

Создано: 01.11.2025 в 15:06

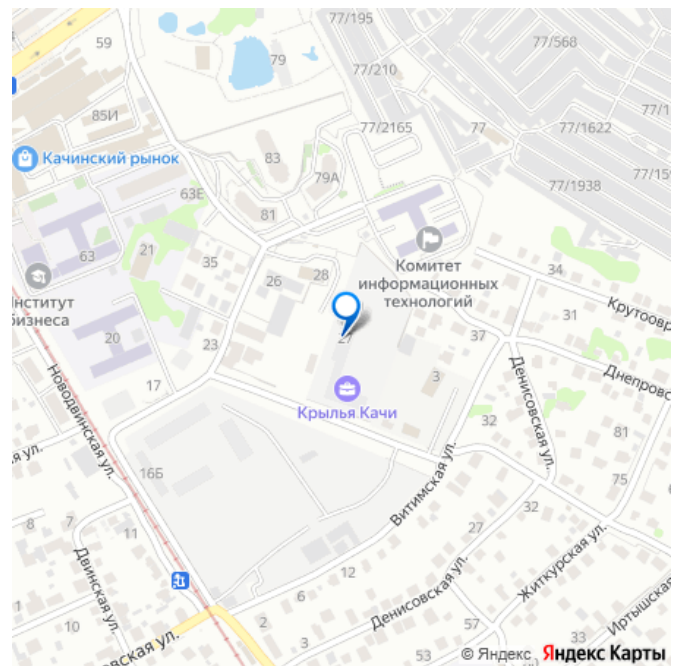
Обновлено: 15.12.2025 в 20:22

<https://volgograd.move.ru/objects/9286253302>

**Синара-Девелопмент,
Синара-Девелопмент**

79861246324

для заметок



**Волгоградская область, Волгоград,
Трехгорная улица, 27**

10 532 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Трехгорная улица, 27

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трехгорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

37.7 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

ЖК «Крылья Качи» - проект, где история встречается с современностью, создавая уникальную атмосферу для жизни. Жилой комплекс строится в одном из уютных уголков Дзержинского района Волгограда - в микрорайоне Кача, по адресу ул. Трехгорная, 27. «Крылья Качи» состоит из двух домов, объединенных соседским центром. Ввод в эксплуатацию будет осуществляться поэтапно: 1 дом 1 квартал 2027 года (выдача ключей до 30.07.2027г.), 2 дом 4 квартал 2027 года. Преимущества проекта:

- Собственная газовая котельная Холлы с дизайнерской отделкой
- Колясочные
- Велопарковка
- Кладовые
- Консьерж-сервис
- Соседский центр
- Безбарьерная среда
- Закрытый двор без машин
- Ритейл-зона на 1 этаже
- Наземный 3-ровневый паркинг

Особенности планировочных решений:

- просторные кухни-гостиные, где можно провести время с семьей, близкими и друзьями
- гардеробные и ниши для организации систем хранения, два санузла в многокомнатных квартирах для повседневного комфорта всех членов семьи,
- мастер-спальни с отдельным санузлом, гардеробной и лоджией в 3-комнатных квартирах
- обеспечают необходимую приватность семейной жизни, лоджии с панорамным остеклением во всех квартирах

позволяют реализовать различные идеи - от зимнего сада до мини-спортзала или уютной зоны для чтения. Тихое и спокойное окружение делает комплекс идеальным местом для семейного проживания. Развитая инфраструктура района предлагает всё необходимое для повседневной жизни — школы, детские сады, супермаркеты, ТРК «Парк-Хаус», ТРК «Мармелад», медицинские учреждения и зоны отдыха.

