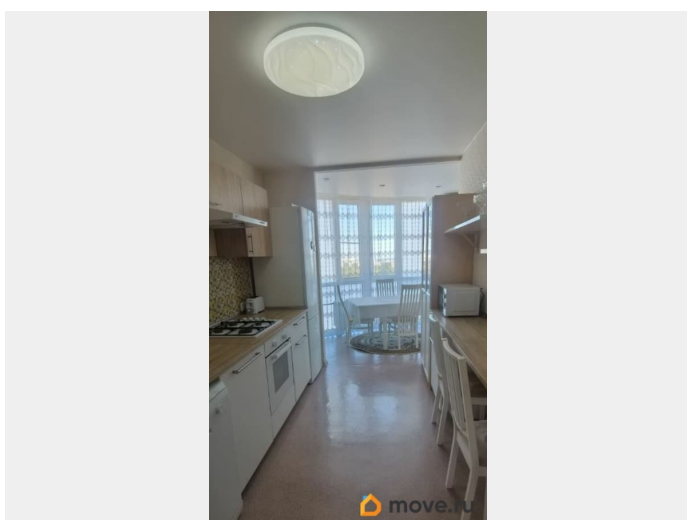
да

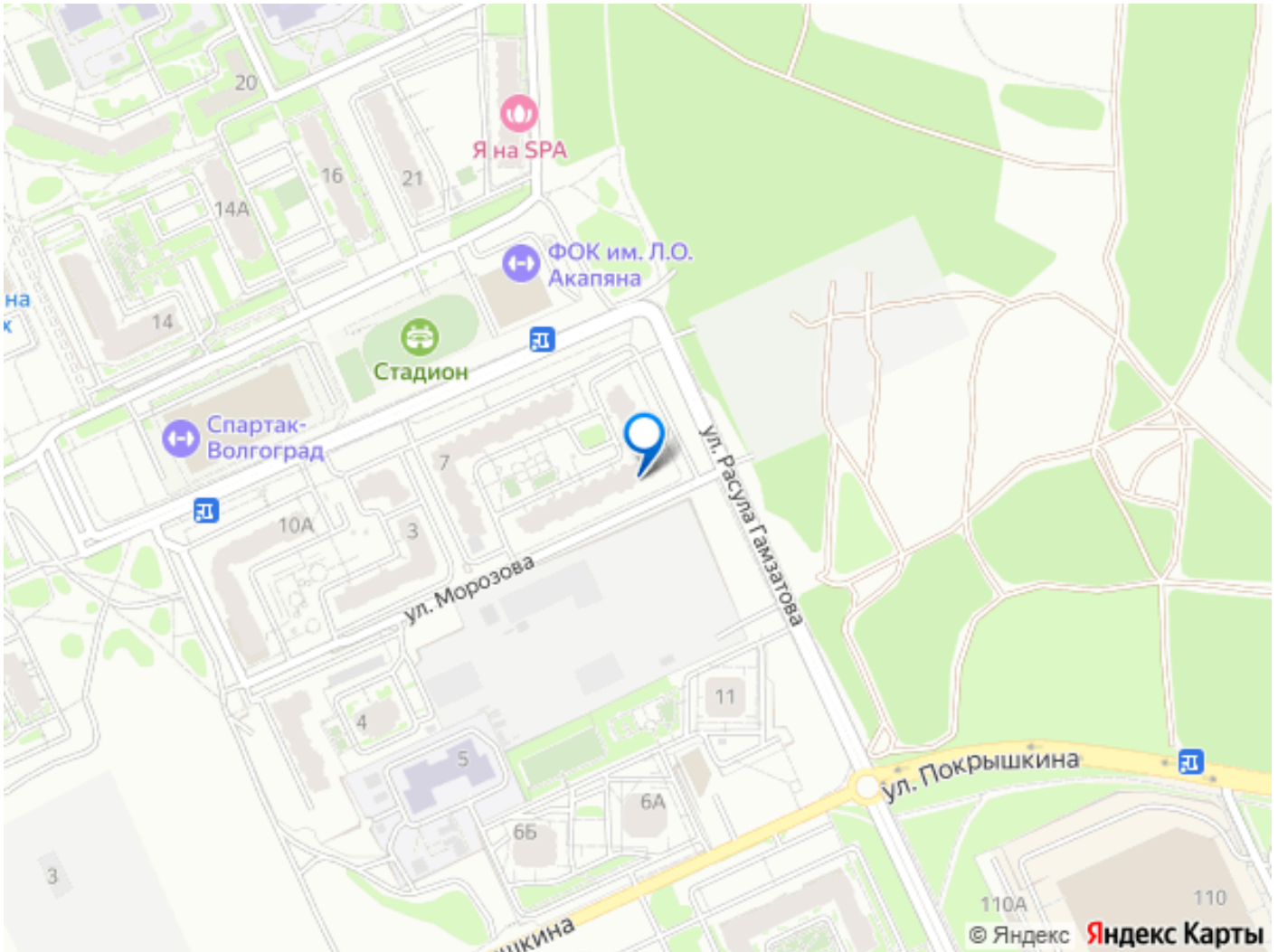
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру в Дзержинском районе. Красивый вид из окон (праздничный салют виден как на ладони), средний этаж, в середине дома (не угловая). . Очень интересная планировка. Есть проход из кухни в зал через эркер с панорамными остеклением и чудесным видом где расположен обеденный стол. Как же будет уютно и в тоже время празднично собираться за ним всей семьей. . Ремонт сделан в спокойных тонах. Использовали добротные строительные материалы. Входная дверь надёжная, хорошего качества. . Очень удобно что рядом с кухней есть вместительная кладовка. А просторная гардеробная между двумя спальнями вместит весь всесезонный гардероб большой семьи. . Во дворе достаточное количество парковочных мест. Есть детская и спортивная площадки на радость деткам. . Удачное местоположение дома. Удобная транспортная развязка, позволяет выехать на любую продольную города. До центра города буквально пять минут езды. В шаговой доступности много социально значимых объектов: детские садики, школа 102, лицей 9, ФОК, спортивно-оздоровительный комплекс, медицинские учреждения, ТРЦ «Мармелад», ТЦ Парк Хаус, сетевые магазины, различные маркетплейсы(ОЗОН, WB, Яндекс маркет). . У квартиры один взрослый собственник. Более пяти лет в

собственности. Нет никаких ограничений,
обременений. Никаких долгов. Продаётся в
связи с переездом. Номер объекта:
#1/537087/16761





Move.ru - вся недвижимость России