

Создано: 04.09.2025 в 18:28

Обновлено: 10.12.2025 в 17:16

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954920>

**АРТЕЛЬ-РВ, АРТЕЛЬ-РВ**  
**79181109824**

**Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 36/2**

**7 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 36/2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

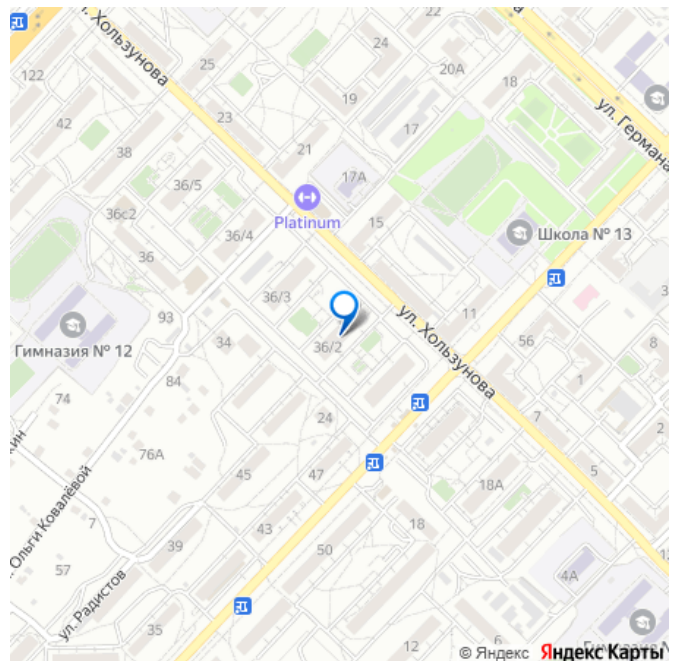
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

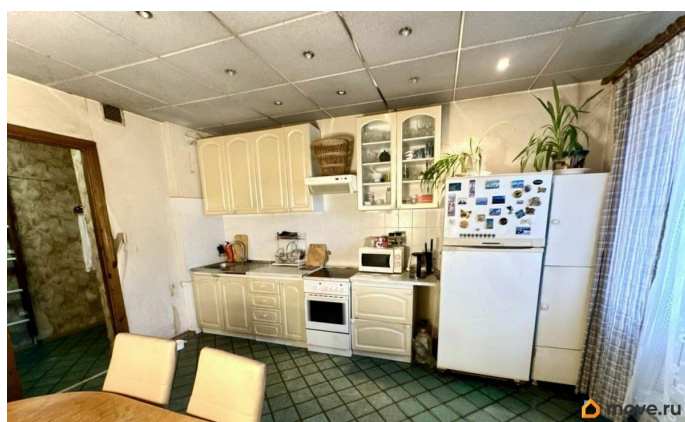
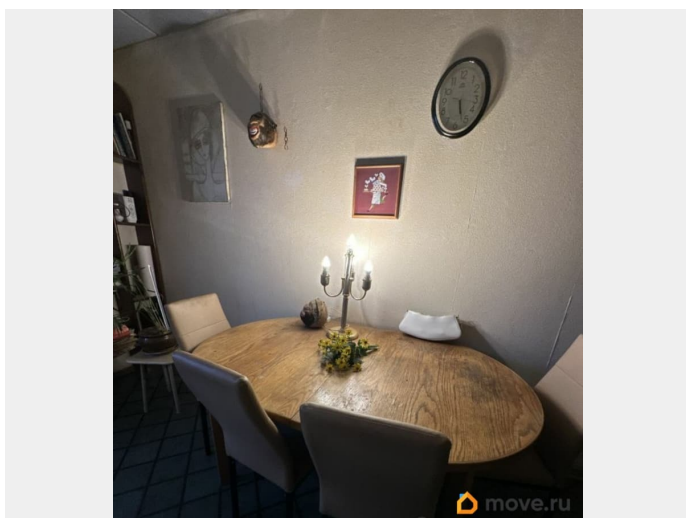
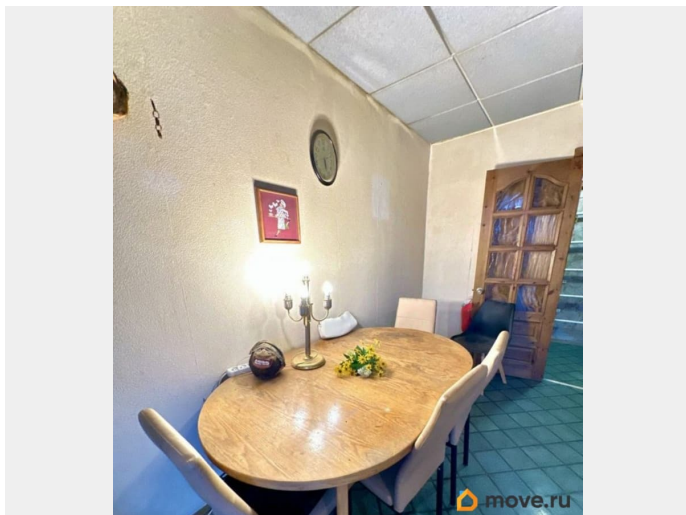
да

