

Создано: 22.11.2025 в 23:23

Обновлено: 06.12.2025 в 20:14

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 3

**9 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 3

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

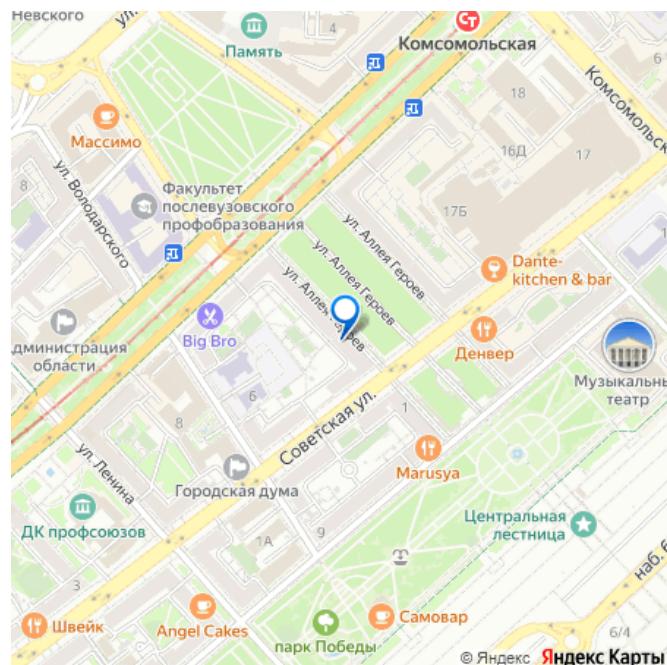
<https://volgograd.move.ru/objects/92868169>

69

Ирина Александровна, Адресат

**79883858474**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

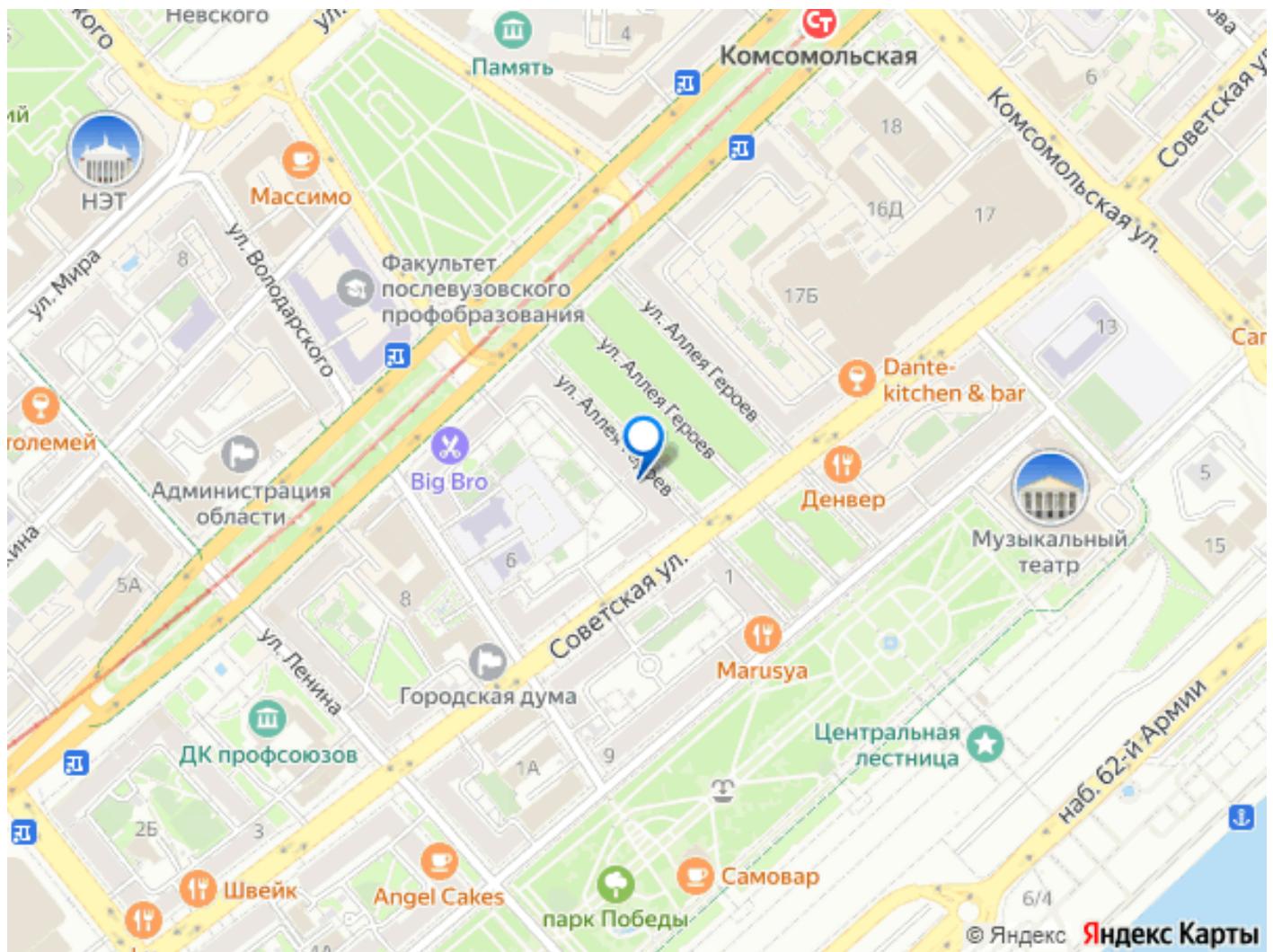
лифт

## Описание

Предлагаем к покупке трёхкомнатную квартиру, расположенную в самом сердце Центрального района! Дом Сталинской планировки! Высота потолка - 2, 9 м. В шаговой доступности улицы : Советская, Чуйкова, Мира, Комсомольская и др. Рядом ЖД и Автовокзал. Недалеко находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, рынок, множество сетевых магазинов. Во дворе детская площадка и места для парковки автотранспорта. Общая площадь квартиры - 82, 3 кв. м Жилая - 53, 6 кв. м Кухня - 6, 8 кв. м Квартира требует ремонта и ждёт нового собственника, который оценит данное местоположение. Имеется кладовая в коридоре за отдельной дверью. Квартира тёплая, не угловая. В доме есть лифт! Квартира подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов Объект 1-325548







Move.ru - вся недвижимость России