

Создано: 16.12.2023 в 13:52

Обновлено: 11.12.2025 в 16:28

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 18/1

8 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 18/1

Округ

[Волгоград](#), [Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.9 м²



Площадь кухни

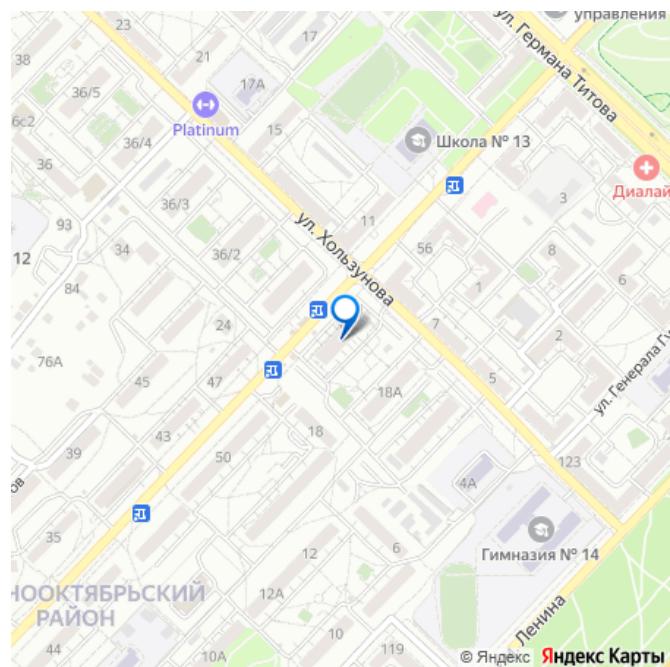
13.1 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

9/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92869127>

63

Роман Меркулов, Больше Жилья

79181507387

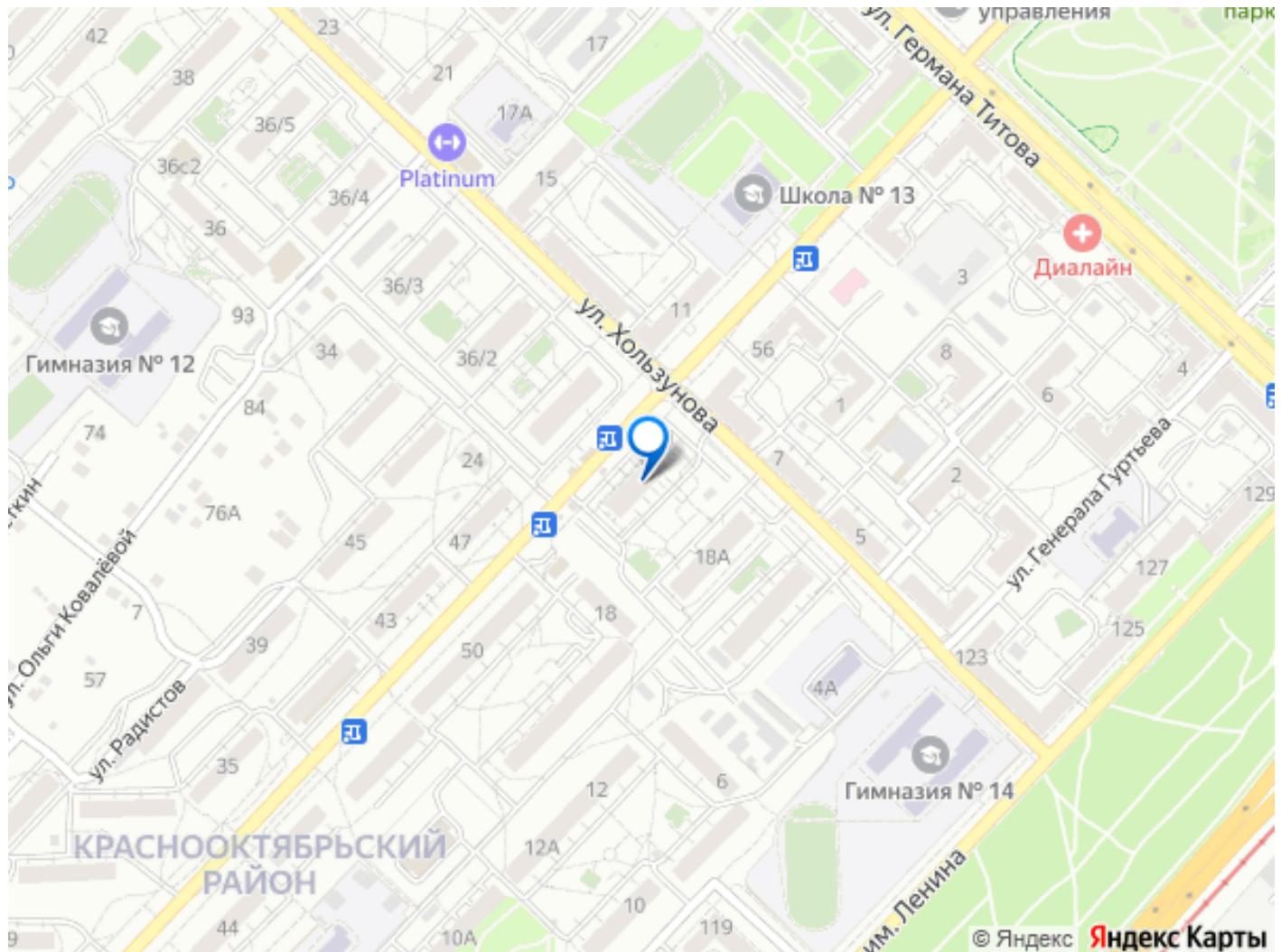
для заметок

Описание

Продается уютная 3 х комнатная квартира на 9 этаже 19 -ти этажного дома в Краснооктябрьском районе, по ул. Хользунова, д. 18/1. Общая площадь 85.0 кв.м., жилая 46.9 кв.м., раздельные комнаты (19.4 + 17.7 + 9.8), большая кухня - гостиная 13.1 кв.м. Застекленная лоджия и балкон. Вместительная гардеробная. Квартира с дизайнерским ремонтом, можно зайти и жить. Два лифта, при входе отдельный тамбур. Закрытая территория, въезд через шлагбаум - своё парковочное место. Отличный район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детский сад 253, гимназия 14, школа 13, спортивные и медицинские учреждения. Много магазинов и рынок. В шаговой доступности реконструированный парк им. Гагарина. Отличная транспортная доступность (троллейбус, автобус, маршрутки). Рядом расположены улицы: им. Генерала Штеменко, Таращанцев, им. Германа Титова, пр-кт им. Ленина, Маршала Еременко. Чистая продажа, подходит под ипотеку, документы готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России