возможна ипотека

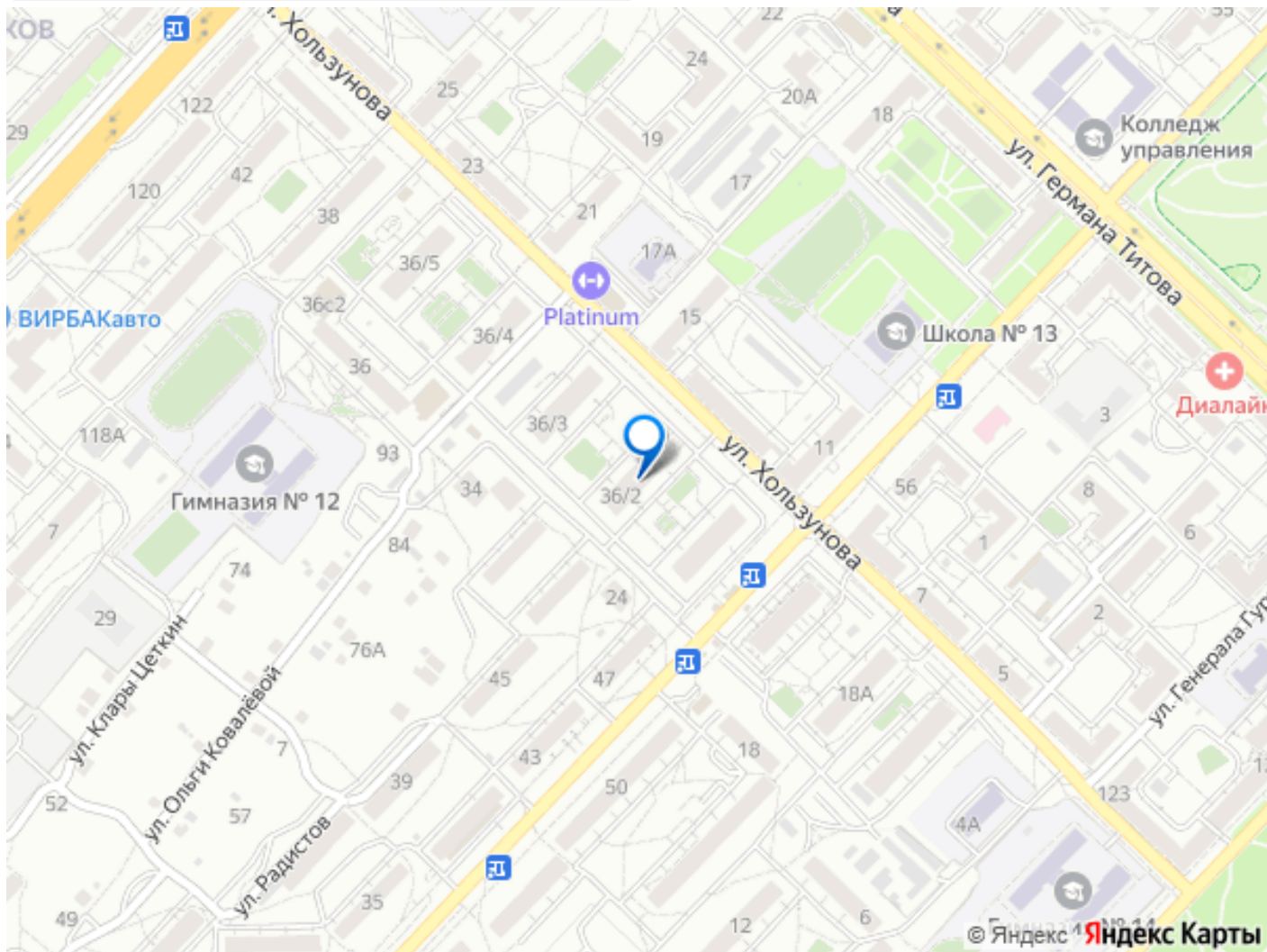
## Описание

О доме и квартире Предлагаю Вашему вниманию просторную, светлую 3-х комнатную квартиру, общей площадью 82,4 кв. м. 3 просторные изолированные комнаты: 15.8+11.4+20.1 кв. м. позволят каждому члену семьи иметь личное пространство для работы, развлечений или уединения. Большая и уютная кухня, 15,1 кв. м. - сердце квартиры - станет местом семейных ужинов и дружеских встреч. Два балкона, один из которых застеклен, дают возможность посидеть вечерами с ароматным чаем, подышать свежим воздухом и насладиться прекрасным видом города с высоты. Окна пластиковые, выходят на разные стороны, обеспечивают максимальное количество света и позволяют наблюдать восход солнца утром и закат вечером. Дом панельный, с чистыми подъездами, новым лифтом и своей управляющей компанией. Инфраструктура В шаговой доступности школы, детские сады, а так же сетевые магазины, салоны красоты, пункты выдачи заказов. Рядом расположен парк, детские дошкольные учреждения, поликлиника и больница. Транспортная доступность Дом расположен недалеко от остановки, с удобным выходом на главные городские магистрали и быстрым проездом в любую часть города как на личном, так и на городском транспорте. Благоустройство Во

дворе расположены 2 современные детские площадки. Рядом находятся удобные парковочные места для автомобилей. Территорию украшают тенистые деревья со скамейками, цветы, а так же удобные асфальтированные дорожки. Как купить Арт. 115659350 Номер объекта: #1/538301/24146







Move.ru - вся недвижимость России